



Prieskumy a rozbory územného plánu mesta **SPIŠSKÁ BELÁ**

JUDr. Štefan Bielač
primátor mesta Spišská Belá

Projekt realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého Riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR.



január 2008

názov dokumentácie: územný plán mesta (ÚPN-O)
Spišská Belá
okres Kežmarok

obstarávateľ dokumentácie: Mesto Spišská Belá
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
Okres Kežmarok

štátutárny zástupca: JUDr. Štefan BIEL'AK
primátor mesta

tel.: 052/4680511
fax: 052/4680501
e-mail: primator@spisskabela.sk
webová stránka: www.spisskabela.sk

kód mesta: 523828

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie
ÚPD a ÚPP RNDr. Eleonóra WEISSOVÁ
Partizánska 700/47, 058 01 Poprad
r.č. 045
e-mail: elweiss@aminet.sk

druh dokumentácie: územnoplánovacia dokumentácia

stupeň dokumentácie: územný plán mesta
Prieskumy a rozbery

spracovateľ dokumentácie: ARKA-architektonická kancelária, Košice
spoločnosť s ručením obmedzeným
Zvonárska ul. 23
040 01 Košice

štátutárny zástupca: Ing. arch. Dušan MAREK
konateľ spoločnosti

tel.: 055/7294151
fax: 055/7294151
e-mail: arka@stonline.sk

hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dušan MAREK
autorizovaný architekt
r.č. SKA 0633 AA

hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Dušan MAREK autorizovaný architekt r.č. SKA 0633 AA
zodpovední riešitelia:	
- urbanizmus:	Ing. arch. Dušan MAREK
- technická infraštruktúra:	Ing. Ladislav JOCHMANN
- doprava:	Ing. Juraj MARTON
- demografia a bytový fond:	Ing. arch. Dezider KOVÁCS Ing. arch. Dušan MAREK
- príroda a krajina:	Ing. arch. Dušan MAREK
- vyhodnotenie záberov PP a LP:	Anna VARHAŇOVSKÁ Ing. arch. Dušan MAREK
kresličské a písárske práce, adjustácia:	Anna VARHAŇOVSKÁ Helena ŠIMČÁKOVÁ Karol LELKEŠ Jozef ŽIARAN

Súhrnný obsah dokumentácie:

Elaborát prieskumov a rozborov územného plánu mesta (ÚPN-O) Spišská Belá je vypracovaný v tomto rozsahu:

A. Textová časť

- Technická správa
- Krajinoekologický plán katastrálneho územia Spišská Belá

B. Výkresová časť

1.	Širšie vzťahy	m 1: 50 000
2.	Komplexný urbanistický rozbor katastrálneho územia	m 1: 10 000
3	Krajinoekologický plán	m 1: 10 000
4a,b,c	Komplexný urbanistický rozbor zastavaného územia	m 1: 5 000
5a,b,c	Rozbor verejného dopravného vybavenia	m 1: 5 000
6a,b,c	Rozbor verejného technického vybavenia Vodné hospodárstvo	m 1: 5 000
7a,b,c	Rozbor verejného technického vybavenia Elektrika, telekomunikácie, plyn	m 1: 5 000
8a,b,c	Rozbor poľnohospodárskej a lesnej pôdy	m 1: 5 000

1. Úvod.....	8
1.1. Dôvody na obstaranie územného plánu mesta.....	8
1.2. Hlavné úlohy a ciele riešenia územného plánu.....	9
1.3. Vymedzenie územia, určeného k riešeniu a podrobnosť jeho riešenia.....	10
1.4. Spôsob vypracovania územného plánu mesta.....	11
1.5. Údaje o použitých podkladoch.....	11
2. Prípravné práce, zhodnotenie podkladov.....	12
2.1. Územnoplánovacia dokumentácia, územnoplánovacie podklady a územnotechnické podklady.....	12
2.2. Výhľadové potreby rozvoja obce, jeho priority a pripravované investičné zámery.....	13
2.3. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti.....	15
2.4. Osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja mesta.....	21
2.5. Mapové podklady.....	21
3. Základná charakteristika obce a jeho katastrálneho územia.....	22
3.1. História mesta.....	22
3.2. Prírodné podmienky a krajinná ekológia.....	24
4. Záujmové územie obce a jeho širšie územné vzťahy a väzby.....	25
4.1. Vymedzenie záujmového územia mesta.....	25
4.2. Sídelná a krajinná štruktúra a rozhodujúce zariadenia dopravy a verejného technického vybavenia v záujmovom území mesta.....	25
5. Urbanistická štruktúra mesta.....	27
5.1. Doterajší stavebný a urbanistický vývoj mesta.....	27
5.2. Súčasný stav urbanistickej štruktúry a funkčné členenie mesta.....	27
5.3. Priestorové usporiadanie a organizácia územia.....	27
5.4. Osobitné požiadavky na urbanistickú koncepciu mesta.....	27
5.5. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu mesta.....	28
5.6. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania mesta.....	28
5.7. Kultúrne a výtvarné hodnoty obce, ochrana pamiatok.....	29
5.7.1. Individuálne chránené národné kultúrne pamiatky.....	29
5.7.2. Chránené záujmy z hľadiska archeológie.....	33
6. Základné demografické údaje a prognózy.....	34
6.1. Retrospektívny demografický vývoj mesta.....	34
6.2. Stav a vývoj obyvateľstva.....	34
6.3. Demografická prognóza.....	35
6.3.1. Predpokladaný demografický vývoj obyvateľstva.....	36
6.4. Zamestnanosť a ekonomická aktivita obyvateľstva.....	37
6.4.1. Pracovné príležitosti v meste.....	37
6.4.2. Nezamestnanosť.....	38
6.4.3. Predpokladaný vývoj zamestnanosti obyvateľstva.....	38
7. Domový a bytový fond.....	39
7.1. Domový fond.....	39
7.2. Bytový fond.....	39
8. Hospodárska základňa.....	43
8.1. Ťažba nerastných surovín.....	43
8.2. Lesné hospodárstvo.....	43
8.3. Poľnohospodárska výroba.....	43
8.3.1. Stredne veľké poľnohospodárske podniky.....	44
8.4. Priemyselná výroba, stavebníctvo, výrobné služby a sklady.....	44
8.4.1. Stredne veľké priemyselné podniky.....	44
8.4.2. Menšie priemyselné podniky.....	45
9. Občianska vybavenosť.....	47

9.1.1.	Zariadenia pre školstvo, výchovu a vzdelávanie.....	47
9.1.2.	Zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu starostlivosť.....	50
9.1.3.	Administratíva a kultúra.....	51
9.1.4.	Vybavenosť komerčného charakteru, výrobné a nevýrobné služby.....	52
9.1.5.	Šport a rekreácia.....	52
9.1.6.	Turizmus a cestovný ruch.....	52
9.2.	Sídlna zeleň.....	54
10.	Požiadavky na riešenie rozvoja nadradených a miestnych systémov dopravy a koncepcie technického vybavenia.....	55
10.1.	Dopravné vzťahy a záujmové územie.....	55
10.1.1.	Cestná doprava.....	55
10.1.2.	Komunikácie pešie.....	60
10.1.3.	Parkovacie a odstavné plochy.....	60
10.2.	Hromadná doprava osôb.....	61
10.2.1.	Osobná autobusová doprava.....	61
10.2.2.	Železničná doprava.....	61
10.2.3.	Dopravné zariadenia.....	61
10.3.	Bodové a líniové závady.....	62
10.3.1.	Bodové závady.....	62
10.3.2.	Líniové závady.....	62
10.4.	Hluk z cestnej motorovej dopravy.....	63
10.5.	Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste I/67 v meste Spišská Belá.....	64
10.5.1.	Základné údaje o výpočte.....	64
10.5.2.	Výpočet hluku v dennej dobe na ceste I/67 v r. 2005-sčítací úsek 01322.....	64
10.5.3.	Výpočet hluku v dennej dobe na ceste I/67 v r. 2005 - sčítací úsek 00810.....	65
10.5.4.	Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste I/77 v meste Spišská Belá.....	66
11.	Vodné hospodárstvo.....	68
11.1.	Zásobovanie pitnou vodou.....	68
11.1.1.	Predbežný návrh.....	69
11.1.2.	Rekonštrukcia prívodného potrubia v dĺžke 2,5 km.....	69
11.2.	Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd.....	70
11.2.1.	Predbežný návrh splašková kanalizácia Spišská Belá.....	70
11.2.2.	Predbežný návrh dažďová kanalizácia Spišská Belá.....	70
11.2.3.	Predbežný návrh splašková kanalizácia Strážky.....	71
11.2.4.	Predbežný návrh dažďová kanalizácia Strážky.....	72
11.3.	Vodné toky a odtokové pomery.....	72
11.3.1.	Predbežný návrh.....	73
12.	Zásobovanie elektrickou energiou.....	74
12.1.	Súčasný stav.....	74
12.2.	Verejné osvetlenie.....	76
12.3.	Ochranné pásma.....	76
13.	Telekomunikácie a telekomunikačné zariadenia.....	76
13.1.	Pevná sieť.....	76
13.2.	Bezdrôtová telefónna sieť.....	77
13.3.	Príjem a prenos TV signálu.....	77
14.	Zásobovanie zemným plynom a teplom.....	78
14.1.1.	Zásobovanie zemným plynom.....	78
14.1.2.	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení.....	78
14.2.	Zásobovanie teplom.....	79
15.	Životné prostredie.....	80
15.1.	Ochrana povrchových a podzemných vôd.....	80
15.2.	Ovzdušie.....	81
15.3.	Hluk.....	81
15.4.	Odpady.....	81
15.4.1.	Riadená skládka odpadov.....	82
15.4.2.	Stará ekologická záťaž.....	82

15.5.	Ochrana pred žiarením.....	83
16.	Zájmy obrany štátu, civilnej obrany, protipovodňovej a požiarnej ochrany.....	83
16.1.	Zájmy obrany štátu.....	83
16.2.	Civilná ochrana.....	83
16.3.	Ochrana proti vodám z povrchového odtoku.	83
16.4.	Protipožiarna ochrana.	84
17.	Pôdny a lesný fond a jeho ochrana.	84
17.1.	Poľnohospodárska pôda.....	84
17.1.1.	Požiadavky na ochranu.....	85
17.2.	Lesná pôda.	85
17.2.1.	Požiadavky na ochranu.....	85
18.	Územné problémy ďalšieho rozvoja mesta.	85
18.1.	Problémy urbanistické.	85
18.2.	Problémy ekologické, zelene a životného prostredia.	86
18.2.1.	Sumarizácia problémov v oblasti ochrany prírody a krajiny a ÚSES a odporúčania pre návrhovú časť ÚPN.....	86
18.3.	Problémy dopravné.	87
18.3.1.	Problémové javy :.....	87
18.3.2.	Požiadavky na riešenie:	87
18.4.	Problémy technickej infraštruktúry.....	87
18.4.1.	Vodné hospodárstvo.	87
18.4.2.	Energetika.	88
19.	Závery a odporúčania pre spracovanie územného plánu mesta.	88
20.	Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu.....	89
21.	Fotodokumentácia.	91

1. Úvod.

Názov mesta:	Spišská Belá		
Kód mesta:	523828		
Okres:	Kežmarok - 703		
Kraj:	Prešovský samosprávny kraj - 7		
Počet obyvateľov sčítanie 2001:	Spišská Belá:	5791	
Plocha katastrálneho územia sídla Spišská Belá	857378	3035,13 ha	
	mestská časť Strážky	858871	358,85 ha
Plocha zastavaného územia sídla k 1.1.1990 Spišská Belá	212,37 ha		
	mestská časť Strážky	19,85 ha	

1.1. Dôvody na obstaranie územného plánu mesta.

Pre územie mesta Spišská Belá bol spracovaný Územný plán zóny Spišská Belá, spracovaný Stavoprojektom Košice (1991), ktorý bol schválený Radou mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej uznesením č.115/1992, zo dňa 24.09.1992. Zastavané územie mesta bolo spracované v mierke 1:5 000. Uvedený územný plán je vzhľadom k zmene spoločensko-ekonomickej situácie je už časovo prekonaný a nespĺňa aktuálne požiadavky pre usmerňovanie územného rozvoja a starostlivosť o životné prostredie tak ako to ukladá príslušná územnoplánovacia legislatíva - Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhláška č. 55/2001 Z .z MŽP SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ďalším dôvodom pre obstaranie nového územného plánu je:

- aktuálna potreba premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery mesta do komplexného plánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvojových a plánovacích dokumentov na nadradenej úrovni, najmä ÚPN VÚC Prešovského kraja,
- kompetencie a práv obecnej samosprávy vo vzťahu k štátnej správe a k občanom,
- zvýšeného dôrazu na celkovú ekológiu prostredia pri zohľadnení kritérií takto udržateľného rozvoja,
- potreba premietnuť do územného potenciálu mesta pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania a občianskej zástavby, riešenia dopravy, technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä pri zohľadnení potrieb a požiadaviek občanov.
- potreby definovania a lokalizovania plôch s verejnoprospešnými stavbami, definovanie týchto stavieb, prípadne definovanie území s potrebou vypracovania územných plánov zón,

Za danej situácie Mesto Spišská Belá z vlastného podnetu iniciovalo obstaranie územnoplánovacej dokumentácie na úrovni územného plánu mesta. Mesto Spišská Belá získalo v roku 2007 nenávratný finančný príspevok z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR ako Riadiaceho organu pre Operačný program Základná infraštruktúra a z prostriedkov verejného obstarávania.

Na výber spracovateľa nového územného plánu mesta vypísalo mesto Spišská Belá v apríli r.2007 podlimitnú zákazku verejnou súťažou na Územný plán mesta Spišská Belá, v zmysle zákona NR SR č.25/2006 Z.z. v znení zákona č.102/2007 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Súťaž bola uzavretá a vyhodnotená v júni r.2007. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk bola ako zhotoviteľ nového územného plánu mesta Spišská Belá vybraná architektonická kancelária ARKA, spol. s r.o., so sídlom v Košiciach.

Prieskumy a rozboru boli Mestu Spišská Belá spracovateľom dodané v januári 2007. Zadanie bude slúžiť ako zadávací dokument pre spracovanie konceptu a návrhu Územného plánu mesta.

1.2. Hlavné úlohy a ciele riešenia územného plánu.

Cieľom Územného plánu mesta Spišská Belá je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia jednotlivých činností v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Zároveň by územný plán mesta mal mať formu právne záväzného dokumentu - regulačného plánu, ktorý by bol podľa možnosti liberálnym, pritom však v taxatívne vymedzených oblastiach záväzným nástrojom regulácie obecného územného a stavebného rozvoja, opierajúceho sa o autoritu zákonov a o autoritu rozhodnutí orgánov obecnej samosprávy. Takto spracovaný územný plán by definoval hlavné princípy stratégie rozvoja mesta, obecnej urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určoval osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja, sanácie a revalorizácie obecného územia. Záväzne by stanovoval regulatívy, vzťahujúce sa k faktorom verejných (obecných) záujmov a k verejným priestorom a funkciám v mesta, vymedzoval (alebo i obmedzoval a limitoval) možnosti využitia územia a určoval prípustný spôsob jeho zastavania, resp. intenzity jeho využívania. Zároveň by orientačne vymedzoval plochy rezerv dlhodobějších koncepcných zámerov a stanovoval i podmienky pre využitie územia a pre výstavbu v priestoroch špecificky limitovaných či obmedzovaných (ochranné pásma, chránené územia, prírodné a krajinné prvky, ekosystém a pod.). Takto koncipovaný územný plán by mal byť otvoreným systémom riešenia priestorových vzťahov, definovania princíпов a zásad rozvoja mesta a jeho zástavby. Nový územný plán by mal mať prednostne charakter ponuky. Má byť podkladom pre praktickú iniciačnú a rozhodovaciu činnosť mesta ako stavebného úradu a zároveň tiež podnecovateľom, usmerňovateľom, koordinátorom a regulátorom obecnej a občianskej (ekonomickej i mimoekonomickej) aktivity a iniciatívy.

Ciele riešenia územného plánu mesta vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z výstupov dokumentácie Prieskumov a rozborov a ich prerokovania na úrovni samosprávy mesta vyplýva, že je potrebné v územnom pláne mesta sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj mesta zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obcí pri rešpektovaní princíпов trvaloudržateľného rozvoja.

Hlavnými cieľmi riešenia územného plánu obcí budú najmä:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja mesta a jej jednotlivých funkcií, funkčné vymedzenie a usporiadanie sídelnej a krajinej štruktúry, určenie základných zásad organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území mesta s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie jej trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- stanovenie koncepcie dlhodobého rozvoja mesta, stratégie a zásad tohto rozvoja a jeho priemetu do územia mesta v rozsahu jeho katastra;
- určenie regulatívov priestorového usporiadania a využívania územia mesta v rozsahu jeho katastra, osobitne však najmä v zastavanom a na zástavbu navrhovanom území mesta;

- prehĺbenie a usmernenie koncepciých zámernov, ale aj limitov a lokálnych obmedzení, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, z jej záväzných častí a z ostatných územnoplánovacích podkladov a odvetvových koncepcií;
- vymedzenie chránených území, objektov a ochranných pásiem a zabezpečenie ochrany historického dedičstva, ochrany prírody, tvorby krajiny a ekosystémov;
- vytváranie podmienok tvorby kvalitného životného a obytného prostredia v jednotlivých mestských funkčných zónach;
- tvorba koncepcie zabezpečenia územia mesta verejnou dopravnou a technickou vybavenosťou;
- vytváranie predpokladov saturácie územia zariadeniami sociálnej infraštruktúry a ostatného verejného občianskeho vybavenia;
- priestorové riešenie diferencovanej škály rozvoja základných funkcií a aktivít bývania, výroby, športu a rekreácie;
- vytváranie podmienok a opatrení na sanáciu urbánnych štruktúr, zástavby a intenzívne využívaných častí krajiny;
- návrh poradia výstavby a ostatných podmienok využívania územia;
- vymedzenie zastavaného územia mesta a určenie verejnoprospešných stavieb;
- prípadne stanovenie potreby vypracovania podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov;
- koordinácia aktivít a riešenie konfliktov a stretov záujmov,
- navrhnuť komplexný územný rozvoj mesta na obdobie cca 15 – 20 rokov,
- v návrhu komplexného územného rozvoja mesta rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja. V roku 2004 boli vypracované Zmeny a doplnky, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja v dňoch 22. 06. 2004 pod číslom uznesenia 228/2004. Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004.

1.3. Vymedzenie územia, určeného k riešeniu a podrobnosť jeho riešenia.

Riešené územie pre územný plán mesta je vymedzené administratívno-správnymi hranicami mesta Spišskej Belej a mestskej časti Strážky, t. j. hranicou katastrálneho územia.

Výmera riešeného územia je 3394ha na oboch katastrálnych územiach žije 5791 obyvateľov podľa výsledkov sčítania obyvateľov z roku 2001.

Katastrálne územie mesta a jeho mestskej časti hraničí s katastrami mesta a obcí Kežmarok, Mlynčeky, Rakúsy, Vysoké Tatry, Lendak, Výborná, Slovenská Ves, Bušovce, Krížová Ves.

Mesto sú administratívne viazané na okresné mesto Kežmarok. Na záujmové územie je mesto prepojené cestami I/67, I/77, II/542 a železničnou traťou tretej kategórie č. 185 Poprad – Studený Potok - Stará Ľubovňa-Plaveč s motorovou trakciou.

Návrhovým obdobím územného plánu mesta bude rok 2025, dlhodobější koncepčný výhľad rozvoja mesta bude urbanisticky riešený k roku 2035. Za východiskový (bilančný) sa bude považovať rok 2001, ku ktorému sa vzťahujú všetky dostupné bilancované a porovnateľné údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Podľa súčasnej Metodiky spracovávania ÚPD sa však návrhové obdobie nepokladá pri riešení územnoplánovacej dokumentácie za rozhodujúce.

Územný plán bude vypracovaný na mapových podkladoch v m1:5000 (zastavané územie), m1:10000 (katastrálne územie mesta) a v m1:50000 (záujmové územie mesta). Čistopis územného plánu bude jeho obstarávateľovi dodaný v tlačenej forme a na CD nosičoch vo formáte „pdf“.

V územnoplánovacej dokumentácii bude záujmové územie mesta, vrátane jeho širších územných vzťahov a väzieb, riešené v mierke 1:50 000, v podrobnostiach sídelnej a krajinnej štruktúry a jeho nadradeného verejného dopravného a technického vybavenia.

1.4. Spôsob vypracovania územného plánu mesta.

Územný plán obcí bude vypracovaný v intenciách požiadaviek stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) s vyplývajúcimi zmenami a doplnením následných zákonov a podľa Metodického usmernenia MŽP SR pre obstarávanie a spracovávanie územných plánov obcí z roku 2001, resp. ďalších aktuálnych interných predpisov a ustanovení MV a RR SR, týkajúcich sa obstarávania, spracovania, prerokovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov.

V súlade s požiadavkou obstarávateľa ÚPN z výberového konania sa predpokladá vypracovať územný plán mesta postupom podľa §§ 19-25 zákona v nasledovných, na seba postupne nadväzujúcich pracovných fázach:

- prípravné práce, prieskumy rozborov
- zadanie územného plánu mesta,
- koncept územného plánu mesta,
- posúdenie vplyvov koncepcie ÚPN mesta Spišská Belá na životné prostredie,
- návrh územného plánu mesta,
- vyhotovenie čistopisu ÚPN mesta Spišská Belá.

1.5. Údaje o použitých podkladoch.

Pri vypracovaní prieskumov a rozborov k územnému plánu mesta Rešica boli použité tieto podklady:

- terénne prieskumy(ADM Košice, 2007),
- Územný plán VÚC Prešovského kraja - zmeny a doplnky 2004 (SAŽP-CKEP Prešov),
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 (MŽP SR, AUREX Bratislava, 2001),
- Územný plán zóny Spišská Belá (Stavoprojekt Košice, 1991),
- Zastavovacia štúdia IBV - Strážky (Ing. arch. Rudolf Kruliac, 2004),
- Zastavovacia štúdia IBV – Spišská Belá - sever (Ing. arch. Rudolf Kruliac, 2006),
- Navrhovaná IBV pri štadióne (Ing. arch. Rudolf Kruliac),
- Obnova a dobudovanie turistických chodníkov a cyklotrás v Belianskych Tatrách a ich podhorí – zámer (2007),
- Spišská Belá – Trafostanica, VN a NN vedenie pre IBV Pávie Lúky (VSE, 2006),
- Rozšírenie cintorína,
- Ochranné pásmo NKP (Kaštieľ, park, kostol, zvonica) (PÚ SR),
- Program odpadového hospodárstva mesta Spišská Belá do r.2005,
- Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier (PTVS, 2005),
- Spišská Belá – enviromentálna infraštruktúra (Hydrocoop, s.r.o., BA, 2006
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (S&K Management systems BA)
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v SR k 26.5.2001, publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky
- Štatistický lexikon obcí SR 1992, 2002
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (SAV Bratislava, 1977)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky (MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 2002)
- Zásady a pravidlá územného plánovania (VÚVA -Brno, Urbion Bratislava, 1983)

- Metodické usmernenie obstarania a spracovania územného plánu mesta (MŽP SR Bratislava, 2001)
- Údaje o mesta poskytnuté obstarávateľom.

2. Prípravné práce, zhodnotenie podkladov.

2.1. Územnoplánovacia dokumentácia, územnoplánovacie podklady a územnotechnické podklady.

a) územnoplánovacia dokumentácia:

- Územný plán zóny Spišská Belá, spracovaný Stavoprojektom Košice (1991), ktorý bol schválený Radou mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej uznesením č.115/1992, zo dňa 24.09.1992.

Uvedený územný plán je vzhľadom k zmene spoločensko-ekonomickej situácie je už časovo prekonaný a nespĺňa aktuálne požiadavky pre usmerňovanie územného rozvoja a starostlivosť o životné prostredie tak ako to ukladá príslušná územnoplánovacia legislatíva - Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhláška č. 55/2001 Z .z MŽP SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

b/ Ostatné územnoplánovacie a územnotechnické podklady, týkajúce sa obcí:

- Zastavovacia štúdia IBV - Strážky.
- Zastavovacia štúdia IBV – Spišská Belá – sever.
- Navrhovaná IBV pri štadióne.
- Rozšírenie cintorína.

Obsahovo sú využiteľné a budú zapracované do urbanistickej koncepcie ÚPN-O.

- Obnova a dobudovanie turistických chodníkov a cyklotrás v Belianskych Tatrách a ich podhorí.

Obsahovo je využiteľná a bude zapracovaná do urbanistickej koncepcie ÚPN-O.

- Spišská Belá – Trafostanica, VN a NN vedenie pre IBV Pávie Lúky (VSE, 2006).
- Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier (PTVS, 2005),
- Spišská Belá – enviromentálna infraštruktúra (Hydrocoop, s.r.o., BA, 2006

Projekty budú zapracované do urbanistickej koncepcie ÚPN-O.

- Ochranné pásmo NKP (Kaštieľ, park, kostol, zvonica) (PÚ SR).

Zásady prevzaté do urbanistickej koncepcie ÚPN-O.

- Program odpadového hospodárstva mesta Spišská Belá do r.2005,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (S&K Management systems BA),

Zásady a požiadavky budú zapracované v obsahovom rozsahu územného plánu do urbanistickej koncepcie ÚPN-O.

c/ nadradená územnoplánovacia dokumentácia:

V rámci celoštátne koordinovaného vypracovávania ÚPN VÚC vyšších regionálnych zoskupení bol v roku 1997 vypracovaný a následne prerokovaný a vládou Slovenskej republiky schválený uznesením č. 216/1998 Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z. a nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z. územný plán VÚC Prešovského kraja.

V roku 2004 boli vypracované Zmeny a doplnky, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja v dňoch 22. 06. 2004 pod číslom uznesenia 228/2004. Závazná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004.

Tento územný plán je vo svojich záväzných častiach (regulatívoch funkčného využitia a priestorového usporiadania územia), uvedených vo vládnom nariadení k tomuto

územnému plánu, resp. v uznesení regionálneho zastupiteľstva PSK, záväzným podkladom pre vypracovávanie územnoplánovacej dokumentácie nižších stupňov - najmä územných plánov miest a obcí.

Nadradeným územnoplánovacím podkladom je návrh Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KÚRS 2001), ktorý vypracoval AUREX Bratislava. Vláda Slovenskej republiky ho prerokovala a schválila na základe tejto koncepcie vypracované Zásady pre realizáciu územného rozvoja Slovenska. KÚRS 2001 koncipuje princípy dlhodobého územného rozvoja Slovenskej republiky z hľadísk racionálneho využívania územia vo väzbe na predpokladaný sociálno-ekonomický a kultúrny rozvoj, s prihliadnutím na koncepciu a stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Predikuje dlhodobý rozvoj sídelného systému, krajinej štruktúry a ochrany a tvorby životného prostredia, zosúladujúc ich s odvetvovými rozvojovými koncepciami (výroba, sociálna, dopravná a technická infraštruktúra, rozvoj rekreácie a turizmu). Určuje i verejnoprospešné stavby celorepublikového charakteru, najmä v oblasti nadradenej verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Rozvojová koncepcia územného rozvoja Slovenska je zároveň zosúladená s podmienkami a zámermi európskeho kontextu v zmysle "Zásad politiky rozvoja európskeho priestoru", prijatými v roku 1994 zasadáním Rady Európskej únie.

Z ostatných územnoplánovacích podkladov nadradeného významu je treba spomenúť najmä Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability (G-NÚSES) Slovenska, Regionálny územný systém ekologickej stability a Okresný environmentálny akčný program okresu Kežmarok. Tieto podklady sú systémovými, hierarchicky usporiadanými a navzájom previazanými dokumentáciami ochrany prírody a krajiny, so záväznými výstupmi pre riešenie územného plánu obce a pre návrh štruktúry a prvkov miestneho územného systému ekologickej stability (M-ÚSES), najmä vo vzťahu na nadradené koncepčné zámery (nadregionálne a regionálne terestrické a hydrické biocentrá a biokoridory, chránené krajinné segmenty, územia s ochranou podľa medzištátnych dohôd, ťažiskové územia národného významu).

Rovnako dôležitými nadradenými územnoplánovacími podkladmi je Program sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja PSK.

2.2. Výhľadové potreby rozvoja obce, jeho priority a pripravované investičné zámery.

Mesto má vypracovaný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja. Plány programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta sú orientované z hľadiska územného rozvoja na tieto projektové zámery mesta:

- Vytvorenie podmienok bývania pre rôzne skupiny obyvateľov a rôzne formy bývania:
- Vytvorenie možnosti pre individuálnu bytovú výstavbu v Spišskej Belej.

V novom územnom pláne Mesta Spišská Belá prehodnotiť súčasne navrhované územia a vyčleniť nové plochy pre individuálnu bytovú výstavbu, vrátane kompletných inžinierskych sietí.

- Výstavba mestských nájomných bytov.

Uskutočniť výstavbu potrebného množstva mestských nájomných bytov pre obyvateľov mesta, ale aj blízkeho okolia, v snahe stabilizovať počet obyvateľov a stabilizovať mladých ľudí a mladé rodiny využitím finančných prostriedkov MVaRR SR a ŠFRB. Navrhnuť minimálne o 40 bytov, vzhľadom na súčasné potreby do roku 2010, s predpokladom až 80 bytov do roku 2015.

- Výstavba bytov do osobného vlastníctva.

Uskutočniť výstavbu potrebného množstva bytov 20 – 40 do osobného vlastníctva.

- Modernizácia existujúceho bytového fondu v meste Spišská Belá.

Uskutočniť potrebnú rekonštrukciu a modernizáciu existujúceho bytového fondu vo vlastníctve mesta nachádzajúceho sa v starých meštianskych domoch, ktoré sú v zlom technickom stave (jedná sa o byty 2., 3. a 4. kategórie). Rovnako je potrebná modernizácia

bytového fondu vo lastníctve súkromných osôb, resp. bytového družstva, najmä z dôvodu energetickej náročnosti a odstraňovania systémových porúch, vrátane zatekajúcich rovných striech bytových domov.

- Výstavba bytov nižšieho štandardu v meste Spišská Belá.

Uskutočniť výstavbu bytov pre obyvateľov mesta Spišská Belá, najmä pre sociálne slabších obyvateľov – minimálne 10 bytov s nižším štandardom do roku 2010 a ďalších 10 – 15 bytov nižšieho štandardu do roku 2015..

-
- Infraštruktúra pre šport a voľný čas.
- Modernizácia a dobudovanie existujúcich športovísk.
- Vybudovanie nového futbalového štadióna.
- Vybudovanie športovo-relaxačného centra.
- Výstavba viacúčelovej športovej haly.

Cieľom mesta je vybudovať viacúčelovú športovú halu, ktorá bude slúžiť nielen pre potreby organizovaných športov (volejbal, basketbal, futbal) ale aj pre športové aktivity širokej verejnosti. Zároveň táto hala bude slúžiť ako spoločenský priestor pre usporiadanie rôznych kultúrnych a spoločenských akcií mesta (koncerty, väčšie verejné zhromaždenia, mokrý variant pri niektorých kultúrnych podujatiach organizovaných vonku).

-
- Sociálna starostlivosť a zdravotnícke služby pre obyvateľov mesta
- Rozšírenie kapacity a služieb Zariadenia opatrovateľskej služby v Strážkach.

Z dôvodu pretrvávajúceho záujmu o umiestnenie v zariadení opatrovateľskej služby na Popradskej ulici rozšíriť kapacitu a rozsah poskytovaných služieb v tomto zariadení z doterajších 10 lôžok na pripravovaných 32 lôžok a poskytovať nielen opatrovateľskú službu, ale aj bývanie určitého štandardu pre starších obyvateľov.

- Skvalitnenie a rozšírenie sociálnych služieb poskytovaných na území mesta.
- Rekonštrukcia budovy zdravotného strediska (strediska zdravotníckych služieb)
- Modernizácia budovy a areálu Základnej školy na Moskovskej ulici.
- Modernizácia budovy, prístavba a nadstavba základnej školy na Štefánikovej ulici vrátane jej areálu.
- Modernizácia budovy a areálu materskej školy na Mierovej ulici.
- Modernizácia budovy Centra voľného času.
- Modernizácia budovy Základnej umeleckej školy.
- Rekonštrukcia a stavebné úpravy (modernizácia) mestských chodníkov a mestských komunikácií.

-
- Kultúra a spoločenský život v meste.
- Ochrana kultúrneho dedičstva.

Cieľom tohto opatrenia je obnova, modernizácia a revitalizácia kultúrnych pamiatok, pamätihodností mesta a mestskej pamiatkovej zóny, vrátane historickej časti cintorína v Spišskej Belej.

- Zriadenie Mestskej galérie.
- Ochrana a tvorba životného prostredia.
- Rozšírenie riadenej skládky odpadu v meste Spišská Belá.

Cieľom mesta je rozšíriť ukľadacie prestory pre uloženie komunálneho odpadu na riadenej skládke odpadu v meste Spišská Belá, ktorá bolo uvedená do prevádzky v roku 2005. Touto aktivitou sa zabezpečí možnosť ukľadania odpadu pre mesto Spišská Belá a okolitých 21 obcí na dobu ďalších 20 rokov. Súčasná kapacita skládky postačuje do roku 2013.

- Skvalitnenie a dobudovanie systému separovaného zberu odpadu v meste.
- Rekultivácia starej skládky odpadov.
- Obnova, rekonštrukcia a údržba verejnej zelene v meste.
- Podpora a využívanie obnoviteľných zdrojov energií.

- Rozšírenie vodovodnej siete a čistenia odpadových vôd v meste.
 - Protipovodňová ochrana mesta.
 - Výroba, lesné hospodárstvo, podnikanie.
 - Rozšírenie existujúcej priemyselnej zóny.
 - Ochrana a obnova Mestských lesov Spišská Belá.
 - Vypracovanie analýzy stavu lesných ciest a ostatnej infraštruktúry a ich následná rekonštrukcia, resp. stavebné úpravy.
-
- Cestovný ruch.
 - Vybudovanie zóny cestovného ruchu Spišská Belá – Šarpanec.
 - Vybudovanie a obnova turistických chodníkov a cyklotrás v Belianskych Tatrách a ich okolí.
 - Vybudovanie cyklotrás Poprad - Kežmarok – Spišská Belá – Zamagurie.
 - Vybudovanie historickej náučnej cesty mestom.
 - Modernizácia prímestskej rekreačnej zóny Beliansky rybník.
 - Rekonštrukcia a oprava hnutelných a nehnuteľných kultúrnych pamiatok v meste Spišská Belá a pamätihodností mesta.
 - Obnova historickej časti cintorína v Spišskej Belej.
-
- Doprava.
 - riešiť trasu pre preložku cesty I/67 a I/77 v kontexte s riešením preložky I/67,

2.3. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti.

Zo záväznej časti Územného plánu VÚC Prešovského kraja, v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2004 vyplývajú pre riešenie územného plánu obce Výborná najmä tieto záväzné regulatívy:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia.

1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov:

1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,

1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažisk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať nadviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,

1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. - v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry:

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:

1.2.1.3.1 kežmarsko-lubovniansku rozvojovú os: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves,

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť,

ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,

1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia:

1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:

1.3.8.7 centier štvrtej skupiny: Lipany, Spišská Belá, Spišské Podhradie, Svit.

1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

1.14. - v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom:

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.15. - v oblasti sociálnej infraštruktúry:

1.15.1 v oblasti školstva:

1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovaní zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.

1.15.2 v oblasti zdravotníctva:

1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb:

1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

1.16. - v oblasti kultúry a umenia:

1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál

takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území).

1.17. - v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva:

1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,

1.14.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,

1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,

1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,

1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína.

2. - v oblasti rozvoja rekreácie a turistiky:

2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbtý, Levočské vrchy, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry,

2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,

2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,

2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),

2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,

2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,

2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí:

2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán: hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja,

2.16.3 na regionálnej úrovni:

2.16.3.1 cestné koridory najmä: hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok - (Poprad - Vernár) – Levoča – (Prešov) - hranica Košického kraja,

2.16.3.3 železničné trate: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa

4. - Ekostabilizačné opatrenia:

4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny:

4.6.1 zabezpečiť právnu ochranu pre navrhované osobitne chránené územia a územia sústavy NATURA 2000 (t.j. chránené vtáčie územia a územia európskeho významu),

4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre:

4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,

4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),

4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu (t.j. medzinárodne významné mokrade), chrániť aj mokrade regionálneho a lokálneho významu a podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí.

5. - v oblasti dopravy:

5.1.6 rešpektovať hlavné dopravné siete v rámci medzinárodnej turistickej dopravy – cestné komunikácie,

5.1.6.1 východná severo-južná trasa hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy v úseku Podspády – Spišská Belá – Poprad – hranica Košického kraja,

5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,

5.1.7.3 Poprad – Spišská Belá – Stará Ľubovňa– Mníšek nad Popradom–hranica PR,

5.1.8 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate,

5.1.8.1 Poprad – Plaveč,

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

5.3.4 ceste I/67,

5.3.4.1 v úseku Poprad - Matejovce - Spišská Belá s územnou rezervou na štvorpruhovú cestu kategórie C-22,5/80, s obchvatmi sídiel Matejovce, Veľká Lomnica, Kežmarok, Spišská Belá,

5.3.4.2 v úseku Spišská Belá – Tatranská Javorina s vylúčením kamiónov medzinárodnej cestnej (kamiónovej) dopravy TIR z hraničných priechodov Tatranská Javorina a Podspády,

5.3.5 ceste I/77,

5.3.4.1 v úseku Spišská Belá - Podolínec - Stará Ľubovňa s územnou rezervou na obchvaty sídiel Podolínec, Nižné Ružbachy a Hniezdne,

5.3.16 cestu II/542 Spišská Belá - Slovenská Ves - Spišská Stará Ves s územnou rezervou na obchvaty týchto sídiel ,

5.3.43 chrániť koridory ciest III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,

chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových hraničných priechodov,

a to:

5.4.1 medzinárodné hraničné priechody: g) Tatranská Javorina - Lysá Poľana, cestný, na ceste I/67, bez TIR,

5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:

5.6.2 modernizáciu a zdvojkolajnenie severo-južného ťahu úseku s hranica PR - Plaveč - Prešov – hranica Košický kraj / Kysak / na rýchlosť 120 km/h a pre preložku trate mimo mesta

5.6.6 pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:

5.6.6.3 Prešov - Stará Ľubovňa - Kežmarok - Veľká Lomnica - Poprad a pripojený úsek Veľká Lomnica - Tatranská Lomnica,

6. - v oblasti vodného hospodárstva:

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody.

6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

6.2.1 zo zdrojov Východoslovenskej vodárenskej sústavy,

6.2.2.3 prívod z vodárenskej nádrže Jakubany do Starej Ľubovne a jej okolitých obcí s prepojením na Popradsko-spišskonovoveskú sústavu v trase Hniezdne – Podolíneec – Spišská Belá,

6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:

6.2.3.4 rozšírenie Popradského skupinového vodovodu prívod z Vrbova do Tvarožnej a po roku 2015 prívod Kežmarok – Spišská Belá – Bušovce – Podolíneec,

6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

6.3.1 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,

6.5. vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,

6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,

6.5.16 rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží, pričom pri výhľadovej lokalizácii vodnej nádrže Bušovce rešpektovať hranicu priemyselného parku .Kežmarok-Spišská Belá,

8. - V oblasti hospodárstva:

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,

8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,

8.2.4. podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

8.3.3 zabezpečiť protieróznou ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpacie stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,

8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,

Do navrhovaných verejnoprospešných plôch a líniových stavieb sú na k.úz. mesta Spišská Belá v ÚPN VÚC zaradené tieto stavby:

1 v oblasti dopravy:

1.2.7 cesta I/67

a) v úseku Poprad - Matejovce - Spišská Belá s územnou rezervou na súbežnú štvorpruhovú cestu C-22,5/80 s obchvatmi sídiel Matejovce, Veľká Lomnica, Kežmarok a Spišská Belá,

1.2.8 cestu I/77

a) v úseku Spišská Belá - Podolinec - Stará Ľubovňa - s územnou rezervou na obchvaty sídiel Podolinec, Nižné Ružbachy a Hniezdne,

1.2.19 cestu II/542

Spišská Belá – Slovenská Ves – Spišská Stará Ves, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/80, 60, obchvaty obcí Spišská Belá, Slovenská Ves, Spišská Stará Ves,

1.2.42 železničné trate a úseky III. kategórie s výhľadovou elektrifikáciou,

3. Plaveč - Stará Ľubovňa - Kežmarok – Studený Potok - Poprad a prípojná trať Studený Potok - Tatranská Lomnica.

2 v oblasti vodného hospodárstva:

2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží

2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.3.16 prívod z vodárenskej nádrže Jakubany do Starej Ľubovne, a jej okolitých obcí s prepojením na Popradsko-spišskonovoveskú sústavu v trase Hniezdne – Podolinec – Spišská Belá,

2.4.4 rozšírenie Popradského skupinového vodovodu prívod z Vrbového do Tvarožnej a po roku 2015 prívod Kežmarok – Spišská Belá – Bušovce – Podolinec,

2.4.6 prívod Kežmarok – Spišská Belá – Bušovce – Podolinec do roku 2015,

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

3. v oblasti zásobovania plynom a energiami:

3.1 v oblasti zásobovania plynom

3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynifikácie v území Prešovského kraja.

7. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva:

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

10. v oblasti odpadového hospodárstva:

10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,

2.4. Osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja mesta.

Rozvoj mesta obmedzujú alebo limitujú ochranné pásma, vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov, resp. miestnych požiadaviek:

- ochranné pásmo cestných komunikácií a železnice,
- ochranné pásmo vzdušných elektrovedení a transformovní,
- ochranné a bezpečnostné pásma VTL a STL plynovodu,
- ochranné pásmo trás vodného hospodárstva,
- ochranné pásmo telekomunikačných trás a zariadení,
- ochranné pásmo pamiatkovej zóny a kultúrno-historických objektov,
- ochranné pásmo cintorína,
- pásmo hygienickej ochrany zariadení živočíšnej výroby,
- pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov,
- ochranné pásmo vodných tokov.

2.5. Mapové podklady.

Pre vypracovanie územného plánu obce Rešica boli Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, získané nasledovné mapové podklady:

- základná mapa SR (ZM 10) v m 1:10 000, v rozsahu celého katastra obce
- základná mapa SR (ZM 50) v m 1:50 000, v rozsahu riešeného záujmového územia obcí (ťažiskového priestoru osídlenia - KÚRS 2001).
- Z Katastrálneho úradu v Kežmarku bol obstarávateľovi poskytnutý vektorový mapový podklad KN v rozsahu k.ú. mesta a mestskej časti, pôvodná parcelácia, hranice a kódy BPEJ, pre riešenie zastavaného územia. Podklad zastavaného územia obce bol vektorovo doplnený vrstevnicami z mapového podkladu ZM 10.

3. Základná charakteristika obce a jeho katastrálneho územia.

3.1. História mesta.

Osídlenie chotára Spišskej Belej v rôznych obdobiach praveku dokumentujú početné archeologické nálezy. Najstaršie je osídlenie zo staršej doby kamennej (mladší paleolit) z obdobia spred 40 000 rokov na lokalite „Dlhá medza“ pri Strážkach, kde sa našla štiepaná kamenná industria kultúry aurignacien. Z konca poslednej ľadovej doby, pred 10 000-8 000 rokmi, je niekoľko nálezísk neskoropaleolitických kultúr. Drobnovará štiepaná kamenná industria je charakteristická pre strednú dobu kamennú – mezolit (7000-5000 pred Kr.), náleziská pri Spišskej Belej boli donedávna jedinými reprezentatívnymi lokalitami na Spiši. Mladšia doba kamenná – neolit (5500-3500 pred Kr.) je zastúpená jediným osídlením medzi Spišskou Belou a Rakúsmi (Stirn). Neskorá doba kamenná - eneolit (3500-2300 pred Kr.) je na okolí Spišskej Belej zastúpená len nepočetnými nálezmi, z ktorých sa vyníma brúsená kamenná sekerka z lokality Zadná lipa. V dobe kovov bolo najvýraznejšie osídlenie v dobe bronzovej (2300-750 pred Kr.), a to hlavne v strednej a mladšej dobe bronzovej. Z tohto obdobia pochádzajú aj hromadné nálezy (depoty). V roku 1891 Dr. Greisiger zachránil pri stavbe železnice do Spišskej Belej neďaleko Belianskych kúpeľov súbor 22 bronzových predmetov, tzv. kniežací depot, ktorého časť sa nachádza v Podtatranskom múzeu v Poprade, kde je uložený aj ďalší depot troch bronzových mečov, ktoré sa našli pri ťažbe rašeliny na rašelinisku Trstinné lúky pri Spišskej Belej v roku 1964. Tieto meče boli jednými z viacerých obetných darov, ktoré sa doteraz našli na tomto zvláštnom kultovom mieste. Staršia a mladšia doba železná nie je novšie doložená žiadnou overenou lokalitou z chotára Spišskej Belej. Až v období neskorej doby rímskej (4.-5.st. po Kr.) bol chotár opäť intenzívne osídlený na 15 doteraz zistených náleziskách, kde sa našla charakteristická keramika, prasleny, zvyšky železiarskej činnosti a novšie (2001) aj fragment honosnej pozlátenej bronzovej spony z prvej tretiny 5. storočia.

Z obdobia raného stredoveku sa novšie ani opakovanými archeologickými prieskumami nepodarilo v katastri Spišskej Belej potvrdiť doteraz často uvádzané slovanské osídlenie z 8.-10. storočia. Zatiaľ je toto obdobie reprezentované len dvoma črepmi, ktoré spolu so staromaďarským kovaním našiel Dr. Greisiger v roku 1893 pri stavbe železnice na rozhraní chotárov Spišskej Belej a Bušoviec.

Stredoveké osídlenie Spišskej Belej už máme doložené písomnými dokladmi z 13. storočia. Prvá zachovaná písomná zmienka je z roku 1263 v donačnej listine uhorského kráľa Bela IV., kde sa spomína hranica chotára Nemcov z Belej (Teutonici de Bela). Podľa najnovších historických výskumov začiatok Spišskej Belej súvisí s príchodom nemeckých kolonistov na Spiš, čiastočne už pred tatárskym vpádom (1241), ale hlavne tesne po ňom, keď sa tu usadili na území medzi už existujúcou maďarskou pohraničnou pevnosťou v Strážkach (Eur) z 12. st. a slovanskou osadou Stragar, neskôr Bušovce. Slovanskí obyvatelia Stragaru spolu s maďarskou vojenskou posádkou strážili zásekmi opevnenú Uhorskú bránu (porta Hungariae), ktorá bola za riekou Biela (Bela), pred vstupom do pohraničia s Poľskom. Slovanský názov riečky Biela (Bela) prevzali do názvu svojej osady aj nemeckí kolonisti, riečka bola severnou hranicou ich chotára.

Situovanie osady „Bela“ bolo podmienené úrodnou pôdou v rovinatom prostredí, ale nedostatok vody, hlavne pre mlyny, museli kolonisti riešiť už v 13. storočí vybudovaním 11km dlhým prírodným kanálom (terajší Beliansky potok) z oblasti Tatranskej kotliny, ktorý v 16. storočí doplnili o ďalšie prírodné kanály.

Uhorský kráľ Štefan V. v roku 1271 udelil komunite spišských nemeckých miest kolektívne mestské privilégia, čím sa stali slobodnými mestami. Riadili sa vlastným spišskonemeckým právom (Zipser Willkür) a vytvorili samosprávny celok – Spoločenstvo spišských Sasov, ktoré sa od roku 1344 nazývalo Spoločenstvo 24 kráľovských miest, do ktorého patrila aj Spišská Belá. Podobne ako ostatné mestá mala vlastnú samosprávu na čele s richtárom, ktorý reprezentoval súdnu, administratívnu a politickú moc. Volili ho všetci

mešťania, od roku 1460 len delegáti mestských štvrtí. Prvým známym richtárom v roku 1279 bol Tylo.

V roku 1412 uhorský kráľ Žigmund Luxemburský za finančnú pôžičku na vojnu s Benátkami záložoval poľskému kráľovi Vladislavovi II. Jagelovskému 13 spišských miest (aj Spišskú Belú) zo Spoločenstva 24 kráľovských miest, ku ktorým pridal aj tri slobodné kráľovské mesta – Starú Ľubovňu, Podolíneec a Hniezdne. Záloh, pre neochotu Poľska o vrátenie miest, trval 360 rokov do roku 1772. Správu zálohovaných miest vykonávali poľskí starostovia v Starej Ľubovni. Po navrátení zálohovaných miest do Uhorska vznikla samosprávna Provincia 16 spišských miest so sídlom v Spišskej Novej Vsi, ktorá trvala až do roku 1876, kedy bola včlenená do Spišskej župy.

Spišská Belá mala od svojho vzniku poľnohospodársko-remeselnícky charakter s rozsiahlym chotárom (7197 ha), do ktorého patrila aj väčšia časť Belianskych Tatier. Základom prosperity mesta sa stali rozsiahle mestské pasienky v Tatrách s rozvinutým chovom oviec a dobytky, mestské lesy s kvalitným drevom a úrodné rovinaté polia v blízkosti mesta. Veľký význam pre rozvoj obchodovania malo získanie privilégia konať týždňové trhy (každý týždeň v nedeľu), ktoré Spišskej Belej udelil poľský kráľ Žigmund I. v roku 1535. V roku 1607 poľský kráľ Žigmund III. pridal k týždňovým trhom aj privilégium na dva výročné trhy (jarmoky) – na sv. Antona (17.1.) a na sv. Matúša (21.9.). Tieto privilégia neskôr rozšírili poľskí a uhorskí panovníci v roku 1667 na tri výročné trhy, v roku 1739 na 5 a v roku 1811 na 7 výročných trhov, čím Spišská Belá predstihla susedný Kežmarok, ktorý mal len 4 výročné trhy. Remeselníci sa od 15. storočia združovali do cechov, medzi najstaršie patrili – mäsiarsky, obuvnícky, krajčírsky, kožušnícky a kováčsky, ku ktorým postupne pribúdali ďalšie cechy. Intenzívne pestovanie ľanu podnietilo tkáčsku výrobu a špecifickú modrotlač plátna, ľanové plátno zo Spišskej Belej sa vyvážalo do celého Uhorska, ale aj na Balkán a do Turecka.

Prosperita mesta podmienila aj budovanie významných stavieb – kostol sv. Valentína (13.st.), ktorý ale zanikol v 18.storočí, kostol sv. Antona Pustovníka (13.st.), radnica (16.st.), fara (16.st.), zvonica (16.st.), katolícka škola (17.st.), mariánsky stĺp Immaculaty (1729), ako aj početné meštianske domy, neskôr opakovane prestavované. Spišská Belá nezískala právo vybudovať mestské hradby, tieto sa snažila aspoň čiastočne nahradiť systémom tesne zomknutých hospodárskych budov (stodôl) po obvode celého mesta. V roku 1606 počas Bocskayovho povstania sa prechodne opevnila valmi s drevenými palisádami, pred ktorými boli vyhlbené priekopy. Vstup do mesta uzatvárali 4 brány - veľká západná a východná brána a malá severná a južná brána.

Spišská Belá bola od 13. storočia takmer čisto nemeckým mestom, slovenské obyvateľstvo sa začalo objavovať v štatistikách až v 19. storočí. Pri sčítaní v roku 1853 z počtu 2323 obyvateľov bolo Slovákov 78 (3,3 %), v roku 1881 bolo Slovákov už 20%, v roku 1900 35% a v roku 1938 bolo už z celkového počtu obyvateľov 61% Slovákov. V rokoch 1945-1946 po vynútenom odsune asi 850 belianskych Nemcov sa uzavrela 700-ročná kapitola obyvateľstva mesta, ktoré sa v jeho histórii v rozhodujúcej miere podieľalo na jeho rozvoji, kultúre a prosperite.

V roku 1545 Spišská Belá zásluhou svojho rodáka, kňaza-reformátora Laurentia Serpilia Quendela, prešla ako celok na evanjelické náboženstvo augsburského vierovyznania.

V období protireformácie (rekatolizácie) prevzala farnosť v Spišskej Belej v roku 1647 rehoľa piaristov z Podolínce, ktorá ju spravovala až do roku 1852. Keďže prevažná väčšina obyvateľstva mesta bola napriek rekatolizácii naďalej evanjelická, došlo v roku 1786 k výstavbe nového evanjelického kostola (v roku 1853 sa hlásilo 80 % obyvateľov k evanjelickej viere).

Výrazný rozvoj priemyslu nastal v 2. polovici 19.st., kedy vznikla tkáčovňa ľanového plátna (1869), škrobáreň (1878), tehelňa, pily, likérka Kleinberger (1875), pivovar Szimonisz (1870), pivovar Reich (1872) – po roku 1945 ako konzerváreň, priemyselný liehovar (1902) a ďalšie zariadenia. Výstavba železničnej trate z Kežmarku do Spišskej Belej, Horné nádražie (1892) podmienila výstavbu tabakovej továrne (1898), ktorá sa neskôr premiestnila

do nových objektov vybudovaných v rokoch 1905-1913, kde prosperovala až do roku 2004, kedy došlo k jej zrušeniu zahraničným vlastníkom.

Hospodársky rozvoj sa odrazil aj v kultúrnom a spoločenskom živote, vznikali rôzne spolky a združenia. Najstarším bol strelecký spolok (1637), ktorý v roku 1845 mal 595 členov, divadelný spolok (1870), Beliansky spevokol (1862), poľovnícky spolok (1860), rybársky spolok (1889), Dobrovoľný hasičský spolok (1878), športový spolok (1910) a veľa ďalších. Spoločenským miestom sa stali Belianske kúpele (1818), Šarpanec a po objavení Belianskej jaskyne (1881) aj Tatranská Kotlina. Vedľa radnice sa vybudovala honosná kaviareň (1872), neskôr prevádzkovaná ako hotel Belá, kino a ďalšie spoločenské zariadenia.

Po roku 1945 nehnuteľnosti vysídlených belianskych Nemcov prevzalo prisťahované obyvateľstvo z Lendaku, Ždiaru a zamagurských obcí. Kolektizáciou poľnohospodárskej pôdy vzniklo Jednotné roľnícke družstvo (1949) a Štátne majetky (1959). Nariadením SNR v roku 1947 prišla Spišská Belá o svoje tatranské katastrálne územie v prospech mesta Vysoké Tatry (4162 ha), belianske tatranské lesy a pasienky prevzal od roku 1950 Tatranský národný park. V roku 1965 Spišská Belá znovu získala štatút mesta, ktorý jej zanikol v roku 1922. Od 1.1.1972 je pričlenená k Spišskej Belej obec Strážky, ktorej komplex pamiatok (renesančný kaštieľ, zvonica a gotický kostol) bol v roku 1970 vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku. V kaštieli je od roku 1991 expozitúra Slovenskej národnej galérie zriadená významnému maliarovi Ladislavovi Mednyánszkemu (1852-1919). V rodnom dome Jozefa Maximiliána Petzvala (1807-1891) v Spišskej Belej je od roku 1964 múzeum venované tomuto univerzitnému profesorovi, matematikovi, fyzikovi a vynálezcovi zdokonalenej fotografickej optiky. Múzeum Dr. Michala Greisigera bolo zriadené (1994) významnému spišskému lekárovi, archeológovi a prírodovedcovi (1851-1912).

Rozvoj Spišskej Belej sa výrazne urýchlil po roku 1989, keď mestu boli vrátené lesy a majetky Belianskych Tatrách (1993). Zrekonštruovaním chaty Plesnivec (1997) v Doline Siedmich prameňov mesto podporilo rozvoj turistického ruchu. Po vybudovaní Belianskeho rybníka (1977) vznikla nová prímestská oddychová oblasť. V roku 2005 bolo historické jadro mesta vyhlásené za pamiatkovú zónu, ktorú ďalej zveľaďuje samospráva mesta. Nová monografia mesta Spišská Belá vydaná v roku 2006 približuje ďalšie podrobnosti z bohatej histórie tohto starého spišského mesta.

3.2. Prírodné podmienky a krajinná ekológia.

Podľa geomorfologického členenia patrí územie Spišskej Belej do Kežmarskej pahorkatiny (väčšina katastra) a Lomnickej pahorkatiny (západná-okrajová časť katastra), ktoré sú súčasťou celku Podtatranské kotliny, podcelku Popradská kotlina, v rámci Fatransko - tatranskej oblasti, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty. Iba nepatrná časť k.ú. Strážky JV od rieky Poprad spadá do Podhôrno-magurskej oblasti, celok Levočské vrchy, podcelok Levočská vrchovina, oddiel Ľubické predhorie.

Väčšina riešeného územia spadá do mierne teplej klimatickej oblasti, podoblasť mierne teplá, mierne vlhká so studenou zimou. Vyššie partie na západe územia priliehajúce k Belianskym Tatrám majú charakter chladnej klimatickej oblasti, podoblasti mierne chladnej.

Koeficient ekologickej stability hodnotí mieru stability krajinného systému (ekologickú stabilitu krajinej štruktúry) ako celku, prostredníctvom stupňa kultúrnej premeny (hemeróbie), v čom je vyjadrená aj miera antropického tlaku na krajinu. Hodnoty koeficientu ekologickej stability pre katastrálne územia Spišská Belá a Strážky je prebraté z podkladov ÚKE SAV Bratislava a nachádza sa v rozmedzí 2.1 - 3.0, čo predstavuje „nízky“ KES z 5-bodovej stupnice, kde 1.0 je veľmi nízky KES a 5.0 je veľmi vysoký KES.

4. Zájmové územie obce a jeho širšie územné vzťahy a väzby.

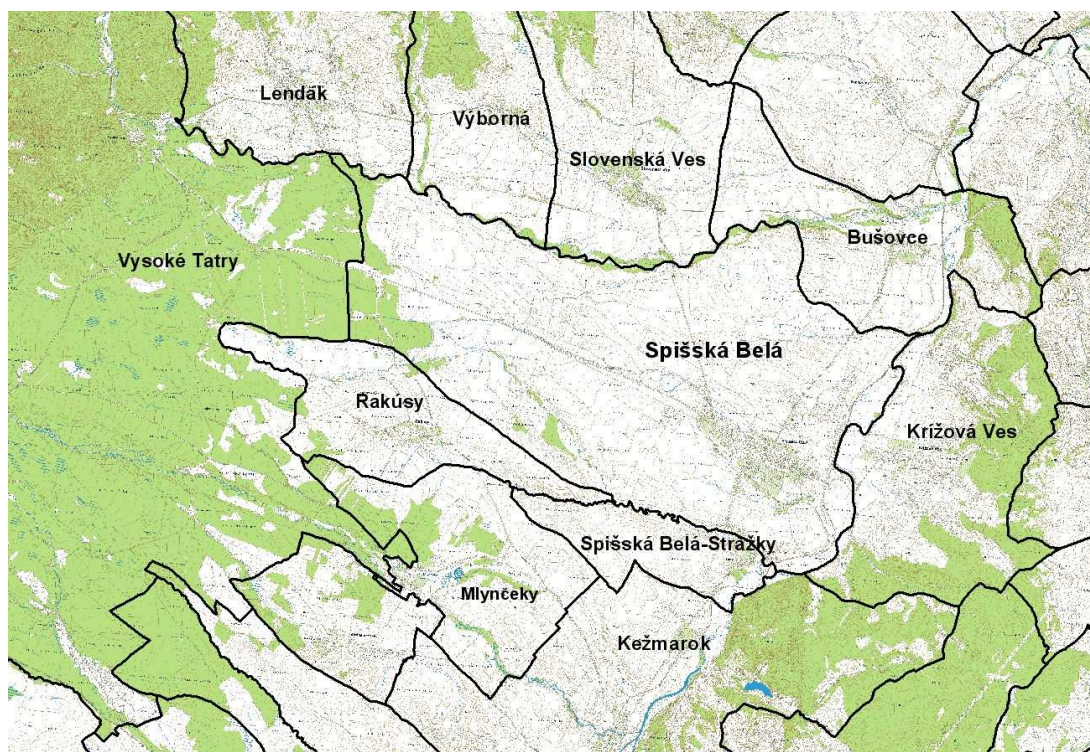
4.1. Vymedzenie zájmového územia mesta.

Na základe posledného administratívno-správneho členenia SR z roku 1996 mesto Spišská Belá patrí do okresu Kežmarok v Prešovskom samosprávnom kraji.

Širšie zájmové územie je tvorené okresným mestom Kežmarok, Poprad, Spišská Stará Ves, Vysoké Tatry a katastrami susedných obcí Lendák, Výborná, Slovenská Ves, Bušovce, Križová Ves, Mlynčeky a Rakúsy.

Mesto svojou vybavenosťou zabezpečuje základné potreby obyvateľov mesta a susedných obcí svojho zájmového územia, ktoré sú na mesto napojené v zásade koncentrickou a radiálnou sústavou ciest I. - III. triedy a železničnou traťou. Okrem toho je centrom pracovných príležitostí a zamestnanosti v priemyselnej výrobe, stavebníctve, poľnohospodárstve, ale aj v obchode a v službách obyvateľom.

Potrebné je posilňovať väzby medzi mestom a SCR medzinárodného významu Vysoké Tatry so zachovaním charakteru osídlenia a rázu krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami s väzbami na cestovný ruch.



4.2. Sídelná a krajinná štruktúra a rozhodujúce zariadenia dopravy a verejného technického vybavenia v zájmovom území mesta.

Mesto Spišská Belá je v štruktúre osídlenia stanovenej podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska zaradené do 4.skupiny (regionálny význam), ležiace na rozvojovej kežmarsko – ľubovnianskej rozvojovej osi 3.stupňa (Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves), s prepájaním stredných centier a ťažísk osídlenia tretej úrovne navzájom ako aj ostatné centrá osídlenia s ostatnými centrami osídlenia druhej skupiny.

Dopravne riešené územie je dopravne napojené cestami I/67, I/77, II/542, III/541001, III/067026. Cez kataster mesta prechádza jednokoľajná železničná trať tretej kategórie č. 185 Poprad – Studený Potok - Stará Ľubovňa-Plaveč s motorovou trakciou, ktorá sa pri obci Orlov napája na jednokoľajnú trať prvej kategórie č. 188 Kysak – Prešov-Plaveč-hr. PR Muszyna s elektrickou trakciou.

Zásobovanie obyvateľstva v regióne Spiša a Tatier pitnou vodou je realizované spišsko – popradskou vodárenskou sústavou a niekoľkými samostatnými vodovodmi. Mestu Spišská Belá a mestskej časti Strážky slúži spoločný vodný zdroj Šumivý prameň v Tatranskej Kotline, z ktorého sú zásobované obce patriace pod Beliansky skupinový vodovod.

Beliansky skupinový vodovod zásobuje vodou obce Krížová Ves, Rakúsy, Slovenská Ves, Spišská Belá a T. Kotlina - Vysoké Tatry. Zdroje vody sa nachádzajú v T. Kotline. Zo Šumivého prameňa sa voda privádza potrubím DN 250 do VDJ Spišská Belá. RZ Šarpanec je zásobovaná pitnou vodou napojením na prívodný rad pre Spišskú Belú a Strážky.

Mesto je v súčasnosti odkanalizované jestvujúcou jednotnou stokovou sieťou v celkovej dĺžke cca 9,3 km s čistením odpadových vôd na novej ČOV pre 8000 EO, uvedenej do prevádzky v r. 2005. Do ČOV je v súčasnosti privádzaná odpadová voda len z územia ohraničeného ulicami SNP, Kúpeľná, Nová. Krátka a Hviezdoslavova. Odpadové vody z ostatného územia mesta sú bez čistenia odvádzané do Belianskeho potoka cez spolu päť jestvujúcich výustov. Okrem uvedených skutočností je v súčasnosti v čase intenzívnejších zrážok jednotná stoková sieť aj hydraulicky preťažená a na ČOV je privádzané značné množstvo dažďových vôd, čím je zhoršený čistiaci proces.

Mesto je napojené 22 kV vedeniami s rozvodne VVN/VN Kežmarok, ktorá disponuje 2x40 MW inštalovaným výkonom. Rozvodňa je napojená dvoma vedeniami 110 kV, a to vedením č. 6410 ES – Kežmarok - Stará Ľubovňa a 6411 SNV – Kežmarok.

Pevnú telefónnu sieť na území mesta Spišská Belá prevádzkuje T – Com. Spišská Belá je súčasťou RTC Východ. V meste sa nachádza digitálna ústredňa ATU Spišská Belá, ktorá je optickou transportnou sieťou pripojená na riadiacu ústredňu v Kežmarku.

Spišská Belá je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu Kežmarok – Spišská Belá – Slovenská Ves DN 150, PN 40. Pri HD je z uvedeného plynovodu vysadená odbočka – VTL prípojka DN 100, PN 40 k RS VTL/STL o výkone 3 000 m³/hod. Ako médium sa používa zemný plyn naftový s výhrevnosťou 33,5 MJ m⁻³.

Obec Strážky je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu Kežmarok – Spišská Belá – Slovenská Ves DN 150, PN 40. Z uvedeného plynovodu je vysadená odbočka – VTL prípojka DN 80, PN 40 k RS VTL/STL o výkone 1 200 m³/hod.

5. Urbanistická štruktúra mesta.

5.1. Doterajší stavebný a urbanistický vývoj mesta.

Administratívne je viazané na okresné mesto Kežmarok. Záujmovým územím sú územia miest Poprad, Kežmarok, Podolíneec Spišská Stará Ves a východná oblasť Vysokých Tatier. Riešené územie leží na severozápade Košického kraja. Väčšinu plôch katastrov zaberá poľnohospodárska pôda (80%).

Riešené zastavané územie je zložené z vlastného mesta, mestskej časti Strážky a rekreačnej časti Šarpanec. Urbanisticky je mesto založené kombináciou centrálného a lineárneho systému obostavaných hlavných prístupových mestských komunikácií spájajúcich v tangenciálnej polohe námestia a sústredenej rozvíjajúcej zástavby v lineárnych uliciach. Mestská časť Strážky má líniový charakter uličnej zástavby (hromadná cestná dedina).

5.2. Súčasný stav urbanistickej štruktúry a funkčné členenie mesta.

Vlastné mesto má prevládajúci obytný charakter s doplňujúcimi výrobnými funkciami priemyselnej, poľnohospodárskej výroby a skladového hospodárstva, ktoré sú situované v okrajových polohách prevažne v severnej časti územia. Plochy občianskej vybavenosti sú situované v účelových aj polyfunkčných objektoch prevažne v centrálnej časti sídla. Rekreačné lokality sú v severnej (rybník), juhozápadnej (Belanské kúpele) časti sídla a samostatnej lokalite na severe k.ú. Šarpanec.

Na území mesta Spišská Belá je vyhlásená Pamiatková zóna historického jadra mesta Spišská Belá. V mestskej časti Strážky sa nachádza Národná kultúrna pamiatka Kaštieľ s areálom s ochranným pásmom.

Pre priestorovú štruktúru je v centrálnej časti charakteristická dvojpodlažná prevažne radová zástavba polyfunkčných objektov s výškovými dominantami kostolov. Bytové domy na okraji historického jadra sú troj až sedem podlažné. Obytná zástavba formou rodinných je jedno až dvojpodlažná.

5.3. Priestorové usporiadanie a organizácia územia.

Každé katastrálne územie spolu so zastavaným územím mesta má dva urbanistické obvody, ktoré sú tvorené sčítacím obvodom, rozdeľujúcim zastavané územie mesta a mestskej časti tak, že vytvárajú samostatné homogénne a priestorovo konzistentné celky s približne funkčne rovnorodou zástavbou (pri rodinných domoch) v zoskupení, ktoré zároveň zohľadňuje ich vnútorné usporiadanie a topografické a komunikačné danosti.

Skutočne zastavané územie mesta je prevažne obytné územie, ktoré sú tvorené bytovými a rodinnými domami s hospodárskymi objektmi a zástavbou občianskej vybavenosti situovanou v samostatných alebo polyfunkčných objektoch prevažne v centre mesta. Výrobné územie (priemyselná a poľnohospodárska výroba a skladové hospodárstvo) je situované prevažne na severozápadnom okraji sídla.

Pre športovo-rekreačné aktivity je možné využívať iba menšie areály ihrísk pri základných školách a futbalové ihrisko v Strážkach. Pre prímestskú rekreáciu sa využíva areál rybníka a park kaštieľa.

5.4. Osobitné požiadavky na urbanistickú koncepciu mesta.

Územný plán musí definovať hlavné princípy urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určiť osobitné podmienky alebo obmedzenia a stanoví záväzné a smerné regulatívy, vzťahujúce sa k faktorom verejných záujmov a priestorom a funkciám v sídle. Vymedzí možnosti funkčného využitia územia, spôsobu a intenzity jeho zastavania.

V návrhu územného plánu mesta je potrebné:

- rešpektovanie jestvujúcej urbanistickej štruktúry všetkých častí obce v rámci

funkčného členenia a charakteru zástavby, ktorá vznikla v rôznych historických etapách a ich integráciu do funkčného urbanistického celku,

- dotvoriť kompozíciu zástavby mesta, vylepšiť nevhodne sa uplatňujúce funkčné a priestorové chyby,
- návrh zástavby mimo súčasne zastavané územie obce riešiť tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- z hľadiska celkovej urbanistickej koncepcie mesta navrhnúť viac rozvojových lokalít a lokality vyhodnotiť z hľadiska časovej výhodnosti realizácie výstavby, vplyvu objektívnych a subjektívnych faktorov (PP, vlastnícke vzťahy, pripravenosť územia v rámci technickej a dopravnej infraštruktúry) a členiť ich na navrhované a výhľadové,
- minimalizáciu konfliktov výrobných, skladových a poľnohospodárskych areálov a prevádzok z aspektu kvality životného prostredia a dopravných väzieb,
- dobudovanie športových zariadení s príslušnou vybavenosťou,
- navrhnúť priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania zástavby tak, aby boli rešpektované dominanty kostolov a kompozične významné urbanistické a architektonické celky,
- riešiť komunikačný obchvat mesta s väzbou na jestvujúce výrobné areály a obytnú zástavbu,
- riešiť lokality pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska ich priestorovo kompozičných a dopravných väzieb na mesto a okolie,

5.5. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu mesta.

- zachovať urbanistickú a objektovo-kompozičnú koncepciu historického jadra mesta s možnosťou funkčnej reštrukturalizácie a areálu kaštieľa s parkom,
- navrhnúť územia určené na prestavbu a rekonštrukciu, príp. na asanáciu.
- podľa potreby riešiť skôr individuálne asanácie objektov.
- stavebné pozemky pre RD treba lokalizovať podľa týchto zásad:
 - využiť disponibilné prieluky,
 - novými obytnými okrskami vhodne dotvoriť územnú štruktúru obce,
 - predpokladanú potrebu do roku 2025 riešiť v etapách,
- predpokladané plochy zástavby po časovom horizonte 2025 označiť ako rozvojové.

5.6. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania mesta.

Navrhovaným riešením spoločného územného plánu mesta sa má dosiahnuť principiálne funkčné využívanie jednotlivých priestorov a usporiadanie vnútornej štruktúry so snahou o odstránenie alebo minimalizovanie príp. prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych ovplyvnení jednotlivých druhov zástavby.

Územný plán stanoví priestorové a funkčné regulatívy územia formou záväzných a smerných regulatívov pre jednotlivé bloky zástavby, ktoré budú východiskom pri umiestňovaní stavieb a rekonštrukciách s regulatívmi:

- funkčná využiteľnosť pozemkov,
- maximálna zastavanosť pozemku,
- rešpektovanie obmedzujúcich javov, prvkov a činností v území ako komunikácie, technická infraštruktúra, ochranné pásma, atď..

Ostatné časti riešenia územia budú mať charakter smerných údajov.

Pre riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta v návrhu územného sú nasledujúce požiadavky:

- vymedziť vhodné plochy pre ďalší územný rozvoj mesta v rámci funkcie obytnej, vybavenostnej, výrobnéj a športovo rekreačnej,

- pokiaľ možno, vyhýbať sa neekonomickému riešeniu jednostranne obostavaných komunikácií, aby sa nezvyšovali náklady na vybudovanie technickej infraštruktúry,
- popri rozvoji obytných funkcií obce zaoberať sa v adekvátnom rozsahu aj rozvojom ďalších funkcií územia,
- pri lokalizácii novej zástavby rešpektovať stanovené ochranné, bezpečnostné a hygienické pásma, ako aj požiadavky ochrany prírody a prírodných zdrojov,
- v návrhu sa stanoví využívanie všetkých disponibilných plôch v zastavanom území obce s rešpektovaním požiadaviek na environmentálne vhodné a bezpečné využívanie územia.

5.7. Kultúrne a výtvarné hodnoty obce, ochrana pamiatok.

Na území mesta Spišská Belá je rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky zo dňa 17.06.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.7.2005, vyhlásená Pamiatková zóna historického jadra mesta Spišská Belá, ktorá bola do registra pamiatkových zón Ústredného zoznamu pamiatkového fondu zapísaná pod číslom 89. Všetky nižšie uvedené nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, s výnimkou cintorína sú situované v Pamiatkovej zóne.

5.7.1. Individuálne chránené národné kultúrne pamiatky.

Na území mesta Spišská Belá sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej len „ÚZPF“) evidované nasledovné kultúrne pamiatky:

- SOCHA v parku – Immaculata – č. ÚZPF 4537/0 – na pozemku p. č. 1859 – Rozhodnutím Pamiatkového úradu Slovenskej republiky zo dňa 28.09.2006 pod číslom OVŠS-06/977-04/8028-Gaj schválené premiestnenie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky na pôvodné miesto pri objekte Kino na pozemok parc. č. 1053.
- CINTORÍN – č. ÚZPF 11 345/1-14 – Družstevná ulica – pozemok p.č. 110 so 14 pamiatkovými objektmi:
 - Kaplnka pohrebná Weber Samuel a rodina – č. ÚZPF 11 345/1 – p. č. 109 – v južnej stene ohradového múru, postavená v neorenesančnom slohu v prvom desaťročí 20. storočia na obdĺžnikovom pôdoryse. Hlavná fasáda je trojosová, po stranách s pilastrami s korintskými hlavicami, na ne nasadá jednoduché kladie s nápisom RUHESTETE der FAMILIE S. WEBER MDCCCC. Zastrešenie je sedlové s kupolou v strede. Interiér kaplnky je jednoduchý s nápisovými doskami zosnulých rodiny Weber, ktorým dominuje náhrobná doska Samuela Webera (1835 – 1908) – kňaza a historika, autora viacerých učebníc a kníh.
 - Kaplnka pohrebná rod. Koch – č. ÚZPF 11 345/2 – p. č. 105 - v severnej stene ohradového múru, bola postavená v roku 1930. Na južnej fasáde je situovaný vstup s polkruhovo ukončeným profilovaným štukovým portálom a datovaním na klenáku vo vrchole portálu. Nad ním obieha nápis „RUHESTATTE DER EHGATTEN KOCH“. Strecha kaplnky je stanová, ukončená kupolou vo vrchole s latinským krížom. V interiéri iluzívna maľovaná výzdoba.
 - Kaplnka pohrebná rod. Roth – č. ÚZPF 11 345/3 – p.č. 107- v západnej stene ohradového múru, postavená v prvom desaťročí 20. storočia. Hlavná fasáda, orientovaná na východ, má portikus s 2 stĺpmi ukončenými korintskými hlavicami, nesúcimi kladie s granitovou doskou, na ktorej je nápis „Ruhestatte der Ehegatten ROTH“. Portikus je ukončený trojuholníkovým tympanónom. Vstupný otvor je vyplnený kovanou mrežou.
 - Kaplnka pohrebná rod. Weisz a Haasz – č. ÚZPF 11 345/4 – p.č. 108- v južnej stene ohradového múru, neoklasicistická, postavená okolo roku 1900. Kaplnka má portikus nesený dvomi dóorskymi stĺpmi a kladie, na ktorom bol

kedysi nápis. Portikus je ukončený trojuholníkovým tympanómom, vo vrchole chýba latinský kríž. Pod valbovou strechou obieha korunná rímsa so zuborezom. Vstupný otvor je pravouhlý, uzatvorený kovanou ozdobnou mrežou. Interiér kaplnky, zaklenutý jedným poľom krížovej klenby, ktorá je namalovaná na modro a posiatá hviezdami, rebrá klenby sú zvýraznené bielou farbou. Výmalba stien pozostáva z iluzívneho soklového obkladu a iluzívnej tapety s opakujúcim sa motívom palmy. Oproti vstupnému otvoru je kamenná náhrobná nápisová doska a podobizne zosnulých.

- Náhrobok murovaný (rod. Ludvigh a Assonyi) – č. ÚZPF 11 345/5 – vo východnej časti ohradového múru, postavený v neoklasicistickom slohu v prvej štvrtine 20. storočia.
- Náhrobok murovaný (rod. Reich a Roth) – č. ÚZPF 11 345/6 – vo východnej časti ohradového múru bol postavený v druhej polovici 19. storočia v historizujúcom slohu.
- Náhrobok murovaný (rod. Jachmann a Szimonisz) – č. ÚZPF 11 345/7 – vo východnej časti ohradového múru, z roku 1906.
- Náhrobok murovaný (rod. Danielisz) – č. ÚZPF 11 345/8 – v západnej stene ohradového múru z prvej štvrtiny 20. storočia, je situovaný v tesnej blízkosti kaplnky rod. Roth.
- Náhrobok Dr. M. Greisigera – č. ÚZPF 11 345/9 – v západnej stene ohradového múru – jednoduchý pozdĺžny blok s tabuľou uprostred ukončený jednoduchým trojuholníkovým štítom so zalomenou rímsou. Náhrobok označuje miesto posledného odpočinku významného spišskobelianskeho lekára a regionálneho polyhistora, ktorý sa svojou mnohostrannou činnosťou v oblasti medicíny, archeológie, ornitológie, botaniky a etnografie zapísal do histórie mesta a regiónu.
- Náhrobok murovaný (rod. Lersch) – č. ÚZPF 11 345/10 – v západnej stene ohradového múru v historizujúcom slohu z konca 19. storočia.
- Náhrobok murovaný (rod. Langh) – č. ÚZPF 11 345/11 – v západnej stene ohradového múru z konca 19. storočia.
- Náhrobok Ludvich Ján a Július – č. ÚZPF 11 345/12 – v západnej stene ohradového múru - historizujúci náhrobok s rodinnou kryptou je murovaný so štukovo – keramitovou výzdobou a travertínovou podnožou. Tu pochovaný Ján Ludvich, publicista a právnik bol počas revolúcie 1848-49 vládnym komisárom a poslancom uhorského snemu. Bol otcom Júliusa Ludvicha, stavebného inžiniera, ktorý bol v rokoch 1887 – 1901 riaditeľom uh. št. železníc a od roku 1909 Košicko – bohumínskej železnice.
- Náhrobok murovaný (rod. Schmeisz) – č. ÚZPF 11 345/13 – v západnej stene ohradového múru, zo začiatku 20. storočia.
- Náhrobok murovaný (rod. Gresch) – č. ÚZPF 11 345/14 – v západnej stene ohradového múru, z prvej štvrtiny 20. storočia.
- DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 950/0 - Hviezdoslavova ulica 20/380, pozemok p. č. 1268 - dvojpodlažný, trojosový, v jadre renesančný, klasicisticky upravený, prefasádovaný r. 1811, fasáda luisézna s kanelovanými pilastrami, polkruhovo ukončený vstupný portál, v miestnostiach krížové hrebienkové klenby a rovné stropy.
- FARA – rímskokatolícka – č. ÚZPF 963/0 - Hviezdoslavova ulica 27/373, pozemok p. č. 1252 Rozsiahla jednoposchodová budova (slúžiaca kedysi ako kláštor), pôdorysného tvaru písmena “U” v radovej zástavbe Hviezdoslavovej ulice. Hlavná uličná fasáda 8-osová so sochou P.Márie v nike na poschodí. Pôvod objektu fary sa udáva rokom 1574. Doložené stavebné úpravy na objekte sú z rokov 1690 (rok prestavby), 1774 (rok rozšírenia) – renesančná úprava objektu, rok 1817 (rok prestavby) – klasicistická úprava objektu. Klasicistická fasádna úprava z tohto obdobia bola odstránená pri rekonštrukcii v polovici 70.

rokov 20. storočia. Pri rekonštrukcii bol objekt prefasádovaný do súčasnej podoby s renesančnou úpravou. Uličná časť objektu má sedlové zastrešenie, na ktoré sa napája zvýšené pultové zastrešenie východného a západného dvorového krídla, so spádom do dvora.

- DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 951/0 - Hviezdoslavova ulica 34/366, pozemok p. č. 1222 – pôvodne renesančno – barokový, prestavaný v 1. polovici 18. storočia s luiséznu fasádou, dvojpodlažný, trojosový, prejazd zaklenutý polkruhovou valenou klenbou s trojbokými výsečami, obytné miestnosti zaklenuté plackovými klenbami s vročením 1823.
- DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 952/0 - Hviezdoslavova ulica 48/352, pozemok p. č. 1167 – barokový, prízemný so sypancovou nadstavbou, trojosový zo začiatku 18. str., upravovaný v 19. str.. V prejazde krížová hrebienková klenba, zastropenie ostatných priestorov plochostropé.
- DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 953/0 - Hviezdoslavova ulica 50/352, pozemok p. č. 1160 – barokový dvojpodlažný trojosový dom nad staršími pivničnými priestormi pravdepodobne zo 17. str.. Prejazd zaklenutý valenou klenbou, obytný priestor s korýtkovou klenbou. Dvorové krídlo vystavané po roku 1955.
- KOSTOL - ev. a. v. – č. ÚZPF 954/0 - Letná ulica 6/4, pozemok p. č. 1 – barokovo-klasicistická stavba z roku 1784. Sieňová obdĺžniková stavba s polygonálnym oltárnym uzáverom, zaklenutým pruskou klenbou, centrálny priestor plackovou klenbou. Fasády kostola sú hladké, nečlenené, korunná rímsa je bohato profilovaná. Vstupné otvory do kostola sú situované v prístavbách s klasicistickou štukovou výzdobou, pristavených v dvoch etapách v roku 1823 a v 3. ¼ 19. storočia. Zastrešenie kostola je sedlové s vežičkou.
- POMNÍK - padlí a obeť (v SNP a druhej svetovej vojne) - č. ÚZPF 1439/0 – Petzvalova ulica - pozemok p. č. 1057 – štvorboký podstavec, na ňom socha vojaka so samopalom od A Račku (1958) – (na jeho mieste v minulosti stála socha M.R. Štefánika).
- KOSTOL A ZVONICA - č. ÚZPF 965/1-2 – s 2 pamiatkovými objektmi:
- KOSTOL – rímskokatolícky sv. Antona Pustovníka - č. ÚZPF 965/1 – Petzvalova ulica 20/2, pozemok parc. č. 1066 – postavený okolo r. 1264, prestavaný koncom 14. a v 2. pol. 15. storočia. Roku 1612 obnovená veža a r. 1720 zbarokizovaný interiér. Dvojlodie je zaklenuté krížovými klenbami na 2 stredné piliere, na severnej strane rozšírené o nižšiu jednotraktovú prístavbu zaklenutú štyrmi poľami krížovej klenby. Na východnej strane polygonálne zakončené presbytérium zaklenuté krížovou klenbou. Na západnej strane kostola renesančne upravená veža s gotickým vstupným portálom prefasádovaná v 19. storočí a upravená v 20. storočí.
- ZVONICA – murovaná (pri kostole) – č. ÚZPF 965/2 - Petzvalova 19/3, pozemok parc. č. 1059 – renesančná, z konca 16. storočia, situovaná pri kostole, so štvorcovým pôdorysom, hladkou fasádou s trojitými zvukovými arkádovými otvormi a štítkovou atikou obnovenou začiatkom 20. storočia.
- DOM PAMÄTNÝ S AREÁLOM - č. ÚZPF 954/1-3 - s 3 pamiatkovými objektmi:
- DOM PAMÄTNÝ – J.M. Petzvala – č. ÚZPF 954/1 – Petzvalova ulica 30/286, pozemok parc. č. 1072 - samostatne stojaci, obdĺžnikového pôdorysu, situovaný východne od Rímskokatolíckeho kostola sv. Antona Pustovníka, jednoposchodový, čiastočne podpivničený, zastrešený manzardovou strechou, krytou dreveným šindľom. Neskororenesančný objekt bývalej školy je neskorobarokovo prestavaný. Pôvodne prízemný objekt bol nadstavený o 1 podlažie pravdepodobne v roku 1815. Z 20. storočia sú prístavby v severnej dvorovej časti a interiérové úpravy.
- TABUĽA PAMÄTNÁ – J.M. Petzvala – č. ÚZPF 954/2 - (pôvodne na fasáde) dnes v interiéri pamätného domu, v ktorom sa narodil matematik a fyzik Jozef M.

- Petzval (1807 – 1891). Na kamennej tabuli je reliéf s portrétom vedca.
- POMNÍK – J.M. Petzvala – č. ÚZPF 954/3 - pred pamätným domom na pozemku parc. č. 1899/1 – Podstavec nízky, kameninový, na ňom pilón s bustou J.M. Petzvala.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 955/0 – Slnecná ulica 3/96, pozemok p. č. 650 – dvojpodlažný, podpivničený, renesančno - barokový zo začiatku 18. str., klasicisticky prestavaný v 1. polovici 19. str. (1840) s prístavbou z 2. polovice 19. str. (1876). V roku 1942 požiarom postihnutá strecha. Fasáda klasicistická, priestory klenuté plackami, na poschodí drevený trámový strop.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 956/0 – Slnecná ulica 7/100, pozemok p. č. 660 – slúžil ako evanjelická modlitebňa - dvojpodlažný, čiastočne podpivničený, renesančno - barokový zo začiatku 18. str., klasicisticky prestavaný v roku 1806 (datovanie na plackovej klenbe v prízemí) s dvorovým krídlom z roku 1824 (datovanie na korýtkovej klenbe a drevenom trámovom strope), upravovaný v 20. str. (strecha, pivnica, dispozícia). Fasáda hladká, novodobo upravená.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 957/0 – Slnecná ulica 16/109, pozemok p. č. 683 – dvojpodlažný, čiastočne podpivničený, neskorobarokový, klasicisticky prestavaný v roku 1825 (datovanie na klenbe prízemí), neorenesančne prefasádovaný koncom 19. str.. Fasáda ukončená neorenesančnou atikou.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4694/0 – Slnecná ulica 49/142, pozemok p. č. 783 – prízemný, podpivničený so sedlovou strechou kolmo k ulici s nízkou podlomenicou.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4703/0 – Štefánikova ulica 2/90, pozemok p. č. 610 – dvojpodlažný, podpivničený, gotický, klasicisticky upravený. Priestory zaklenuté plackovými klenbami, dreveným trámovým stropom a plochostropé.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4704/0 + 4705/0 – Štefánikova ulica 3/89, pozemok p. č. 609/1 – vznikol zlúčením 2 meštianskych domov v jadre pravdepodobne gotických, klasicisticky upravených. Fasáda neorenesančná z prelomu 19. storočia, šesťosová.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4706/0 – Štefánikova ulica 5/87, pozemok p. č. 607 – prízemný, podpivničený, dvojosový, predná časť prestavaná v r. 1928 – 29. Zadná časť domu staršia so sypancovou nadstavbou. Poschodie s dreveným trámovým stropom s datovaním 1788.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4707/0 – Štefánikova ulica 6/86, pozemok p. č. 605 – prízemný, podpivničený, dvojosový s bránou spoločnou so susedným objektom (č. 5) novodobo upravený. Stredná časť dvojpodlažná (so sypancom) s gotickými oknami. Stropy drevené trámové a traverzové.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4708/0 – Štefánikova ulica 7/85, pozemok p. č. 604 – dvojpodlažný, podpivničený, trojosový, s renesančnou hrebienkovou valenou klenbou v prejazde, prestavaný koncom 19. str., upravený v 20. str..
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 4709/0 – Štefánikova ulica 8/84, pozemok p. č. 603 – dvojpodlažný, podpivničený, trojosový, barokovo – klasicistický, upravený na prelome 19. a 20. str..
 - DOM MEŠTIANSKY – nárožný – č. ÚZPF 4710/0 – Štefánikova ulica 17/75, pozemok p. č. 589 – dvojpodlažný, podpivničený, dvojosový, klasicisticky upravený v roku 1837 (datovanie na korýtkovej klenbe prízemí).
 - DOM MEŠTIANSKY – nárožný – č. ÚZPF 4711/0 – Štefánikova ulica 18/74, pozemok p. č. 588 – dvojpodlažný, čiastočne podpivničený, trojosový, výrazne klasicisticky prestavaný v 1. polovici 19. str. s klasicistickou fasádou.
 - DOM MEŠTIANSKY – radový – č. ÚZPF 962/0 – Zimná ulica 25/423, pozemok p. č. 55 – prízemný, podpivničený, trojosový, pôvodne klasicistický, radikálne

upravený koncom 20. storočia.

V katastrálnom území časti Strážky je v ÚZPF, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok evidovaná kultúrna pamiatka:

- KAŠTIEĽ S AREÁLOM - č. ÚZPF 983/1-4 – so 4 pamiatkovými objektmi.
 - KAŠTIEĽ - č. ÚZPF 983/1 – Medňanského ulica 1, na pozemku p. č. 292. Kaštieľ z polovice 16. storočia, renesančný, postavený pravdepodobne na mieste staršej stavby. K dvojpodlažnej stavbe v pôdoryse tvaru „U“ bolo v 18. storočí pristavené štvrté krídlo, čím sa vytvorilo vnútorné štvorcové nádvorie, lemované arkádami. Fasády kaštieľa sú hladké, ukončené štítkovou atikou, na dvoch nárožiach mohutné bašty. Priestory kaštieľa zastropené krížovými, hrebienkovými, valenými a pruskými klenbami. V objekte sa zachovali zbierky a knižnica, zhromaždené rodinami Czóbel a Medňanský.
 - PARK pri kaštieli - č. ÚZPF 983/2 – pozemok p. č. 287/1, 287/2, 287/3, 287/4, 288, 289/1, 289/2, 290/1, 290/2 – prírodno – krajinársky na ľavobreží rieky Poprad.
 - KOSTOL – rímskokatolícky sv. ANNY – č. ÚZPF 983/3 - Medňanského ulica 46/1070, pozemok p. č. 1 – z konca 15. storočia, jednolodový s polygonálnym uzáverom svätyne, bez veže, s pristavanou predsieňou. Okolo kostola ohradový múr, ktorý vymedzuje územie sakrálneho okrsku.
 - ZVONICA – pri kostole - č. ÚZPF 983/4 – Medňanského ulica 48/1071, pozemok p. č. 2 – je súčasťou areálu kostola. Blokovaná hranolová stavba štvorcového pôdorysu postavená pravdepodobne v 15. storočí, plniaca zrejme aj fortifikačnú funkciu, renesančne upravená v poslednej štvrtine 16. storočia. Fasády sú bohato zdobené sgrafitovou ornamentikou (1629).

Národná kultúrna pamiatka Kaštieľ s areálom má z dôvodu pamiatkovej ochrany a pre usmernený rozvoj jej prostredia a okolia vymedzené ochranné pásmo, vyhlásené rozhodnutím Okresného úradu v Poprade č. Rgo/47/1991 zo dňa 4. apríla 1991.

Z dôvodu spresnenia vymedzenia ochranného pásma a zabezpečenia účinnejšej ochrany špecifického krajinného prostredia nachádzajúceho sa a južne a východne od pamiatkového objektu Park, v súčasnosti prebieha správne konanie vo veci vyhlásenia ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky Kaštieľ s areálom v Spišskej Belej - Strážkach, ku ktorému bol Pamiatkovým úradom Bratislava a Krajským pamiatkovým úradom Prešov v marci roku 2007 spracovaný Návrh na vyhlásenie ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky v Spišskej Belej – mestskej časti Strážky. Vzhľadom k tomu bude hranica ochranného pásma spresnená v priebehu spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

5.7.2. Chránené záujmy z hľadiska archeológie.

V katastri mesta Spišská Belá sa nachádza hustá sieť polykultúrnych archeologických lokalít a polôh s ojedinelými nálezmi. Datované sú najmä do neskorého paleolitu, mezolitu, neolitu, doby bronzovej a rímskej. Medzi najdôležitejšie patria: 1 – Tschals; 2- Pri Mlynskom kre I; 3 – Pri Mlynskom kre II; 4- Alte Strasse (Mlynský Ker); Kalenberg (Stirn); 6 – Medvedisko; 7 – Trstinné lúky; 8 – Vyšná zákruta I; 9 – Vyšná zákruta II; 10 – Vyšná zákruta III; 11 – Skalište (Steinrisch); 12 – Slovenská cesta; 13 – Hoher Rand; 14 – Zadné mláky; 15 – Fleischers Weg; 16 – Ostrý uhol (Starker Winkel); 17 – Stredný hon (= Bušovce, Stragar); 18 – Pri zadnej lipe; 19 – Pri prednej lipe, 20 – Blízke lúky (Nohgang); 21 – Za potokom; 22 – Stein am Stock; 23 – Krivá medza 1; 24 – Dlhá medza 2; 25 – Kamenná palica; 26 – Medzi kúpeľmi a Dlhou medzou; 27 – Dlhá medza; 28 – Za vrchom; 29 – Beňová lúka (Benye Wies); 30 – Kostol sv. Antona pustovníka; 31 – Kostol sv. Anny.

Evidovanou archeologickou lokalitou je zároveň celé územie Pamiatkovej zóny historického jadra mesta Spišská Belá.

6. Základné demografické údaje a prognózy.

Údaje o obyvateľstve a o jeho sociálno-ekonomickej štruktúre a aktivite sú analyzované najmä na základe výsledkov, získaných v celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov ku dňu 26. mája 2001 Štatistickým úradom SR a mestom.

6.1. Retrospektívny demografický vývoj mesta.

Doterajší demografický vývoj od r.1950 mal stále dlhodobý rast trvale bývajúcего obyvateľstva. Podľa výsledkov jednotlivých cenzov, bol dlhodobý vývoj počtu obyvateľov mesta nasledovný (údaje mesta):

rok cenzu	počet obyvateľov	medzicenzový		
		nárast/pokles		
		absolútne	relatívne	priemer/rok
1869	2 809			
1880	2 954	145	105,16%	1,45%
1890	2 600	-354	88,02%	-3,54%
1900	3 094	494	119,00%	4,94%
1910	3 385	291	109,41%	2,91%
1921	3 449	64	101,89%	0,64%
1930	3 783	334	109,68%	3,34%
1950	3 617	-166	95,61%	-0,83%
1961	4 589	972	126,87%	9,72%
1970	4 951	362	107,89%	3,62%
1980	5 225	274	105,53%	2,74%
1991	5 408	183	103,50%	1,83%
2001	5 791	383	107,08%	3,83%
2006	6 195	787	114,55%	1,57%

V mestskej časti Strážky bolo v r.2007 - 425 obyvateľov.

6.2. Stav a vývoj obyvateľstva.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú mesta zaradené do štyroch kategórií:

Kategória mesta	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+2 – + 5 %
stagnujúca	-2 – + 2 %

Počet obyvateľov za obdobie rokov 1950 až 2006 zaznamenával neustály rast s priemerným ročným nárastom od – 1,57 % do – 9,72 %, od roku 1980 sú priemerné ročné hodnoty rastu 2,8%, čím sa mesto zaradilo medzi pomaly rastúce.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

K 31.12.2006 žilo v meste 6 195 obyvateľov, čo predstavuje 9,34% z celkového počtu obyvateľov okresu Kežmarok. Celková rozloha oboch katastrálnych území je 3 394ha, priemerná hustota osídlenia 183 obyvateľov na 1 km² (okres Kežmarok 79 obyvateľov/ km²).

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva podľa Štatistického úradu SR sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

stav k sčítaniu 2001

Obec	Štruktúra obyvateľstva podľa	spolu	0 -14	produktívne	poproduktívne	index vitality
Spišská Belá	bývajúce obyvateľstvo	6 136	1452	3804	856	169,63
	podiel podľa veku v %	100	23,7	62,0	14,0	

Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, vypovedá aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Vývoj vekovej štruktúry (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) v meste za sledované obdobie signalizuje priaznivé vekové zloženie obyvateľstva. Pri sčítaní v roku 2001 tvorili obyvatelia v predproduktívnom veku menej ako 14%, pričom sa zvyšuje stav obyvateľstva.

Dosiahnuté hodnoty indexu vitality sú počas celého sledovaného obdobia sú nad hodnotou 169, čo charakterizuje stabilizovaný rastúci typ populácie. Priemerný vek obyvateľstva v roku 2001 bol 32,6 rokov.

Ďalšie demografické členenie obyvateľstva vyjadrujú nasledné tabuľky:

stav k sčítaniu 2001

Obec	Základná štruktúra obyvateľstva	spolu	muži	ženy	ženy v %	spolu v %
Spišská Belá	trvale bývajúci obyvatelia	6 136	3063	3073	50,1	100,0
	prítomný obyvatelia	5 761	2841	2920	50,7	93,9

Bývajúce prítomné obyvateľstvo 5621

Dočasne neprítomné obyvateľstvo 515

Dočasne prítomné obyvateľstvo 140

stav k sčítaniu 2001

Obec	Štruktúra obyvateľstva podľa	spolu	slovenská	rómska	česká	nemecká	poľská	iná
Spišská Belá	bývajúce obyvateľstvo	6 136	5810	164	16	17	16	113
	podiel obyvateľov v %	100	94,7	2,7	0,3	0,3	0,3	1,8

stav k sčítaniu 2001

Obec	Štruktúra obyv. podľa náboženského vyznania	spolu	rímsko-katolícka	evanjelická aug. vyzn.	grécko-katolícka	svedkovia Jehovovi	iné a nezistené	bez vyznania
Spišská Belá	bývajúce obyvateľstvo	6 136	5244	214	75	87	233	283
	podiel obyvateľov v %	100	85,5	3,5	1,2	1,4	3,8	4,6

Podľa vzdelanostnej štruktúry má:

základné vzdelanie má ukončených 20,73% obyvateľov, učňovské bez maturity 20,01%, učňovské a stredné s maturitou 27,64%, a vysokoškolské 4,22% obyvateľstva.

6.3. Demografická prognóza.

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (Výskumné demografické centrum INFOSAT Bratislava 2004) a doterajšieho vývoja obyvateľstva, možno očakávať nasledovný demografický vývoj mesta.

Podľa už spomínanej „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“sa predpokladá, že okres Kežmarok dosiahne 75 107 (nárast 8780) obyvateľov.

Pre navrhované obdobie do roku 2025 sa uvažuje podľa spomínanej prognózy s nárastom počtu obyvateľov o cca 2 %, čo zodpovedá hodnote priemerného ročného nárastu 0,5 % (demografická prognóza pre okres Kežmarok).

6.3.1. Predpokladaný demografický vývoj obyvateľstva.

Počet obyvateľov za obdobie rokov 1950 až 2006 zaznamenával neustály rast s priemerným ročným nárastom od 1,57% do 9,72%. Vzhľadom na zmenené politicko-ekonomické pomery (zrušenie hraničných priechodov, rozvoj turistického ruchu) a zabezpečenie rozvojových možností funkčných plôch navrhujeme podľa ich potrieb minimálny rast jednotlivých obcí podľa zvýšených indexov rastu v rozsahu:

Predpokladaný nárast obyvateľov:

rok cenzu	počet obyvateľov	medzicenzový		
		nárast/pokles		
		absolútne	relatívne	priemer/rok
1961	4 589			
1970	4 951	362	107,89%	3,62%
1980	5 225	274	105,53%	2,74%
1991	5 408	183	103,50%	1,83%
2001	5 791	383	107,08%	3,83%
2006	6 195			
2011	6 599	808	113,95%	8,08%
2021	7 100	501	107,59%	5,01%
návrh 2025	7 316	216		
2031	7 640	540	107,61%	5,40%
výhľad 2035	7 870	554		

Index 10 ročného rastu obyvateľstva:

$$1970/1961 = 4951/4589 = 1,079$$

$$1980/1970 = 5225/4951 = 1,055$$

$$1991/1980 = 5408/5225 = 1,035$$

$$2001/1991 = 5791/5408 = 1,071$$

$$2011/2001 = 6599/5791 = 1,140$$

Index 10 ročného rastu predpoklad

$$= 1,076$$

6.4. Zamestnanosť a ekonomická aktivita obyvateľstva.

Podľa SODB 2001 z celkového počtu 6136 obyvateľov obce tvorilo 3109 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 50,7 % (okres Kežmarok 48,4%). Z toho ženy tvorili 47,1 %. Nezamestnaných z ekonomicky aktívnych bolo 796 osôb, čo predstavuje 25,6%. V r.2001 vykazoval okres Kežmarok 31,7% mieru nezamestnanosti.

stav k sčítaniu 2001

Ekonomická aktivita	spolu	muži	ženy	ženy v %	spolu v % z t.b. obyv.
ekonomicky aktívny	3 109	1 644	1 465	47,1	50,7
nepracujúci dôchodcovia	952	347	605	63,6	15,5
ostatní nezávislí	66	47	19	28,8	1,1
deti a žiaci ZŠ	1 571	803	768	48,9	25,6
študenti SOU, SŠ, VŠ	346	181	165	47,7	5,6
ostatní závislí, nezistení	92	41	51	55,4	1,5
spolu	6 136	3 063	3 073	50,1	100,0

Z celkovo ekonomicky aktívnych obyvateľov v roku 2001 odchádza za prácou mimo hraníc mesta 913 t.j. 29,4%. Pracovné príležitosti poskytuje hlavne poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo (255–8,2%), priemyselná výroba (752–24,2%), stavebníctvo (120–3,8%), veľkoobchod a maloobchod (258–8,3%), verejná správa, sociálne zabezpečenie, školstvo (345–11,1%), bez udania odvetví (843–27,1%).

6.4.1. Pracovné príležitosti v meste.

Najväčšími zamestnávateľmi na území mesta sú v oblasti poľnohospodárstva Poľnohospodárske družstvo Tatry Spišská Belá a AT Tatry spol. s r. o. Poľnohospodárske družstvo Tatry zamestnáva 100 ľudí a má 350 členov. Družstvo AT Tatry zamestnáva 60 zamestnancov, v sezóne sa ich počet zvyšuje na 120.

V oblasti priemyslu je najväčším zamestnávateľom firma C.I.M.A Slovakia, spol. s r. o., ktorá zamestnáva 142 ľudí, výrobné družstvo Javorina Spišská Belá s dlhoročnou tradíciou má v súčasnosti 95 zamestnancov a Baliarne obchodu Poprad, prevádzka Spišská Belá zamestnáva 82 stálych zamestnancov, v sezóne sa počet zamestnancov zvyšuje na 110. Najväčším zamestnávateľom je samotné Mesto Spišská Belá s počtom 167 zamestnancov. Do tohto počtu sú započítaní zamestnanci mestského úradu, mestskej knižnice, mestskej polície, všetkých škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, zariadenia opatrovateľskej služby, opatrovateľky poskytujúce domácu opatrovateľskú službu a pod..

Prehľad najvýznamnejších zamestnávateľov v meste Spišská Belá podľa počtu zamestnancov uvádza tabuľka:

Prehľad najvýznamnejších zamestnávateľov na území mesta Spišská Belá (počet zamestnancov stálych / počas sezóny)	
Poľnohospodárske družstvo Tatry	100
AT TATRY spol. s r. o.	60/50
C.I.M.A Slovakia s.r.o.	142
Výrobné družstvo Javorina Spišská Belá	95
Baliarne obchodu Poprad a.s., prevádzka Spišská Belá	82/110
Mestský podnik Spišská Belá s.r.o.	80/ 95
Mesto Spišská Belá (ako zamestnávateľ)	167

6.4.2. Nezamestnanosť.

V roku 2004 bolo v rámci pracoviska Úradu práce sociálnych vecí a rodiny v Spišskej Belej evidovaných 546 nezamestnaných – miera nezamestnanosti predstavovala 12,63%.

V roku 2005 sa priemerný počet uchádzačov o zamestnanie zvýšil na 623, t. j. 14,41% miera nezamestnanosti. Tento nárast bol v značnej miere spôsobený zatvorením firmy Slovak International Tabak, a.s. a teda v dôsledku ukončenia pracovného pomeru doterajších zamestnancov. V roku 2006 priemerný počet uchádzačov o zamestnanie dosiahol číslo 500, čo predstavuje 11,56 % nezamestnanosť. Pokles bol spôsobený aj vstupom zahraničného investora do priestorov bývalej S. I. T., a. s. a rozbehnutím výroby.

K 31. 6. 2007 bolo evidovaných 376 nezamestnaných (z toho 187 žien), čo predstavuje 8,7 % mieru nezamestnanosti v meste.

6.4.3. Predpokladaný vývoj zamestnanosti obyvateľstva.

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2025 rast predproduktívnej zložky populácie. Podľa tejto prognózy za okres Kežmarok bol v roku 2006 uvažovaný index starnutia 32,86, v roku 2025 sa predpokladá zvýšenie na 60,89. S týmto ukazovateľom súvisí aj vývoj ekonomicky aktívneho obyvateľstva r.2006 (44672), ktorý sa postupne zvyšuje do r.2025 (50969).

Vývoj zamestnanosti v meste možno predpokladať, bude závisieť od ponuky pracovných príležitostí v rámci okresu Kežmarok a Poprad, ako aj výraznejšími investičnými aktivitami v rámci okresu. V riešení územného plánu je potrebné rozvoj obce orientovať tak, aby bol maximálne využitý rozvojový potenciál obce pre zvýšenie ponuky pracovných príležitostí. V zmysle stratégie rozvoja mesta premietnutej v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce sa v obci plánuje rozvoj podnikania a podpora zriadenia výrobných a nevýrobných prevádzok, ktoré môžu prispieť k zvýšeniu ponuky pracovných miest v meste.

7. Domový a bytový fond.

7.1. Domový fond.

Podľa výsledkov posledného cenzu roku 2001 bolo z celkového počtu domov 94,5%, obývaných domov. Priemerný vek domu bol 42 rokov.

Skladba domov bola v roku 2001 nasledovná:

	domy spolu	trvale obývané	neobývané	toho na rekreáciu	-2 n.p.	-4 n.p.	+ n.p.
Rodinné domy	529	300	225	11	93	87	7
Bytové domy	60	60	0	0	2	14	4
Ostatné budovy	91	41	3	0	3	1	1
Spolu	680	401	228	11	108	102	12

Podľa vlastníctva bolo rozdelenie trvalo obývaného domového fondu nasledovné:

	rodinné domy	bytové domy	ostatné budovy	spolu	v %
- v štátnom vlastníctve	3	0	6	9	0,92
- vo vlastníctve bytového družstva	1	22	0	23	2,36
- vo vlastníctve mesta	12	10	3	25	2,58
- vo vlastníctve fyzických osôb	856	21	0	877	90,04
- vo vlastníctve právnických osôb	0	0	2	2	0,20
- v ostatných formách vlastníctva	28	7	3	38	3,90
spolu :	900	60	14	974	100,00

7.2. Bytový fond.

počet osôb na byt k sčítaniu 2001

	Spišská Belá	okres Kežmarok	Prešovský kraj	SR
počet trvale obývaných bytov	1617	15 213	208 319	1 665 536
počet osôb / byt	3,74	4,03	3,70	3,18

Skladba bytov bola v roku 2001 nasledovná:

	byty spolu	trvale obývané	neobývané	toho na rekreáciu
Rodinné domy	209	129	80	11
Bytové domy	94	70	4	2
Ostatné budovy	21	8	3	0
Spolu	724	617	87	13

Priemerný počet obytných miestností/byt je 3,45, obytnej plochy/osobu 16,9m², počet osôb/byt 3,74.

Dôvody nevyužívania týchto bytov na bývanie sú v štatistickom výstupe zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov z roku 2001 (ŠÚSR) nasledovné :

- zmena užívateľa bytu	4 byty
- byt určený na rekreáciu	1
- byt určený na prestavbu	25
- byt nespôsobilý na bývanie	3
- byt neobývaný po kolaudácii	2
- byt v pozostalostnom alebo súdnom konaní	5
- byt neobývaný z iných dôvodov	53
- dôvod neobývania nezistený	14
spolu neobývaných bytov	107 bytov

Podľa cenzu bol v roku 2001 ukazovateľ priemernej štatistickej obsadenosti bytov pri celkovom počte 6 049 trvalo bývajúcich obyvateľov 3,74 obyv./byt.

Priemerné základné ukazovatele úrovne bývania v meste sú podľa údajov z posledného sčítania nasledovné :

- veľkosť obytnej plochy na 1 trvale obývaný byt :	63,2 m ²
- veľkosť celkovej plochy na 1 trvale obývaný byt	92,8 m ²
- veľkosť obytnej plochy na 1 trvale bývajúcu osobu :	16,9 m ²
- počet obytných miestností na 1 trvale obývaný byt :	3,45

Podľa výsledkov cenzu bola štruktúra bytového fondu v trvalo obývaných bytoch podľa veľkostných kategórií a druhu bytov nasledovná :

	v rodinných domoch	v bytových domoch	v ostatných budovách	byty spolu	v %
s 1 obytnou miestnosťou	37	36	1	74	4,6
s 2 izbami	170	66	3	239	14,8
s 3 izbami	415	328	10	753	46,6
so 4 izbami	195	35	2	232	14,3
s 5 a viac izbami	312	5	2	319	19,7
spolu :	1129	470	18	1617	100,0

Skutočná obývanosť trvalo obývaných bytov podľa ich veľkosti bola takáto:

počet osôb v byte	1 obytn.miest.	2 izby	3 izby	4 izby	5 a viac izieb	spolu
1 osoba	38	60	105	16	15	234
2 osoby	15	63	140	42	29	289
3 osoby	7	36	113	38	37	231
4 osoby	3	27	167	54	70	321
5 osôb	5	31	122	34	69	261
6 osôb	4	7	57	17	47	132
7 a viac osôb	2	15	49	31	52	149
spolu :	74	239	753	232	319	1617
v %	4,6	14,8	46,6	14,3	19,7	100,0

Štruktúra bytového fondu podľa veku stavieb bola v roku 2001 nasledovná :

stavby, postavené	rodinné domy	bytové domy	ostatné budovy	spolu	v %
do roku 1899	169	42	5	216	13,36
1900 - 1919	58		1	59	3,65
1920 - 1945	99		2	101	6,25
1946 - 1970	300	91	2	393	24,30
1971 - 1980	255	138	3	396	24,49
1981 - 1990	164	180	1	345	21,34
1991 - 2001	84	19	4	107	6,61
spolu :	1129	470	18	1617	100,00
z toho v rokoch					
1996 - 2001	27	19	4	50	

Uvedené štatistické údaje sú veľmi priaznivé, keď až 77 % zo všetkého bytového fondu v mesta pochádza z výstavby po roku 1946, z toho 52 % z výstavby po roku 1970. Približne 80% bytov je troj a viac - izbových a 75 % zo všetkých bytov je zaradených do prvej kategórie.

Podľa vybavenostných kategórií bolo rozdelenie bytového fondu v meste nasledovné:

byty	rodinné domy	bytové domy	ostatné budovy	spolu	v %
I. kategórie	828	380	12	1220	75,4
II. kategórie	165	44	5	214	13,2
III. kategórie	21	2		23	1,4
IV. kategórie	115	44	1	160	9,9

Do I. vybavenostnej kategórie sú zaradené najmä byty z povojnovej výstavby (po r.1946), osobitne však z výstavby po roku 1970.

Technické vybavenie trvalo obývaných bytov bolo nasledovné :

ukazovateľ	počet bytov	počet osôb v bytoch
z toho:		
- vybavených plynom zo siete	1290	4848
- vodovodom v byte	1562	5865
- vodovodom mimo bytu	12	32
- bez vodovodu	7	24
- nezistené	36	128
- prípojkou na kanalizačnú sieť	1422	5336
- septikom (žumpou)	158	610
- so splachovacím záchodom	1528	5754
- s kúpeľňou, alebo so sprchovacím kútom	1538	5804
počet bytov celkom :	1617	6049

Podľa spôsobu vykurovania možno súčasný bytový fond špecifikovať nasledovne :

spôsob vykurovania	počet bytov	počet osôb v bytoch
- ústredné kúrenie diaľkové	192	665
- ústredné kúrenie lokálne	892	3452
z toho:		
- na pevné palivo	41	177
- na plyn	836	3223
- elektrické	6	20
- etážové kúrenie	7	293
z toho:		
- na pevné palivo	7	23
- na plyn	158	558
- ostatné	7	34
- kachľové		
z toho:		
- na pevné palivo	206	731
- elektrické	2	6
- na plyn	2	4
- ostatné	10	28
- iný spôsob vykurovania	141	548
počet bytov celkom :	1617	6049

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že v rokoch 1946 – 1991 mala každá dekáda priemerný nárast bytovej výstavby cca 23%. V tomto období bolo postavených až 1134 bytov, čo je 70% z celkového počtu.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v meste je potrebné navrhnuť rozvoj bývania, tak aby bol dosiahnutý celkový cieľ zvýšenia kvality bývania na základe týchto ukazovateľov (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC PK 2004):

- udržať nižšiu hodnotu počtu obyvateľov na 1 byt na úroveň krajského priemeru,
- zvýšiť v roku 2025 počet bytov približne o 360 b.j. pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 7300,
- riešiť rozvojové plochy vhodné pre bytovú výstavbu v kapacitách zodpovedajúcich prirodzenému prírastku obyvateľov mesta a potrebám súvisiacim so znižovaním obložnosti bytov (min. 3,7 obyv./1 byt), pod úroveň celookresného priemeru,
- vytvoriť rezervu pozemkov pre bytovú výstavbu v podobe ponukových plôch pre príp. záujemcov z okolia,
- vymedziť plochy pre obytnú funkciu v rámci zastavaného územia na plochách nadmerných záhrad, jestvujúcich prieluk s možným obojstranným obstavaním uličného priestoru,
- preveriť potrebu výstavby sociálnych bytov a v prípade aktuálnosti vymedziť územie pre ich výstavbu,
- preveriť potrebu výstavby apartmánových domov a rekreačných domčekov,
- navrhnuť funkčné a priestorové regulatívy pre existujúce a navrhované obytné plochy.

8. Hospodárska základňa.

Po roku 1990 sa pôvodné štátne podniky transformovali a následne buď rôzne sprivatizovali, alebo vplyvom konkurenčnej neschopnosti postupne zanikli, alebo v súčasnosti sú v ich priestoroch celkom nové firmy rôzneho zamerania. Z urbanistického hľadiska je využívanie jestvujúcich areálov priemyselnej výroby značne nepriehľadné pretože ich objekty a priestory sú prenajímané alebo odpredávané na najrôznejšie, nielen výrobné účely.

V roku 2004 ukončila svoju činnosť v meste Spišská Belá firma Slovak International Tabak a. s., závod Spišská Belá, ktorá bola najväčším zamestnávateľom v meste (výroba cigariet). V týchto priestoroch dnes pôsobí talianska firma C.I.M.A Slovakia s. r. o. , ktorá je výrobcom komponentov do bielej techniky .

Záverom je možné konštatovať, že pôvodné výrobné areály na území mesta si v prevažujúcej miere svoju funkčnosť zachovali. To pre riešenie ÚPN mesta znamená podľa možností zachovať na území mesta založené funkčné zónovanie výrobných zón a vytvárať podmienky ich prevádzkovej funkčnosti i v ďalšom období.

8.1. Ťažba nerastných surovín.

V záujmovom území, ktoré je predmetom územného plánu mesta Spišská Belá sa nachádza chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) určené podľa § 16 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“) na ochranu a využívanie výhradného ložiska tehliarskych surovín.

V CHLÚ sa podľa § 18 ods. 1 banského zákona nesmú zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa banského zákona.

8.2. Lesné hospodárstvo.

Lesný územný celok Mesto Spišská Belá sa nachádza v dvoch lesných oblastiach: Podtatranská kotlina, v lesnej podoblasti Podtatranská kotlina, Tatranské podhorie a v oblasti Tatry, v podoblasti Belianske Tatry.

Celková výmera lesných pozemkov predstavuje 4 678,68 ha – z toho v k. ú. Spišská Belá lesné porasty tvoria 181,59 ha, v k. ú. Lendak 226,03 ha, v k. ú. Tatranská Lomnica 4 270,97 ha a v k. ú. Ždiar 0,09ha. Z toho výmera kategórie lesov hospodárskych je 347,23 ha, výmera kategórie lesov osobitného určenia je 1 403,05 ha, výmera kategórie lesov ochranných predstavuje 2 142,25 ha a výmera ostatných lesných pozemkov predstavuje 786,15 ha.

Celková zásoba drevnej hmoty predstavuje 182 335m³, z toho ihličnatého 148 212m³ a listnatého 34 123m³. Celkový decenálny predpis ťažby je 11 691 m³, tento je však značne ovplyvnený výškou náhodných ťažieb, ktoré sa v posledných rokoch pohybujú vo výške 70 až 80% z ročného objemu ťažby, ktorý je priemerne 1200 – 1500 m³. Uvedené lesné porasty boli značne poškodené veternou a kôrovcovou kalamitou.

8.3. Poľnohospodárska výroba.

Na poľnohospodárskom pôde v katastri mesta hospodári prevažne Poľnohospodárske družstvo Tatry Spišská Belá a spoločnosť AT Tatry spol. s r. o. Spišská Belá. Menšia časť PP mimo zastavané územie mesta je obhospodarovaná aj fyzickými osobami.

Areál spoločnosti AT Tatry spol. s r. o. (mechanizačné stredisko a skladové hospodárstvo) sa nachádza na východnom okraji mesta. Kapacita skladových objektov je pre cca 8000t obilnín s kukuricou a 6000t olejnatých semien.

Hlavné zameranie firmy je rastlinná výroba. Pestujú všetky základné poľné plodiny (pšenica, jarný jačmeň, raž ozimná, repka olejná, zemiaky, viacročné krmoviny). Obhospodarujú 2 000 ha ornej pôdy a 1 400 ha trvalo trávnych porastov. V živočíšnej výrobe chovajú 350 ks hovädzieho dobytku a 1 000 ks oviec.

Spoločnosť hospodári v ôsmich katastrálnych územiach – Bušovce, Slovenská Ves, Vojňany, Toporec, Podhorany, Holumnica, Spišská Belá, Strážky, Jurské. Pri tejto veľkej výmere a veľkých vzdialenostiach postupne firma odkúpila nehnuteľnosti na hospodárskych dvoroch Bušovce, Podhorany, Holumnica, Spišskej Belej ako aj pôdu na týchto strediskách.

Areál poľnohospodárskeho družstva Tatry je určený na rastlinnú a živočíšnu výrobu a nachádza sa na severozápadnom okraji mesta. Hygienické ochranné pásmo je stanovené podľa kapacít ustajňovacích objektov (400ks dojnice, 300ks mladý HD, 320ks ošípaných = 631VDJ) vo vzdialenosti 395m od objektov.

Poľnohospodárske družstvo Tatry vzniklo zlúčením pôvodných družstiev v roku 1973 a odvtedy hospodári v katastrálnom území Spišská Belá, Slovenská Ves, Krížová Ves, Výborná a Vojňany. Hospodári vo vlastných priestoroch na prenajatej pôde na výmere cca 2 387,06 ha.

V severnej časti Strážok sa nachádza nevyužívaný poľnohospodársky areál školského majetku SPoŠ Kežmarok.

8.3.1. Stredne veľké poľnohospodárske podniky.

(viac ako 10 zamestnancov)

- ÚKSUP- hlavná odrodová skúšobňa Spišská Belá.

Nachádza sa na južnom okraji mesta (Belanské kúpele) a je jednou zo 17. skúšobných staníc Ústredného kontrolného skúšobného ústavu poľnohospodárskeho Bratislava (ÚKSÚP), Odboru odrodového. Zaoberá skúšaním plodín vhodných pre pestovanie v horskej až zemiakarskej výrobní oblasti na približne 30 ha ornej pôdy. V súčasnosti je v skúšobni zamestnaných 15 zamestnancov.

- Slovsolanum – družstvo pestovateľov a spracovateľov zemiakov

Družstvo pestovateľov a spracovateľov zemiakov pôsobí na území mesta od roku 1998. Hlavnou činnosťou družstva je výroba, nákup a predaj sadiva zemiakov. Družstvo má 5 stálych zamestnancov, avšak počas sezónnych prác sa počet zamestnancov zvyšuje na 15.

8.4. Priemyselná výroba, stavebníctvo, výrobné služby a sklady.

8.4.1. Stredne veľké priemyselné podniky.

(viac ako 50 zamestnancov)

- C.I.M.A Slovakia spol. s r. o.

C.I.M.A. Slovakia s.r.o. je dcérskou spoločnosťou talianskej spoločnosti C.I.M.A., ktorá je súčasťou Belfin Group. C.I.M.A. Slovakia je jednou z dodávateľských spoločností Whirlpool Slovakia v Poprade, pre ktorú vyrába komponenty a náhradné diely. V súčasnosti má 142 zamestnancov.

- Výrobné družstvo Javorina, Spišská Belá

Výrobné družstvo Javorina so svojou takmer 60-ročnou tradíciou patrí k najvýznamnejším výrobcam masívneho dubového nábytku v strednej Európe, ktorého hlavným podielnikom je holandská firma NAARDEN b.v. Dubové drevo sa klasickými stolárskymi postupmi pretvára na kvalitný moderný nábytok vyvážený do mnohých krajín Európy (Holandsko, Belgicko, Veľká Británia, Nemecko, Švédsko, Dánsko, Taliansko a ČR). V súčasnosti zamestnáva 95 ľudí.

- Baliarne obchodu Poprad a.s., prevádzka Spišská Belá

Baliarne obchodu, a.s. Poprad sú výrobcami najpredávanejšej kávy na Slovensku, predávajú pod značkou Popradská káva. Okrem toho tu spracovávajú široký sortiment čajov, pražené nelúpané a lúpané arašidy, kokos, kakao, suché plody, sušenú zeleninu, strukoviny, zemiakové lupienky a mnoho ďalších produktov.

Prevádzka v Spišskej Belej má v súčasnosti 82 zamestnancov, počas sezóny je počet zamestnancov cca 110.

- Mestský podnik Spišská Belá spol. s r. o.

Ide o 100 %-nú spoločnosť mesta Spišská Belá. Priemerný počet pracovníkov Mestského podniku sa pohybuje okolo 80 osôb. Spoločnosť sa zaoberá hospodárskou činnosťou v prevažnej miere v oblasti lesníctva (správa mestských lesov), prevádzkovania pily, poskytovania služieb v doprave, zberu a odvozu komunálneho odpadu, prevádzkovania skládky odpadov, v oblasti verejno-prospešných služieb, realizácie stavebných prác a v oblasti prevádzkovania kameňolomu.

8.4.2. Menšie priemyselné podniky.

(viac ako 10 zamestnancov)

- VOMZ Slovakia spol. s r. o.

Základným programom VOMZ Slovakia je výroba nerezového gastronómického nábytku, umývacích stolov, nerezových drezov, políc, skriniek, regálov, príborníkov a atypického zariadenia podľa požiadavky zákazníka. Nábytok je možné používať v kuchyniach, umývačkách riadu, prípravovniach jedál, ako aj v potravinárskom priemysle. Firma má v súčasnosti 38 zamestnancov.

- RENOVA spol. s r. o.

Medzi podnikateľské aktivity spoločnosti patrí kompletný upratovací servis budov, kancelárskych a výrobných priestorov a hál, čistenie a farbenie kožuškových odevov, čistenie koberec, práčovňa a chemické čistenie odevov, opravy pracovných odevov, údržba zelene a vonkajších priestranstiev, v zimnom období odpratávanie snehu, posyp ciest a chodníkov. K firme patria aj uhoľné sklady, ktorých hlavnou činnosťou je predaj tuhých palív. V súčasnosti má firma 28 zamestnancov.

- Livonec spol. s r. o.

Spoločnosť Livonec spol. s r. o. so sídlom v Poprade vznikla v roku 1992, má svoje pobočky vo viacerých mestách na Slovensku. Jednou z nich je aj v Spišskej Belej. Firma sa zaoberá komplexným servisom protipožiarnej a záchranárskej techniky, taktiež poskytuje všetky relevantné služby v oblasti ochrany pred požiarom a BOZP. V Spišskej Belej sa nachádza prevádzka zaoberajúca sa komplexným servisom protipožiarnej techniky. Má celkovo 90 zamestnancov, na samotnej prevádzke v Spišskej Belej pracuje 19 ľudí.

- PEBEK spol. s r. o.

Spoločnosť Pebek spol. s r. o. so sídlom v Poprade – Matejovciach vznikla v roku 1990 ako výrobná organizácia, so zameraním na výrobu širokého sortimentu stavebných murovacích materiálov. Prevádzka v Spišskej Belej vznikla v roku 1991 a zaoberá sa výrobou a predajom rôznych druhov zámkovej dlažby a malej betónovej prefabrikácie. V súčasnosti má firma 12 zamestnancov.

- Drepal spol. s r. o.

Spoločnosť Drepal vznikla v roku 1990. Nosným programom bola a je výroba drevených paliet a obalov. V roku 2004 spoločnosť rozšírila svoju činnosť o výrobu drevených briek, ktoré sú vyrábané z drevených pilín a hoblín, lisovaním bez pridávania

akýchkoľvek prímiesí. Dnes spoločnosť pôsobí v bývalých priestoroch prevádzky pily Vojenských lesov a majetkov š.p. Kežmarok.

- SPP – distribúcia, a.s. Bratislava autorizované metrologické pracovisko a opravovňa plynomerov.

Stredisko bolo založené v roku 1977 a zaoberá sa opravami a overovaním určených meradiel – plynomerov. Je to pracovisko s celoslovenskou pôsobnosťou a v súčasnosti zamestnáva 27 ľudí.

- Remeslá Belá spol. s r. o.

Firma Remeslá Belá spol. s r.o. so sídlom v Spišskej Belej vznikla v roku 1998. Činnosť firmy zahŕňa vykonávanie jednoduchých stavieb a stavebných prác, maliarske a natieračské práce, rezanie drevnej hmoty na rezivo v rámci piliarskej výroby. V súčasnosti má 12 zamestnancov.

9. Občianska vybavenosť.

Potreby rozvoja zariadení základnej občianskej vybavenosti sa vzťahujú najmä k územiám s koncentráciou jestvujúcej obytnej zástavby, vrátane vybavenosti sociálneho charakteru. Keďže demografické prognózy predpokladajú rast počtu obyvateľov, možno jestvujúcu základnú vybavenosť považovať za kapacitne nedostačujúcu s primeranou dostupnosťou so zvýšením jej kvality.

Komerčné zariadenia občianskej vybavenosti sú lokalizované najmä v ťažiskových priestoroch mestského centra, pri autobusovej stanici a na ul. 1.mája. Podobne je v centrálnej mestskej zóne umiestnená prevažujúca časť zariadení, poskytujúcich nevýrobné služby, resp. služby obyvateľstvu, zariadení pre kultúru, verejné stravovanie a verejné ubytovanie, ale aj administratívno - správnych zariadení alebo bankových služieb.

Zariadenia vyššej občianskej vybavenosti majú prirodzenú tendenciu svojej kumulácie v priestore záujmového územia mesta, čo je prirodzené najmä pre komerčné zariadenia obchodu a služieb obyvateľstvu, ale aj pre väčšinu zariadení kultúry, školstva, zdravotníctva alebo verejnej administratívy. Súčasný potenciál zastavaného územia je však vzhľadom k jeho súčasnej intenzívnej zástavbe limitovaný, preto je potrebné vytvárať nové plochy na lokalizáciu funkcie mimo hraníc skutočne zastavaného územia.

Zo zariadení základného a vyššieho občianskeho vybavenia uvádzame súpis a rozbor tých zariadení, ktoré majú charakter sociálnej vybavenosti. Podkladom pre tento súpis boli najmä štatistické údaje z roku 2001, doplnené o novšie štatistické údaje (ak boli k dispozícii), alebo o miestne zisťovanie a údaje z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta.

9.1.1. Zariadenia pre školstvo, výchovu a vzdelávanie.

Materská škola.

V súčasnosti je v prevádzke jediná Materská škola na Mierovej ulici č.1. Bola založená v roku 1987 a je umiestnená v samostatnej budove, ktorá má 8 tried (oddelení). Poskytuje celodennú výchovnú starostlivosť deťom od dvoch do šiestich rokov, s odloženou povinnou školskou dochádzkou a s ľahším zdravotným postihom. Materská škola je plne plynofikovaná, má k dispozícii výťahové zariadenie a vlastnú práčovňu. bola založená v roku 1987. Počas svojho pôsobenia prešla materská škola viacerými zmenami. V školskom roku 1991/1992 boli súčasťou zariadenia aj jasle.

Do roku 2003 pôsobili na území mesta okrem materskej školy na Mierovej ulici aj Materská škola pri S. I. T. a.s. Spišská Belá na Továrenskej ulici, Materská škola na Letnej ulici a Medňanského ulici. V priebehu roka 2004 boli z dôvodu racionalizácie zrušené materské školy na Továrenskej, Letnej a Medňanského ulici a deti a zamestnanci presunutí do Materskej školy na Mierovej ulici (po jej rekonštrukcii).

V školskom roku 2006/2007 navštevovalo materskú školu 180 detí, ktoré boli zaradené do 8 tried. MŠ mala 19 pedagogických zamestnancov a 11 nepedagogických zamestnancov

Dnešné dobudované priestory kuchyne sú využívané cca 300 stravníkmi, z čoho 180 tvoria deti navštevujúce materskú školu a ostatní v počte cca 120 stravníkov tvoria žiaci základnej školy.

Štruktúra materských škôl v Spišskej Belej za obdobie rokov 2001/2002 – 2006/2007				
Za školské roky	počet tried	počet detí	počet pedagogických zamestnancov	počet nepedagogických zamestnancov
2001/2002	9	215	19	10
2004/2005	8	193	20	14
2006/2007	8	180	19	11

Zdroj: Materská škola , Mierová

Základné školy

Rozloženie základných škôl v meste je rovnomerné a dostupné. V meste sú dve základné školy pre žiakov zo Spišskej Belej ako aj okolitých obcí.

Základná škola na Moskovskej ulici.

Základná škola je s 9-ročnou školskou dochádzkou. Má k dispozícii samostatnú budovu, v ktorej sa nachádza 23 učební, 3 učebne pre vyučovanie technickej výchovy, 3 menšie učebne pre vyučovanie jazykov. Škole chýbajú špeciálne učebne – laboratóriá pre vyučovanie predmetov fyzika, chémia, prírodopis, ale aj vyučovanie cudzích jazykov, hudobnej a výtvarnej výchovy. Škola má vlastnú telocvičňu, ktorej kapacita však nepostačuje potrebám žiakov školy. Samotná budova školy a telocvične si vzhľadom na svoj technický stav a vek vyžadujú kompletnú rekonštrukciu a modernizáciu. V areáli školy sa nachádza športové ihrisko s umelou trávou, 2 staré volejbalové ihriská, stará atletická dráha s dĺžkou 200 m, vržište na vrh guľou a doskočisko.

Pri tejto škole pôsobí školský klub (2 triedy), školské stredisko záujmovej činnosti (zamerané na šport) a od septembra 2007 pôsobí aj jazyková škola. Škola nemá vlastnú školskú jedáleň, žiaci sa stravujú v jedálni MŠ alebo jedálni pri ZŠ na Štefánikovej ulici.

Do školského obvodu tejto školy patria od detí zo Spišskej Belej aj žiaci 7. až 9. ročníka z Krížovej Vsi.

Štruktúra Základnej školy na Moskovskej 20 v Spišskej Belej za obdobie rokov 2002/2003 – 2006/2007				
Za školské roky	počet tried	počet žiakov celkom / zapísaných do 1. ročníka celkom	počet pedagogických zamestnancov	počet nepedagogických zamestnancov
2002/2003	25	602/65	36	6
2004/2005	26	632/48	36	8
2006/2007	24	554/58	33	9

Zdroj: ZŠ Moskovská 20

Základná škola na Štefánikovej ulici.

Základná škola je s 9-ročnou školskou dochádzkou. Na základnej škole prebieha výchovno-vyučovacie procesy v štyroch budovách s 22 triedami. Dve budovy sa nachádzajú priamo v areáli školy, kde sú umiestnené triedy druhého stupňa. V budove školskej jedálne sú vytvorené samostatné priestory pre školský klub a štyri triedy prvého stupňa základnej školy. Budova bývalej materskej školy je využívaná na vyučovanie žiakov 3. a 4. ročníka a prebieha v nej vyučovanie cudzích jazykov. Budovy základnej školy sú v zlom technickom stave a nevyhnutne si vyžadujú rekonštrukciu. K dispozícii je malá telocvičňa, avšak škola nemá školské športové ihrisko.

Pri ZŠ je zriadený školský klub detí Súčasťou školy je aj školská jedáleň.

Do školského obvodu tejto školy patria okrem detí zo Spišskej Belej aj žiaci z Bušoviec a problémoví žiaci 5. až 9. ročníka z Podhorian (prevažne rómskeho pôvodu).

Štruktúra Základnej školy na Štefánikovej 19 v Spišskej Belej za obdobie rokov 2002/2003 – 2006/2007				
Za školské roky	počet tried	počet žiakov celkom /zapísaných do 1. ročníka	počet pedagogických zamestnancov	počet nepedagogických zamestnancov
2002/2003	21	517/41	29	11
2004/2005	21	510/39	29	12
2006/2007	22	520/36	29	12

Zdroj: ZŠ Štefánikova 19

Špeciálna základná škola.

Na území mesta sa nachádza Špeciálna základná škola, ktorej zriaďovateľom je Krajský školský úrad v Prešove. Predmetom činnosti ŠZŠ je výchova a vzdelávanie žiakov s mentálnym postihnutím vo variantoch A, B, C. Okrem toho sú na tejto škole vzdelávaní žiaci s pridruženým sluchovým, zrakovým, telesným postihnutím a autisti.

Štruktúra Špeciálnej základnej školy v Spišskej Belej za obdobie rokov 2002/2003 – 2006/2007				
Za školské roky	počet tried	počet žiakov	počet pedagogických zamestnancov	počet nepedagogických zamestnancov
2002/2003	12	130	15	2
2004/2005	11	95	14	3
2006/2007	11	108	15	5

Zdroj: Špeciálna základná škola

Základná umelecká škola.

V školskom roku 2006/2007 ZUŠ poskytuje vzdelanie v popoludňajších hodinách v štyroch odboroch – hudobnom, výtvarnom, tanečnom a literárno-dramatickom odbore. Najvyšší počet žiakov má v odbore výtvarnom – 184 žiakov. Hudobný odbor navštevuje 125 žiakov, tanečný 12 žiakov a literárno-dramatický odbor navštevuje 6 žiakov, spolu 535 žiakov. Základná umelecká škola má svoje vysunuté pracoviská v Slovenskej Vsi, Spišských Hanušovciach a Spišskej Starej Vsi.

Základná umelecká škola v Spišskej Belej					
		odbor hudobný	odbor tanečný	odbor výtvarný	odbor literárno-dramatický
školský rok	počet žiakov/ pedagógov celkom	počet žiakov	počet žiakov	počet žiakov	počet žiakov
2002/2003	480/25	268	0	212	0
2004/2005	660/27	360	31	269	0
2006/2007	550/25	309	14	221	6

Centrum voľného času.

Centrum voľného času v Spišskej Belej na Zimnej ulici č. 47 je výchovno – vzdelávacie zariadenie pre využívanie voľného času detí a mládeže (do 26 rokov veku). CVČ je umiestnené v budove, ktorá je po čiastočnej rekonštrukcii. V súčasnosti je v centre zriadená počítačová – internetová miestnosť so 6 PC, detský kútik pre najmenších a pre starších učebne aj herne (biliardový stôl a pod.). V budove však chýba väčšia spoločenská miestnosť a 2-3 učebne pre ďalšie záujmové aktivity a záujmové skupiny. V súčasnosti združuje 816 detí z mesta a okolia v 56 záujmových útvaroch.

Štruktúra Centra voľného času v Spišskej Belej za obdobie rokov 2002/2003 – 2006/2007				
Za školské roky	počet zapísaných detí	počet záujmových útvarov	počet pedagogických zamestnancov	počet externých zamestnancov
2002/2003	537	30	4	14
2004/2005	404	29	3	14
2006/2007	806	56	3	42

Stredné a vysoké školy.

V meste nie sú školy, ktoré poskytujú stredoškolské vzdelanie. Žiaci navštevujú stredné školy nachádzajúce sa v blízkom okresnom meste Kežmarok /7 km/ - Gymnázium, Hotelová akadémia, Stredná poľnohospodárska škola, Združená škola obchodu a služieb, Združená stredná umelecká škola, SOU poľnohospodárske. Žiaci majú možnosť navštevovať SOU a stredné školy v Poprade, vzdialenom od Spišskej Belej 23 km, kde sa nachádzajú Gymnázia, vrátane bilingválneho, Stredná zdravotná škola, Obchodná akadémia, Súkromná obchodná akadémia, Dievčenská odborná škola, Stredná priemyselná škola, SOU elektrotechnické, SOU služieb, SOU strojárské a ďalšie.

V Poprade sa nachádzajú aj vysunuté pracoviská Univerzity Mateja Bela Banská Bystrica, Katolíckej univerzity Ružomberok, City Univerzity Bellevue USA a Slovenskej technickej univerzity Bratislava.

9.1.2. Zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu starostlivosť.

Zdravotníctvo.

Poskytovanie primárnej zdravotnej starostlivosti je zabezpečené neštátnymi zdravotníckymi zariadeniami v budove zdravotného strediska. Potrebné je riešiť zlý technický stav tejto budovy, ktorý má vplyv na kvalitu poskytovaných služieb (dezolátny stav strechy, vnútorných sietí vybudovanie bezbariérových prístupov na poschodie budovy a terénne úpravy okolia budovy vrátane vybudovania parkoviska. Súčasnosti je v zdravotnom stredisku voľná jedna ambulancia pre praktického lekára alebo špecialistu. Zdravotná starostlivosť je poskytovaná ako denná počas pracovných dní. Lekárska pohotovosť je v Nemocnici v Kežmarku.

Zdravotnícke služby sú vykonávané prostredníctvom neštátnych zdravotníckych zariadení:

- praktický lekár pre dospelých–2, praktický lekár pre deti–2, stomatologický lekár–3, zubné laboratórium–1, gynekologická ambulancia–1.

Chýbajúce ambulancie špecializovaných (sekundárnych) lekárov sú zabezpečené v Kežmarku, prípadne Poprade. V meste sa nachádza jedno špecializované zariadenie - regeneračné centrum, dve privátne lekárne. Na počet obyvateľov, ekonomickú silu regiónu, a konkurenčného prostredia, je tento stav primeraný, aj keď sú tieto služby poskytované len počas pracovných dní od 7.00 – 16.00 hod., čo nie je dostačujúce.

Požiadavky na riešenie:

- Modernizácia (rekonštrukcia) budovy a areálu zdravotného strediska s vybudovaním verejného parkoviska.

Sociálna starostlivosť.

Mesto zabezpečuje občanom sociálnu starostlivosť poskytovaním opatrovateľskej služby, poskytovaním vecných a finančných pomoci a podporuje činnosť klubu dôchodcov.

- Zariadenie opatrovateľskej služby je účelovým zariadením sociálnej starostlivosti pre starých a zdravotne ťažko postihnutých občanov. Nachádza sa v mestskej časti Strážky s kapacitou 10 lôžok a 9 zamestnancami.
- Klub dôchodcov sídli v priestoroch budovy knižnice.
- Detský domov má 2 pracoviská: na Továrenskej ulici 19 a na ulici 1. mája 12 v Spišskej Belej. Kapacita DeD je 30 miest s 27 zamestnancami.

Požiadavky na riešenie:

- rozšírenie a modernizácia zariadenia opatrovateľskej služby v Strážkach,
- výstavba nocľahárne alebo výstavba bytov nižšieho štandardu (pre sociálne znevýhodnených občanov),
- výstavba nájomných bytov (zvážiť rekonštrukciu materskej školy v Strážkach na nájomné byty)

9.1.3. Administratíva a kultúra.

Na území mesta sa nachádza administratíva mestskej samosprávy (Mestský úrad), obvodný úrad práce a kultúrne zariadenia, ktoré sa nachádzajú v centrálnej časti mesta. V zásade sú potreby štátnej a samosprávnej administratívy saturované a netreba uvažovať so žiadnou územnou rezervou.

Mestský úrad (25 zamestnancov) sa nachádza vo viacúčelovom objekte v centre mesta spolu s kinom (168 miest) a mestskou políciou (4 zamestnanci).

Mestská knižnica sa nachádza na Hviezdoslavovej č.21 a poskytuje svoje služby na pracoviskách oddelenia pre deti a mládež, dospelých, čítárne, študovne a internetové služby. Knižničný fond v súčasnosti tvorí 26 496 zväzkov a v roku 2006 knižnicu navštívilo 5 217 osôb. Kapacitne postačuje ale je potrebné riešiť prestavbu a rozšírenie o podkrovie v dvornom trakte kde bude spoločenská časť pre detské predstavenia.

Pošta sa nachádza v účelovom objekte, ktorý kapacitne a prevádzkovo vyhovuje (cca 9 zamestnancov).

Obvodné oddelenie sa nachádza v účelovom objekte, ktorý kapacitne a prevádzkovo vyhovuje (cca 12 zamestnancov).

Požiarňa zbrojnica sa nachádza vo viacúčelovom objekte s jedným autom. V prípade, že požiarňový zbor bude profesionálny je potrebné zabezpečiť priestor pre 15 zamestnancov s tromi autami s príslušným technickým, prevádzkovým a sociálnym zázemím.

V centrálnej časti mesta sa nachádzajú objekty troch kostolov (rímsko a grécko katolíckeho a evanjelického). Kapacitne a prevádzkovo vyhovujú svojmu účelu.

Areál cintorína s domom smútku kapacitne nevyhovuje, preto je navrhované rozšírenie na plochu futbalového ihriska s kapacitou asi 250 miest. Pre návrhové obdobie je potrebné riešiť aj novú plochu cintorína. Židovský cintorín sa nachádza na južnom okraji mesta, v súčasnosti aj v návrhovom období sa nevyužíva.

Požiadavky na riešenie:

- rešpektovať súčasné administratívne a kultúrne zariadenia s možnosťou ich prestavby na vlastných pozemkoch,
- riešiť situovanie lokality pre konanie kultúrnych a športových akcií (napr.: pri rybníku),
- obnova historického cintorína,
- rešpektovať zastavovaciu štúdiu rozšírenia a riešiť novú plochu cintorína.

Múzeá, expozície, galérie, výstavné siene v meste.

- Múzeum Jozefa Maximiliána Petzvala Spišská Belá.

Nachádza v neskororenesančnej budove školy, pôvodne sa jednalo o prízemnú budovu s nadstavbou urobenou v 18. storočí. V múzeu sú inštalované životopisné údaje o J. M. Petzvalovi s prehľadom vývoja optického zobrazovania až po prvú snímku, ktorá bola v 19. storočí nazvaná fotografiou.

- Múzeum Dr. Michala Greisigera Spišská Belá

Nachádza sa v jeho rodnom dome na Hviezdoslavovej ulici v historickom objekte pamiatkovej zóny. Bol to významný beliansky lekár, botanik, archeológ a polyhistorik.

- Kaštieľ Strážky Spišská Belá – Strážky.

Renesančný kaštieľ v Strážkach tvorí spolu s kostolom Sv. Anny a zvonnicou národnú kultúrnu pamiatku Slovenska. Jeho počiatky sa spájajú s neskorogotickým obdobím (15. stor.), potom prešiel rozsiahlou renesančnou prestavbou a napokon barokovo-klasicistickými úpravami (koniec 18. stor.). Kaštieľ patrila rodine Horváth-Stansithovcov, ktorá ho získala v roku 1556. V 19. storočí sa vlastníčkmi kaštieľa stala rodina Mednyánszkych a Czóbelovcov. SNG získala tento objekt do správy prevodom po smrti jeho bývalej majiteľky, barónky Margity Czóbelovej v roku 1972. Postupne uskutočnila jeho záchranu a rekonštrukciu, spolu s revitalizáciou príbuzného anglického parku z 19. storočia, kde nainštalovala expozíciu veľkorozmerných plastík. Súčasne sprístupnila v budove kaštieľa vzácny fond zväzkov z

pôvodnej historickej knižnice, časť jeho pôvodného mobiliáru, portrét 17. - 19. storočia na Slovensku a maliarsku tvorbu jedného z najvýznamnejších umelcov Slovenska Ladislava Mednyanského (1852 - 1919).

9.1.4. Vybavenosť komerčného charakteru, výrobné a nevýrobné služby.

Komerčné zariadenia občianskej vybavenosti sú lokalizované najmä v ťažiskových priestoroch mestského centra, pri autobusovej stanici a na ul. 1.mája. Podobne je v centrálnej mestskej zóne umiestnená prevažujúca časť zariadení, poskytujúcich nevýrobné služby, resp. služby obyvateľstvu.

- v centrálnej časti mesta v polyfunkčnej zástavbe využívať možnosti situovania komerčnej vybavenosti a služieb,
- preveriť možnosť situovania účelového komerčného objektu obchodu a služieb (hypermarket).

9.1.5. Šport a rekreácia.

Športové dianie v meste je teda sústredené najmä v Telovýchovnej Jednote Slavoj, ktorý združuje klub volejbalový, futbalový a hokejbalový. Na území mesta je pre športovcov k dispozícii futbalové ihrisko v Strážkach, tenisový kurt, dve telocvične, viacúčelové športové ihrisko s umelou trávou a s atletickou dráhou na Moskovskej ulici a viacúčelové športové ihrisko s asfaltovým povrchom na Tatranskej ulici. V roku 2005 bola v telocvični ZŠ na Moskovskej ulici postavená lezecká stena

Výkonnostný šport je zastúpený týmito športmi:

- futbal – krajské a okresné futbalové súťaže - žiakov, dorastu a dospelých mužov
- basketbal - 1.slovenská basketbalová liga – ženy – MBK Spišská Belá
- volejbal - 1. slovenská volejbalová liga – muži – VK Slavoj Spišská Belá
- hokejbal – okresná súťaž (ako kežmarská mestská liga) – muži – HK FIGHTERS Spišská Belá

V meste je vybudované verejné detské ihrisko na Mierovej ulici, ktoré však kapacitou nie je postačujúce a je potrebné dobudovať na území mesta detské ihriská v jeho rôznych lokalitách. Chýbajú priestory pre fitness, squash, bowling a pod.

Požiadavky na riešenie:

- V jestvujúcej i navrhovanej obytnej zástavbe je potrebné vytvárať najmä podmienky územnej saturácie bydlisku blízkych zariadení pre každodenné športovo-rekreačné (voľnočasové) aktivity a viacúčelovo využívať jestvujúce ihriská,
- riešiť návrh detských ihrísk, dopravného ihriska, lyžiarsky vlek – Strážky, futbalového štadióna s príslušným prevádzkovým zázemím,
- riešiť situovanie relaxačno-oddychového centra,
- zväžiť situovanie športovej haly,
- zväžiť situovanie lesoparku pri rybníku.

9.1.6. Turizmus a cestovný ruch.

Mesto Spišská Belá disponuje potenciálom pre rozvoj cestovného ruchu predstavovaným prepojením kultúrnych, historických, umeleckých, architektonických, sakrálnych a folklórnych vzácnosti v podhorí Vysokých a Belianskych Tatier. Prírodné a kultúrne danosti mesta, ako aj susediacich oblastí, vytvárajú predpoklady na to, aby sa daná oblasť stala cieľom turistov a návštevníkov.

Pre rozvoj cestovného ruchu v meste je zaujímavá prímestská rekreačná zóna Beliansky rybník, ktorá ponúka špecifický druh oddychu, relatívne nedotknuté prírodné prostredie a príležitosti na rekreačný pobyt.

Charakteristickou črtou mesta je rozmanitosť kultúrnych pamiatok, vrátane múzeí, sakrálnych pamiatok a renesančného kaštieľa situovaných v podhorí Belianskych a Vysokých Tatier.

Príležitosti pre realizáciu voľnočasových aktivít ponúkajú Belianske Tatry, letná i zimná turistika, vysokohorská chata Plesnivec a pre verejnosť sprístupnená Belianska jaskyňa. Priaznivé podmienky pre turistiku poskytujú aj okolité turisticky atraktívne miesta – Pieninský národný park (rarity v rámci prírodných vzácností, cyklotrasy, turistické chodníky, splav Dunajca), kúpele Vyšné Ružbachy, ako aj Vysoké Tatry, golfové ihrisko vo Veľkej Lomnici alebo Aquapark Poprad.

V roku 2005 bolo v meste zriadené Regionálne turistické informačné centrum. Hlavnou úlohou centra je zvýšiť informovanosť domácich a zahraničných turistov a návštevníkov o možnostiach letnej turistiky v horách, zimných horských športov, mestského a kultúrneho cestovného ruchu, kúpeľného a zdravotného cestovného ruchu, vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky.

Služby pre cestovný ruch.

Základné služby - ubytovanie a stravovanie je dostupné pre návštevníkov priamo v meste a v blízkom okolí. Formou ubytovania v penziónoch, na súkromí a v ostatných ubytovacích zariadeniach je pre turistov zabezpečených 75 miest v meste Spišská Belá, vrátane chaty Teko Šarpanec. V Belianskych Tatrách, v Doline siedmich prameňov Vysokohorská chata Plesnivec poskytuje pre turistov celoročne 20 lôžok. V prípade potreby sa v poslednom období často využívajú ubytovacie a iné služby Sanatória v blízkej Tatranskej Kotline. Priamo v meste ponúkajú svoje služby 4 reštaurácie s kapacitou 505 stoličiek, dve pizzérie a 2 cukrárne.

Ubytovacie a stravovacie služby.

Ubytovacie a stravovacie služby					
Zariadenie- Ubytovacie služby		Kapacita lôžok	Zariadenie - stravovacie služby		Kapacita stoličiek
Penzióny	V- Penzión	14	Reštaurácie	Motorest Goral	145
	G - Penzión	6		Reštaurácia v Mlyne	180
	Penzión Alena	6		Reštaurácia Pod Vežou	60
Chaty	Chata TEKO Šarpanec	67		Belianska Vináreň	120
Ubytovanie v súkromí	počet ubytovateľov 1	2			
Kempingy	v meste neexistujú	x			

Požiadavky na riešenie:

- spojiť historicky významné objekty a miesta v meste „historickou cestou“ so zámerom zrekonštruovať dotknuté chodníky, cesty, priestranstvá, vybudovať orientačný systém (Historická cesta mestom Spišská Belá),
- riešiť rozvoj lokality Šarpane pre rekreačnú funkciu s väzbou na lokalitu Vysokých Tatier,
- riešenie cyklotrás a turistických chodníkov v rámci katastra s väzbou na navrhované cyklotrasy a turistické chodníky v Belianskych Tatrách a v ich podhorí,
- možnosť rekreačného ubytovania riešiť aj v rodinných domoch (rekreačné domčeky, chalupy, penzióny do veľkosti rodinného domu).

9.2. Sídlná zeleň.

Na území Mesta Spišská Belá je verejná zeleň v k.ú. Spišská Belá umiestnená v desiatich väčších celkoch. Jedná sa o zeleň uličnú, sídliskovú – na sídliskách Továrenská, Družstevná a Mierová, ďalej zeleň parkovú – pri evanjelickom kostole, pri Zdravotnom stredisku, medzi Mestským úradom a zvonnicou, park pod ulicou Petzvalovou, pri Belianskych kúpeľoch, zeleň školskú – pri Základnej škole Petzvalovej a zeleň cintorínsku. V k.ú. Strážky je zeleň koncentrovaná v troch väčších celkoch. Jedná sa tu o zeleň parkovú – v kaštieľnom parku, cintorínsku a zeleň vyskytujúcu sa v aleji na ulici Popradská.

Mesto Spišská Belá uskutočnilo výberové konanie (verejné obstarávanie) na spracovanie projektu, ktorý by komplexne riešil otázku starostlivosti o zeleň mesta. Na základe toho bude spracovaný projekt, ktorý bude pozostávať napr. zo zmapovania, výpočtu výmery plôch verejnej zelene, ďalej z tzv. pasportizácie zelene s určením druhov, počtov, veku, kvality porastov a navrhne výber plôch pre náhradnú výsadbu. Záverečným výstupom bude návrh riešenia zelene pre zníženie nákladov v údržbe zelene na základe výberu plôch a zmeny kultúry na plochách (čo za jedno vegetačné obdobie predstavuje napr. pri 20 ha sumu 1,2 mil. Sk).

Mesto bude v rámci projektu rozdelené do logicky fungujúcich celkov (centrum mesta, sídliskové celky, individuálna bytová výstavba, priemyselné zóny, prímestské časti). Na základe spracovaných technicko hospodárskych ukazovateľov pre zeleň sa vypočíta potreba financií na údržbu zelene. Zatriedenie zelene ostane nemenné (iba napr. ak by sa zlikvidoval park len na trávnikovú plochu), čím ostane nemenná pracovná náplň, aj početnosť úkonov v údržbe. Technicko hospodárske ukazovatele pre zeleň budú mať dlhodobú pôsobnosť na základe dôsledne zmapovaného mesta. Posledným výstupom bude návrh na reálnu úsporu financií, ktorý bude dobre aplikovateľný a spoločnosť ZAAR Trnava ho bude podľa potreby aktualizovať, čím bude mať mesto zabezpečené nepretržitý servis v zeleni. Program starostlivosti o zeleň v našom meste nám snáď umožní realizovať sny o krásnom, upravenom, zelenom meste s nízkymi nákladmi na údržbu.

Verejná zeleň pôsobí na životné prostredie po stránke hygienickej i estetickej a ako všeobecne prístupná verejnosti plní i funkciu sociálnu. Rozširuje obytný priestor a dáva možnosť vytvárať kontakty medzi obyvateľmi.

Do kategórie verejnej zelene sú zaradené väčšie i menšie parkové plochy, pri ktorých prevažuje okrasná funkcia a ktoré sú pre občanov neobmedzene prístupné. Účelom plánovania týchto plôch by malo byť vytvorenie optimálnych podmienok pre rozvoj týchto funkcií.

Vyhradená zeleň je sprievodnou zeleňou občianskej vybavenosti a jej využitie pre verejnosť je určitým spôsobom limitované. Patrí do nej ochranná zeleň a zeleň cintorína, kostolov. Spoločnou charakteristikou tejto skupiny zelene je taktiež nekoncepcnosť a chýbajúca, prípadne nekvalitná údržba.

Súkromná zeleň obmedzuje svoje využitie pre majiteľa pozemku, príp. jeho návštevníkov, avšak estetický efekt príjemne udržiavanej súkromnej záhrady má dosah i na okoloidúcich.

10. Požiadavky na riešenie rozvoja nadradených a miestnych systémov dopravy a koncepcie technického vybavenia.

10.1. Dopravné vzťahy a záujmové územie.

Nadradený skelet cestnej dopravnej infraštruktúry je zo západného smeru reprezentovaný spoločným koridorom diaľnice D1a cesty I/18,E50 (úsek Žilina - Poprad – Prešov - Košice), ktorý je súčasťou európskeho multimodálneho koridoru č. Va a cestou I/67, ktorá je na tento koridor napojená v priestore Poprad-Matejovce a ktorá prechádza cez západnú a severnú časť mesta. V centrálnej časti sa na ňu napája cesta I/77 Spišská Belá-Stará Ľubovňa-Bardejov-Svidník.

10.1.1. Cestná doprava.

Cesta I/67 je v Koncepcii územného rozvoja Slovenska a v ÚPN-VÚC Prešovského kraja definovaná v rámci hlavných dopravných sietí pre turistickú dopravu ako cestná komunikácia vo funkcii medzinárodného turistického koridoru vo východnej severojužnej vetve (Kraków – Nowy Targ) PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – Rožňava – Tornaľa - Kráľ – MR (Budapešť).

Cesta I/77 je v Koncepcii územného rozvoja Slovenska a v ÚPN-VÚC Prešovského kraja zaradená medzi dopravné siete SR celoštátnej úrovne a je súčasťou cestných prepojení celoštátneho významu:

- (Poprad) – Spišská Belá – Stará Ľubovňa – Mníšek nad Popradom – PR (Piwniczna),
- v línii (Spišská Stará Ves) – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Stropkov - Medzilaborce – Palota – PR (Radoszyce), ako súčasť cestnej komunikácie v prihraničnom ČR/SR/PR západovýchodne orientovanom cestnom koridore.

Na západnom okraji intravilánu sa na cestu I/67 pripája cesta II/542 Spišská Belá - Slovenská Ves - Spišské Hanušovce - Spišská Stará Ves, ktorá v severojužnom smerovaní prepája cestu I/67 s hraničným priechodom Lysá nad Dunajcom -Sromowce Wyżne (PR) resp. s rekreačným priestorom Národný park Pieniny. Cesta má vnútroregionálny, hospodársky a turistický význam.

V severnej časti mesta sa na cestu I/77 pripája v západovýchodnom smerovaní cesta III/541001 Spišská Belá –Križová Ves, ktorá spája túto koncovú obec s mestom (2,5km).

Na severozápadnom okraji katastra, v lokalite Šarpanec, sa na cestu I/67 pripája cesta III/067026, ktorá prepája túto rekreačnú lokalitu zo severným okrajom mesta Kežmarok, kde sa napája opäť na cestu I/67.

Cesta I/67.

Mesto Spišská Belá gravituje južným smerom k mestám Kežmarok (7km) a Poprad (22km) a ako najkratšia spojnica s týmito mestami sa využíva cesta I/67. Cesta vo svojom priebehu katastrom mesta zodpovedá približne kategórii C 9,5/70. Cesta I/67 je v extravilánovom priebehu v dobrom stave, má pomerne homogénne priečne usporiadanie, odvodnenie do priekop, jazdné pruhy šírky 3,5m a vozovku šírky 8,0m s krytom z asfaltového betónu vo veľmi dobrom stave.

V prejazdnom úseku intravilánom mesta cesta I/67 prechádza cez ťažiskový priestor zástavby pomerne úzkym koridorom (vymedzeným obojstrannou zástavbou prevažne rodinných domov, ale aj objektmi občianskeho vybavenia, ktoré majú zjazdy na pozemky priamo z cesty I/67. Vozovka v dobrom stave má šírku jazdných pruhov 3,5m, celková šírka vozovky je min. 8,0m.

Funkčnú triedu cesty I/67 v prejazdnom úseku mestom podstatne znižuje:

- dva po sebe nasledujúce smerové oblúky neprípustne malých polomerov v prejazdnom úseku miestnou časťou Strážky,
- neprehľadná a stavebno-technicky nevyhovujúca priesečná križovatka ciest I/67, I/77a miestnej komunikácie situovaná v centrálnej časti mesta,

- stavebno-technicky nevyhovujúca priesečná križovatka ciest I/67, II/542 a dvoch miestnych komunikácií, najmä uhol napojenie cesty II/542,
- pripojenia obslužných prístupových komunikácií v stavebno-technicky nevyhovujúcich a neprehľadných stykových a priesečných križovatkách,
- v úseku západného vstupu do mesta medzi priestorom kríženia s vlečkou a križovatkou s cestou I/77 neprehľadný, neorganizovaný, nesúrodý a neesteticky dopravný priestor s množstvom napojení MK a objektov občianskej vybavenosti vrátane napojenia ČSPH OMV, Motorestu, výrobných areálov a nákladnej železničnej stanice, sťažuje orientáciu pred dôležitou križovatkou a pôsobí ako potencionálny zdroj kolízií s chodcami
- absencia obrubníkovej úpravy v dĺžke cca 90% prejazdného úseku zastavaným územím s nepriaznivým dopadom na odvodnenie vozovky a bezpečnosť chodcov na súbežných chodníkoch

Celkove cesta I/67 v prejazdnom úseku nespĺňa požiadavky STN 73 6110 na požadovanú kategóriu B1- MZ 14/60 (50)

Vývoj intenzity dopravy na ceste I/67 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/		
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov		
			1995	2000	2005
I/67	01320	Kežmarok- Strážky	6039	6919	9217
			1990	1301NA =18,8%	1200NA =13,0%
I/67	01321	Strážky- Spišská Belá (vlečka)	5040	7006	8149
			941 NA =18,7%	1543NA =22,0%	1058NA =13,0%
I/67	01322	Spišská Belá (vlečka)- Spišská Belá (križ. I/77)	5367	6932	8435
			1034 NA = 19,3%	1500NA = 21,6%	1345NA =15,9%
I/67	00801	Spišská Belá (križ. I/77)- Spišská Belá (križ. II/542)	3660	4823	4636
			767NA =20,9%	989 NA =20,5%	697 NA =15,0%
I/67	00802	Spišská Belá (križ. II/542)- Spišská Belá (hranica intravilánu)	1088	1481	1879
			268 NA = 24,6%	371NA =25,1%	321NA =17,1%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy. V roku 2006 bola vylúčená TIR doprava z úseku Spišská Belá –Lysá poľana (hr.PR). Pokles intenzity nákladnej dopravy vyvolaný týmto dlho očakávaným opatrením nie je zdokumentovaný. Všeobecne sa však dá očakávať, že došlo k ďalšiemu poklesu počtu ťažkých nákladných vozidiel, ktorý začal po zmene kategórie colných predpisov na hraničnom priechode Lysá poľana a ktorý je už zdokumentovaný v sčítaní dopravy v roku 2005, kde je zrejмый pokles počtu nákladných vozidiel ako aj percentuálny podiel nákladnej dopravy na tomto úseku cesty I/67.

Cesta I/77.

Cesta I/77 zabezpečuje prepojenie mesta s priestorom Stará Ľubovňa (25km), kde sa napája na cestu I/68, ktorá spája tento priestor s hraničným priechodom Mníšek nad Popradom-Piwniczna resp. v južnom smerovaní sprístupňuje krajské mesto Prešov. Cesta vo svojom priebehu katastrom obce zodpovedá približne kategórii C 7,5/70. Cesta I/77 je v extravilánovom priebehu v dobrom stave, má pomerne homogénne priečne usporiadanie, odvodnenie do priekop, jazdné pruhy šírky 3,0m a vozovku šírky 7,0m s krytom z asfaltového betónu. Problematické je výškové vedenie trasy zvlneným terénom s úsekmi s pomerne veľkým pozdĺžnym sklonom, čo sa týka najmä úseku vstupu do mesta.

V prejazdnom úseku intravilánom mesta cesta I/67 prechádza cez ťažiskový priestor zástavby pomerne širokým koridorom vymedzeným obojstrannou riedkou zástavbou prevažne rodinných domov, ktorá je pripojená pomocou prístupových komunikácií v prevažne nevyhovujúcich križovatkách. Vozovka v pomerne dobrom stave má šírku jazdných pruhov 3,5m, celková šírka vozovky je min. 8,0m čo zodpovedá približne kategórii MZ9/60. Na cestu I/67 je napojená cesta I/77 v centrálnej časti mesta.

Funkčnú triedu cesty I/77 v prejazdnom úseku mestom podstatne znižuje:

- neprehľadná a stavebno-technicky nevyhovujúca priesečná križovatka cesty I/77, cesty III/5411a miestnej komunikácie,
- pripojenia obslužných prístupových komunikácií v stavebno-technicky nevyhovujúcich a neprehľadných stykových a priesečných križovatkách,
- celkove cesta I/77 v prejazdnom úseku nespĺňa požiadavky STN 73 6110 na požadovanú kategóriu B1- MZ 14/60 (50).

Vývoj intenzity dopravy na ceste I/77 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/		
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov		
			1995	2000	2005
I/77	00811	Spišská Belá (križ. I/67)- Spišská Belá (hranica intravilánu)	2596	4109	4743
			596 NA =22,9%	862 NA =21,0%	778 NA =16,4%
I/77	00810	Spišská Belá-Bušovce	2467	3731	4750
			582 NA = 23,6%	599 NA = 16,1%	727 NA =15,3%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

Cesta II/542.

Cesta vo svojom priebehu katastrom obce zodpovedá približne kategórii C 9,5/70. Cesta II/542 je v extravilánovom priebehu v dobrom stave, má pomerne homogénne priečne usporiadanie, odvodnenie do priekop, jazdné pruhy šírky 3,5m a vozovku šírky 8,0m s krytom z asfaltového betónu .

V prejazdnom úseku intravilánom mesta cesta II/542 prechádza pomerne širokým koridorom vymedzeným obojstrannou riedkou zástavbou prevažne rodinných domov, ktoré sú priamo napojené na túto cestu. Na severnom okraji v koncovej polohe sú na ňu obojstranne napojené priemyselné areály. Vozovka v pomerne dobrom stave má šírku jazdných pruhov 3,5m, celková šírka vozovky je min. 8,0m. V celom rozsahu absentuje obrubníková úprava.

Funkčnú triedu cesty II/542 v prejazdnom úseku mestom podstatne znižuje:

- neprehľadná a stavebno-technicky nevyhovujúca priesečná križovatka cesty II/542 s cestou I/77 a 2 miestnych komunikácií,
- pripojenia obslužných prístupových komunikácií v stavebno-technicky nevyhovujúcich a neprehľadných stykových a priesečných križovatkách.

Celkove cesta II/545 v prejazdnom úseku nespĺňa požiadavky STN 73 6110 na minimálnu požadovanú kategóriu B2- MZ 8,5/50, jej koridor je však disponibilný pre rekonštrukciu na požadovanú kategóriu

Vývoj intenzity dopravy na ceste II/542 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/		
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov		
			1995	2000	2005
II/542	02411	Spišská Belá (križ. I/67)- Spišská Belá (hr. intravilánu)	1999	2451	1903
			436 NA =21,8%	600 NA =24,5%	321 NA =16,9%
II/542	02410	Spišská Belá (hr. intravilánu) - Slovenská Ves	1534	1831	2458
			312 NA =20,3%	419 NA =22,9%	309 NA =12,6%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

Cesta III/541001.

Cesta III/541001 sa napája na cestu I/77 v neprehľadnej a čiastočne aj stavebno-technicky nevyhovujúcej priesečnej križovatke. Cesta v prejazdnom úseku intravilánom má premenné, stavebno-technicky nevyhovujúce šírkové usporiadanie a celkovo nespĺňa normové kritéria na min. požadovanú kategóriu B3-MZ 8,0/40. Prístupové komunikácie sú napojené nevyhovujúcim stavebno-technickým riešením križovatiek, čo je kritické najmä pri napojení územia Medzi Jarkami.

Vývoj intenzity dopravy na ceste III/541001 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/		
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov		
			1995	2000	2005
III/541001	05561	Spišská Belá (križ. I/77) Spišská Belá (hr. intravilánu)	519	536	1141
			161 NA =31,0%	75 NA =14,0%	233 NA =20,4%
III/541001	05560	Spišská Belá (hr. intravilánu) – Križová Ves	527	472	672
			167 NA =31,7%	78 NA =16,5%	165 NA =24,6%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

Cesta III/067026.

Cesta vytvára skratku (6,0km) v prepojení cesty I/67 mimo mesta Spišská Belá v trase Kežmarok-Rakúsy-Šarpanec. Vzhľadom na horský charakter trasy a kvalitu zodpovedajúcu ceste III. triedy, nie je intenzívne využívaná pre nákladnú tranzitnú dopravu a je využívaná prevažne pre miestnu dopravu a turistickú dopravu generovanú rekreačnými aktivitami lokalizovanými v priestore Mlynčeky a s veľkou pravdepodobnosťou aj pre tranzitujúcu osobnú dopravu, nakoľko trasa cez Spišskú Belú je dlhšia o 5,5km. Cesta v priebehu katastrom zodpovedá kategórii C 6,5/50 s krajinami 0,50m, čo je nevyhovujúca kategória vzhľadom na intenzitu dopravy nad 300sk.v./24h. Vozovka je v nevyhovujúcom technickom stave.

Vývoj intenzity dopravy na ceste III/067026 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/		
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov		
			1995	2000	2005
III/067026	03410	Šarpanec (I/67) – Kežmarok (I/67)	1107	1067	1281
			311 NA =28,1%	224 NA =21,0%	161 NA =12,6%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

Obslužné komunikácie.

Tieto komunikácie zabezpečujú obslužnú funkciu s priamou obsluhou príľahlého územia najmä v obytnej zástavbe mesta.

Kritickým územím pre dopravnú obsluhu je lokalita Medzi jarkami, kde prístupové komunikácie vznikli živelným vývojom a vyznačujú sa:

- úzkym 3-4m širokým dopravným priestorom vymedzeným príľahlými oploteniami pozemkov s nevyhovujúcimi a premennými šírkami asfaltových vozoviek 2,5-3,0m pre obojsmernú premávku, niektoré sú nevhodné pre verejnú premávku, čo komplikuje vjazdy na pozemky, ukladanie inžinierskych sietí a aj dodatočnú výstavbu chodníkov,
- slepé komunikácie sú bez obrátisk v koncovej polohe,
- pripojeniami na cestu III/541001 a MK na južnom okraji realizovanými nevhodným až nebezpečným spôsobom a to aj na neprehľadných miestach,
- neestetickým uličným priestorom s neudržiavanou zeleňou medzi vozovkou a príľahlým oplotením resp. potokom.

Všetky komunikácie v tomto území hodnotíme ako nevhodné pre verejnú premávku najmä z dôvodu provizórnej povrchovej úpravy z penetrácie nízkej kvality (ale aj ako prašné štrkové vozovky), bez odvodnenia a problematického prístupu vozidiel záchranej služby, požiarnych vozidiel a pre odvoz odpadu.

Ostatné prístupové komunikácie sú v prevažnej miere realizované v rámci relatívne nových lokalít IBV, ktoré už viac-menej akceptujú potreby kvalitnej dopravnej obsluhy, majú obrubníkovú úpravu so šírkami vozoviek 4,5-6,0m, minimálne jednostranné chodníky oddelené od vozovky postrannými deliacimi pásmi a sú odvodnené do uličných vpustov. Tieto komunikácie hodnotíme ako vhodné pre danú funkciu. Výnimku tvoria komunikácie vnútri obytnej zástavby HBV, ktoré sú úzke, bez obrubníkov a bez odvodnenia. Tieto nevyhovujú normovým požiadavkám a je potrebné prehodnotiť ich stavebno-technický stav. V miestnej časti Strážky sú prístupové komunikácie nevyhovujúce z hľadiska absencie obrubníkovej úpravy resp. šírkového úpravy s krajinicami bez prvkov odvodnenia. Pripojenia na cestu I/67 sú veľmi problematické až nebezpečné.

Účelové komunikácie.

Prístup k areálu SPP.

Nadväzuje na cestu II/542, má šírku novej asfaltovej vozovky 6,0m s odvodnením do príľahlého terénu a pre danú funkciu vyhovuje.

Poľné cesty.

Poľné cesty nadväzujú na cesty I/67, I/77 a na miestne komunikácie a sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5-3,0m slúžiace hospodárskym účelom. Tieto poľné cesty nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú vplyv na dopravný systém mesta.

10.1.2. Komunikácie pešie.

Najnepriaznivejšia situácia pre peší pohyb je pozdĺž cesty I/67 a I/77, kde je najväčšia intenzita motorovej a pešej dopravy a kde je sústredená občianska vybavenosť, ktorá vytvára hlavné aktivity celomestského centra. Bariérový efekt v tejto časti mesta je evidentný a priečny pohyb peších je problematický najmä v špičkových reláciách. V prevažnej miere je pohyb pri ceste I/67 zvládnutý pomerne dobre pomocou obojstranne vedených chodníkov oddelených od vozovky postrannými zelenými deliacimi pásmi šírky min. 1,0-1,5m. Chodníky majú šírku min. 1,5m. Absencia obrubníkov pri vozovke však znižuje bezpečnostný efekt tejto úpravy. Peší pohyb pri ceste I/77 je uspokojivo doriešený len v nadväznosti na križovatku s cestou I/67 resp. III/067026. Obslužné komunikácie sú na 90% vybavené obojstrannými resp. jednostrannými chodníkmi, čo hodnotíme ako vyhovujúci stav. Okrem pešieho pohybu viazaného na cestnú sieť sa v intraviláne mesta v menšom rozsahu uplatňujú samostatne trasované chodníky a to najmä v severojužnom smere, ako skratky do centrálnej časti mesta.

10.1.3. Parkovacie a odstavňé plochy

Na území mesta je registrovaných v roku 2007 cca. 850 osobných automobilov, čo reprezentuje:

- stupeň automobilizácie = 1:7,06 (Slovensko spolu 1:4,14 v roku 2005*)
- vybavenosť osob. automobilmi na 1000 obyvateľov = 141,67 OA/1000 obyv. (Slovensko spolu 241,7 v roku 2005*)

*Zdroj: SSC Bratislava

Vyššie uvedené dokumentuje výrazne nižší stupeň automobilizácie a nižšiu vybavenosť osobnými automobilmi oproti celoslovenskému priemeru

V meste sú vybudované špecializované a organizované plochy statickej dopravy pre verejnosť v týchto priestoroch:

- P1 Belianske kúpele 15 stojísk na ucelenej ploche.
- P2 pri ZŠ s kapacitou 15 os. áut kolmé stojiská , parkovací pás na MK.
- P3 lokalita HBV s kapacitou 32 os. áut kolmé stojiská , parkovací pás na MK.
- P4 pri Supermarkete COOP kapacitou cca 35 os. áut, organizovaná plocha uceleného parkoviska, kolmé radenie.
- P5 pri motoreste s kapacitou 40 os. áut, organizovaná plocha uceleného parkoviska, kolmé radenie.
- P6 pri cintoríne s kapacitou s kapacitou 30 os. áut kolmé stojiská, parkovací pás na MK.
- P7 lokalita HBV s kapacitou 40 os. áut kolmé stojiská, parkovací pás na MK.
- P8 lokalita HBV s kapacitou 6 os. áut pozdĺžne stojiská, parkovací pás na MK.
- P9 pri administratívnom objekte AT Tatry s kapacitou 10 os. áut kolmé stojiská, na ucelenej ploche.
- P10 pri Katolíckej fare s kapacitou 14 os. áut, kolmé stojiská parkovací pás na MK.
- P11 pri Mestskom úrade s kapacitou 10 os. áut, kolmé stojiská, parkovací pás na MK.
- P12 Pod MsÚ 8 stojísk na ucelenej ploche.
- P13 vedľa objektu PŽ s kapacitou 22 stojísk na ucelenej ploche.
- P14 Zdravotné stredisko – 14 stojísk na ucelenej ploche.
- P15 Tabačiareň -30 stojísk na ucelenej ploche.
- P16 Rybník - 20 stojísk na ucelenej ploche.
- P17 kaštieľ Strážky – 40 stojísk na organizovanej ucelenej ploche.

Pri objektoch ostatnej občianskej vybavenosti sa na parkovanie využívajú spevnené aj nespevnené príľahlé plochy a prístupové komunikácie. Potreba parkovania pre lokality rodinných domov je vykrytá na vlastných pozemkoch.

Celkovo mesto a to ani centrálna časť nepociťuje potrebu ani tlak na zvyšovanie ponuky parkovacích stojísk

Garážovanie je riešené radovými garážami situovaných v štyroch lokalitách:

- -ul. Družstevná 84 garáží
- -sídliisko Mierová 46 garáží
- -ul. Kúpeľná pri ZŠ 24 garáží
- -ul. 1. Mája 23 garáží
- Spolu 177 garáží

10.2. Hromadná doprava osôb.

10.2.1. Osobná autobusová doprava.

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD. Na ceste I/67 v miestnej časti Strážky sú dve priebežné obojstranné zastávky a v samotnom meste je v priestore Supermarketu COOP hlavná priebežná obojstranná zastávka vybavená zastávkovými pruhmi a ďalšie v priestore križovatky s cestou II/542 (pričom len v smere Javorina je zastávkový pruh) a na západnom okraji intravilánu. Obojstranná priebežná zastávka je aj na ceste II/542 v priestore tejto križovatky s cestou I/67. Na ceste I/77 zastávky nie sú. Na ceste III/541001 sú zastávky v nadväznosti na železničnú zastávku.

Počet spojov/týždeň: 270

Počet liniek/24h: 27

Počet spojov sa mení podľa požiadaviek obcí na trase a okrem SAD spoje zabezpečujú aj súkromní prepravcovia.

10.2.2. Železničná doprava.

Cez kataster mesta prechádza jednokoľajná železničná trať tretej kategórie č.185 Poprad –Studený Potok - Stará Ľubovňa-Plaveč s motorovou trakciou, ktorá sa pri obci Orlov napája na jednokoľajnú trať prvej kategórie č.188 Kysak –Prešov-Plaveč-hr. PR Muszyna s elektrickou trakciou. Trať č .188 je súčasťou železničnej trate AGTC č. C-30/1 na území SR v trase Plaveč-Prešov-Košice-Kechnec. Najbližšia železničná stanica je v meste Kežmarok (7km) resp. v meste Poprad (22km) na dvojkolejnej trati prvej kategórie č.180 Žilina – Vrútky – Poprad – Vydrník – Kysak - Košice s elektrickou trakciou. Trať č.185 tanguje mesto Spišská Belá po východnom okraji katastra, jedna železničná zastávka je v miestnej časti Strážky prístupná po miestnej komunikácii, druhá na východnom okraji intravilánu v kontakte s cestou III/541001v mieste nechráneného železničného priesectia. Trať má v súčasnosti dostatočnú kapacitu. Na južnom okraji katastra z voľnej trate odbočuje vlečková koľaj do priemyselnej zóny situovanej v severozápadnej časti mesta. Prevádzkové zaťaženie vlečky je v súčasnosti minimálne, preto úrovňové kríženie s cestou I/67 nemá významný vplyv na režim premávky na ceste I/67. V kontexte s príslušnými problematickými pripojeniami obslužných a účelových komunikácií však komplikuje a znepriehľadňuje južný vstup do mesta.

10.2.3. Dopravné zariadenia.

V meste je na južnom vstupe situovaná kapacitná ČSPH firmy OMV, ktorá je problematicky napojená na cestu I/67 v kontexte so situovaním úrovňového priesectia vlečky a pripojení MK na pomerne krátkom úseku. V súčasnosti služby ČSPH postačujú pre potreby mesta a tranzitnej dopravy.

Opravné služby pre osobné automobily poskytujú v meste štyri súkromné firmy. Komplexné opravné kapacity a značkové servisy sú situované v mestách Kežmarok a Poprad

10.3. Bodové a líniové závady.

10.3.1. Bodové závady.

Označenie Popis dopravnej závady

- 1 Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav napojení parkoviska pri kaštieli a lokality IBV na I/67.
- 2 Malý polomer smerového oblúka na ceste I/67.
- 3 Malý polomer smerového oblúka na ceste I/67, neprípustný uhol napojenia MK.
- 4 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie cesty I/67, nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav napojení MK a účelových komunikácii aj v kontexte so železničným priecestím na vlečkovej koľaji.
- 5 Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav priesečnej križovatky, nevyhovujúci rozhľad v kontexte s malým polomerom smerového oblúka na hlavnej ceste I/67.
- 6 Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav priesečnej križovatky, nevyhovujúci rozhľad, posun napojení MK.
- 7 Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav priesečnej križovatky, nevyhovujúci uhol napojenia cesty II/542 na cestu I/67, neprípustné riešenie napojení MK do križovatky.
- 8 Nevyhovujúci stavebno-technický stav napojenia cesty III/541001 do priesečnej križovatky.
- 9 Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav priesečnej križovatky cesty III/541001 s MK, nevyhovujúci rozhľad.
- 10 Nechránené železničné priecestie v kontexte s napojením železničnej zastávky a situovaním zastávok SAD.

10.3.2. Líniové závady.

Označenie Popis dopravnej závady

- 1 – 1 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav prejazdneho úseku cesty I/67 pre funkčnú triedu B1 v zmysle STN 73 6110, chýba súbežný chodník na juhovýchodnom okraji cesty, nebezpečenstvo kolízií s chodcami.
- 2 – 2 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav prejazdneho úseku cesty I/67 pre funkčnú triedu B1 v zmysle STN 73 6110
- 3 - 3 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav prejazdneho úseku cesty I/77 pre funkčnú triedu B1 v zmysle STN 73 6110
- 4 – 4 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav prejazdneho úseku cesty II/542 pre funkčnú triedu B2 v zmysle STN 73 6110
- 5 – 5 Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav prejazdneho úseku cesty II/542 pre funkčnú triedu B3 v zmysle STN 73 6110
- 6 – 6 absencia chodníka v rámci pešieho prepojenia so železničnou stanicou

V koncepte ÚPN mesta je potrebné riešiť:

- varianty trasy pre preložku cesty I/67,
- varianty trasy pre preložku cesty I/77 v kontexte s riešením preložky I/67,
- stavebno-technické opatrenia na šírkového usporiadania dopravného priestoru súčasného prejazdneho úseku
- cesty I/67v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B3 v kategórii MZ po realizácii preložky
- stavebno-technické opatrenia na šírkového usporiadania dopravného priestoru súčasného prejazdneho úseku
- cesty I/77v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B3 v kategórii MZ po realizácii preložky

- stavebno-technické opatrenia na šírkového usporiadania dopravného priestoru súčasného prejazdneho úseku
- cesty II/542 v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B2 v kategórii MZ
- prejazdny úsek cesty III/541001 v zmysle STN 73 6110 vo funkčnej triede B3 v kategórii MZ
- cesty I/67 a I/77 mimo zastavané územie v kategórii C 11,5/80 (70)
- cestu II/542 mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/80 (70)
- cestu III/067026 mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 (60)
- cestu III/541001 mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 (60)
- pešie prepojenie Spišská Belá -Strážky
- úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriach MO a MOK.
- systém dopravnej obsluhy územia Medzi jarkami
- potrebný počet parkovacích stojísk pri objektoch občianskej vybavenosti na organizovaných, spevnených parkoviskách,
- kapacitné parkovisko pre osobné automobily a autobusy v priestore vstupu do kaštieľa Strážky a jeho bezpečné napojenie na cestu I/67,
- bezpečný pohyb chodcov pri cestách III. triedy a MK, posilnenie samostatne trasovaných peších prepojení
- obratiská na slepých obslužných komunikáciách
- všetky bodové a líniové závady
- zastávky SAD so zastávkovými pruhmi vybavené prístreškami

10.4. Hluk z cestnej motorovej dopravy.

Hlavným líniovým zdrojom hluku je cesta I/67, ktorá prechádza obojstranne zastavaným územím mesta v dĺžke cca 1400m. Prakticky v celej dĺžke sa jedná o nesúvislú obytnú zástavbu prevažne rodinných domov. Tento typ zástavby redukuje hlukovú záťaž, nakoľko sa tu neuplatňuje vplyv odrazov. Nevýhodou je šírenie hluku cez medzery zástavby aj na bočné otvory a do priestorov za domami. Úsek I/67 na južnom vstupe do mesta a miestna časť Strážky má intenzitu dopravy o 100% väčšiu (cca. 8000-9000sk.v./h) ako úsek od križovatky s I/77 v smere Javorina (cca. 4600 sk.v./h), kde po uzavretí cesty I/67 v úseku Spišská Belá – Lysá (hr. PR) pre TIR dopravu, klesol podiel nákladnej dopravy o cca. 5% pri výraznom poklese ťažkej kamiónovej dopravy. V absolútnych číslach o 54 %, čo výrazne prispelo k podstatnému zníženiu hladiny hluku v tomto úseku.

Druhým najvýznamnejším líniovým zdrojom hluku je cesta I/77, ktorá prechádza obojstranne zastavaným územím mesta v dĺžke cca 350m, z toho cca. 200m cez centrálnu časť, kde v pomerne širokom koridore je nesúvislá zástavba prevažne objektov občianskej vybavenosti menej citlivých na hluk. Intenzita dopravy je tu 4700 sk.v./24h pri 16%-nom podiele nákladnej dopravy pri pozdĺžnom sklone vozovky cca 4-5%.

Druhý úsek od križovatky s cestou III/541001 po hranicu intravilánu je v sklone cca. 3-4%. Tieto úseky vzhľadom na charakter okolitej zástavby a jej orientáciu voči vozovke nie sú tak výrazne ohrozené hlukom ako je to pri ceste I/67.

Vzhľadom na nízku intenzitu dopravy a počet nákladných automobilov v absolútnych číslach, nie je najvyššia hodnota ekvivalentného hluku LAeq v dennom období v obytnom území v okolí cesty II. triedy a ciest III. triedy dokladovaná v zmysle prílohy č.2. k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí.“ V meste neboli zaznamenané sťažnosti občanov na hluk na základe subjektívnych pocitov.

Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste I/67 a I/77 je dokumentovaný v prílohe PaR.

V situácii rozboru dopravy sú vynesené 60 dB/A/ hlukové izofóny denného hluku, ktoré ohraničujú prípustnú hladinu hluku obytnej zástavby pozdĺž cesty I. triedy a sú vypočítané za predpokladu šírenia hluku nad nepohltivým terénom.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že v súčasnosti je obytná zástavba pozdĺž cesty I/67 a I/77 v pásme s prekročenou najvyššou prípustnou hodnotou hluku z motorovej dopravy len v priestore križovatky cesty I/67 s cestou I/77 a v tomto pásme nie vhodné navrhovať nové objekty na bývanie alebo iné objekty citlivé na obťažovanie hlukom. Ostatné úseky sú na hranici prípustných hodnôt ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období 60 dB(A)

10.5. Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste I/67 v meste Spišská Belá.

10.5.1. Základné údaje o výpočte.

Intenzita dopravy na ceste I/67 je vypočítaná na základe intenzity dopravy v roku 2005, dokumentovanej vo výsledkoch celoštátneho sčítania dopravy. Iné podklady napr. špeciálne dopravné prieskumy alebo dopravno-inžinierska dokumentácia mesta neboli k dispozícii. Výpočet hluku bol spracovaný v zmysle "Metodických pokynov pre výpočet hladín hluku z dopravy", spracoval RNDr. Miloš Liberko, VÚVA Brno, 1991. V intraviláne mesta sa uplatňujú výsledky z dvoch sčítacích úsekov podľa celoštátneho sčítania dopravy. Pre južný vstup sčítací úsek 01322 (od vlečky po križovatku s cestou I/77), pre smer Javorina sčítací úsek 00801 (križovatka I/77-križ. II/542).

10.5.2. Výpočet hluku v dennej dobe na ceste I/67 v r. 2005-sčítací úsek 01322.

Sledovaný profil je v intraviláne sídla, preto uvažujeme s najvyššou povolenou rýchlosťou 60km/h a výpočtovou hodnotou "v" pre dennú dobu 50km/h.

Základné dopravné údaje:

- počet skutočných vozidiel za 24h $S=8435$ sk.v.
- počet skutočných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $S_d=0,93S=7845$ sk.v.
- priemerná denná hodinová intenzita $n_d=S_d:16=490$ sk.v.
- počet nákladných vozidiel $T=1345$ sk.v.
- počet ľahkých nákladných vozidiel $N1=443$ sk.v.
- počet nákladných vozidiel a autobusov $N=T-N1=1345-443=902$ sk.v.
- percentuálny podiel nákladnej dopravy $N\%=(N \times 100\%):S=(902 \times 100):8435=10,69\%$
- počet nákladných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $N_d=N \times 0,93=902 \times 0,93=839$ sk.v.
- percent. podiel náklad. dopravy dennej $N_d\%=(N_d \times 100\%):S_d=(839 \times 100):7845=10,69\%$

Hluk bol počítaný zo vzťahov:

- $X=F_1^{2005} \times F_2 \times F_3 \times n_d$
- $Y=10\log X+40$ / L_{Aeq} / - ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu komunikácie
- Faktor F_1^{2005} – vyjadruje vplyv rýchlosti dopravného prúdu a percentuálneho podielu N_d na hodnotu L_{Aeq} v roku 2005

Pre dennú dobu $N_d\%=10,97\%$ a $v=50$ km/h $F_1 = 1,6$ (z grafu 1.1)

$$F_1^P = F_1 : (-13,081 : v + 5,497) = 1,6 : (-13,081 : 50 + 5,497) = 0,306 = F_1^{2005}$$

$$F_2 = 1,30 \text{ (pre } s=4,5\% \text{)}$$

$$F_3 = 1,00$$

Potom:

$$X = 0,306 \times 1,30 \times 1,00 \times 490 = 194,92$$

$$Y = 10\log 194,92 + 40 = 10 \times 2,29 + 40 = 62,9 \text{ dB(A)}$$

Vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu skúmanej komunikácie je $L_{Aeq} = 62,9$ dB(A).

Vzhľadom na polohu skúmaného bodu v jestvujúcom koridore súvislej obojstrannej zástavby širokom cca 15-20m neuplatňujeme útlm hluku v závislosti na výške a vzdialenosti skúmaného bodu t.z. $L_x = L_{Aeq} = 62,9 \text{ dB(A)}$

Je potrebné pripočítať korekciu pre obojstrannú súvislú zástavbu $Dz = 3,0 + 2,7 = 5,7 \text{ dB(A)}$ a korekciu pre narušovanie plynulosti dopravného prúdu v oblasti križovatky $Dp = 0,08 \times Nd = 0,08 \times 10,69 = 0,86 \text{ dB(A)}$

$$L_{Aeq} = L_x + Dz + Dp = 62,9 + 5,70 + 0,86 = 69,46 \text{ dB(A)}$$

V úseku mimo priestor križovatky s I/77 po kríženie s vlečkou neuplatňujeme korekciu pre obojstrannú súvislú zástavbu Dz ani korekciu pre rušenie plynulosti dopravného prúdu Dp preto $L_x = L_{Aeq} = 62,9 \text{ dB(A)}$.

Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období v území kategórie III. v okolí* ciest I. a II. triedy a zberných mestských komunikácií je 60 dB(A).

*okolie je územie vo vzdialenosti 100m od osi vozovky.

Záver pre sčítací úsek 01322.

V prejazdnom úseku cesty I/67 od kríženie s vlečkou po križovatku s cestou I/77 je v úseku od križovatky s cestou I/77 +50m rameno križovatky prekročená najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období o 9,46 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky.

V prejazdnom úseku cesty I/67 od 50m ramena križovatky po križovatku po kríženie s vlečkou je dosiahnutá hodnota $L_{Aeq} = 62,9 \text{ dB(A)}$, čo hodnota vyššia o 2,9 dB(A). ako najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období 60 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m nad vozovkou a vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky

10.5.3. Výpočet hluku v dennej dobe na ceste I/67 v r. 2005 - sčítací úsek 00810.

Sledovaný profil je v intraviláne sídla, preto uvažujeme s najvyššou povolenou rýchlosťou 60km/h a výpočtovou hodnotou "v" pre dennú dobu 50km/h.).

Základné dopravné údaje:

- počet skutočných vozidiel za 24h $S = 4636 \text{ sk.v.}$
- počet skutočných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $S_d = 0,93S = 4312 \text{ sk.v.}$
- priemerná denná hodinová intenzita $n_d = S_d : 16 = 270 \text{ sk.v.}$
- počet nákladných vozidiel $T = 697 \text{ sk.v.}$
- počet ľahkých nákladných vozidiel $N_1 = 151 \text{ sk.v.}$
- počet nákladných vozidiel a autobusov $N = T - N_1 = 697 - 151 = 546 \text{ sk.v.}$
- percentuálny podiel nákladnej dopravy $N\% = (N \times 100\%) : S = (546 \times 100) : 4636 = 11,78\%$
- počet nákladných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $N_d = N \times 0,93 = 546 \times 0,93 = 508 \text{ sk.v.}$
- percent. podiel náklad. dopravy dennej $N_d\% = (N_d \times 100\%) : S_d = (508 \times 100) : 4312 = 11,78\%$

Hluk bol počítaný zo vzťahov:

- $X = F_1^{2005} \times F_2 \times F_3 \times n$
- $Y = 10 \log X + 40 / L_{Aeq}$ - ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu komunikácie
- Faktor F_1^{2005} - vyjadruje vplyv rýchlosti dopravného prúdu a percentuálneho podielu N_d na hodnotu L_{Aeq} v roku 2005

Pre dennú dobu $N_d\% = 11,78\%$ a $v = 50 \text{ km/h}$ $F_1 = 1,6$ (z grafu 1.1)

$$F_1^P = F_1 : (-13,081 : v + 5,497) = 1,6 : (-13,081 : 50 + 5,497) = 0,306 = F_1^{2005}$$

$$F_2 = 1,13 \text{ (pre } s = 3,0\%)$$

$$F_3 = 1,00$$

Potom:

$$X = 0,306 \times 1,13 \times 1,00 \times 270 = 93,36$$

$$Y = 10 \log 93,36 + 40 = 10 \times 1,97 + 40 = 59,7 \text{ dB(A)}$$

Vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu skúmanej komunikácie je $L_{Aeq} = 59,7 \text{ dB(A)}$.

Vzhľadom na polohu skúmaného bodu v jestvujúcom koridore súvislej obojstrannej zástavby širokom cca 15-20m neuplatňujeme útlm hluku v závislosti na výške a vzdialenosti skúmaného bodu t.z. $L_x = L_{Aeq} = 59,70 \text{ dB(A)}$.

Je potrebné pripočítať korekciu pre obojstrannú zástavbu $Dz = 5,7 \text{ dB(A)}$ a v priestore križovatky s cestou I/77 aj korekciu pre narušovanie plynulosti dopravného prúdu $Dp = 0,08 \times Nd = 0,08 \times 11,78 = 0,94 \text{ dB(A)}$

$L_{Aeq} = L_x + Dz + Dp = 59,70 + 5,7 + 0,94 = 66,34 \text{ dB(A)}$ pre priestor križovatky + 50m rameno križovatky

V úseku mimo priestor križovatky s I/77 po križovatku s II/542 neuplatňujeme korekciu pre obojstrannú súvislú zástavbu Dz ani korekciu pre rušenie plynulosti dopravného prúdu Dp preto $L_x = L_{Aeq} = 59,70 \text{ dB(A)}$

Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období v území kategórie III. v okolí* ciest I. a II. triedy a zberných mestských komunikácií je 60 dB(A).

*okolie je územie vo vzdialenosti 100m od osi vozovky

Záver pre sčítací úsek 00810.

V prejazdnom úseku cesty I/67 od križovatky s cestou I/77 +50m rameno križovatky je prekročená najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období o 6,34 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m nad vozovkou a vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky.

V prejazdnom úseku cesty I/67 od 50m ramena križovatky po križovatku s II/542 je dosiahnutá hodnota $L_{Aeq} = 59,70 \text{ dB(A)}$, čo hodnota menšia ako najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období 60 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m nad vozovkou a vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky.

10.5.4. Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste I/77 v meste Spišská Belá.

Jedná sa o úsek od križovatky s cestou I/67 po hranicu intravilánu.

Výpočet hluku v dennej dobe na ceste I/77 v r. 2005 - sčítací úsek 00811.

Sledovaný profil je v intraviláne sídla, preto uvažujeme s najvyššou povolenou rýchlosťou 60km/h a výpočtovou hodnotou "v" pre dennú dobu 50km/h.).

Základné dopravné údaje:

- počet skutočných vozidiel za 24h $S = 4743 \text{ sk.v.}$
- počet skutočných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $S_d = 0,93S = 4411 \text{ sk.v.}$
- priemerná denná hodinová intenzita $n_d = S_d : 16 = 276 \text{ sk.v.}$
- počet nákladných vozidiel $T = 778 \text{ sk.v.}$
- počet ľahkých nákladných vozidiel $N_1 = 165 \text{ sk.v.}$
- počet nákladných vozidiel a autobusov $N = T - N_1 = 697 - 151 = 613 \text{ sk.v.}$
- -percentuálny podiel nákladnej dopravy $N\% = (N \times 100\%) : S = (613 \times 100) : 4743 = 12,9\%$
- počet nákladných vozidiel v dennom období 6⁰⁰-22⁰⁰ $N_d = N \times 0,93 = 613 \times 0,93 = 570 \text{ sk.v.}$
- percentuálny podiel nákladnej dopravy denne $N_d\% = (N_d \times 100\%) : S_d = (570 \times 100) : 4411 = 12,92\%$

Hluk bol počítaný zo vzťahov:

- $X = F_1^{2005} \times F_2 \times F_3 \times n$
- $Y = 10 \log X + 40 / L_{Aeq}$ - ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu komunikácie
- Faktor F_1^{2005} – vyjadruje vplyv rýchlosti dopravného prúdu a percentuálneho podielu N_d na hodnotu L_{Aeq} v roku 2005

Pre dennú dobu $N_d\% = 12,92\%$ a $v = 50 \text{ km/h}$ $F_1 = 1,7$ (z grafu 1.1)

$$F_1^P = F_1 : (-13,081 : v + 5,497) = 1,7 : (-13,081 : 50 + 5,497) = 0,325 = F_1^{2005}$$

$$F_2 = 1,21 \text{ (pre } s = 3,4\% \text{)}$$

$$F_3 = 1,00$$

Potom:

$$X = 0,325 \times 1,21 \times 1,00 \times 276 = 108,537$$

$$Y = 10 \log 108,537 + 40 = 10 \times 2,036 + 40 = 60,36 \text{ dB(A)}$$

Vo vzdialenosti 7,5m od najbližšieho jazdného pruhu skúmanej komunikácie je $L_{Aeq} = 60,36 \text{ dB(A)}$.

Vzhľadom na polohu skúmaného bodu v jestvujúcom koridore súvislej obojstrannej zástavby širokom cca 15-20m neuplatňujeme útlm hluku v závislosti na výške a vzdialenosti skúmaného bodu t.z. $L_x = L_{Aeq} = 59,70 \text{ dB(A)}$.

Je potrebné pripočítať v priestore križovatky s cestou I/67 korekciu pre narušovanie plynulosti dopravného prúdu $D_p = 0,08 \times N_d = 0,08 \times 12,92 = 1,046 \text{ dB(A)}$.

$L_{Aeq} = L_x + D_p = 60,36 + 1,046 = 61,406 \text{ dB(A)}$ pre priestor križovatky + 50m rameno križovatky.

V úseku mimo priestor križovatky s I/67 po hranicu intravilánu neuplatňujeme korekciu pre rušenie plynulosti dopravného prúdu D_p preto $L_x = L_{Aeq} = 60,36 \text{ dB(A)}$

Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období v území kategórie III. v okolí* ciest I. a II. triedy a zberných mestských komunikácií je 60 dB(A).

*okolie je územie vo vzdialenosti 100m od osi vozovky

Záver pre sčítací úsek 00811.

V prejazdnom úseku cesty I/77 od križovatky s cestou I/67 +50m rameno križovatky je prekročená najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období o 1,47 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m nad vozovkou a vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky.

V prejazdnom úseku cesty I/67 od 50m ramena križovatky po hranicu intravilánu je dosiahnutá hodnota $L_{Aeq} = 60,36 \text{ dB(A)}$, čo hodnota vyššia o 0,36 dB(A) ako najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období 60 dB(A) v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0m nad vozovkou a vo vzdialenosti 9,25m od osi vozovky.

V situácii rozboru dopravy sú vynesené 60 dB(A) hlukové izofóny denného hluku, ktoré ohraničujú prípustnú hladinu hluku obytnej zástavby pozdĺž cesty I.triedy a sú vypočítané za predpokladu šírenia hluku nad nepohltivým terénom.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že v súčasnosti je obytná zástavba pozdĺž cesty I/67 a I/77 v pásme s prekročenou najvyššou prípustnou hodnotou hluku z motorovej dopravy len v priestore križovatky cesty I/67 s cestou I/77 a v tomto pásme nie vhodné navrhovať nové objekty na bývanie alebo iné objekty citlivé na obťažovanie hlukom. Ostatné úseky sú na hranici prípustných hodnôt ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období 60 dB(A).

11. Vodné hospodárstvo.

11.1. Zásobovanie pitnou vodou.

Zásobovanie obyvateľstva v regióne Spiša a Tatier pitnou vodou je realizované spišsko – popradskou vodárenskou sústavou a niekoľkými samostatnými vodovodmi. Mestu Spišská Belá a obci Strážky slúži spoločný vodný zdroj Šumivý prameň v Tatranskej Kotline, z ktorého sú zásobované obce patriace pod Beliansky skupinový vodovod. Beliansky skupinový vodovod zásobuje vodou obce Krížová Ves, Rakúsy, Slovenská Ves, Spišská Belá a T. Kotlina - Vysoké Tatry. Zdroje vody sa nachádzajú v T. Kotline. Zo Šumivého prameňa sa voda privádza potrubím DN 250 do VDJ Spišská Belá. Po trase z potrubia DN 250 odbočujú potrubia do VDJ pre T. Kotlinu, Rakúsy a Slovenskú Ves. Pre projektovú oblasť boli údaje špecifickej spotreby vody prevzaté z podkladov poskytnutých PVS, obcami a zo Zámeru pre zisťovacie konanie podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z. - Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier.

Región Spiša a Tatier je charakteristický relatívne nízkym znečistením podzemných vôd (do 10 % prekročení limitných hodnôt vo vzorkách). Napriek tomu, kvalita vody pre verejné zásobovanie vodou na Slovensku musí byť v súlade s Nariadením vlády SR č.29/2002 o kvalite vody pre pitné účely. Kvalita vody v súčasnosti používanej na zásobovanie obyvateľstva je dostatočná. Hoci kvalita vody v individuálnych studniach je vo všeobecnosti prijateľná, náhodne odobraté vzorky poukazujú na bakteriologické znečistenie väčšiny vzoriek. Zdrojom fekálnych baktérií vo vzorkách sú takmer s istotou úniky zo žump alebo septikov. Toto je spôsobené neexistenciou ochranných pásiem individuálnych studní v súlade s Nariadením vlády SR č.398/2002.

Zásobovanie mesta Spišská Belá a Strážky pitnou vodou za rok 2006:

Rok	2006
Počet obyvateľov v obci	6 189
Počet obyvateľov napojených na verejný vodovod	5 962
Voda vyrobená (tis.m ³)	434
Voda fakturovaná (tis.m ³)	201
Z toho - domácnosť	125
priemysel	25
ostatná	51
straty vody v potrubí(%)	20
Vodojem (m ³)	1x400
Dĺžka vod. siete (km)	68
Dĺžka kan. siete (km)	12
ČOV	MB

Kapacita prívodného radu od vodných zdrojov po VDJ nepostačuje a taktiež ani akumulácia VDJ.

RZ Šarpanec je zásobovaný pitnou vodou napojením na prívodný rad pre Spišskú Belú a Strážky.

Úroveň zásobovania (podľa údajov PVS) je možné zhodnotiť nasledovne:

- technický stav vodovodného systému možno označiť za nevyhovujúci, nakoľko v existujúcich sieťach je vysoký podiel nefakturovanej vody. Podiel nefakturovanej vody u niektorých vodovodov je vyšší ako 50% a v extrémnych prípadoch sa približuje k hodnote 70%.
- vodovodný systém má malú akumuláciu vody.
- problémy s výdatnosťami vodných zdrojov budú pretrvávať. Naďalej bude dochádzať vplyvom klimatických výkyvov ku kolísaniu výdatností zdrojov, pričom výdatnosti niektorých zdrojov v poslednej dobe poklesávajú. Vplyvom ekologickej katastrofy (veterná smršť) došlo k zničeniu veľkých plôch lesa, k zmenám infiltračných

podmienok vody a k poškodeniu zdrojov vody. Pramene, ktoré sa v tejto lokalite nachádzajú môžu byť časom odkryté;

Podľa zámeru spracovanom PVS a.s. PP - Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier je kapacita využívaných vodných zdrojov a potreba vody v posudzovanej oblasti (Beliansky SKV) nasledovná:

Vodovod	Spotreba vody	Vodárenské zdroje – minimálna výdatnosť			Max. denná potreba vody	
	2004	Podzemná	Povrchová	spolu	2012	2035
	l/s	l/s			l/s	
Beliansky SKV	15,3	14,9	-	14,9	37,9	47,0

Nerovnomerné rozloženie vodných zdrojov si vynútil spájanie spotrebísk do skupinových vodovodov. Tieto však už súčasnosti nestačia kryť zvýšenú potrebu vody a jej nároky do budúcnosti. Na deficite vodných zdrojov sa podieľa tiež vysoký podiel vody nefakturovanej, ktorý je zapríčinený zlým technickým stavom sietí.

Návrh koncepcie zásobovania projektovej oblasti pitnou vodou prezentovaný v uvedenom zámere je založený na čo najväčšom prepojení existujúcich skupinových vodovodov do Spišsko - Popradskej vodárenskej sústavy. Najvýznamnejším zdrojom sústavy bude vodný zdroj Liptovská Teplička. Všetky ostatné vodné zdroje budú dopĺňať vodárenskú sústavu podľa výdatnosti tohto vodného zdroja.

11.1.1. Predbežný návrh.

- rekonštrukcia prírodného potrubia v dĺžke 2,5 km
- rekonštrukcia rozvodných potrubí a prípojok
- rozšírenie existujúceho vodojemu pre spotrebisko Spišská Belá a Krížová Ves. Nový vodojem (2x 600 m³) bude navrhnutý ako rozšírenie existujúceho vodojemu v mieste kde sa nachádza, resp. ako nový objekt s novým umiestnením. Vodojem je navrhovaný ako podzemná železobetónová nádrž s armatúrnou komorou, s jednou alebo dvoma akumuláčnými nádržami. Kótu hladiny v novom vodojeme je potrebné spresniť hydraulickým výpočtom na základe presného geodetického zamerania spotrebiska a hladiny vody v existujúcom vodojeme.

11.1.2. Rekonštrukcia prírodného potrubia v dĺžke 2,5 km.

Účelom predmetnej rekonštrukcie je zabezpečenie dodávky kvalitnej pitnej vody do mesta Spišská Belá a Strážky. Zásobovanie obce pitnou vodou je v súčasnosti zabezpečené z existujúceho vodojemu potrubím DN 250 z tvárnej liatiny. Navrhované prírodné potrubie bude slúžiť na priame zásobovanie obce Strážky z vodojemu a ako aj na dodávku vody do Spišskej Belej a Strážok v prípade poruchy na existujúcom prírodnom potrubí. Z tohto dôvodu je potrebné vybudovať nové prírodné potrubie s dostatočnou kapacitou pre zásobovanie danej lokality. Nové prírodné potrubie sa napojí na existujúce prírodné potrubie do mesta pri vodojeme v novej armatúrnej šachte. Ďalej pôjde v súbehu s existujúcim potrubím až do mesta Spišská Belá, kde prvou ulicou v meste bude potrubie vedené v jednej ryhe s novou dažďovou „stokou DA“ až za južnú okrajovú zástavbu v meste. Prírodné potrubie bude ďalej vedené za okrajovou zástavbou mesta až na ulicu SNP, kde sa napojí na existujúce potrubie DN100 zásobujúce Strážky. Z tohto prepoja bude zásobovaná i plánovaná výstavba rodinných domov v tejto lokalite. Trasa prírodného potrubia je vedená v prevažnej miere v nespevnenom povrchu. Prírodné potrubie križuje rad vedení existujúcich podzemných inžinierskych sietí. Ich križovanie bude realizované v súlade s platnou STN a podľa podmienok pre križovanie jednotlivých správco. Potrubie je navrhnuté z tvárnej liatiny profilu DN 250 dĺžky 2455m, profilu DN150 dĺžky 2009 m.

V mieste napojenia na existujúce potrubie DN 250 pri vodojeme je navrhnutá armatúrna šachta, pred mestom Spišská Belá je navrhnutá vodomerová šachta a pred napojením na potrubie na Strážky je navrhnutá šachta s redukčným ventilom. V armatúrnej

šachte pri vodojeme je počítané aj s napojením plánovaného vodojemu na prívodné potrubie.

Hydranty budú navrhnuté v najvyšších a najnižších bodoch potrubia.

11.2. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd.

Mesto Spišská Belá je v súčasnosti odkanalizované jestvujúcou jednotnou stokovou sieťou v celkovej dĺžke cca 9,3 km s čistením odpadových vôd na novej ČOV pre 8000 EO, uvedenej do prevádzky v r. 2005. Na ČOV je však v súčasnosti privádzaná odpadová voda len z územia ohraničeného ulicami SNP, Kúpeľná, Nová, Krátka a Hviezdoslavova. Odpadové vody z ostatného územia mesta sú bez čistenia odvádzané do Belianskeho potoka cez spolu päť jestvujúcich výustov. Okrem uvedených skutočností je v súčasnosti v čase intenzívnejších zrážok jednotná stoková sieť aj hydraulicky preťažená a na ČOV je privádzané značné množstvo dažďových vôd, čím je zhoršený čistiaci proces na ČOV.

V súčasnosti mestská časť Strážky nie je odkanalizovaná.

11.2.1. Predbežný návrh splašková kanalizácia Spišská Belá.

Projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu, ktorého autorom je Hydrocoop spol. s r. o. Bratislava (navrhované riešenie bude aplikované v návrhu ÚPD Spišská Belá) rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z územia mesta Spišská Belá splaškovou kanalizáciou s ich následným čistením na jestvujúcej čistiarni odpadových vôd ČOV Spišská Belá. Uvedený návrh rieši prepojenie existujúcich jednotných kanalizačných zberačov a stôk (navrhované splaškové zberače a stoky) a navrhované odkanalizovanie nasledovných lokalít:

- lokalita Belianskeho potoka, lokalita Pávie lúky a lokalita Mlynské medze.

Na odkanalizovanie lokality Belianskeho potoka sú navrhnuté 3 ks čerpacích staníc DN 1600.

Výtlačné potrubia sú navrhnuté z PEHD, PE 100, DN 80. Gravitačné potrubia sú navrhované z hladkého kanalizačného potrubia PVC, DN 300, resp. DN 400. Trasy potrubí sú v prevažnej miere vedené v spevnenom povrchu (miestne komunikácie, chodníky atď.). Kanalizačné potrubie križuje rad vedení jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí. Ich križovanie bude realizované v súlade s platnou STN a podľa podmienok pre križovanie jednotlivých správco.

11.2.2. Predbežný návrh dažďová kanalizácia Spišská Belá.

Navrhovaná dažďová kanalizácia slúži na odvádzanie dažďových vôd z ciest, parkovísk a spevnených plôch v intraviláne mesta Spišská Belá. Účelom navrhovanej dažďovej kanalizácie a prepojení na jestvujúcej stokovej sieti je vytvoriť predpoklady na lepšie sfunkčnenie stokovej siete mesta tak, aby na ČOV bola odvádzaná splašková odpadová voda oddelená od dažďovej a tým sa stoková sieť a ČOV odľahčila.

Kostru dažďovej kanalizácie tvorí celkovo šesť hlavných stôk do ktorých sú postupne zaústňované bočné stoky z jednotlivých ulíc záujmového územia. Jednotlivé hlavné stoky sú vyústené do recipienta – Belianskeho potoka. Oblasť mesta v lokalite Pávie lúky pod jestvujúcou železničnou traťou medzi ulicou SNP a areálom Belianskych kúpeľov, ktorá je perspektívne určená na individuálnu bytovú výstavbu a výstavbu športového areálu so štadiónom bude odvodnená samostatnými stokami zaústnenými do jestvujúceho odvodňovacieho rigola.

Situovanie trás.

Záujmové územie je sklonité, s priemernými sklonmi cca 10-20 promile a nadmorskou výškou pohybujúcou sa približne v rozmedzí cca 607,00 až 650,00 m.n.m. Hlavná stoka DA je vedená pozdĺž jestvujúceho zberača jednotnej stokovej siete A a slúži na odvádzanie dažďových vôd zo severozápadného okraja mesta – z oblasti ulíc Zimná a kpt. Nálepku. Je trasovaná v zelenom páse pozdĺž cesty I/67 a je ukončená pri areáli Baliarne. Odvádzané

dažďové vody sú vyústené do Belianskeho potoka novým výustom situovaným pri jestvujúcom výuste pri premostení na Štefánikovej ulici.

Hlavná stoka DC slúži na odvádzanie dažďových odpadových vôd z oblasti rodinnej zástavby v oblasti ulíc Továrenská, Novomeského a gen. Svobodu. Je trasovaná v Novomeského ulici a postupne sú do nej napojené vedľajšie stoky z ostatných ulíc tejto oblasti. Stoka je napojená na jestvujúcu stoku jednotnej kanalizácie, ktorá je vyústená do Belianskeho potoka výustom pri premostení na Tatranskej ulici. Toto riešenie je umožnené skutočnosťou, že po vybudovaní prepojenia splaškovej kanalizácie v úseku Tatranskej ulice medzi Belianskym potokom a ulicou kpt. Nálepku bude možné využiť jestvujúci výust, ktorý vyhovuje aj kapacitne.

Hlavná stoka DA 2 slúži na odvádzanie dažďových odpadových vôd z celého územia južne od Belianskeho potoka. Stoka je trasovaná v celej dĺžke ulíc Družstevná a 1. mája a časti Novej ulice gravitujúcej k Hviezdoslavovej ulici a postupne sú do nej napojené vedľajšie stoky z ostatných ulíc v tejto oblasti. Do vedľajšej stoky DA 2-1 je napojený aj úsek jestvujúcej dažďovej kanalizácie, ktorá odvádzá dažďové vody z časti Hviezdoslavovej ulice medzi kostolom a križovatkou s Mierovou ulicou. Hlavná stoka DA 2 je následne vyústená do Belianskeho potoka novým výustom pri moste na Letnej ulici.

Hlavná stoka DA 3 zabezpečuje odvádzanie dažďových odpadových vôd z oblasti Krátkej ulice. Je vedená v hornej časti Krátkej ulice a v Hviezdoslavovej ulici a v spodnej časti jej trasy je do nej zaústená vedľajšia stoka DA 1-1, ktorá odvodňuje oblasť dolnej časti Krátkej ulice. Stoka je zaústená do jestvujúcej dažďovej stoky cez jestvujúcu šachtu a na vyústenie do Belianskeho potoka bude využitý jestvujúci výust DN 600 do Belianskeho potoka pod Hviezdoslavovou ulicou.

Hlavná stoka DB zabezpečuje odvádzanie dažďových odpadových vôd z oblastí ulíc Tatranská, Osloboditeľov a z dolnej časti Slnecnej ulice. Vedľajšie stoky do nej zaústené zabezpečujú odvodnenie predpokladanej individuálnej bytovej výstavby v lokalite Mlynské medze. Hlavná stoka DB je zaústená do Belianskeho potoka v mieste jestvujúceho výustu pri moste na Letnej ulici.

Odvodnenie horného úseku Slnecnej ulice zabezpečuje stoka DB 4, ktorá je vedená od križovatky tejto ulice s cestou I/77. Stoka je zaústená do jestvujúcej stoky cez navrhovanú monolitickú šachtu vybudovanú nad ňou. Do Belianskeho potoka je stoka zaústená cez jestvujúci výust pri moste na Letnej ulici.

Stokami DE 1 a DE 1-1 je odkanalizované územie Záhradnej ulice a Novej ulice gravitujúcej k železničnej trati a časť navrhovanej IBV Pávie lúky v súbehu so železnicou. Stoka je vyústená do odvodňovacieho rigola výustom pri premostení rigola.

Navrhované dažďové stoky DE 2 a DE 3 slúžia na odvádzanie dažďových vôd z územia pri železničnej trati medzi ulicou SNP areálom Belianskych kúpeľov. Do stoky DE 3 je zaústený aj skanalizovaný potok pritekajúci od nákladnej stanice. Stoky sú trasované v jestvujúcej ulici v súbehu so železničnou traťou, resp. sledujú navrhované ulice predpokladanej IBV Pávie lúky a športového areálu. Každá z uvedených stôk je samostatným výustom vyústená do jestvujúceho odvodňovacieho rigola.

11.2.3. Predbežný návrh splašková kanalizácia Strážky.

Projekt rieši odkanalizovanie obce splaškovými stokami v týchto uliciach: Popradská, L. Medňanského a cestu ku kaštielu. Odpadová voda je odvedená gravitačne do najnižšieho miesta, kde je navrhnutá čerpacia stanica z betónových skruží DN 1600 ČS S1, s ktorej je voda odvádzaná navrhovaným výtlačným potrubím na čistenie do ČOV Spišská Belá.

Gravitačné potrubie sa navrhuje z hladkého kanalizačného potrubia PVC DN 300. Výtlačné potrubie je navrhnuté z PEHD, PE 100, DN 100. Trasy potrubí sú v prevažnej miere vedené v spevnenom povrchu (miestne komunikácie, chodníky atď.). Kanalizačné potrubie križuje rad vedení jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí. Ich križovanie bude realizované v súlade s platnou STN a podľa podmienok pre križovanie jednotlivých správco.

11.2.4. Predbežný návrh dažďová kanalizácia Strážky.

Navrhovaná dažďová kanalizácia slúži na odvádzanie dažďových vôd z ciest, parkovísk a spevnených plôch v intraviláne mestskej časti Strážky, pričom zachytené dažďové vody budú odvádzané do recipienta Čierna Voda. Záujmové územie mestskej časti Strážky je sklonité, s priemernými sklonmi cca 10-20 promile a nadmorskou výškou pohybujúcou sa približne v rozmedzí cca 605,00 až 620,00 m.n.m.

Dažďovú stokovú sieť v mestskej časti Strážky tvoria celkovo štyri stoky – DS 1, DS 2, DS 3 a DS 3-1. Sú trasované v prevažnej miere v súbehu s navrhovanou splaškovou kanalizáciou v spevnených uliciach časti Strážky.

Stoka DS 1 je vedená v dolnej časti Popradskej ulice pri športovom ihrisku a je zaústená z ľavej strany do potoka Čierna Voda pred vstupom do areálu ihriska.

Stoka DS 2 je určená na odvádzanie dažďových vôd z územia nad cestou I/67 – Medňanského ulica. Trasa stoky vedie v telese tejto cesty, z ktorej je pred mostom šikmo zvedená k potoku Čierna Voda, do ktorého je vyústená.

Stoky DS 3 a DS 3 -1 slúžia na odvádzanie dažďovej vody z územia v hornej časti Popradskej ulice – od objektu Školského majetku SPŠ po premostenie cesty I/67 ponad potok Čierna Voda, pred ktorým je stoka do neho vyústená.

V úsekoch, kde budú potrubia dažďových stôk vedené v súbehu s navrhovanými stokami splaškovej kanalizácie navrhujeme ukladať jednotlivé potrubia do spoločnej ryhy pri dodržaní požadovaných vzájomných vzdialeností.

11.3. Vodné toky a odtokové pomery.

Katastrálnym územím mesta Spišská Belá pretekajú v správe SVP š.p., nasledovné vodné toky:

- Poprad – je neupravený vodný tok s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody ;
- ľavostranný prítok Popradu – potok Biela (rkm zaústenia cca 87,500)
- pravostranný prítok potoka Biela - Belianka (rkm zaústenia cca 5,500), je čiastočne upravený za účelom odvodnenia s kapacitou nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody
- ľavostranný prítok Popradu – potok Beliansky potok (rkm zaústenia cca 93,500) – je čiastočne upravený vodný tok s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody ; v úseku rkm 0,900 – 2,240 je vybudovaná úprava pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody za účelom protipovodňovej ochrany mesta a v úseku rkm 3,357 – 4,150 je vybudovaná úprava pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody za účelom ochrany rybníkov , neupravené úseky Belianskeho potoka sa vyznačujú nedostatočnou kapacitou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody;
- pravostranný prítok Belianskeho potoka – potok Hučava (rkm zaústenia cca 7,100);
- pravostranný prítok Belianskeho potoka – potok Štiep (rkm zaústenia cca 5,900);
- pravostranný bezmenný prítok Belianskeho potoka – miestny názov Kúpeľný potok (rkm zaústenia cca 0,050) je upravený potok s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody;
- ľavostranný prítok Popradu – Čierna voda (rkm zaústenia cca 69,100)
- ľavostranný bezmenný prítok Čiernej vody (rkm zaústenia cca 1,700) je upravený v úseku rkm 0,000 - 1,239 za účelom odvodnenia s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody;
- pravostranný Čiernej vody – Krivodol (rkm zaústenia cca 3,300);
- ľavostranný bezmenný prítok Popradu (rkm zaústenia cca 96,900) je upravený v úseku rkm 0,320 - 1,600 za účelom odvodnenia s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody;

Ostatné vodné toky v k.ú. mesta Spišská Belá sú neupravené s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody.

V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov v správe SVP s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody, rešpektovať inundačné územie, prípadne zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu navrhovanej zástavby, ktorá negatívne neovplyvní odtokové pomery nižšie položených úsekov Popradu a tým aj protipovodňovú ochranu v povodí nižšie lokalizovaných obcí.

Pre potreby opráv a údržby správca toku požaduje ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž oboch brehov Popradu v šírke min. 15.0 m a pozdĺž oboch brehov ostatných vodných tokov min.5,0 m.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového splachu je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Vody z povrchového odtoku majú byť pred odvedením do recipienta zbavené ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častíc.

V k.ú. mesta sa nachádza bočná malá vodná nádrž (sústava rybníkov), vybudovaná za účelom chovu rýb na Belianskom potoku s celkovým objemom 70 000 m³.

Do k. ú. Spišskej Belej zasahuje zátapa navrhovanej vodnej nádrže Podolíneec s celkovým objemom 96,0 mil. m³ a s kótou max. hladiny 607,0 m. n m. Uvedená vodná nádrž je zaradená do kategórie evidovaných vodných diel, na ktoré neplatí stavebná uzávera. Nádrž Podolíneec na rieke Poprad (kat.E- ďaleký výhľad) je environmentálne neprijateľná už z toho dôvodu, že by zatopila jestvujúce obce Bušovce a Podhorany. Odporúčania hydroekologického plánu povodia Popradu a Dunajca pre pozemkové úpravy je s ňou ďalej neuvažovať aby nebola znehodnocovaná perspektívnosť týchto obcí pre bývanie alebo pre iný rozvoj.

Do k.ú. pôvodne zasahovala aj zátapa vodnej nádrže Bušovce, ktorá bola zaradená do kategórie „C“ výhľadových vodohospodárskych diel, na ktoré platí stavebná uzávera.

Následne na základe vyjadrenia MŽP SR (list č. 927/2004-4.1 zo dňa 19.11.2004) bola vodná nádrž Bušovce vyradená zo zoznamu výhľadových vodohospodárskych diel.

V prípade jednoznačného dokázania potreby stavania tejto nádrže bude dôležité spoločné ochranársko-vodohospodárske prehodnotenie jej negatív a pozitív, resp. aj podrobné doriešenie a realizácia početných ekologizačných opatrení.

11.3.1. Predbežný návrh.

Základy protipovodňovej ochrany:

- Plánované protipovodňové úpravy sú odporúčané len v úsekoch, kde tok tečie zastavanou časťou nivy. V koryte potoka vytvoriť aj pozdĺžnu hĺbočinu (napr. trojuholníkovým priečnym profilom) potrebnú pre vodné organizmy najmä v obdobiach nízkych prietokov, na brehoch vysadiť spevňujúce jelšové brehové porasty, čomu treba prispôbiť dimenzie koryta. Pri plánovanej úprave Popradu odporúčame nádržami narušené brehy spevňovať len ťažkou kamennou nahádzkou a následne vysadiť medzi kamene jelšu, resp. brest. Zachovalé dreviny brehových porastov pri úpravách nelikvidovať, len opevniť päťu brehov kamennou nahádzkou. Prijateľné je aj navyšovanie hrádzí bez výrubu brehových porastov, resp. budovanie nových odsadených hrádzí až za líniu brehových porastov.
- Neodporúčajú sa protipovodňové úpravy tokov v úsekoch s nezastavanou nivou. V takom úseku ponechať koryto v súčasnom stave v tých prípadoch, ak by sa špička povodňového prietoku po preliatí do neurbanizovanej časti nivy opäť vliala do terajšieho koryta resp. do medzihrádzového priestoru.
- Z uvažovaných hydrotechnických opatrení je výstavba poldrov vo vytipovaných lokalitách. Takouto lokalitou sú aj 2 profily nad Strážkami. Prvý na potoku Čierna voda, nad mestskou časťou Strážky a druhý na potoku Krivodol nad jeho ústím do Čiernej vody.

12. Zásobovanie elektrickou energiou.

12.1. Súčasný stav.

Hlavným napájacím bodom zásobujúcim prevažnú časť odberateľov bytovo - komunálneho odberu, menšieho a stredného priemyselného odberu elektrickej energie, ako aj veľkoodberateľov je 110 kV/22 kV rozvodňa VVN/VN Kežmarok, ktorá disponuje 2x40 MW inštalovaným výkonom. Rozvodňa je napojená dvoma vedeniami 110 kV, a to vedením č. 6410 ES – Kežmarok - Stará Ľubovňa a 6411 SNV – Kežmarok.

Z rozvodne 110/22 kV Kežmarok mesto Spišská Belá (Strážky, Šarpanec) napájajú linky:

- 22 kV linka č.215 Kežmarok – Spišská Belá – Stará Ľubovňa,
- 22 kV linka č.220 Kežmarok – Spišská Belá – Spišská Stará Ves - Stará Ľubovňa,
- 22 kV linka č.254.

Z uvedených 22 kV liniek je zásobované elektrickou energiou celé spracovávané územie. Plošné zásobovanie elektrickou energiou v celom riešenom území sa uskutočňuje prostredníctvom transformačných staníc VN/NN - 22 kV/0.4 kV a následným sekundárnym rozvodom NN - 230V/400V. V intraviláne (centre mesta a obytných súboroch) sa nachádzajú murované transformačné stanice s prevodom 22 kV/0,4 kV. Ostatné transformačné stanice, hlavne v okrajových častiach mesta, sú stožiarové transformačné stanice typu TSB s prevodom 22kV/0,4 kV a výkonom do 630 kW a typové priehradové transformačné stanice s prevodom 22 kV/0,4 kV a výkonom do 400 kW. Urbanizovaný priestor mesta Spišská Belá je zásobovaný elektrickou energiou z jednotnej plošnej siete. Káblové vedenia VN 22 kV a rozmiestnenie transformačných staníc VN /NN 22/0.4 kV vytvára charakter hrebeňovej a okružnej siete s náznakmi zjednodušenej mrežovej siete. Výkon jednotlivých transformátorov je obvykle 400 kVA, výnimočne 630 kVA. Káblové vedenia VN 22 kV boli prevádzané 22 kV káblami typu ANKTOYPV do 3 x 150 mm², novšie VN trasy suchými káblami AXEKCEY s prierezom do 3 x 240 mm². Väčšina trás VN káblov v centre mesta a v priľahlých obytných zónach je typu ANKTOPV do 3 x 150 mm². Životnosť týchto káblov vzhľadom na ich konštrukciu a vek je ukončená a preto sa počíta s ich náhradou suchými káblami AXEKCEY do 240 mm², ktoré budú ukladané do pôvodných trás a káblových kanálov. Novšia HBV (hromadná bytová výstavba je pripojená už suchými 22 kV káblami typu AXEKCEY do 240 mm² cez murované trafostanice.

Sekundárne rozvody NN sú prevedené systémom napätí 3 x 400/230 V z väčšej časti zakáblovaným rozvodom v centre mesta, priľahlých zónach a obytných súboroch. Sekundárny NN rozvod je prevedený káblami AYKY 3 x 240 + 120 mm² cez rozpojovacie skrine VRIS a SR. V okrajových častiach je rozvod prevádzaný vonkajším vzdušným rozvodom NN holými vodičmi do 4 x 70 mm² na betónových podporných bodoch spolu s rozvodom verejného osvetlenia, ktorý je prevedený vodičom 25 mm² ALFe.

Tab. č.1 Transformačné stanice Spišská Belá – súčasný stav

Označenie	VN linka	Typ	Pozn.	Správca	Výkon kVA
TS 001	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 004	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 005	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 006	215,220	Murovaná		VSE	630
TS 007	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 008	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 009	215,220	Murovaná		VSE	630
TS 010	215,220	Stožiarová		VSE	250
TS 011	215,220	Stožiarová		VSE	400
TS 013	215,220	Stožiarová		VSE	160
TS 022	215,220	Stožiarová		VSE	160

TS 042	215,220	Stožiarová	VSE	250
TS 2	215,220	murovaná	VSE	3x1000
TS 3	215,220	Stožiarová	VSE	160
TS 5	215,220	Stožiarová	VSE	250
TS 6	215,220	Stožiarová	VSE	250
TS 7	215,220	Stožiarová	VSE	100
TS 9	215,220	Stožiarová	VSE	250

Tab. č.1a Transformačné stanice Strážky– súčasný stav

Označenie	VN linka	Typ	Pozn.	Správca	Výkon kVA
TS 1	220	Stožiarová		VSE	250
TS 2	220	Stožiarová		VSE	250

Tab. č.1b Transformačné stanice Šarpanec– súčasný stav

Označenie	VN linka	Typ	Pozn.	Správca	Výkon kVA
TS 1	254	Murovaná		VSE	630

Spotreba elektrickej energie (el. práca) - podľa údajov Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, za rok 2005:

Druh odberu	počet odberateľov	spotreba kWh/r
MOO obyvat.	1630	8 706 457
MOP organiz.	230	4 483 030
VO.	10	6 860 270
S p o l u	1870	20 049 757

Spotreba elektrickej energie (el. práca) - podľa údajov Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, za rok 2006:

Druh odberu	počet odberateľov	spotreba kWh/r
MOO obyvat.	1630	4 405 207
MOP organiz.	230	2 336 643
VO.	10	3 316 836
S p o l u	1870	10 058 686

Mesto z pohľadu celoslovenského vývoja bude v spotrebe elektrickej energie dlhodobo na dnešnej úrovni (v súčasnosti stagnácia resp. pokles) pričom sa skôr očakáva opätovne jej mierny vzrast. Takto očakávaný nárast elektrickej energie je možné pre návrhovú ako aj výhľadovú etapu riešiť výstavbou nových transformačných staníc – čiže nie je nutné uvažovať s posilnením prívodu elektrickej energie na územie mesta.

Konfigurácia elektrických zariadení VN nevytvára vo všetkých lokalitách riešeného územia mesta Spišská Belá dostatočne hustú a členitú sieť, z ktorej by bolo možné pokryť prípadné nové požiadavky na odber elektrickej energie vo všetkých dostupných napäťových úrovniach.

Rekonštrukcia NN sietí v Spišskej Belej a Strážkach podľa vyjadrenia správcu je naplánovaná v rokoch 2008-2015.

Pri riešení podrobnejšej územnoplánovacej a projektovej dokumentácie bude nutné individuálne, v úzkej súčinnosti so správcami týchto sietí RZ VSE Spišská Nová Ves resp. pracovisko Spišská Belá stanoviť potrebný rozvoj energetických sietí a ich obnovy pre požiadavky zvýšenej energetickej náročnosti jednotlivých častí mesta.

Rozmiestnenie trafostaníc, ich napojenie a trasovanie VVN a VN vzdušných a káblových rozvodov je zakreslené v grafickej časti na základe podkladov poskytnutých RZ VSE Spišská Nová Ves resp. pracovisko Spišská Belá.

Celková bilancia uvažovaného nárastu elektrickej energie bude uvažovaná v dvoch etapách v zmysle tejto územnoplánovacej dokumentácie. Prvá etapa predstavuje návrhové obdobie. Druhá etapa sumarizuje predpokladaný nárast spotreby elektrickej energie v prípade zastavania územia v zmysle výhľadu územného plánu.

V k.ú. mesta Spišská Belá spoločnosť PVE s.r.o., prezentuje Zámer výstavby malej vodnej elektrárne na potoku Biela. Malé vodné elektrárne (MVE) sú charakteristické tým, že ich výstavba a prevádzka zvyčajne nie je spojená s negatívnymi dopadmi na životné prostredie. Podobne ako veľké vodné elektrárne aj MVE sa vyznačujú vysokou účinnosťou využitia vodnej energie. Navyše majú výhodu v tom, že sú tzv. decentralizovaným zdrojom energie. Tým že ich je možné inštalovať v odľahlých oblastiach, poskytujú možnosti rozvoja a často aj energetickej sebestačnosti hlavne na vidieku. Vo veľkej väčšine prípadov sú malé elektrárne pripojené na verejnú elektrickú sieť, do ktorej dodávajú energiu.

Väčšina MVE si vyžaduje prírodný kanál alebo potrubie odvádzajúce vodu z vodného toku. Prívod vody sa umiestňuje mimo hlavného toku (rieka, potok), aby v prípade vysokého stavu vody nedošlo k vysokému tlaku na turbínu. Keďže riziká spojené s prevádzkou MVE sú omnoho nižšie ako v prípade veľkej vodnej elektrárne (pretrhnutie priehrady), nie sú potrebné ani vysoké bezpečnostné opatrenia pri stavbe a pri použití jednoduchých technológií.

12.2. Verejné osvetlenie.

Vonkajšie osvetlenie je v prevažnej miere realizované na betónových podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom. Rozvod verejného osvetlenia je prevedený vodičom 16 - 25 mm² ALFe. Svietidlá sú výbojkové, osadené buď na podperných bodoch spolu s NN rozvodom, alebo samostatne na oceľových stožiaroch. Osvetlenie centrálnej časti a na sídliskách je prevedené výbojkovými svietidlami s výkonom 70 až 25 W, osadenými na oceľových stožiaroch s výložníkmi. Rozvod je prevedený zemnými káblami AYKY do 25 mm² vedenými v zemi popri cestných a peších komunikáciách. Parky a rekreačné časti mesta a riešeného územia sú osvetľované výbojkovými parkovými svietidlami 70 W typu S 6m. Spínanie verejného osvetlenia je centrálnou prostredníctvom impulzných káblov cez RVO od trafostaníc.

12.3. Ochranné pásma.

Ochranné pásmo elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami vedenými po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie

Pre vzdušné elektrické vedenia prechádzajúce riešeným územím platia tieto ochranné pásma, ktoré je nutné rešpektovať:

- 22 kV vzdušné vedenie - 10 m od krajného vodiča na každú stranu,
- 22 kV vzdušné káblové vedenie - 2 m od krajného vodiča na každú stranu,
- pri transformovniach 10 m po obvode kolmo od hranice objektov stanice,

13. Telekomunikácie a telekomunikačné zariadenia.

13.1. Pevná sieť.

Pevnú telefónnu sieť na území mesta Spišská Belá prevádzkuje T – Com. Spišská Belá je súčasťou RTC Východ. V meste sa nachádza digitálna ústredňa ATU Spišská Belá, ktorá je optickou transportnou sieťou pripojená na radiacu ústredňu v Kežmarku. Kapacita ústredne je dostatočná pre pripojenie nových účastníkov. Pre územie sídelného útvaru

Spišská Belá telefonizácia je zabezpečovaná spojovacou technológiou – analógovou i digitálnou, ktoré boli umiestnené v jednotlivých atrakčných častiach mesta, tak aby bola čo najefektívnejšie využitá už vybudovaná prístupová sieť. Jednotlivé ústredne v týchto lokalitách sú navzájom prepojené novovybudovanými optickými trasami. Napojenie novo navrhovaných lokalít pre ďalšiu výstavbu v rámci sídelného útvaru mesta Spišská Belá bude zabezpečované z existujúcich rezerv mts v danej oblasti, alebo novou výstavbou telefónnej siete. V záujmovej lokalite je v súčasnej dobe vybudovaná veľmi rozsiahla oznamovacia MTS. Tato TLF sieť je vybudovaná temer na celom záujmovom území. MTS je zriadená prevažne zemnou úložnou kabelážou. V niektorých častiach je MTS vybudovaná vzdušným nadzemným vedením.

V meste je z hľadiska zlepšenia miestnej informovanosti občanov vybudovaná oznamovacia sieť miestneho rozhlasu. Tato sieť je napájaná z rozhlasovej ústredne (RÚ), ktorá je zriadená v priestoroch Mestského úradu. Oznamovacia sieť MR je vybudovaná nadzemným drôtovým vedením po stĺpových stožiaroch a múrových konzolách. Technický stav tejto siete je dobrý. Na určených stožiaroch sú zabudované reproduktory MR pre ozvučenie lokality. Do budúceho obdobia je potrebné počítať s opravami niektorých častí tejto siete, prípadne generálnou opravou.

V lokalite je v súčasnej dobe vybudovaná pomerne rozsiahla telekomunikačná sieť charakteru DK. Tieto siete a zariadenia sú chránené ochranným pásmom min.1,5 -2m na každú stranu od osi káblov.

Nové trasy navrhovať s prihliadnutím na ostatné inžinierske siete v súlade platnej priestorovej normy. Telefónnu sieť v danej lokalite sústrediť vždy do jedného sústreďovacieho bodu, tzv. uzla prístupovej siete, pre ktorý je potrebné uvažovať na danom pozemku, plochu cca 12 m², s prístupom z verejnej komunikácie. Z uvedeného uzla Telekomunikácie zabezpečia pripojenie do určeného prípojného bodu t.j. príslušnej telefónnej ústredne. Telefónnu sieť v danej lokalite riešiť priamo do domov respektíve bytoviek. Bytové stanice dimenzovať na navrhovanú telefonizáciu t.j. 2 páry na byt. Pri nebytových staniaciach telefónnu sieť dimenzovať podľa požiadaviek zákazníkov a to 2 až 3 – násobok dopytu v čase jej prípravy. Telefónne káble navrhovať ako úložné s vazelínovou zábranou proti vlhkosti – typu TCEPKPFLE s priemerom žíl podľa útlmového plánu. Konkrétne údaje o súčasnom stave kapacít ATÚ sú predmetom obchodného tajomstva T-com a.s.

13.2. Bezdrôtová telefónna sieť.

Na území Slovenskej republiky bezdrôtové telefónne spojenie v súčasnosti zabezpečujú operátori Orange, T mobile a O₂. Pokrytie mesta Spišská Belá signálom je v rozsahu rozmiestnenia zosilňovacích staníc na strechách budov. V prípade nutnosti zriaďovania nových zosilňovacích staníc, zriaďovateľ prerokováva záväzné zásady s užívateľom miesta osadenia tejto stanice, v rámci stavebného konania.

13.3. Príjem a prenos TV signálu.

Príjem TV signálu je veľmi dobrý v prevažnej časti mesta. Nekvalitný je len u objektov, ktoré sú v tieni vyšších objektov, prípadne členitého terénu. Z týchto dôvodov je výhodný televízny káblový rozvod –TKR. Optická primárna sieť TKR umožňuje prenášať viacero televíznych a rozhlasových kanálov. Prostredníctvom primárnej a sekundárnej siete bude TV signál rozvedený do jednotlivých lokalít. V centrálnej mestskej zóne rozvod TKR ešte nie zrealizovaný. Možnosť rozvodu by sa dal zabezpečiť v strešných a pôjdových priestoroch bez rušivého zásahu do pamiatkovo chránených objektov. Pre pokrytie novo navrhovaných lokalít TKR, budú slúžiť HTS , z ktorých sa zrealizuje ich napojenie.

14. Zásobovanie zemným plynom a teplom.

14.1.1. Zásobovanie zemným plynom.

Spišská Belá je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu Kežmarok – Spišská Belá – Slovenská Ves DN 150, PN 40. Pri HD je z uvedeného plynovodu vysadená odbočka – VTL prípojka DN 100, PN 40 k RS VTL/STL o výkone 3 000 m³/hod. Ako médium sa používa zemný plyn naftový s výhrevnosťou 33,5 MJ m⁻³. STL plynovod je prevádzkovaný s pretlakom 95 kPa. Plynovodná sieť v podstate pokrýva celé kompaktné obývané územie mesta.

Obec Strážky je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu Kežmarok – Spišská Belá – Slovenská Ves DN 150, PN 40. Z uvedeného plynovodu je vysadená odbočka – VTL prípojka DN 80, PN 40 k RS VTL/STL o výkone 1 200 m³/hod. Od RS je vedený STL plynovod DN 150 pre kaštieľ a DN 100 pre HD. Ako médium sa používa zemný plyn naftový s výhrevnosťou 33,5 MJ m⁻³. STL plynovod je prevádzkovaný s pretlakom 95 kPa. Plynovodná sieť v podstate pokrýva celé kompaktné obývané územie obce.

RZ Šarpanec nie je plynofikované, ani s jej plynofikáciou pre návrhové obdobie nebudeme uvažovať.

Pre rodinné domy a nízkopodlažné objekty bez centrálnej dodávky tepla je typickým komplexné používanie plynu pre potreby varenia, ohrevu teplej vody a vykurovania. Plynové vykurovanie má obvykle formu ústredného či etážového vykurovania, len výnimočne sa realizuje plynovými pecami. V niektorých obytných objektoch je parciálne použitie plynu, keď sa okrem varenia používa plyn len pre ohrev teplej vody, alebo plynové vykurovanie slúži len pre časť bytu. V bytových domoch sa plyn priamo používa len na varenie, pretože vykurovanie a ohrev teplej vody sa realizuje z mimobytového centrálného či okrskového zdroja tepla. V objektoch vybavenosti služieb, remesiel, obchodu či drobného priemyslu sa zemný plyn používa hlavne pre technologické potreby, prípadne aj na vykurovanie. Veľkoodberatelia plynu používajú zemný plyn ako hlavné či doplnkové palivo pri výrobe tepla.

V nadväznosti na predpokladanú urbanistickú koncepciu UPN mesta Spišská Belá sa predpokladá s rozšírením jestvujúcej STL plynovodnej siete pre potrebu zásobovania zemným plynom plánovanej navrhovanej zástavby. Zemný plyn bude využívaný pre potrebu vykurovania, varenia a prípravu teplej vody. Pri určovaní odberových množstiev pre odberateľa v kategórii RD (alt. byty s vlastným plynovým kúrením, prípravou TUV a varením) je predpokladaný (v teplotnom pásme -12 °C) max. hod. odber ZP =1,4 m³/h – (cca 70 % budúcej zástavby). Ročná spotreba na jednotku (RD) je uvažovaná 4000 m³/ rok. Pre odberateľov v kategórii nájomných bytov, v ktorých sa bude využívať plyn len na varenie) je predpokladaný (v teplotnom pásme -12 °C) max. hod. odber ZP =0,12 m³/h. Ročná spotreba plynu na jednotku (byt) je uvažovaná 150 m³/ rok. Pri výpočte bude uvažované s koeficientom súčasnosti 0,8. Prepočet je vzťahnutý na navrhované plánované budúce funkčné plochy. V kategóriách vybavenosti, rekreácie a výroby sa prepočet vzťahol na priemernú potrebu tepla na predpokladanú funkčnú plochu.

14.1.2. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení.

Zákon 656/2004 Z.z. § 56, o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 1.1.2005 stanovuje ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

Ochranné pásmo.

- a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev. tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- f) 8m pre technologické objekty.

Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany a telekomunikačné zariadenia.

Bezpečnostné pásmo.

a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

14.2. Zásobovanie teplom.

Z metodického hľadiska sú tepelné zariadenia pre výrobu a rozvod tepla rozčlenené do nasledovných skupín:

- zariadenia na výrobu a dodávku tepla pre bytový sektor (BD),
- zariadenia na výrobu a dodávku tepla pre verejný sektor (OV),
- zariadenia na výrobu tepla pre podnikateľský sektor,
- zariadenia na výrobu tepla pre individuálnu bytovú výstavbu (RD).

Zdrojom tepla v Spišskej Belej pre bytový sektor a verejný sektor sú domové a blokové kotolne a zopár samostatných tepelných zdrojov, z ktorých prevažná časť je plynofikovaná. Uvedené zdroje tepla v počte cca 30 nepresahujú výkonovo hranicu 1 MW (t).

V rodinných domoch majú vlastné kotle ústredného kúrenia spaľujúce prevažne zemný plyn. Teplú vodu pripravujú v elektrických bojleroch, prípadne v plynových prietokových ohrievačoch. Uvedené zdroje tepla v jestvujúcej zástavbe mesta budú slúžiť aj naďalej a ich plynifikácia bude naďalej postupovať. Zdroje tepla v každom objekte, budove či obytnom bloku budú podľa postupu a intenzity výstavby riešené buď ako ústredné, domové, blokové alebo etážové. Vybudovaná rozvodná sieť plynu umožní voľbu každého z uvedených zdrojov tepla.

Podnikateľský sektor má palivovú základňu na báze zemného plynu a v malej miere tuhého paliva. Tepelná energetika podnikateľskej sféry je ovplyvňovaná hospodárskym vývojom jednotlivých subjektov. Charakteristickým znakom dneška je nevyužitý inštalovaný tepelný výkon zdrojov, ktorý je v princípe nepoužiteľný pre iné sféry potreby tepla v meste aj v súvislosti s lokalizáciou priemyselnej zóny. Prípadné oživenie priemyselnej zóny môže vyvolať nové požiadavky na zmenu dnešnej konfigurácie tepelných zdrojov v priemyselnej zóne, ktoré budú musieť byť riešené samostatne. Za danej situácie možno hodnotiť prevádzku tepelných zariadení ako uspokojivú, ale dlhodobu neudržateľnú.

Zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike určuje obciam kompetencie, ktoré sú logickým vyústením snahy o riešenie problémov v mieste ich vzniku. Citovaný zákon v § 31 odseku a) ukladá obciam povinnosť zabezpečiť vypracovanie koncepcie rozvoja obce v tepelnej energetike v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky Slovenskej republiky a v rozsahu metodického usmernenia Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky (MH SR). Koncepcia rozvoja obce v tepelnej energetike sa po schválení obecným zastupiteľstvom stáva súčasťou záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie obce. Zákon ukladá povinnosť vypracovať koncepciu do dvoch rokov od nadobudnutia jeho účinnosti, t. j. do konca roka 2006.

15. Životné prostredie.

Širšie záujmové územie katastra Spišskej Belej a mestskej časti Strážky na základe zákona č.543/2002Z.z. o ochrane prírody a krajiny s platnosťou od 1.1.2003 podľa §12 spadá do prvého stupňa ochrany. JZ hranicou k.ú. Strážky, potokom Krivodol a Čiernej voda po Medvedisko na sever po riekou Bielu prechádza ochranné pásmo TANAP-u, kde na západ platí druhý stupeň ochrany.

V riešenom území sa nachádza osobitne chránené územie s vyšším stupňom ochrany. Južne od potoka Biela v k.ú mesta Spišská Belá sa nachádza NPR Belianské lúky so 4. stupňom územnej ochrany (Vyhláška KUŽP v Prešove 5/2004 z 14.5.2004), OP NPR Belianské lúky a jeho 100 m pás po obvode NPR- 3.st. územnej ochrany v zmysle §17 zákona č.543/2002Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

V súčasnosti sú vypracované návrhy na budúce vyhlásenie CHA rašeliniska Krivý kút, ktoré je v záväznej časti ÚPN-VÚC Prešovského kraja, charakterizované ako vyťažené rašelinisko na ktorom dochádza k opätovnému návratu rašelinových a močiarnych spoločenstiev, medzi ktorými sú niektoré ohrozené druhy ako napr. prvosenka pomúčená (*Primula farinosa*) a pálka najmenšia (*Typha minima*).

Podľa "Programu starostlivosti oTANAP do roku 2000 schváleného vo Vláde SR uz.658/91 zo dňa 19.11.1991 spadá časť riešeného územia v ochrannom pásme TANAP-u do zóny ochrany prírody C. Táto zóna zahŕňovala prirodzené ekosystémy antropoekosystémy ochranného pásma TANAP-u. Ochranné pásmo TANAP-u, bol vymedzené cestou I/77 Spišská Belá – Ždiar a riekou Poprad.

Koeficient ekologickej stability hodnotí mieru stability krajinného systému (ekologickú stabilitu krajinej štruktúry) ako celku, prostredníctvom stupňa kultúrnej premeny (hemeróbie), v čom je vyjadrená aj miera antropického tlaku na krajinu. Hodnoty koeficientu ekologickej stability pre katastrálne územia Spišská Belá a Strážky je prebraté z podkladov ÚKE SAV Bratislava a nachádza sa v rozmedzí 2.1 - 3.0, čo predstavuje „nízky“ KES z 5-bodovej stupnice, kde 1.0 je veľmi nízky KES a 5.0 je veľmi vysoký KES.

15.1. Ochrana povrchových a podzemných vôd.

Vodné toky v riešenom území v minulosti spadali do najhoršieho 5. a 4. stupňa znečistenia. Zlá kvalita vodných tokov úzko súvisí s nízkym stupňom odkanalizovania a čistenia odpadových vôd v okrese. Likvidáciou výustí verejnej kanalizácie a ich postupným prepojením na ČOV Spišská Belá sa vylepší situácia v Belianskom potoku. Čo sa týka mestskej časti Strážky, táto lokalita sa prepojí výtlačným potrubím cez oblasť Krivej medze na ČOV Spišská Belá, Čierna voda bude menej zaťažovaná splaškami ako doteraz.

Z hľadiska čistoty bola rieka Biela klasifikovaná ako znečistená odpadovými vodami zo Ždiaru a Lendaku. V súčasnosti po vybudovaní ČOV v Ždiari a kvalitne fungujúcou ČOV v Tatranskej kotline sa situácia na toku zlepšila čoho dôkazom je druhovo pestrá ichtyofauna, čomu prispelo i spustenie ČOV v obci Lendak.

Povrchové a podzemné vody vzhľadom na svoju nenahraditeľnosť a spoločenský význam sú chránené systémom opatrení, v ktorom právnym podkladom je zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Z neho pre riešené územie vyplýva, podľa stupňa a spôsobu špeciálna sprísnená ochrana realizovaná formou stanovenia pásiem hygienickej ochrany.

Hodnotenie predpokladaných vplyvov činností a realizácií stavieb sa požaduje v súlade s určením zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Územný plán mesta bude zdôrazňovať význam nasledujúcich opatrení pre zlepšenie životného prostredia:

- Zabezpečiť kvantitatívne i kvalitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou podľa požiadaviek NV SR č. 354/2006 Z. z, ktorým sa

ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody, ako aj hygienicky vyhovujúce zneškodňovanie splaškových odpadových vôd (budovanie kanalizácie a vodovodu).

- Určenie ochranných pásiem – ich vymedzenie, strety záujmov na ich území, prvky ekologickej stability a ekologicky významné segmenty krajiny definované v časti „Krajinno-ekologický plán obce“.
- Uvedené rešpektovať v súlade s určením v zákone č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

15.2. Ovzdušie.

Vývoj znečistenia podľa jednotlivých znečisťujúcich látok má v medzioročnom porovnaní trvale klesajúci trend. V riešenom území je najväčším znečisťovateľom sektor tepelného hospodárstva (plynové kotolne na území mesta, kotolne spaľujúce drevnú hmotu).

Požiadavky na riešenie:

- rozpracovať ochranu ovzdušia z pohľadu dopadu energetických zdrojov na kvalitu ovzdušia, zväžiť dopad znečisťovateľov na priamo ovplyvňujúce životné prostredie mesta,
- stanoviť zásady ochrany ovzdušia v zmysle zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia,
- predpokladať, že všetky existujúce zdroje znečistenia technickými a technologickými opatreniami upravia emisné zaťaženie ovzdušia na stav zodpovedajúci emisným limitom v zmysle platnej legislatívy.

15.3. Hluk.

Hluk je značný pozdĺž štátnych ciest I/77 a I/67, predovšetkým v obytnej zóne. Priemyselná a hospodárska zóna je sústredená mimo obytného prostredia a miestne menšie výroby nemajú výrazný vplyv na zaťaženie obytných zón hlukom.

- v objektoch s chránenou funkciou (bývanie) situovaných v kontakte s dopravnými zdrojmi hluku (cesta I. triedy) posúdiť potrebu zabezpečenia ich protihlukovej ochrany podľa NV SR č. 339/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií (hluková štúdia).

15.4. Odpady.

Separovaný zber zložiek komunálneho odpadu bol zavedený v roku 2005. V roku 2006 boli čiastočne vybudované dva zberné dvory na separovaný zber odpadov, ktorých sa nachádzajú osobitné nádoby (kontajnery) na zber jednotlivých zložiek odpadov. Zberný dvor je zriadený aj pri riadenej skládke odpadov a v areáli Mestského podniku Spišská Belá s.r.o.

Od roku 2006 sa v meste Spišská Belá aplikuje aj zber biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý sa ukladá v kompostárňach súkromnej spoločnosti AT Tatry spol. s r. o. a spoločnosti EBA s.r.o. (v jej prevádzke v Spišskej Belej).

Množstvo komunálneho odpadu v zvozovej oblasti Spišská Belá v období rokov 2003 – 2006: v tonách/rok:				
	r. 2003	r. 2004	r. 2005	r. 2006
Zmesový komunálny odpad TKO/ , objemný odpad /VOK/ a zmiešaný odpad so stavieb a demolácií	4 683,79	4 638,27	4 060,33	4 267,23
TKO	0	0	2 822,88	3 035,46
VOK	0	0	863,51	1 046,69
Zmiešaný odpad	0	0	288,68	185,08
papier	0	0	41,5	40,54
sklo	0	0	53,53	30,67
plasty	0	0	5,05	15,06
kovy	0	0	2,0	6,9
farby	0	0	0,51	0
oleje	0	0	0,01	0
akumulátorové batérie	0	0	0,60	0
Biologicky rozložiteľný odpad			85,26	0

zdroj: Mestský podnik spol. s r. o. Spišská Belá

Množstvo odpadu v meste Spišská Belá v období rokov 2003 – 2006: v tonách/rok:				
	r. 2003	r. 2004	r. 2005	r. 2006
Zmesový komunálny odpad TKO/ , objemný odpad /VOK/ a zmiešaný odpad so stavieb a demolácií	1 683,79	1 638,27	1 444,53	1888,12
papier	0	0	8,21	10,1
sklo	0	0	20,62	15,1
plasty	0	0	7,39	9,4
kovy	0	0	0	0
farby	0	0	0,51	0,73
oleje	0	0	0,01	0,03
akumulátorové batérie	0	0	0,60	0,952
Biologicky odpad anorganický	0	0	0	0,1
Biologicky rozložiteľný odpad organický	0	0	52,44	62,6

Zdroj: Mestský podnik spol. s r. o. Spišská Belá a MsÚ Spišská Belá

15.4.1. Riadená skládka odpadov.

Severovýchodne od mesta sa nachádza riadená skládka odpadov pre odpady nie nebezpečné. Skládka je kapacitne určená na 165 000 m³, predpoklad je, že by mala slúžiť na dobu 33 rokov. Avšak vybudovaný bol len 1 z 3 úložných priestorov skládky, takže jej súčasná životnosť sa odhaduje max. na 10 rokov. Vzhľadom na súčasné narastajúce množstvá odpadu, ktorý sa na tejto skládke ukladá, je potrebné už pripravovať dobudovanie ostatných ukladačích komôr. Súčasná skládka odpadov spĺňa prísne ekologické kritéria na jej prevádzku vrátane pravidelného monitoringu spodných vôd na základe monitorovacieho systému skládky. Potrebné je dobudovať kvalitnú prístupovú komunikáciu k tejto skládke.

15.4.2. Stará ekologická záťaž.

Stará skládka odpadov sa nachádza v lokalite „Vlčia jama“ v extraviláne mesta (vedľa súčasnej riadenej skládky odpadov). Je v blízkosti rieky Poprad. Uvedená stará skládka bola uzavretá v roku 2002, avšak išlo o neriadenú skládku, ktorá dnes predstavuje vážnu ekologickú záťaž. Vzhľadom na to je nevyhnutné uskutočniť rekultiváciu celého územia tejto

sklárky za účelom prinavrátania tejto pôdy pôvodnému účelu. Projektová dokumentácia na rekultiváciu sklárky je už spracovaná.

15.5. Ochrana pred žiarením.

Pri navrhovaní nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného ovzdušia a vonkajšieho žiarenia je treba postupovať podľa Nariadenia vlády SR č. 350/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

16. Záujmy obrany štátu, civilnej obrany, protipovodňovej a požiarnej ochrany.

16.1. Záujmy obrany štátu.

Pri koncipovaní ďalšieho rozvoja mesta je nevyhnutné rešpektovať záujmy obrany štátu, ktoré sa týkajú katastrálneho územia obcí. Znamená to potrebu zabezpečenia trvalej priechodnosti cesty I, II. a III. triedy a železnice vrátane mostov a ostatných zariadení, ktoré sú na jej trase umiestnené.

16.2. Civilná ochrana.

Okrem štandardných zariadení CO pre lokálne zabezpečenie ukrytia obyvateľstva, nie sú v obci žiadne iné špeciálne zariadenia civilnej obrany, ktoré by podliehali zvláštnemu režimu alebo osobitným požiadavkám, ktoré by bolo potrebné v návrhu spoločného územného plánu obcí zohľadňovať.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zákona NR SR č. 237/2000 Z.z. (stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa na úrovni spoločného územného plánu obcí (ÚPN-O) samostatná doložka CO nespracováva.

Do návrhu územného plánu je potrebné zapracovať ochranné stavby civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle §139 a) ods.10, písm. m) zákona č.237/2000 Z.z. – dopravné a technické vybavenie územia.

Ochranné stavby CO obyvateľstva je potrebné riešiť v súlade s Vyhl. MV SR č. 297/1994 Zb. o stavebno-technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení Vyhlášky MV SR č. 349/1998 Z.z. ust. § 2 ods. 4 a vyhl. MV SR č. 202/2002 Z.z..

Vyhláška č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

16.3. Ochrana proti vodám z povrchového odtoku.

- pre potreby opráv a údržby správca toku požaduje ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž oboch brehov Popradu v šírke min. 15.0 m a pozdĺž oboch brehov ostatných vodných tokov min.5,0 m,
- dokončenie regulácie Belianskeho potoka v meste Spišská Belá v rámci realizácie protipovodňových opatrení,
- regulácia potoka Čierna voda v mestskej časti Strážky v rámci realizácie protipovodňových opatrení.

16.4. Protipožiarna ochrana.

Objekt požiarnej zbrojnice s príslušným zariadením vyhovuje. Požiarnu ochranu v riešenom území zabezpečuje hasičský a záchranný zbor v Kežmarku.

Vo vzťahu k požiarnej ochrane obyvateľstva, je v návrhu ÚPN-O potrebné rešpektovať požiadavky Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Kežmarku, vyplývajúce z platnej legislatívy. V návrhu je potrebné riešiť najmä:

- navrhnuť zásobovanie požiarou vodou z požiarnych hydrantov,
- riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, s vyhláškou č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a s ďalšími platnými právnymi predpismi a záväznými STN 73 0873 z odboru požiarnej ochrany,
- pre všetky areály je nutné zabezpečiť zdroj vody na hasenie požiarov a odberné miesta v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov
- prístupové komunikácie na protipožiarny zásah v zmysle požiadaviek § 82 vyhlášky MV SR č.288/2000 Z.z..

17. Pôdny a lesný fond a jeho ochrana.

17.1. Poľnohospodárska pôda.

Pri vypracovaní spoločného územného plánu obcí je v celom rozsahu potrebné rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území mesta sú zaradené do 5. – 9. skupiny bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ), ktoré v zmysle § 12, ods. a cit. zákona nie sú zahrnuté do zoznamu skupín, osobitne chránených týmto zákonom.

katastrálne územia Spišská Belá v ha	
orné pôdy	1594,68
chmeľnice	,01
záhrady	26,32
<u>trvalé trávne porasty</u>	<u>811,07</u>
poľnohospodárske pôdy spolu:	2432,51
lesné pozemky	1849,99
vodné plochy	44,40
zastavané plochy	186,47
<u>ostatné plochy</u>	<u>186,76</u>
celkom:	3035,13

katastrálne územia Strážky v ha	
orné pôdy	256,46
záhrady	4,59
<u>trvalé trávne porasty</u>	<u>64,56</u>
poľnohospodárske pôdy spolu:	325,61
vodné plochy	4,98
zastavané plochy	17,24
<u>ostatné plochy</u>	<u>11,02</u>
celkom:	358,85

17.1.1. Požiadavky na ochranu.

- Vyhodnotenie záberov spracovať v zmysle vyhlášky MP SR č.508/2004, ktorou sa vykonávajú ustanovenie zákona č.220/2004 Z. z.,
- pri vyhodnocovaní záberu PP vyhodnocovať v textovej, tabuľkovej a grafickej časti požiadavky na zmenu funkčného využitia len v rámci platnosti návrhu ÚPN mesta,
- pre účely novej výstavby plôch využívať najmä zostatkové plochy v rámci zastavaného územia a plochy priamo nadväzujúce na zastavané územie mesta,
- minimalizovať zábery poľnohospodárskej pôdy zaradenej podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny,
- rešpektovať priestorovú druhovú a funkčnú diferenciaciu poľnohospodárskej pôdy a jej využívanie vo vzťahu k potenciálu pôd a ekologickej stabilite územia,
- akceptovať a stabilizovať územný rozsah nelesnej stromovej a krovinej vegetácie na poľnohospodárskej pôde,
- rešpektovať odporúčania pre agrotechnické, agrochemické a agromelioračné opatrenia a opatrenia technologického charakteru v súlade so zásadami správnej poľnohospodárskej praxe.
- navrhnúť spôsoby protieróznych a ekostabilizačných opatrení pre činnosti podporujúce a spôsobujúce prirodzené deštrukčné javy v území.

17.2. Lesná pôda.

Pri prípadnom výhľadovom zábere lesnej pôdy je potrebné postupovať podľa zákona o lesoch č.326/2005Z.z.

17.2.1. Požiadavky na ochranu.

- Rešpektovať priestorovú štruktúru lesných pozemkov a ich využívanie vo vzťahu k potenciálu pôd a ekologickej stabilite územia,
- ponechať existujúce vybudované zariadenia potrebné pre hospodárenie v lese,
- v prípade záberu lesných pozemkov spracovať samostatnú textovú, tabuľkovú a grafickú časť vyhodnotenia záberu LP,
- na lesných pozemkoch alebo vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesného pozemku neumiestňovať nijaké aktivity (Zákon o lesoch v znení noviel a súvisiacich predpisov), len po príp. súhlase orgánu štátnej správy.

18. Územné problémy ďalšieho rozvoja mesta.

Hlavné územné problémy ďalšieho rozvoja mesta, ktoré sa týkajú jednotlivých zamýšľaných, resp. platným ÚPN mesta navrhovaných rozvojových lokalít alebo funkčných plôch a aktivít na území mesta, alebo vyplývajú z potrieb územného priemetu nových skutočností a zámerov (ochrana prírody a krajiny, ÚPN VÚC Prešovského kraja) výkresu. Problémy sa prevažujúco vyskytujú v zastavanom, alebo pre ďalšiu zástavbu navrhovanom území mesta. Principiálne sú rozdelené na problémy urbanistické, ekologické, dopravné a technickej infraštruktúry, aj keď väčšinou navzájom úzko súvisia.

18.1. Problémy urbanistické.

Z hľadiska urbanistickej koncepcie sú v rámci zastavaného územia tieto problémové územia:

- dodržať možnosť funkčnej polyfunkčnosti na plochách obytnej zástavby formou rodinných domov (výrobné služby a prevádzky, ktoré je možné z hygienického hľadiska situovať do obytnej zástavby)
- rešpektovanie jestvujúcej urbanistickej štruktúry všetkých častí mesta v rámci

funkčného členenia a charakteru zástavby, ktorá vznikla v rôznych historických etapách a ich integráciu do funkčného urbanistického celku, tak aby vyhovovali súčasným technickým a prevádzkovým požiadavkám (lokalita Medzi jarky)

- vytvorenie nových ulíc na plochách nadmerných záhrad,
- premietnuť do návrhu plochy pre rozvoj bývania stanovené v ÚPP mesta, pričom stanoviť plošnú diferenciaciu plôch bývania v RD,
- nové plochy pre rozvoj bývania situovať v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie,
- funkčne riešiť priestor medzi mestom a mestskou časťou Strážky,
- riešiť situovanie lokality pre konanie kultúrnych a športových akcií (napr.: pri rybníku),
- rešpektovať zastavovaciu štúdiu rozšírenia a riešiť novú plochu cintorína.
- v centrálnej časti mesta v polyfunkčnej zástavbe využívať možnosti situovania komerčnej vybavenosti a služieb,
- preveriť možnosť situovania účelového komerčného objektu obchodu a služieb (hypermarket),
- riešiť návrh detských ihrísk, dopravného ihriska, lyžiarsky vlek – Strážky, futbalového štadióna s príslušným prevádzkovým zázemím,
- riešiť situovanie futbalového ihriska a relaxačno-oddychového centra,
- zvážiť situovanie športovej haly,
- zvážiť situovanie lesoparku pri rybníku.
- riešiť rozvoj lokality Šarpane pre rekreačnú funkciu s väzbou na lokalitu Vysokých Tatier.

18.2. Problémy ekologické, zelene a životného prostredia.

18.2.1. Sumarizácia problémov v oblasti ochrany prírody a krajiny a ÚSES a odporúčania pre návrhovú časť ÚPN.

- vzhľadom na zabezpečenie dostatočnej ekologickej stability by bolo vhodné podporiť rozvoj rozptýlenej trvalej zelene na poľnohospodárskej pôde,
- ubúdanie zelene v zastavanom území, čo je spôsobené investičnou výstavbou a návrh ÚPN by mal stanoviť zásady pre rozšírenie týchto plôch,
- prehodnotiť možnosti ochrany ďalších významných a vybraných významných prvkov prírody, ako napr. územia v okolí Krivého kútu (podchytené záväznej časti ÚPN-VÚC Prešovského kraja), oblasť Trstinných lúk (podchytená oblasť v programe starostlivosti o TANAP), dreviny v sídle, a v parku Kaštieľa Strážky, hodnotné porasty sprievodnej vegetácie tokov a pod,
- intenzívne poľnohospodárske využitie a rozvoj osídlenia a rekreácie, nakoľko všetky tieto činnosti a zámery len prehľbujú doterajšie stresové javy, zvyšujú ich rozsah a intenzitu. Ide najmä o znečistenie podzemných a povrchových vôd a eróziu pôdy, ako aj o znečistenie ovzdušia. Závažným limitom sú investičné zámery v oblasti dopravnej infraštruktúry, obchvat sídla, rekonštrukciu ciest I/67 a I/77. Realizácia týchto zámerov si vyžaduje posúdenie vplyvov na životné prostredie a v rámci neho posúdenie dopadu riešenia na ekologickú stabilitu územia a navrhnutie takého variantu, ktorý zohľadní existenciu prírodných prvkov a ekologických sietí,
- realizovať výsadbu sprievodnej zelene pri cestných obchvatoch sídel a vytvárať podmienky refugiálnych priestorov pri mostných objektoch, nakoľko tieto línie sú stresovým faktorom v území, kde sa kumulujú viaceré faktory,
- ekologická stabilita v zastavanom území a riešenie verejnej zelene. Pre túto oblasť je treba vypracovať samostatný generel zelene, ktorý zmapuje kosť zelene v sídle, navrhne opatrenia na údržbu a zásady pre tvorbu nových plôch zelene,
- Plánované regulácie vodných tokov (Beliansky potok, Čierna voda) doplniť o sprievodnú vegetáciu a oživiť tak vodný toky.

18.3. Problémy dopravné.

18.3.1. Problémové javy :

- Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav napojení parkoviska pri kaštieli a lokality IBV na I/67.
- Malý polomer smerového oblúka na ceste I/67.
- Nevyhovujúce šírkové usporiadanie cesty I/67, nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav napojení MK a účelových komunikácií aj v kontexte so železničným priecestím na vlečkovej koľaji.
- Nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav križovatiek, nevyhovujúci rozhľad v kontexte s malým polomerom smerového oblúka na hlavnej ceste I/67.
- Nchránené železničné priecestie v kontexte s napojením železničnej zastávky a situovaním zastávok SAD.
- Nevyhovujúce šírkové usporiadanie a stavebno-technický stav niektorých prejazdnych úsekov.
- Absencia chodníka v rámci pešieho prepojenia so železničnou stanicou

18.3.2. Požiadavky na riešenie:

- varianty trasy pre preložku cesty I/67,
- stavebno-technické opatrenia na šírkového usporiadania dopravného priestoru súčasného prejazdneho úseku
- cesty I/67 a I/77 v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B3 v kategórii MZ po realizácii preložky,
- stavebno-technické opatrenia na šírkového usporiadania dopravného priestoru súčasného prejazdneho úseku
- cesty II/542 v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B2 v kategórii MZ
- prejazdny úsek cesty III/541001 v zmysle STN 73 6110 vo funkčnej triede B3 v kategórii MZ
- pešie prepojenie Spišská Belá -Strážky
- úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriách MO a MOK.
- systém dopravnej obsluhy územia Medzi jarkami
- potrebný počet parkovacích stojísk pri objektoch občianskej vybavenosti na organizovaných, spevnených parkoviskách
- kapacitné parkovisko pre osobné automobily a autobusy v priestore vstupu do kaštieľa Strážky a jeho bezpečné napojenie na cestu I/67
- bezpečný pohyb chodcov pri cestách III. triedy a MK, posilnenie samostatne trasovaných peších prepojení
- obratiská na slepých obslužných komunikáciách
- všetky bodové a líniové závady
- zastávky SAD so zastávkovými pruhmi vybavené prístreškami.

18.4. Problémy technickej infraštruktúry.

18.4.1. Vodné hospodárstvo.

- technický stav vodovodného systému možno označiť za nevyhovujúci, nakoľko v existujúcich sieťach je vysoký podiel nefakturovanej vody. Podiel nefakturovanej vody u niektorých vodovodov je vyšší ako 50% a v extrémnych prípadoch sa približuje k hodnote 70%,
- vodovodný systém má malú akumuláciu vody,
- problémy s výdatnosťami vodných zdrojov budú pretrvávať. Naďalej bude dochádzať

vplyvom klimatických výkyvov ku kolísaniu výdatností zdrojov, pričom výdatnosti niektorých zdrojov v poslednej dobe poklesávajú. Vplyvom ekologickej katastrofy (veterná smršť) došlo k zničeniu veľkých plôch lesa, k zmenám infiltračných podmienok vody a k poškodeniu zdrojov vody. Pramene, ktoré sa v tejto lokalite nachádzajú môžu byť časom odkryté.

- Na ČOV je v súčasnosti privádzaná odpadová voda len z územia ohraničeného ulicami SNP, Kúpeľná, Nová. Krátka a Hviezdoslavova. Odpadové vody z ostatného územia mesta sú bez čistenia odvádzané do Belianskeho potoka cez spolu päť jestvujúcich výustov. Okrem uvedených skutočností je v súčasnosti v čase intenzívnejších zrážok jednotná stoková sieť aj hydraulicky preťažená a na ČOV je privádzané značné množstvo dažďových vôd, čím je zhoršený čistiaci proces na ČOV.
- V súčasnosti mestská časť Strážky nie je odkanalizovaná.
- Ostatné vodné toky v k.ú. mesta Spišská Belá sú neupravené s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody.
- V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov v správe SVP s kapacitou koryta nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody, rešpektovať inundačné územie, prípadne zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu navrhovanej zástavby, ktorá negatívne neovplyvní odtokové pomery nižšie položených úsekov Popradu a tým aj protipovodňovú ochranu v povodí nižšie lokalizovaných obcí.

18.4.2. Energetika.

- Konfigurácia elektrických zariadení VN nevytvára vo všetkých lokalitách riešeného územia mesta Spišská Belá dostatočne hustú a členitú sieť, z ktorej by bolo možné pokryť prípadné nové požiadavky na odber elektrickej energie vo všetkých dostupných napäťových úrovniach.
- Rekonštrukcia NN sietí v Spišskej Belej a Strážkach podľa vyjadrenia správcu je naplánovaná v rokoch 2008-2015.

19. Závery a odporúčania pre spracovanie územného plánu mesta.

Na základe vypracovaných prieskumov a rozborov a posúdenia jestvujúcej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN-Z Spišská Belá a aktualizovaných zastavovacích štúdií) a nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a podkladov možno konštatovať, že :

- mesto má územné predpoklady zachovať a ďalej rozvíjať svoje postavenie ako prirodzeného ťažisko osídlenia 4.skupiny (regionálny význam), ležiace na rozvojovej kežmarsko – ľubovnianskej rozvojovej osi 3.stupňa (Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves). Pre región je mesto najmä oblastným centrom, s predpokladmi rozvoja jeho hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít. V medzinárodných súvislostiach má mesto významné väzby na Poľskú republiku, najmä v malom pohraničnom styku a v poznávacom turizme,
- mesto má na svojom zastavanom území a na disponibilných plochách jeho predpokladaného územného rozvoja dostatok priestorových možností pre uspokojovanie súčasných a výhľadových potrieb svojho obyvateľstva a pre postupné skvalitňovanie obytného prostredia, vytváranie príležitostí pre rozvoj obytných funkcií, zariadení občianskej vybavenosti, zariadení výroby a služieb a zariadení pre uspokojovanie voľnočasových aktivít obyvateľstva,

- mesto má územné a územnotechnické predpoklady pre zabezpečenie realizácie svojej strategickej vízie byť prívetivým a sociálne zdravým mestom s prosperitou, založenou na spokojnosti svojho obyvateľstva, priaznivom podnikateľskom prostredí a na využívaní kultúrno - historických a prírodných hodnôt pre svoj ďalší rozvoj tak, ako to vyplýva z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta.

Základnými úlohami riešenia územného plánu mesta sú najmä :

- stanovenie dlhodobej urbanistickej koncepcie rozvoja mesta tak, aby vychádzala z doterajších tendencií a zároveň akceptovala súčasné a výhľadové potreby jeho rozvoja
- vytvorenie územných a územno-technických podmienok pre postupné odstraňovanie súčasných nedostatkov a disproporcií v urbanistickej štruktúre mesta, v jeho vybavenosti a v jeho verejnej dopravnej a technickej infraštruktúre
- vytvorenie primeranej územnej ponuky pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb mesta a jeho obyvateľov v bývaní, v občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a výrobných službách a v ponuke uspokojovania voľnočasových potrieb
- vytváranie podmienok etablovania mesta ako nadregionálneho centra poznávacieho turizmu
- vytváranie podmienok pre trvalé zlepšovanie kvalít obytného prostredia v meste a životného prostredia na jeho zastavanom a katastrálnom území a pre jeho trvalo udržateľný rozvoj.
- Pri riešení územného plánu mesta sa všeobecne predpokladá pokračovanie v doterajších tendenciách rozvoja mesta tak, ako boli založené predchádzajúcou územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPN - Z Spišská Belá, 1991), so zohľadnením nových podmienok, ktoré budú mať vplyv na katastrálne a najmä zastavané územie mesta (očakávaný demografický vývoj, sociálne a ekonomické požiadavky, záväzné časti ÚPN VÚC, ale aj ochrana prírody a krajiny), a uplatnením požiadaviek, vyplývajúcich zo súčasnej legislatívy - novelizácie stavebného zákona,

Pri spracovávaní územného plánu mesta sa bude potrebné zamerať najmä na riešenie týchto hlavných problémov urbanistickej koncepcie rozvoja mesta:

- stanovenie ponuky plôch pre rozvoj obytnej (ale i výrobnéj a vybavenostnej) zástavby vo vzťahu k disponibilným územným kapacitám podľa spracovaných územnoplánovacích podkladov, so zohľadnením obmedzení, vyplývajúcich najmä z podmienok ochrany prírody a krajiny, ale aj z ostatných konfliktov a stretov záujmov,
- riešenie možností postupného rozširovania centrálnej mestskej zóny vrátane koncepcie jej dopravnej obsluhy,
- riešenie rekreačnej zóny Šarpanec,
- riešenie optimálneho obchvatu mesta vo väzbe na základný komunikačný systém.

20. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu.

Postup spracovania, prerokovania a schválenia územného plánu mesta (ÚPN-O) bude v súlade s metodikou podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a so zmluvne dohodnutým postupom.

Dokumentácia bude prerokovaná v zmysle § 20 - 25 Stavebného zákona a schválená v mestskom zastupiteľstve. Schváleniu dokumentácie bude predchádzať preskúmanie súladu územného plánu mesta, o ktoré mesto požiada Krajský stavebný úrad v Prešove.

Pretože v katastrálnom území obcí sa nachádzajú navrhované územia Natura 2000, bude v zmysle § 21 stavebného zákona spracovaný koncept riešenia.

Spracovanie „Územného plánu mesta“ bude rozčlenené do nasledovných etáp:

- prípravné práce,
- Prieskumy a rozbor s krajinnoekologickým plánom,
- Zadanie,
- prerokovanie zadania s následným schválením v obecnom zastupiteľstve (po predchádzajúcom kladnom stanovisku príslušného orgánu štátnej správy - v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov),
- Koncept spoločného územného plánu obcí,
- Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- Návrh spoločného územného plánu obcí,
- prerokovanie návrhu s následným schválením v obecnom zastupiteľstve (po preskúmaní v zmysle § 25 Stavebného zákon príslušným orgánom štátnej správy)
- Čistopis územného plánu,
- zverejnenie záväzných častí územného plánu,
- uloženie územného plánu v mesta, na stavebnom úrade a krajskom stavebnom úrade,
- zaslanie registračného listu spolu s uznesením o schválení územného plánu ministerstvu.

V súlade s § 12 Vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii bude územný plán mesta obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu a obsahu Návrhu ÚPN mesta podľa vyššie uvedených predpisov.

21. Fotodokumentácia.



