



## ZADANIE pre vypracovanie Územného plánu obce Vajkovce

Schvaľujúci orgán: **Obecné zastupiteľstvo obce Vajkovce**

Číslo uznesenia : **2/2016**

Dátum schválenia : **04.02.2016**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Čorba', written over a dotted line.

Róbert Čorba  
starosta obce Vajkovce

pečiatka



Obstarávateľ: Obec Vajkovce  
Spracovateľ: Ing. arch. Agnesa Hoppanová

Január 2016

## OBSAH:

1.	Dôvody obstarania ÚPN-O.....	3
2.	Hlavné ciele riešenia, varianty a alternatívy rozvoja územia.....	3
3.	Vymedzenie riešeného územia .....	4
4.	Požiadavky na riešenie záujmového územia .....	4
5.	Požiadavky vyplývajúce z rešpektovania záväzných regulatívov ÚPD vyššieho stupňa. ....	4
6.	Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia .....	7
7.	Základné demografické údaje a prognózy .....	7
7.1	Stav a vývoj obyvateľstva obce .....	7
7.2	Ekonomická aktivita .....	8
8.	Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce .....	9
9.	Požiadavky na rozvoj bývania .....	10
10.	Požiadavky na rozvoj občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby.....	11
11.	Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva.....	12
12.	Požiadavky na rozvoj rekreácie a športu .....	12
13.	Požiadavky na riešenie verejného dopravného vybavenia.....	13
14.	Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva.....	15
15.	Požiadavky na riešenie zásobovania elektrickou energiou, plynom, teplom a zabezpečenie telekomunikačných sietí. ....	17
16.	Požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia.....	18
17.	Požiadavky na tvorbu krajiny, ochranu prírody a ekostabilizačné opatrenia.....	19
18.	Požiadavky na ochranu poľnohospodárskej pôdy (PP) a lesných pozemkov (LP).....	20
19.	Požiadavky z hľadiska obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva .....	22
20.	Požiadavky na určenie území, pre ktoré je potrebné obstarat' ÚPN-Z.....	22
21.	Požiadavky na vymedzenie plôch pre obnovu, prestavbu a asanáciu a plôch pre verejnoprospešné stavby	22
22.	Požiadavky na vymedzenie zastavaného územia obce .....	22
23.	Požiadavky na určenie regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia .....	22
24.	Požiadavky na obsah, rozsah a spôsob spracovania návrhu územného plánu obce.....	23

## 1. Dôvody obstarania ÚPN-O

Obec nemá spracovaný územný plán obce.

Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) sú:

- potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce do roku 2035,
- rešpektovať verejnoprospešnú stavbu diaľnicu D1 a jej ochranné pásma - katastrálneho územia sa dotýka pripravovaná diaľnica D1 Budimír – Bidovce,
- potreba zosúladiť rozvojové zámery obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a rešpektovať verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN VÚC Košického kraja – Zmeny a doplnky 2014.

Pre obstaranie územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie **Prieskumov a rozborov, Zadaní a Návrhu ÚPN-O**. ÚPN-O obce povinne podlieha procesu posudzovania vplyvov v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. a 408/2011 Z.z. V zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona sa nevypracúva koncept riešenia územného plánu obce, správa o hodnotení územného plánu obce sa vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa §22 stavebného zákona, pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

Prípravné práce na obstaraní Územného plánu obce boli začaté v októbri 2015 Oznámením o začatí obstarávania Územného plánu obce Vajkovce. V prvej etape prác boli na základe prípravných prác aktualizované Prieskumy a rozborov z roku 2007. V zmysle prijatého postupu nasledujúcou etapou je spracovanie Zadania pre vypracovanie Územného plánu obce Vajkovce.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Vajkovce bude po schválení Obecným zastupiteľstvom obce Vajkovce základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obce.

## 2. Hlavné ciele riešenia, varianty a alternatívy rozvoja územia

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- navrhnuť komplexný územný rozvoj obce na obdobie 15 – 20 rokov,
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, s premietnutím jeho Zmien a doplnkov schválených KSK, uznesením č.245/2004 a záväznej časti vyhlásenej VZN č.2/2004, Zmien a doplnkov 2009, ktoré boli schválené uznesením č. 712 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009 a Zmien a doplnkov 2014, ktoré boli schválené uznesením č. 92/2014 zo dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN KSK č. 6/2014,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľnočasových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na susedné obce a na mesto Košice,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovenej touto legislatívou (zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

Vzhľadom na to, že obec Vajkovce ma menej ako 2000 obyvateľov, upúšťa sa v súlade s § 21, odst. 2 stavebného zákona od vypracovania Konceptu riešenia. Z tohto dôvodu sa s variantným riešením ani alternatívami rozvoja územia pri spracovaní tejto ÚPD neuvažuje.

### 3. Vymedzenie riešeného územia

- Riešené územie je vymedzené v rozsahu katastrálneho územia (k.ú.) obce Vajkovce. Vo vymedzenom k.ú. obce bude navrhnuté priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce, vrátane prvkov ÚSES a krajinnoekologických opatrení. Obec Vajkovce leží v urbanizačnom priestore krajských miest Košice a Prešov, na hlavnej sídelnej rozvojovej osi Košice - Prešov. Nachádza sa v severovýchodnej časti Košickej kotliny po ľavej strane rieky Torysy v nadmorskej výške 205 m.n.m. Vzdialenosť od mesta Košice je 10 km, od mesta Prešov 22 km. Administratívne patrí obec do Košického kraja, okresu Košice okolie.

### 4. Požiadavky na riešenie záujmového územia

V rámci širších vzťahov bude záujmové územie tvoriť katastrálne územie susedných obcí, súvisiacich priamo s riešeným územím obce Vajkovce, ďalej zdokumentované nadregionálne a regionálne infraštruktúralne väzby.

Záujmové územie tvoria katastrálne územia obcí Rozhanovce, Kráľovce, Beniakovce, Budimír a Chrastné. Obec leží v gravitačnom poli mesta Košice (Košice III a IV).

Do riešenia ÚPN-O obce Vajkovce je potrebné v rámci riešenia záujmového územia:

- v širších vzťahoch do záujmového územia zahrnúť väzby na širšie zázemie obce - okrem všetkých susedných obcí aj väzby na mesto Košice,
- premietnuť do riešenia záujmového územia všetky existujúce a plánované rozvojové zámery líniových stavieb (doprava a technická infraštruktúra), ktoré majú dopad na koncepciu územného rozvoja obce Vajkovce, hlavne pripravovaná diaľnica D1 Budimír – Bidovce a protipovodňové opatrenia na vodnom toku Torysa,
- premietnuť určené prieskumné územie Boliarov - hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd, určené pre VEGAPE, s.r.o., Košice s platnosťou do 24.3.2019.

### 5. Požiadavky vyplývajúce z rešpektovania záväzných regulatívov ÚPD vyššieho stupňa.

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Košického kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať. Pre ÚPN – VÚC Košického kraja boli v roku 2004 obstarané Košickým samosprávnym krajom Zmeny a doplnky, ktoré boli schválené uznesením č.245/2004 a zmeny a doplnky záväznej časti boli vyhlásené VZN č.2/2004. V roku 2009 bola spracovaná ďalšia aktualizácia ÚPN-VÚC Košického kraja – Zmeny a doplnky 2009, ktoré boli schválené uznesením č. 712 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009.

V roku 2014 bola spracovaná aktualizácia ÚPN VÚC Košického kraja – Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením č. 92/2014 zo dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN KSK č. 6/2014.

V riešení Územného plánu obce Vajkovce je potrebné rešpektovať tie záväzné časti tejto nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré majú dopad na obec Vajkovce. Do riešenia územného plánu obce je potrebné primerane premietnuť aj námety na rozvoj obce vyplývajúce zo spracovaných záväzných dokumentov obce.

**Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja a jeho schválených Zmien a doplnkov 2014**, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce Vajkovce:

2. ***V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry:***
  - 2.4. podporovať rozvoj košicko-prešovskej aglomerácie ako kvartérneho centra s najväčším predpokladom zabezpečiť rozvoj kvartérnych aktivít,
  - 2.11. podporovať ako ťažisko osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne,
  - 2.15. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry

- 2.15.1. podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa;  
- košicko-prešovskú rozvojovú os Prešov – Košice – Seňa – hranica s Maďarskom (územie ležiace v Košickom kraji),
- 2.16. podporovať vznik suburbánneho pásma okolo miest Košice, ...,
- 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
- 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí.
3. ***V oblasti sociálnej infraštruktúry:***
- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 3.8. podporovať rozvoj existujúcich a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva, podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry.
4. ***V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu***
- 4.11. podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,
- 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
- 4.17. podporovať ťažiskové formy cestovného ruchu v Košickom kraji (vidiecky a agroturistika, mestský a kultúrno-poznávací, kúpeľný a zdravotný, zimný, letná turistika a pobyty pri vode a aktivity súvisiace s rozvojom tradičných remesiel a gastronómie špecifických pre Košický kraj).
5. ***V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinej štruktúry***
- 5.1. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôsobiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.7. rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na využívanie obnoviteľných zdrojov energie, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,

- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.16. riešiť významné strategické a investičné zámery len v súlade s organizáciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, ochranu nerastného bohatstva a ochranu zdravia obyvateľov,
- 5.16.1. navrhovať umiestnenia takýchto zámerov len prostredníctvom komplexného územnotechnického riešenia minimálne územnoplánovacím podkladom, v širších väzbách aj s dopadom na dotknuté územie,
- 5.18. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.
6. ***V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry***
- 6.8. chrániť územie na trasu diaľnice D1 Budimír – Michalovce – Záhor (hraničný priechod s Ukrajinou).
7. ***V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry***
- 7.6. vytvoriť podmienky pre rekonštrukcie existujúcich nadradených líniových stavieb vodovodov vodárenských sústav,
- 7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.11. prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody, termálnych a minerálnych zdrojov
- 7.11.1. s vybudovaným vodovodom,
- 7.11.2. nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov ..., Torysa, ...,
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb.
8. ***V oblasti hospodárstva:***
- 8.2. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním a modernizáciou územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,

- 8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.11. vychádzať v územnom rozvoji predovšetkým z princípu rekonštrukcie a sanácie existujúcich priemyselných, stavebných a poľnohospodárskych areálov,
- 8.12. vychádzať pri rozvoji priemyslu a stavebníctva nielen z ekonomickej a sociálnej, ale aj zemnej a environmentálnej únosnosti územia so zohľadnením špecifik jednotlivých regiónov kraja a využívať pritom predovšetkým miestne surovinné zdroje,
- 8.17. b) podporovať efektívne zavádzanie výroby elektrickej energie a tepla z dostupných obnoviteľných zdrojov,  
c) podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie.

## Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

### 1. Cestná doprava

- 1.1. diaľnica D1 Budimír – Michalovce – Záhор (hraničný priechod s Ukrajinou).

## 6. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia

Obec bola súčasťou župy Abovsko-turnianskej, od roku 1960 súčasťou kraja Košického a okresu Košice, do roku 1998 kraja Východoslovenského a v súčasnosti kraja Košického a okresu Košice – okolie.

Obec je súčasťou Toryšského mikroregiónu a záujmového územia krajského mesta Košice, kde aj prirodzene gravituje (sústredené vyššie občianske vybavenie a pracovné príležitosti). Košické ťažisko osídlenia a jeho spádové územie, má nadregionálny až celoštátny význam.

Obec je vidieckym sídlom. Je hromadnou dedinou, ktorej urbanistický pôdorys sa odvíjal okolo križovatky a pozdĺž ciest. Ťažisko tvoria obe križovatky s kostolom a farským úradom a OcÚ s pohostinstvom. Sídlom je polyfunkčné s dominujúcou obytnou funkciou so sústredením občianskej vybavenia miestneho významu. Obytná funkcia je zastúpená prevažne rodinnými domami, prevažuje jednopodlažná alebo dvojpodlažná zástavba.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné zabezpečiť trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania alebo ľudskej aktivity. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce Vajkovce riešiť ďalší rozvoj obce.

## 7. Základné demografické údaje a prognózy

### 7.1 Stav a vývoj obyvateľstva obce

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR.

K 31.12.2014 žilo v obci Vajkovce 742 obyvateľov, čo predstavuje 0,60 % z celkového počtu obyvateľov okresu Košice - okolie. Ženy tvorili 45,55 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 388,77 ha, priemerná hustota osídlenia 185,84 oby./na 1km<sup>2</sup>.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2014 (stav k 31.12.)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2014
Počet obyvateľov	578	584	523	540	641	742
Prírastok obyvateľov	+ 6	- 61	+ 17	+ 101	+ 101	
Index rastu	101,03	89,55	103,25	118,70	115,76	
Ø ročný prírastok	+ 0,10 %	- 0,95 %	+ 0,33 %	+ 1,87 %	+ 5,25 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec zaznamenáva po roku 1991 neustály nárast počtu obyvateľov. Po roku 2011 dochádza k výraznému nárastu obyvateľov, keď v priebehu troch rokov došlo k zvýšeniu počtu o 101 obyvateľov. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v rokoch 1991 – 2011 v hodnotách od + 0,325 % do + 1,87 %. Po roku 2011 bol prírastok +5,252%, čo patrí medzi rýchlo rastúce sídlo. V roku 2014 sa na celkovom prírastku obyvateľstva (+ 37) podieľal predovšetkým migračný prírastok, kde sa do obce prisťahovalo 45 osôb. Takýto výrazný demografický nárast bol zaznamenaný v dôsledku vytvorenia novej lokality pre rodinné domy Slnecná stráň a lokality pri hospodárskom dvore.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 - 2014

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2001	542	102	363	77	132,47
%	100,00	18,82	66,97	14,21	
2008	534	85	387	62	137,10
%	100,00	15,92	72,47	11,61	
2011	641	103	467	71	145,07
%	100,00	16,07	72,85	11,08	
2014	742	122	543	77	158,44
%	100,00	16,44	73,18	10,38	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Veková štruktúra obyvateľstva v obci Vajkovce je v súčasnosti priaznivá, nakoľko migračný prírastok tvoria prevažne mladé rodiny, ktoré sa prisťahovali do novootvorenej lokality RD. Podiel detskej zložky je v rokoch 2001 až 2014 výrazne nad poproduktívnu zložku populácie. Index vitality dosahoval hodnoty 132 až 158 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi stabilizovaný až stabilizovaný rastúci typ populácie (v roku 2014).

Podľa údajov zo SODB v roku 2011 bol priemerný vek obyvateľov obce 38,04. Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 20,00 %, učňovské a stredné bez maturity 24,60 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 23,49 % a vysokoškolské 9,52 % obyvateľstva. Bez vzdelania uvádza 15,71 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (35,71 %), nasleduje Reformovaná kresťanská cirkev (29,00 %), gréckokatolícka cirkev (7,93 %) a evanjelická cirkev augsburského vyznania (6,82%).

Podľa národnostnej štruktúry obyvateľstva žilo v obci Vajkovce 86,98 % obyvateľov slovenskej národnosti. Ostatné národnosti sa podieľajú na celkovom počte obyvateľstva podielom menším ako 1%.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Vajkovce sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 % za rok.

#### Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2014	2015	2020	2025	2030	2035
Vajkovce	742	749	786	826	867	910

## 7.2 Ekonomická aktivita

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 630 obyvateľov obce tvorilo 309 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 49,04 % z celkového počtu obyvateľov (okres Košice - okolie 46,99 %). Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 93, pracujúcich 209 osôb. Za prácou odchádzalo 210 obyvateľov obce. Najviac ľudí odchádzalo za prácou v oblasti vzdelávania (16), nasledovali verejná správa (14), maloobchod (13).

## Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Vajkovce	630	309	49,04	93	30,10

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Košice - okolie vykazoval v mesiaci september 2015 18,46 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne najvyšším na Slovensku. V Košickom kraji bola evidovaná v tomto období 15,30 % miera evidovanej nezamestnanosti.

Napriek tomu, že okres Košice - okolie bude patriť k okresom s najvyšším populačným potenciálom nevyhne sa problémom, najmä pokiaľ ide o vysoké zastúpenie rómskeho obyvateľstva. Nízka vzdelanostná úroveň a slabá profesijná štruktúra môže priniesť problémy na trhu práce a v konečnom dôsledku sa môže prejaviť vysokou nezamestnanosťou a nižšou životnou úrovňou.

Tým, že obec Vajkovce leží v tesnej blízkosti mesta Košice a tvorí jeho satelit pre bývanie, možnosti uplatnenia na trhu práce sú dobré. V blízkosti sídla sa realizuje logisticko -priemyselný park v Novej Polhore, začína výstavba diaľničného úseku D1 Budimír – Bidovce, v obci Budimír je vybudovaný logistický park. Tieto podnikateľské aktivity môžu vytvoriť pracovné príležitosti pre obyvateľov obce.

## 8. Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce

Katastru dominuje poľnohospodárska krajina rozčlenená tokom Torysy, viažuca na seba mimolesnú zeleň. Časť z nich plní funkciu biokoridorov a biocentier ekologickej stability regionálneho a miestneho významu. Sídlu je polyfunkčné s dominujúcou obytnou funkciou so sústredením občianskej vybavenia miestneho významu na križovatkách – ev. ref. kostol a fara, Obecný dom s predajňami potravín a pohostinstvom - a pred vstupom do obce – škôlka a gr. kat. kostol. Futbalové ihrisko leží pri Toryse. Obytná funkcia je zastúpená prevažne rodinnými domami. Stavebnotechnický stav budov je rozmanitý, prevažujú však objekty vyhovujúce. Hospodársky dvor bývalého PD Kráľovce je nefunkčný - niektoré objekty sú odstránené.

Obec je napojená na cestu I/19, I/20 a diaľnicu D1 prostredníctvom cesty III/3339 a cesty III/3325 Rozhanovce - Vajkovce - Kráľovce. Cez obec je vedená cesta III/3326 sprístupňujúca Chrastné.

Podľa Dopravného úradu sa časť katastrálneho územia obce Vajkovce nachádza v ochranných pásmach Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu SR zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 z ktorých vyplývajú obmedzenia v území.

V Územnom pláne obce je potrebné:

- postupovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN,
- rešpektovať založenú urbanistickú štruktúru obce a základnú dopravnú kostru,
- navrhovať rozvojové plochy prioritne v zastavanom území obce,
- navrhnuť funkčné využitie nezastavaných a nevyužívaných plôch v zastavanom území obce,
- návrh zástavby mimo súčasne zastavané územie obce riešiť tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- dotvoriť kompozíciu zástavby obce, riešiť funkčné a priestorové závady,
- rešpektovať prírodné a historické danosti obce,
- výrobné plochy umiestňovať prioritne mimo obytnej zástavby,
- zamerať sa na skvalitnenie existujúcej stavebnej a funkčnej štruktúry,
- zdôrazniť kompozičné a priestorové väzby na prírodné hodnoty v území a na potenciálne rekreačné priestory,
- navrhnuť priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania zástavby tak, aby boli rešpektované kompozične významné urbanistické a architektonické celky
- riešiť rozvojové zámery obce tak, aby neboli situované do príľahlého územia k vodnému toku vzhľadom na skutočnosť, že inundačné územie pri vodnom toku Torysa je v príprave na vyhlásenie,

- navrhnuť územia určené na obnovu, prestavbu a rekonštrukciu, príp. na asanáciu,
- rešpektovať ochranné pásmo Letiska Košice určené Leteckým úradom SR rozhodnutím zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, ktoré sa dotýka k.ú. obce Vajkovce a vyplývajúce obmedzenia,
- dodržať výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré je stanovené:
  - ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1,43 % - 1:70) s výškovým obmedzením 403,5 - 418,9 m n.m. Bpv.
  - nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.
- rešpektovať v zmysle § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona, ktorým Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
  - ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Košice,
  - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm.a) leteckého zákona),
  - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm.b) leteckého zákona),
  - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
  - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona),
- vyznačiť hranice súvisle zastavaného územia a navrhovaného územia na zastavanie.

## 9. Požiadavky na rozvoj bývania

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 152 domov, z toho:

- trvale obývaných 141 domov,
- neobývaných 11 domov.

Trvalo obývané domy pozostávali z:

- 133 rodinných domov,
- 2 bytový dom,
- 4 iné budovy.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 4 zmena vlastníkov,
- 1 určený na rekreáciu,
- 1 nespôsobilý na bývanie,
- 5 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 161 bytov, z ktorých bolo 148 obývaných:

- 23 vlastných bytov v bytových domoch,
- 112 bytov vo vlast. rodinných domoch,
- 1 družstevný byt,
- 5 v iných budovách.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 - 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	121	128	136	133	148
Prírastok bytov		+ 7	+ 8	+ 3	+ 15
<b>Počet bytov/1 000 obyv.</b>	<b>209,34</b>	<b>219,18</b>	<b>260,03</b>	<b>246,30</b>	<b>234,92</b>

Okres Košice - okolie	220,60	243,30	261,00	251,80	247,10
Košický kraj	247,60	273,60	297,90	296,80	295,60
SR			370,00	353,50	321,30

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Vajkovce, možno konštatovať, že po roku 2001 dochádzalo k výraznému nárastu bytového fondu, čo je následkom migračného prírustu a výstavbou RD v novej lokalite. Po roku 2011 pribudli ďalšie novopostavené RD. Ukazovateľ počtu bytov/1 000 obyvateľov ako aj obložnosť bola najpriaznivejšia v roku 1991, ktorá sa približovala k okresnému priemeru.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,77	4,56	3,85	4,06	4,26
Okres Košice - okolie	4,53	4,11	3,83	3,97	4,04
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,38
SR				2,83	3,11

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Prevažne prevládajú byty s 5<sup>+</sup> obytnými miestnosťami (73 bytov) a 3 –izbové (35 bytov). Podľa veľkosti obytnej plochy prevládajú s rozlohou 40 -80 m<sup>2</sup> (67 bytov) a 100 m<sup>2</sup> (45 bytov).

Trvale obývané domy podľa obdobia výstavby

Obec	Do roku 1945	1946-1990	1991-2000	2001 a viac
Vajkovce	10	96	8	12

V Územnom pláne obce je potrebné:

- zamerať sa na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu,
- rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 910 boli dosiahnuté tieto ukazovatele: počet obyvateľov na jeden byt 3,60; počet bytov na 1 000 obyvateľov 277,80 , čo je odporúčaná hodnota pre okres Košice - okolie v roku 2025 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Košický kraj, 2014) vzhľadom k tomu, že v súčasnosti obec vykazuje pomerne vysoké hodnoty týchto ukazovateľov (234,92). To znamená pre predpokladaný nárast obyvateľov o 280 do roku 2035 (od roku 2011) je potrebných cca 78 bytových jednotiek,
- pre dosiahnutie ukazovateľa obložnosti 3,60 obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 910 v roku 2035 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 253 bytových jednotiek v obci (253 b.j. návrh rok 2035 – 161 b.j. počet bytov celkom v roku 2011 = 93 b.j. potreba nových b.j. pre navrhovanú obložnosť 3,60 obyv/byt v roku 2035,
- pri zohľadnení nárastu počtu obyvateľov uvažovať aj s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce,
- navrhnuť rozvojové plochy pre rodinné a bytové domy v obci v lokalitách HD a Slnčná stráň,
- riešiť rozvojové plochy vhodné pre bytovú výstavbu v kapacitách zodpovedajúcich prirodzenému prírustku obyvateľov obce resp. výstavbu sociálnych bytov,
- vymedziť plochy pre obytnú funkciu v rámci zastavaného územia na plochách nadmerných záhrad, existujúcich prieluk s možným obojstranným obstavaním uličného priestoru a mimo zastavaného územia,
- navrhnuť funkčné a priestorové regulatívy pre navrhované obytné plochy.

## 10. Požiadavky na rozvoj občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry (školsťvo, zdravotníctvo, kultúra, sociálne zariadenia, šport) sú v obci zastúpené zariadenia školstva, kultúry a športu. V obci je dvojtriedna MŠ. V obci sa nenachádza základná škola, zdravotné stredisko ani lekáreň. Šport je zastúpený futbalovým ihriskom bez šatní a soc. vybavenia pri Toryse. Obecný úrad spolu s kultúrnou sálou sídli v kultúrnom dome. V budove je prevádzka potravín. Obec má novopostavený

rímskokatolícky kostol Božieho Milosrdenstva z roku 2004. Reformovaná cirkev má v obci historický kostol z roku 1802 a farnosť. Dom smútku s cintorínom postačuje svojou plochou.

V obci sú rozvinuté remeselné živnosti. Najväčším podnikateľským subjektom bolo PD Kráľovce s HD Vajkovce. V súčasnosti je HD nefunkčný a čiastočne sa využíval na nepoľnohospodárske účely. Pôdu v súčasnosti obhospodaruje PD Rozhanovce. Pôsobia tu dvaja SHR. Lesné hospodárstvo nie je v obci zastúpené, nakoľko sa lesy nachádzajú mimo chotára.

#### **Komerčná infraštruktúra**

Sú lokalizované v účelových zariadeniach a čiastočne v rodinných domoch.

#### **Služby nevýrobné, výrobné a opravárenské**

Priemyselná výroba je v obci zastúpená fy. ALASKA FOODS, s.r.o. - výroba cukrovíniiek s cca 20 zamestnancami a fy. STAMM. V obci sú rozvinuté niektoré remeselné živnosti.

V Územnom pláne obce je potrebné:

- v súvislosti s rozvojom bytovej výstavby a s potrebou zvýšenia kvality sociálneho prostredia, navrhnuť dobudovanie adekvátnych kapacít občianskeho vybavenia a verejných a komerčných služieb,
- navrhnuť dobudovanie zariadení pre kultúru a osvetu s dôrazom na polyfunkčné využívanie priestorov (klubové priestory pre mladých a dôchodcov), pričom predovšetkým využiť pre tieto účely nedostatočne využité priestory existujúcich objektov,
- navrhnuť rozvoj hospodárskych aktivít na území obce,
- riešiť rozvoj výrobných aktivít a služieb vytvorením ponuky nevyužitých objektov a objektov občianskeho vybavenia a poľnohospodársky nevyužitých objektov, pričom preveriť možnosti integrovaného riešenia výrobných služieb pre potreby obce.

### **11. Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva**

V obci nie sú Národné kultúrne pamiatky zapísané ÚZPF SR. V obci je rad kaplniek, krížov, zachovalých gánkových domov, studne a pod. Hodnotnými stavbami je rímskokatolícky kostol a dom smútku.

V k.ú. obce eviduje KPÚ Košice tieto archeologické lokality:

- Záhumienky – južne od obce
- Várhegy na cintoríne.

V Územnom pláne obce je potrebné :

- navrhnuť obnovu kultúrno-historických drobných stavieb sakrálnej architektúry nachádzajúcich sa na území obce a riešiť úpravu jej okolia,
- rešpektovať archeologické nálezy,
- rešpektovať požiadavku, aby v príslušných kapitolách ÚPN-O bolo uvedené, že je vhodné, aby každý investičný – stavebný zámer na území obce bol vopred konzultovaný s KPÚ v Košiciach, nakoľko pri stavebných – výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov. Podmienky ochrany archeologických nálezísk určí dotknutý orgán podľa §30 ods.4 a §35 ods.7 pamiatkového zákona v územnom a stavebnom konaní.

### **12. Požiadavky na rozvoj rekreácie a športu**

Obec je súčasťou rekreačného územného celku č.5. Hornádska kotlina s potenciálom vlastivedným, kultúrno – historickým (pamätihodnosti obce, dejinné udalosti a pod. ) a agroturistickým na regionálnej úrovni. Ten však nie je využívaný.

V samotnej obci však nie sú rozvinuté žiadne aktivity tohto druhu. Potenciálom agroturistickým je časť objektov v bývalom HD. Denná rekreácia občanov sa uskutočňuje na športovo-rekreačných plochách v obci – futbalové ihrisko, prechádzkové trasy pozdĺž Torusy. Koncom týždňová rekreácia sa uskutočňuje v širšom priestore Košického kraja.

V Územnom pláne obce je potrebné

- vyhodnotiť rekreačný potenciál obce,
- navrhnuť plochy pre krátkodobú rekreáciu (oddychové zóny, chodníky s lavičkami, altánky, piknikové plochy a pod.),

- navrhnuť plochy pre pešiu turistiku, resp. cykloturistikou vybudovaním miestnych cyklotrás a peších chodníkov,
- navrhnuť možnosti rozvoja vidieckeho turizmu – agroturistika a navrhnuť časť objektov HD na agroturistiku,
- navrhnuť dobudovanie a zvýšenie štandardu športových plôch na území obce a rozšíriť ponuku pre rôzne formy športových aktivít,

### 13. Požiadavky na riešenie verejného dopravného vybavenia

Základný komunikačný systém obce je tvorený cestami III. triedy. Zastavaným územím obce Vajkovce je vedený prieťah cesty III/3325 so smerom Vajkovce – Ploské (napojenie na cestu I/19). V obci sa na túto cestu napája stykovou križovatkou cesta III/3326 so smerom do obce Chrastné. Mimo zastavané územie sa cestou III/3339 napája na nadradenú cestnú sieť na cestu I/20 Budimír - Prešov a mimoúrovňovou križovatkou na trasu diaľnice D-1 Prešov - Budimír severne je obec Vajkovce napojená mimoúrovňovou križovatkou na vybudovanú trasu diaľnice D-1 Prešov -Budimír. Na pripravovanú stavbu D1 Budimír – Bidovce bolo dňa 03.03.2015 vydané stavebné povolenie, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.04.2015. V súčasnosti prebieha proces verejného obstarávania na výber zhotoviteľa tohto úseku diaľnice D1.

Katastrálnym územím obce prechádzajú nasledovné cesty:

- cesta prvej triedy I/20 (I/68) v trase - Košice - Vajkovce - Prešov;
- cesta tretej triedy III/3325 (III/050 201) v trase - krž. s I/20 k. ú. Kráľovce - Vajkovce Rozhanovce;
- cesta tretej triedy III/3326 (III/050202) v trase - križ. s III/3325 Vajkovce - Chrastné;
- cesta tretej triedy III/3339 (III/068 19) v trase – križ. s I/20 k. ú. Budimír - Vajkovce - Rozhanovce.

V Územnom pláne obce je potrebné:

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR na roky 2014- 2020,
- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020,
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 348/2014 o návrhu Rozvojového programu priorit verejných prác na roky 2015 - 2017,
- rešpektovať relevantné výstupy Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, prijatej uznesením vlády č. 223/2013,
- z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete rešpektovať nadradenú územnoplánovacia dokumentáciou ÚPN-VÚC Košického samosprávneho kraja,
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo zastavaného územia obce,
- rešpektovať navrhovanú trasu a súvisiace stavebné objekty pripravovaného úseku diaľnice D1 Budimír - Bidovce a jej ochranné pásmo v extraviláne 100 m od osi príslušného jazdného pasu podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- pri návrhu umiestňovania nových aktivít smerom k diaľnici D1 prihliadať na dodržanie platných hygienických limitov hluku,
- rešpektovať výstupy z aktualizovanej hlukovej štúdie v zmysle nových predpisov, na základe ktorej sa aktualizovala dokumentácia protihlukových stien diaľnice D1 Budimír – Bidovce,
- premietnuť nové prečíslovanie ciest I. triedy podľa Rozhodnutia MDVaRR SR č. 15568/2015/C212-SCDPK142663 o usporiadaní cestnej siete zo dňa 23.07.2015 zo dňa 13.04.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.08.2015. V tomto rozhodnutí bol dňom 01.08.2015 prečíslovaný úsek cesty I. triedy č. 68 (Košice - Prešov) v dĺžke 24,389 km na úsek cesty I. triedy s novým evidenčným číslom 20 v nezmenenej dĺžke ([www.cdb.sk](http://www.cdb.sk)),
- premietnuť nové prečíslovanie ciest III. triedy podľa Rozhodnutia MDVaRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPKI21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015 ([www.cdb.sk](http://www.cdb.sk)),
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie a vyznačiť existujúce trasy cestných komunikácií v riešenom území, ich kategórie a funkčné triedy,
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následných napojení na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a TP,

- navrhované dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravno - inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti navrhovaných križovatiek,
  - pri návrhu nových lokalít HBV, IBV,OV v blízkosti ciest I.- III. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu alebo zaviazat' investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto negatívne vplyvy. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
  - hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásma a pásma prípustných hladín hluku, umiestnenie zástavby v týchto pásmach je neprípustné,
  - riešiť skvalitnenie systému miestnych obslužných komunikácií a účelových komunikácií, rekonštruovať a kategorizovať miestnu komunikačnú sieť v zmysle novej STN 736110, organizáciu dopravy podriaďiť jej funkčnému triedeniu,
  - navrhnúť dopravné sprístupnenie navrhovaných rozvojových funkčných plôch vo väzbe na komunikačný systém regionálnych ciest a miestnych komunikácií, pričom dodržať STN 73 6110 a ďalšie súvisiace normy a vyhlášky,
  - v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v zmysle STN 73 6110, mimo zastavané územie rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. a III. triedy v zmysle STN 73 6101,
  - mimo zastavané územie označiť a rešpektovať ochranné pásma vyššie uvedených ciest v zmysle zákona č.135/1961 Zb. a vyhlášky č. 35/1984 Zb.,
  - mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty prvej triedy v kat. C 11,5/80 v zmysle STN 73 6101;
  - v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty prvej triedy, vo funkčnej triede B1 v kategórii MZ 14/60, zmysle STN 73 6110;
  - mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest tretej triedy v kategórii C 7,5 /70 v zmysle STN 73 6101;
  - v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest tretej triedy v kategórii MZ 8,5/50, MZ 8,0/50, vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110;
  - dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a TP,
  - vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110,
  - navrhnúť dobudovanie systému pešej a cyklickej dopravy v zastavanom území i mimo neho a vyznačiť i v širších súvislostiach k príľahlému územiu, jej šírkové usporiadanie je potrebné navrhnúť v zmysle STN 736110,
  - navrhnúť vybudovanie chodníkov pozdĺž komunikácii prechádzajúcich zastavaným územím obce, šírky min.2,0m oddelené od vozovky obrubníkmi,
  - pri výpočte výhľadových intenzít dopravy je potrebné vychádzať z výsledkov celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010 a MP 01/2006 - Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 uverejnený na internetovej stránke SSC (www.ssc.sk),
  - vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov (účinnosť od 02.01.2015),
  - riešiť všetky bodové a líniové dopravné závady, ktoré boli na komunikačnej sieti v obci prieskumom zistené:
    - 1 na ceste III/06819 pri vjazde do obce je cestný most cez vodný tok Torysa je šírky cca 4,0 m, ktorý je vyhovujúci pre jednosmernú premávku
    - 2 autobusové zastávky nemajú vybudované samostatné pruhy pre zastavovanie spojov SAD, na zastávkach nie sú zrealizované čakacie priestory pre cestujúcich
- 1 – 1' pozdĺž zberných komunikácií nie sú vybudované pešie chodníky s prepojením autobusových zastávok, občianskej vybavenosti a bývania

2 – 2' nepostačujúca šírka miestnej komunikácie, ktorá sprístupňuje cintorín a dom smútku. Cesta je vedená v náročnom teréne bez možnosti rozšírenia uličného priestoru v úseku rodinnej zástavby,

- vyznačiť pešiu dostupnosť zastávok autobusovej dopravy,
- riešiť všetky zastávky SAD, dobudovať ich so zastavkovými pruhmi a vybaviť ich nástupišťami s dĺžkou nástupnej hrany min.12,0 m.

V grafickej časti je potrebné:

- vyznačiť hranice zastavaného územia a územia navrhovaného na zastavanie,
- spracovať samostatný výkres riešenia dopravy s vyznačením dopravných trás, zariadení a ich parametrov,
- body navrhovaného dopravného napojenia vyznačiť schématicky (bez určenia typu a tvaru križovatky),
- dopravné napojenia na cestu prvej triedy riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, v súlade s platnými STN a TP, v samostatnej PD,
- navrhnuť a vyznačiť výhľadové kategórie a funkčné triedy v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110,
- vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110,
- navrhnuť umiestnenie zastávok hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
- cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších súvislostiach k príľahlému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110.
- cyklistické trasy umiestňovať zasadne mimo telesa cesty prvej triedy.

#### 14. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva

Obec Vajkovce je v súčasnosti zásobovaná pitnou vodou zo samostatného obecného vodovodu, ktorý je v majetku a v prevádzke obce. Verejný vodovod je vybudovaný rozšírením pôvodného družstevného vodovodu na celú obec. Zdroj pitnej vody, vrtná studňa s priemerom 325 mm a hĺbkou 41 m, bola vybudovaná v roku 1967 na juhovýchodnom okraji obce pri Chrastianskom potoku, z ktorého sa voda čerpadlom dopravuje do podzemného vodojemu o objeme 130m<sup>3</sup> s kótou dna 230,0 m. n. m. Obcou prechádza sústava skupinového vodovodu Kráľovce - Rozhanovce.

Súčasťou obce je novovybudovaná IBV Slnčná stráž, v ktorej je distribúcia pitnej vody zabezpečená z vodárenského systému Starina - Košice napojením privádzacieho potrubia HDPE DN 150 na potrubie DN 200 z vdj. Chrastné do vdj. Rozhanovce. Vlastníkom a prevádzkovateľom vodovodu je VVS a.s. Košice.

Obec ma vybudovanú verejnú kanalizáciu so samostatnou ČOV (500 EO), ktorej prevádzkovateľom je VVS a.s. Košice. Odpadové vody z územia obce Vajkovce sú odvádzané a zneškodňované oddelene podľa ich pôvodu. Povrchové vody atmosférického pôvodu z terénu, zo stried, dvorov, komunikácií a terénu odtekajú vedľa komunikácii a priekopami do Torysy.

Katastrálne územie obce Vajkovce leží v základnom povodí vodohospodárskych významného toku Torysa, ktoré je súčasťou hlavného povodia rieky Hornád. Riešeným územím pretekajú významný vodný tok Torysa a drobné toky Vajkovský potok a Chrastianský potok. Vadný tok Torysa je v rkm 19,800 - 21,000 neupravený.

V katastrálnom území Vajkoviec sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- záchytný kanál kryty (evid. č. 5404 067 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o celkovej dĺžke 0,400 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Vajkovce“,
- záchytná priekopa cestná (evid. č. 5404 199 005), ktorá bola vybudovaná v r. 1986 o celkovej dĺžke 0,120 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Kráľovce“ - čiastočne zasahuje do k. ú. Vajkovce,
- záchytná priekopa Pintečka (evid. č. 5404 199 006), ktorá bola vybudovaná v r. 1986 o celkovej dĺžke 0,630 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Kráľovce“.

V k. ú. Vajkovce je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

V Územnom pláne obce je potrebné:

- posúdiť možnosti ďalšieho rozvoja obce vzhľadom k jestvujúcim kapacitám vodárenského zdroja ako aj ČOV,

- premietnuť zásobovanie nových lokalít IBV z VS Starina – Košice, cez jestvujúci vodojem v k.ú. Chrastné,
- premietnuť aktuálnu koncepciu vodovodnej siete, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd pre súčasný stav a navrhovaný rozvoj obce,
- stanoviť potrebu pitnej vody (Qp, Qm ) pre existujúcu aj navrhovanú zástavbu v zmysle Vyhl. MŽP SR č. 684/2006 Z.z. z 14.11.2006,
- zbilancovať potrebu vody pre navrhovaný rozvoj obce (vrátane potreby vody na hasenie požiarov) a navrhnúť doplnenie zdrojov vody,
- prehodnotiť súčasný stav ČOV a navrhnúť rozšírenie kapacity ČOV pre ďalšiu výstavbu, resp. navrhnúť riešenie do doby rozšírenia ČOV,
- navrhnúť riešenie odvádzania splaškových vôd pre novo navrhované lokality na bývanie,
- navrhnúť funkčný systém odvádzania dažďových vôd z povrchových odtokov a zo spevnených plôch v zastavanom území obce, vrátane odstránenia existujúcich závad, pričom riešiť zaradenie sedimentačných nádrží a lapačov olejov na likvidovanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk,
- v rámci odvádzania dažďových vôd navrhnúť a zrealizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9, t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok,
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novo navrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č.269/2010 Z.z. podľa § 9,
- rešpektovať ochranné pásma vodných zdrojov zasahujúce do k.ú. obce,
- rešpektovať a zdokumentovať ochranné pásma vodovodných a kanalizačných potrubí,
- pri navrhovaných aktivitách riešených v ÚPN-O je potrebné rešpektovať vybudované inžinierske siete - vodovod a dodržať ochranné pásmo v zmysle zák. č.442/2002 Z.z.,
- do doby určenia rozsahu inundačného územia vychádzať z podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami - priebeh záplavovej čiary pre prietok Q<sub>100</sub> ročnej veľkej vody toku Torysa v k.ú. Vajkovce. Pre toky v k.ú. obce Vajkovce nie je doposiaľ, v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej vodnej správy určený rozsah inundačného územia,
- pri určení rozsahu inundačného územia na toku Torysa zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Správca vodohospodársky významných vodných tokov poskytne v zmysle § 6 a § 7 cit. zákona MPO a MPR obci do troch mesiacov po ich vypracovaní, pričom obec následne zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce,
- prípadné križovanie inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi navrhnúť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r. 1983,
- umiestnenie stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nenavrhopvať,
- pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a pri realizácii stavieb je potrebné rešpektovať odvodňovacie kanále, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvoreného kanála a 5 m od osi krytého kanála,

- uviesť informáciu „V pripravovanom Pláne manažmentu povodňového rizika čiastkového povodia Hornád, ktorý obsahuje opatrenia na zníženie nepriaznivých následkov záplav, sa v geografickej oblasti Vajkovce na vodnom toku Torysa navrhuje obvodová ľavostranná ochranná hrádza intravilánu obce v rkm 19,900 — 20,700 v dĺžke 1,0 km (zemná hrádza, výška 1,0 m, šírka koruny 3,0 m, sklon svahov 1:1,5) a rekonštrukcia mosta v rkm 20,300. V zmysle § 8 ods. 8 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami sa pri návrhu opatrení okrem iného prihliadalo aj na odhadnuté výdavky na prípravu, realizáciu, prevádzku, údržbu a opravy navrhovaných opatrení, pričom mali byť nižšie, ako sú odhadnuté povodňové škody, ktoré by mohli spôsobiť povodne na dotknutom území bez realizácie preventívnych opatrení počas rovnakého obdobia. S navrhovanými úpravami sa uvažuje po roku 2021.“

Všeobecné požiadavky podľa zákonov o vodných tokoch v ÚPN obce:

- zadržovacie opatrenia na dažďové vody a zamedzenie zhoršeniu kvality vôd v recipiente (zákon č. 364/2004 Z.z.),
- opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok (§ 9 MV SR č. 269/2010 Z.z.),
- rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov a v zmysle § 20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, rešpektovať v nich obmedzenia výstavby,
- pri návrhoch umiestňovania stavieb pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku voľný manipulačný pás šírky 10 m a pozdĺž drobných vodných tokov manipulačný pás šírky 5 m.

## 15. Požiadavky na riešenie zásobovania elektrickou energiou, plynom, teplom a zabezpečenie telekomunikačných sietí.

Vajkovce sú plynofikované od roku 2002, kedy bola v obci vybudovaná rozvodná sieť uličných plynovodov. Zdrojom plynu je vysokotlaký plynovod Košice – Prešov – odbočka Budimír – Ploské DN 150 PN 40. Z tohto plynovodu je napojená vetva distribučného VTL plynovodu DN 80 OCL tlakovej úrovne 4 MPa, ktorým je napojená regulačná stanica (RS) v obci Vajkovce. Z tohto plynovodu je napojená vetva VTL prípojného plynovodu DN 50 OCL tlakovej úrovne 4 MPa smer obec Chrastné. RS Vajkovce s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/hod. slúži pre zásobovanie plynovodnej distribučnej siete obce Vajkovce. V obci je vybudovaná plynovodná distribučná sieť tlakovej úrovne STL 100 kPa a NTL tlakovej úrovne 2 kPa.

Katastrálnym územím Vajkoviec prechádzajú nasledovné VN vedenia:

- distribučné 22 kV vedenie č. 397 Košice – Prešov,
- prípojky 22 kV k trafostaniciam v obci a v katastri obce.

Zásobovanie elektrickou energiou je realizované z 22 kVA vedenia č.397 a 251 cez 4 transformovne.

Teplu na účely varenia, prípravu teplej úžitkovej vody a vykurovanie v obci sa zabezpečuje individuálne ako v rodinných domoch, tak v obecných budovách.

Vajkovce sú súčasťou Regionálneho technického centra Východ Slovak Telekomu v primárnej oblasti 055 Košice. Telefónne rozvody v obci sú vedené vzduchom závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celý intravilán obce a umožňuje napojenie každej účastníckej stanice priamo prípojkou. Závesné telefónne rozvody plánuje Slovak Telecom uložiť do zeme, preto budú v územnom pláne rezervované koridory pod terajšími rozvodmi.

Okrem miestnych rozvodov intravilánom obce prechádza diaľkový kábel a prípojné káble.

V obci je v prevádzke miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Signály mobilných telefónov zabezpečujú základňové stanice umiestnené pre operátora Orange na Zelenom Dvore pri Košickom krematóriu a pre T-mobile pri Beniakovciach.

V Územnom pláne obce je potrebné :

- rešpektovať zariadenia a ochranné pásma diaľkových káblov vedených cez územie obce,
- dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo od existujúcich plynárenských zariadení SPP - distribúcia a.s., v zmysle zákonom č.251/2012 Z.z.,
- riešiť zásobovanie elektrickou energiou a plynom pre navrhovaný rozvoj obce v rozsahu metodiky spracovania ÚPN-O,
- navrhované trafostanice (resp. v prípade potreby zariadenia ďalšej TS) umiestniť na verejne prístupné miesta čo najbližšie do centra predpokladaných odberov (miesto osadenia TS musí spĺňať podmienku pre maximálne dĺžky NN vývodov z trafostaníc cca 500 m),

- pri riešení územného plánu, hlavne pri návrhu nových stavebných objektov (napr. rodinných domov) je nutné rešpektovať ochranné pásma existujúcich el. vedení a zariadení podľa zákona č. 251/2012 Z. z. §43 resp. riešiť prekládku,
- do textovej správy uviesť, že pri rekonštrukcii alebo návrhu nových 22 kV elektrických vedení bude ich realizácia podmienená osadením zábran proti dosadaniu vtáctva na stĺpy vedenia,
- rešpektovať jestvujúce trasy miestnych telekomunikačných sietí,
- navrhované rozšírenie plynofikácie v riešených lokalitách je nutné riešiť v zmysle zákona č.656/2004 Z.z.,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj telekomunikačnej a informačnej siete a navrhnuť trasu telefónnych rozvodov s uložením telefónnych káblov v zemi aj v existujúcej zástavbe obce,
- preveriť možnosti využívania alternatívnych zdrojov energie (biomasa),
- zdokumentovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich, navrhovaných, príp. prekladaných energetických, plynárenských a telekomunikačných sietí a pri ich návrhu premietnuť príslušné, zákonom, resp. normou stanovené ochranné pásma,
- prípadnú plynofikáciu riešených území riešiť koncepčne zriadením distribučných PZ v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. a zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.,
- distribučné PZ situovať na verejne prístupných pozemkoch prednostne pozdĺž jestvujúcich a navrhovaných dopravných komunikácií a koridorov.

## 16. Požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia

Obec disponuje pomerne kvalitnými podmienkami ŽP. V riešenom území sa však nachádzajú niektoré stacionárne i mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami spolupôsobiacich s externými zdrojmi.

Kvalita ovzdušia je a bude ovplyvňovaná prítomnosťou tranzitnej dopravy (jej podiel porastie po výstavbe diaľnice), prašnosťou a úletom pesticídov pri obrábaní pôdy a výrobnými činnosťami – tie však nemajú priamy negatívny dopad na funkciu bývania. Záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia.

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná poľnohospodárskou činnosťou – umelé hnojenie, hnojiská a pod. Externým zdrojom je Torysa, ktorá patrí k znečisteným vodným tokom až po Košické Oľšany (od Šarišské Michalany, Sabinov, Prešov a pod. ).

Zdrojom hluku je prevažne automobilová doprava. Hlavný koridor hluku je vedený cez a mimo obec. Intenzita dopravy na cestách III. triedy prechádzajúca obcou je nízka. Výnimkou sú kamióny skraccujúce si trasu.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

Obec má zavedený separovaný zber (sklo, papier, plasty, PET fľaše, tetrapaky, pneumatiky a nebezpečný odpad). Komunálny odpad je ukladaný do kuka nádob. Tento je dvakrát mesačne odvázaný firmou FÚRA s.r.o, Jantárová 1, 040 01 Košice. Fúra, s.r.o. zabezpečuje aj separovaného zberu. Kompostovanie obec nezabezpečuje.

Pre zvýšenie kvality životného prostredia a elimináciu environmentálnych problémov je v Územnom pláne obce potrebné :

- riešiť environmentálnu infraštruktúru v obci,
- zhodnotiť realizáciu nových stredných a veľkých zdrojov znečistenia ovzdušia, určiť ich umiestnenie v danom území, zakresliť ich do mapových podkladov a zhodnotiť vplyv emisií z týchto zdrojov na kvalitu ovzdušia, na obyvateľstvo a životné prostredie,
- v prípade návrhu výrobných plôch, na ktorých bude možné umiestňovať prevádzky znečisťujúce ovzdušie (stredné a veľké zdroje znečistenia), počítať s adekvátnou ochranou obytného prostredia (ochranné pásmo, izolačná zeleň ...),
- riešiť odstránenie estetických závad a environmentálnych problémov v zastavanom území obce, najmä likvidáciu divokých skládok a starých environmentálnych záťaží,
- zmapovať v území a zakresliť do navrhovaného ÚPN obce staré neregistrované skládky komunálnych odpadov a prípadné mrchoviská a zohľadniť tieto pri umiestňovaní činnosti na území obce tak, aby nedošlo k nežiaducim vplyvom negatívnych skládok a mrchovísk na zdravie ľudí a životné prostredie,
- navrhnuť revitalizáciu verejnej zelene a jej rozšírenie,

- doriešiť problematiku odpadového hospodárstva, v súvislosti s navrhovaným rozvojom obce vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v produkcii komunálneho odpadu, vrátane riešenia starých záťaží na k.ú. obce, navrhnúť dokompletizovanie separovaného zberu odpadov, vrátane nakladania s biologicky rozložiteľným odpadom a zriadením zberného dvora,
- rešpektovať a v grafickej časti vyznačiť ochranné pásmo cintorína, ktoré je v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve stanovené na 50 m od hranice pozemku pohrebiska,
- pri návrhu funkčných plôch zohľadniť požiadavky na ochranu pred hlukom v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať a v grafickej časti vyznačiť ochranné pásma všetkých líniových zariadení verejnej dopravy a technického vybavenia zasahujúcich do územia obce,
- rešpektovať ochranné pásma vodných zdrojov zasahujúcich do k.ú. obce,
- rešpektovať plochy evidované ako svahové deformačné územia – potenciálne zosuvy a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) vyhlášky č.55/2001 Z.z. a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii; v prípade návrhu zástavby na potenciálne zosuvných územiach podmieniť výstavbu vykonaním inžiniersko – geologického prieskumu,
- rešpektovať územie s nízkym až stredným radónovým rizikom, pričom stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť využitie územia; v prípade návrhu zástavby na území s výskytom stredného radónového rizika navrhnúť opatrenia na zamedzenie negatívneho vplyvu žiarenia z prírodného prostredia na zdravie obyvateľov,
- rešpektovať požiadavky uvedené v Rozsahu hodnotenia vydaného OÚŽP Košice-okolie č. OU-KS-OSZP-2015/012496 zo dňa 10.12.2015 v rámci posudzovania ÚPN-O obce Vajkovce v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. a 408/2011 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

## 17. Požiadavky na tvorbu krajiny, ochranu prírody a ekostabilizačné opatrenia

Územie katastra môžeme rozčleniť z hľadiska krajinnoekologických opatrení na dve pásma. Prvé (I.) predstavuje zachovalú rôznorodú poľnohospodársku krajinu s roztrúsenou mimolesnou zeleňou, vhodnú na primerané hospodárske využívanie, ale najmä na zachovanie nadregionálnych a regionálnych štruktúr ekologickej stability krajiny a primerané využitie pre rekreáciu, turistiku a pod. V tomto pásme je zahrnuté aj bezprostredné okolie toku Torysy. Ďalšie (II.) pásmo predstavuje produkčnú intenzívnu poľnohospodársku a sídelnú vidiecku krajinu s predurčením na hospodárske využitie, v malej miere na zachovanie miestnych a regionálnych prvkov stability krajiny. V oblasti opatrení na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva, ktoré sa týkajú predovšetkým II. pásma, je potrebné uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru.

Cele katastrálne územie obce Vajkovce leží v krajine, kde platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody.

V posudzovanom území sa v súčasnej dobe nenachádzajú žiadne vyhlásené územia či objekty. V území boli vyčlenené genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy, ako ekologicky významné segmenty.

Posudzované územie bolo zahrnuté do príslušného Regionálneho územného systému ekologickej stability, v ktorom však v posudzovanom území nie sú uvedené žiadne reálne prvky ÚSES. V RÚSES sú uvedené len územia vyhlásené v rámci preventívnych opatrení ochrany prírody, z ktorých do posudzovaného územia zasahujú RBk Torysa a Chrastiansky potok, lesné biotopy národného významu - dubovo-hrabové lesy karpatské, travinno-bylinné biotopy národného významu - mezofilné pasienky a spásané lúky a psiarkové aluviálne lúky.

S cieľom zvýšiť ekologickú stabilitu územia a zabezpečiť zvýšenie biodiverzity je v Územnom pláne obce potrebné :

- Pri návrhu riešenia využiť podklady:
  - Krajská koncepcia starostlivosti o životné prostredie,
  - Regionálny územný systém ekologickej stability Košice – okolie,
- rešpektovať a premietnuť prvky USES: RBk Torysa - zachovalé vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry,

- rešpektovať a premietnuť biotopy národného a európskeho významu: lesné biotopy národného významu (dubovo-hrabové lesy karpatské), travinno-bylinné biotopy národného významu (mezofilné pasienky a spásané lúky, psiarkové aluviálne lúky), travinno-bylinné biotopy európskeho významu (nížinné a podhorské kosne lúky),
- rešpektovať a premietnuť ekologicky významné segmenty KP Rieka Torysa,
- rešpektovať a premietnuť genofondovo významné lokality,
- rešpektovať navrhované ekostabilizačné opatrenia,
- spracovať kostru ekologickej stability na miestnej úrovni v nadväznosti na RUSES okresu Košice - okolie a UPN-VUC Košického kraja, zmeny a doplnky 2009. Spracovaná kostra ekologickej stability by mala v rámci celého katastrálneho územia vyšpecifikovať plochy, ktoré na základe ich prírodných daností napĺňajú parametre miestnych biocentier, biokoridorov, interakčných prvkov a navrhnuť konkrétne ekostabilizačné opatrenia ich ochrany,
- premietnuť a navrhnuť dotvorenie regionálneho územného systému ekologickej stability a premietnuť prvky miestneho územného systému ekologickej stability vymedzené krajinnoekologickým plánom obce,
- navrhovať funkčné plochy v riešenom území tak, aby nezasahovali alebo v čo najväčšej miere bol minimalizovaný plošný záber záujmových území ochrany prírody,
- do textovej a grafickej časti okrem návrhu kostry MÚSES premietnuť navrhované opatrenia a riešenia z textovej časti krajinnoekologického plánu,
- zachovať prírodnú brehovú vegetáciu pozdĺž vodných tokov pretekajúcich katastrálnym územím obce,
- zamedziť výrub rozptýlenej zelene,
- navrhnuť zalesnenie málo úrodných poľnohospodárskych plôch,
- riešiť v zastavanom území obce zachovanie, udržiavanie a zvýšenie podielu drevinovej vegetácie vo verejných i súkromných priestoroch,
- doplniť líniovú zeleň okolo cestných komunikácií a navrhnuť líniovú zeleň okolo hlavných poľných ciest,
- navrhnuť protierózne úpravy v atakovanom území,
- navrhnuť opatrenia na zdržanie dažďových vôd na k.ú. obce a minimalizovať tak riziko ohrozenia záplav a prívalových vôd v území,
- v rámci návrhu odvádzania dažďových vôd navrhnuť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- navrhnuť protipovodňové opatrenia toku Torysa a drobných vodných tokov Chrastianskeho a Vajkovského potoka, pretekajúcich územím obce na protipovodňovú ochranu pred prietokom  $Q_{100}$  ročných veľkých vôd, úpravy vodných tokov v zastavanom území na  $Q_{100}$  riešiť ekologicky vhodným spôsobom,
- rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov a v zmysle § 20 zákona č.7 /2010 Z.z. o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby,
- rešpektovať plochy evidované ako svahové deformačné územia - potenciálne zosuvy.

## 18. Požiadavky na ochranu poľnohospodárskej pôdy (PP) a lesných pozemkov (LP).

V poľnohospodárskej krajine katastra prevažuje orná pôda a trvalé kultúry. Plochy intenzívnej obrábanej ornej pôdy sú lokalizované okolo obce. Pôdy sú nivné, ilimerizované. Najkvalitnejšou skupinou BPEJ je 5 a 6. Podľa VÚPOP reg. pracovisko Banská Bystrica je pôda zaradená do kat. pôd A, t.j. nekontaminovaná pôda (obsah všetkých hodnotených rizikových látok je pod limitom). Časť pôd v blízkosti Torysy je odvodnená. Najväčším podnikateľským subjektom bolo PD Kráľovce s HD Vajkovce. V súčasnosti je HD nefunkčný a čiastočne sa využíval na nepoľnohospodárske účely. Pôdu v súčasnosti obhospodaruje PD Rozhanovce. Pôsobia tu dvaja SHR.

Lesný pôdny fond nie je v k.ú. zastúpený, v strednej časti severného okraja katastra sa nachádza porast charakteru lesa na poľnohospodárskom pôdnom fonde (tzv. biela plocha).

Pri navrhovanej novej výstavbe rešpektovať požiadavky na ochranu PP a LP:

- rešpektovať zásadu, že poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch, v odôvodnenom rozsahu a so súhlasom správneho orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- považovať PP ako limitujúci faktor územného rozvoja riešeného územia,
- v zmysle § 12 ods. 1 a 2 chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedené v prílohe č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP. V k. ú. Vajkovce medzi najkvalitnejšie pôdy sa radia pôdy s kódom BPEJ 0402005 0411002 0415005,
- riešiť alternatívne umiestnenie stavby na PP za hranicou zastavaného územia so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd v riešenom katastrálnom území podľa kódov BPEJ a vyhodnotiť dôsledky dopadu na poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu (tabuľková, grafická a textová časť),
- pri navrhovaní lokalít na záber PP využívať predovšetkým voľné kapacity v hraniciach zastavaného územia, nevyužívané prieluky, prípadne lokality nadväzujúce bezprostredne na hranicu súčasne zastavaného územia,
- do záberu navrhovať kvalitatívne menej hodnotnú poľnohospodársku pôdu v odôvodnenom rozsahu, podľa aktuálnej potreby v súvislosti s predpokladaným demografickým rozvojom,
- podľa § 12 písm. 1) uvedeného zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie najkvalitnejšej PP v katastrálnom území, povinný zaplatiť odvod za jej odňatie a neoprávnený záber (príloha č.1 NV SR č. 58/2013 Z. z.),
- lokality navrhovať tak, aby nedošlo k narušeniu ucelených honov, vytváraniu častí nevhodných pre poľnohospodárske obrábanie, prípadne obmedzeniu prístupu poľnohospodárskym mechanizmom,
- rešpektovať opodstatnené požiadavky poľnohospodárskej výroby,
- lokality navrhované ako územné rezervy nezahŕňať do tabuľkovej a grafickej časti vyhodnotenia dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, v grafickej časti farebne rozlíšiť od plôch navrhovaných na záber pre navrhované obdobie platnosti UPN-O,
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde spracovať v zmysle § 5 Vyhlášky MP SR č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona o ochrane a využívaní PP v platnom znení:
  - v návrhu vyhodnotiť potenciál riešeného územia, plochy meliorované (závlahy a odvodnenia), kontaminované, postihnuté degradáciou chránenej územie a jeho ochranné pásma, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory,
  - druhy pozemkov podľa registra „C.“ katastra nehnuteľností, BPEJ -- 7 miestnym kódom, plochy PP osobitne chránenej PP podľa kódov BPEJ, hranice k. ú., hranice zastavaného územia vytýčeného lomovými bodmi, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990,
- vo väzbe na navrhovanú koncepciu územného rozvoja obce vyhodnotiť perspektívne využitie PP pre nepoľnohospodárske účely a vypracovať v súlade s platnou metodikou samostatnú prílohu záberu PP s nasledujúcim obsahom a štruktúrou:
  - textová časť má obsahovať zhodnotenie a zdôvodnenie stavebných a iných zámerov navrhovaných na poľnohospodárskej pôde z hľadiska uplatnenia zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy,
  - tabuľková časť má obsahovať prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci návrhu územnoplánovacej dokumentácie.,
  - mapová časť má obsahovať mapu širších územných vzťahov, komplexný návrh stavebného rozvoja a výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde všetko v mierke 1:2000 príp. 1:5000, podľa § 5 ods. 4 vyhlášky č. 508/2004 Z.z.
- pri vyhodnocovaní záberu PP vyhodnocovať v textovej, tabuľkovej a grafickej časti požiadavky na zmenu funkčného využitia len v rámci platnosti návrhu ÚPN-O,
- v územnom pláne je potrebné hľadať možnosti na zvýšenie výmery lesných pozemkov, ktoré sú pre každý región stabilizačným krajinným prvkom.

## 19. Požiadavky z hľadiska obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva

V Územnom pláne obce je potrebné :

- rešpektovať požiadavky orgánov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva a orgánov hygienickej služby zodpovedajúce platnej legislatíve a riešiť záujmy civilnej ochrany v rozsahu a podrobnosti legislatívy pre spracovanie ÚPN-O,
- navrhnuť opatrenia na ochranu pred povodňami na toku Torysa a drobných vodných tokoch (Chrastiansky a Vajkovský potok),
- plochy evidované ako svahové deformačné územia - potenciálne zosuvy, pozdĺž Chrastianskeho potoka, vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) vyhlášky č.55/2001 Z.z. a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

## 20. Požiadavky na určenie území, pre ktoré je potrebné obstarat' ÚPN-Z

V riešení ÚPN obce je potrebné určiť a vymedziť územia, pre ktoré je potrebné obstarat' podrobnejšie riešenie (ÚPN-Z, UŠ), vzhľadom na špecifické podmienky riešenia, potrebu určenia podrobných zastavovacích podmienok na umiestňovanie jednotlivých stavieb a určenie únosnosti využívania územia.

Pre tento účel je v ÚPN-O potrebné:

- v textovej časti uviesť a v grafickej časti vymedziť územia, pre ktoré je potrebné obstarat' podrobnejšie riešenie (ÚPN-Z, UŠ)
- premietnuť vymedzenie týchto území do záväznej časti ÚPN-O.

## 21. Požiadavky na vymedzenie plôch pre obnovu, prestavbu a asanáciu a plôch pre verejnoprospešné stavby

V zmysle ustanovení §12, odst. 6, písm. i) vyhlášky č.55/2001 Z.z. záväzná časť ÚPN-O obsahuje aj určenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

Pre tento účel je v ÚPN-O potrebné:

- navrhnuť územia určené pre obnovu, prestavbu príp. na asanáciu, tieto plochy uviesť v textovej časti a vymedziť ich v grafickej časti,
- premietnuť vymedzenie týchto území do záväznej časti ÚPN-O,
- premietnuť plochy pre verejnoprospešné stavby do samostatnej schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb,
- do zoznamu verejnoprospešných stavieb zahrnúť tie verejnoprospešné stavby stanovené v záväznej časti nadradenej ÚPD (ÚPN- VÚC Košického kraja v znení Zmien a doplnkov 2014), ktoré sa vzťahujú na riešené územie obce:
  1. Cestná doprava
    - 1.1. diaľnica D1 Budimír – Michalovce – Záhor (hraničný priechod s Ukrajinou).

## 22. Požiadavky na vymedzenie zastavaného územia obce

Hranica súčasne zastavaného územia obce je vyznačená v katastrálnej mape obce, ktorá je základným mapovým podkladom pre vypracovanie ÚPN-O obce Vajkovce.

V ÚPN-O je potrebné:

- v grafickej časti vyznačiť hranicu súčasne zastavaného územia a navrhnuť rozšírenie územia navrhovaného na zástavbu.

## 23. Požiadavky na určenie regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia

V Územnom pláne obce je potrebné vypracovať záväznú časť, ktorá bude obsahovať zásady a regulatívy funkčného a priestorového usporiadania riešeného územia obce. Do záväznej časti Územného plánu obce je potrebné zahrnúť zásady a regulatívy v zmysle štruktúry danej §12, odst. 6 vyhlášky č.55/2001 Z.z.:

- navrhnuť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky,
- regulatívy priestorového usporiadania navrhovanej zástavby formulovať s dôrazom na vidiecky charakter sídla,
- určiť prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia),
- navrhnuť zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- navrhnuť zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- navrhnuť zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene,
- určiť zásady rešpektovania inundačných území vodných tokov, zabezpečení a protipovodňovej ochrany a ponechania manipulačných pásov pozdĺž vodných tokov,
- navrhnuť zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt,
- navrhnuť zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- navrhnuť vymedzenie zastavaného územia obce,
- navrhnuť vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- navrhnuť vymedzenie ochranných pásiem Letiska Košice podľa osobitných predpisov,
- navrhnuť plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- určiť, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny,
- navrhnuť zoznam verejnoprospešných stavieb,
- spracovať schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

#### 24. Požiadavky na obsah, rozsah a spôsob spracovania návrhu územného plánu obce

Pri spracovaní dokumentácie Územného plánu obce Vajkovce rešpektovať platnú legislatívu a primerane využiť metodický materiál „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“, vydaný MŽP SR v roku 2002.

Dokumentáciu Návrhu Územného plánu obce Vajkovce spracovať v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť bude obsahovať :

- a) sprievodnú správu
- b) záväznú časť
- c) samostatnú prílohu vyhodnotenia perspektívneho použitia PP pre nepoľnohospodárske účely a v prípade potreby aj samostatnú prílohu záberu lesnej pôdy
- d) dokladovú časť

Grafická časť bude obsahovať:

1. Výkres širších vzťahov (vrátane záujmového územia) mierka 1 : 50 000
2. Komplexný výkres funkčného využitia územia kat. územia obce mierka 1 : 10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch, s vyznačením verejnoprospešných stavieb mierka 1 : 5 000
4. Výkres verejného dopravného a technického vybavenia územia mierka 1 : 5 000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability mierka 1 : 10 000
6. Výkres perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely mierka 1 : 5 000  
príp. doplňujúci výkres záberu PP pre lokality mimo zastavané územie mierka 1: 10 000
7. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Samostatnú prílohu vyhodnotenia perspektívneho použitia PP pre nepoľnohospodárske účely vypracovať s nasledujúcim obsahom a štruktúrou:

- textová časť má obsahovať zhodnotenie a zdôvodnenie stavebných a iných zámerov navrhovaných na poľnohospodárskej pôde z hľadiska uplatnenia zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy,

- mapová časť má obsahovať mapu širších územných vzťahov, komplexný návrh stavebného rozvoja a výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde všetko v mierke 1:5000, podľa § 5 ods. 4 vyhlášky č. 508/2004 Z.z.

Vyhodnotenie perspektívneho využitia záberov PP na nepoľnohospodársky účel (grafická, tabuľková a textová časť) spracovať v dvoch vyhotoveniach a to 1 x pre Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov k udeleniu súhlasu podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a 1 x pre Okresný úrad Košice – okolie, odbor pozemkový pre potreby následných konaní podľa § 17 cit. zákona.

V prípade navrhovaného záberu lesných pozemkov vypracovať samostatnú prílohu s nasledujúcim obsahom:

- prípadný návrh pozemkov určených na zalesnenie.

Textovú a grafickú dokumentáciu vypracovať v 3-och vyhotoveniach a na CD a predložiť obstarávateľovi v zmluvne dohodnutom termíne.

Textová a grafická časť Návrhu ÚPN-O nemôže obsahovať variantné riešenia.