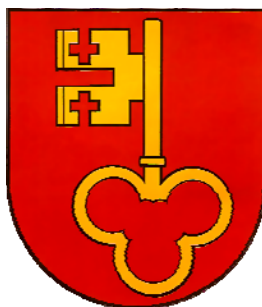


architektonické štúdio **atrium**
adresa: Letná 40, 040 01 Košice, Slovensko, tel/fax: 055/62 315 87
www.atriumstudio.sk, e-mail: architekti@atriumstudio.sk

BATIZOVCE

územný plán obce

SPRIEVODNÁ SPRÁVA



Obstarávateľ:

Obec Batizovce

Okres:

Poprad

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Ul. Letná 40, 040 01 Košice

tel.: 055/ 623 15 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

web: www.atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Spracovateľský kolektív:

Ing. Ing. arch. Marek Bakalár

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Ing. Michal Burák

Ing. Ladislav Baran

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD:

RNDr. Eleonóra Weissová

Schvaľovacia doložka – územný plán obce Batizovce

SCHVALOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BATIZOVCE**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO JEHO PLATNOSŤ: **357/2010**
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN A SCHVÁLENÁ
UZNESENÍM OZ Č.: **4/2010**
DÁTUM SCHVÁLENIA: **11.11.2010**

IVAN ČIČMANEC
STAROSTA OBCE
BATIZOVCE

PEČIATKA

Zoznam príloh

Grafická časť

<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Výkres širších vzťahov a návrh záujmového územia	1:25 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce zo záväznou časťou riešenia	1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia obce zo záväznou časťou riešenia	1: 5 000
4	Výkres verejného technického vybavenia - návrh vodného hospodárstva, vodné toky	1:5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia - návrh energetiky, telekomunikácie	1:5 000
6	Výkres verejného dopravného vybavenia	1: 5 000
7	Výkres verejnoprospešných stavieb	1:5 000
8	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1:5 000
9	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1:10 000

Textová časť

a	Sprievodná správa	
b	Záväzná časť - návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)	
c	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	

Obsah

A1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	7
1.1 HLAVNÉ CIELE A PROBLÉMY RIEŠENÉ ÚPD.....	7
1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A POSTUP SPRACOVANIA ÚPD	7
1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotl. etáp ÚPD:	7
1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním a Súborným stanoviskom ku Konceptu riešenia.....	7
1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov.....	8
1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov	8
1.4 CHARAKTERISTIKA RIEŠENÉHO ÚZEMIA.....	8
1.4.1 Prírodné podmienky	8
1.4.2 Civilizačné podmienky	10
A. Urbanizmus, kultúrno-historické a výtvarne hodnoty	10
B. Funkčné využitie plôch a stavebno-technický stav budov	12
A2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	13
2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	13
2.2 VÁZBY VYPLYVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	13
2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	18
2.3.1 Demografický vývoj	18
2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti	19
2.4 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	19
2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	21
2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	21
A. Zásady urbanistickej kompozície	22
B. Ochrana pamiatok.....	23
2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, NÁVRH VÝROBY A REKREÁCIE	23
2.7.1 Bytový fond.....	23
2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít	24
A. Poľnohospodárska výroba.....	24
B. Lesné hospodárstvo.....	24
C. Výroba, ťažba, služby a remeselné živnosti	24
D. Komerčné služby a obchod.....	25
2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia.....	26
2.7.5 Ekonomické aktivity.....	27
2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia	27
2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	27
2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	27
2.9.1 Ochranné pásma	27
2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry.....	29
2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie využitia v zmysle príslušných zákonných ustanovení	29
2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	29
2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	30
2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....	31
2.12.1 Dopravný systém obce.....	31
A. Širšie dopravné vzťahy	31
B. Charakteristika a návrh komunikačnej siete obce.....	32
C. Pešie a cyklistické komunikácie	33
V obci sú v niektorých úsekoch vybudované jednostranne krátke úseky peších chodníkov bez akejkoľvek vzájomnej návaznosti a logiky smerovania ku objektom občianskeho vybavenia.	33
D. Statická doprava	33
E. OSOBNÁ HROMADNÁ DOPRAVA	33
F. Železničná doprava	34
G. Ochranné pásma a hluk od dopravy	34

2.12.2 Energetika a telekomunikácie	37
A. Energetika a energetické zariadenia	37
B. Telekomunikácie a miestny rozhlas.....	40
C. Ochranné a bezpečnostné pásma	41
2.12.3 Vodné toky a vodné hospodárstvo	42
A. Vodné toky	42
B. Vodné hospodárstvo.....	43
2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	46
2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	47
2.15 VYMEDZENIA PLŔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	47
2.16 OCHRANA PŔDNEHO FONDU - VYHODNOTENIE DŔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŔDE	47
2.17 KOMPLEXNÉ HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA, NAJMĀ Z HĽADISKA ENVIRONMENTĀLNÝCH, EKONOMICKÝCH, SOCIĀLNÝCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DŔSLEDKOV	48

Zoznam skratiek:

PSK – Prešovský samosprávny kraj
BD - bytový dom
CO - civilná ochrana
ČOV – čistiareň odpadových vôd
CR - cestovný ruch
HaZZ – hasičský a záchranný zbor
HD - hospodársky dvor
LHC - lesný hospodársky celok
LP - lesné pozemky
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
NKP – národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
PD - poľnohospodárske družstvo
PP - poľnohospodárska pôda
PR – prírodná rezervácia
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
SAD – slovenská autobusová doprava
SKUEV – Slovensko, územie ochrany prírody európskeho významu
ŠM - štátny majetok
TS - trafostanica
ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
ÚZPF SR – Ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky
VPS - verejnoprospešné stavby
VÚC - veľký územný celok
VN – vysoké elektrické napätie
VVN – veľmi vysoké elektrické napätie
VZN – všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky
ZUŠ - základná umelecká škola
ZŠ - základná škola

A1. Základné údaje

Dôvodom obstarania ÚPN-O Batizovce je skutočnosť, že obec nemá vypracovanú ÚPD, pričom celé k.ú. leží v OP TANAP-u a jeho severná hranica sa ho dotýka. Súčasťou k.ú. je PR Jelšina a OP zdrojov pitnej vody skupinového vodovodu. Sídlo leží na atraktívnej tatranskej radiále a disponuje bohatým ložiskom štrkopiesku, ktorého opustené bagroviská dávajú šancu na výstavbu najmodernejšieho podtatranského strediska športu, rekreácie a cestovného ruchu. Južnú časť k.ú. pretína diaľnica D1 a železničná trať č.180 s jej plánovanou modernizáciou. Celé k.ú. zasahujú OP Letiska Poprad - Tatry. Záujem o výstavbu je značný, chýba však nástroj na jej reguláciu.

Ďalším dôvodom je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej k.ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Prešovský kraj v znení neskorších ZaD do roku 2025 a neskôr.

ÚPD je v súlade so Zadaním (uznes. Obecného zastupiteľstva č. 350/2005 dňa 19.5.2005) a Súborným stanoviskom ku Konceptu riešenia.

1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD

Hlavným cieľom ÚPN – obce je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane problematiky životného prostredia, ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability územia obce. Ďalším zámerom riešenia ÚPN-O je získanie koncepčného a rozvojového dokumentu s urbanistickou koncepciou, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce, strediska turizmu a vytvorí územno-technické predpoklady pre ich trvalo udržateľný rozvoj.

Problémy, ktoré sú riešené touto ÚPD možno charakterizovať nasledovne:

- uchovanie charakteru historickej zástavby centra obce
- optimalizovanie demografického vývoja obce
- vzťah nadradeného diaľničného a cestného systému, ako aj letiska Poprad na obec a jej k.ú.
- devastácia prírody a zaťažovanie ŽP ťažbou a spracovaním štrkopieskov v DP Batizovce
- využitie a ochrana pamätihodností obce.

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

V roku 1980 bola vypracovaná urbanistická štúdia obce, ktorá bola v tom istom roku schválená R-ONV Poprad a slúžila, ako jediný územno-plánovací podklad. Veľmi dobre zhodnotila vnútorný priestorový a kultúrno-historický a hygienicko-technický potenciál, avšak už dnes je prekonaná. Obec expanduje rýchlejšie, ako sa predpokladalo.

1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD

1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD:

- prípravné práce (1-5/2004)
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce (8/ 2004, Atrium Košice)
- vypracovanie a prerokovanie Zadania (11/2004 a 5/2005)
- schválenie Zadania (uznes. Obecného zastupiteľstva č.350/2005 z 19.5.2005)
- vypracovanie Konceptu riešenia ÚPD (9/2005)
- prerokovanie Konceptu riešenia ÚPD (10.10.2007; verejná vyhláška bola vyvesená 18.09.2007 a zvesená 18.10.2007).

Prípravné práce a obstarávanie ÚPD sa začalo pred účinnosťou zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a preto nie je potrebné uvedený strategický dokument posudzovať v zmysle uvedeného zákona.

1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním a Súborným stanoviskom ku Konceptu riešenia

Zadanie bolo prerokované v období 11-12/2004 a schválené v obecnom zastupiteľstve Batizovce, uzn. č. 350/2005 dňa 19.5.2005.

Prerokovanie Konceptu riešenia ÚPD sa uskutočnilo 10.10.2007 (verejná vyhláška bola vyvesená 18.09.2007 a zvesená 18.10.2007).

Riešenie ÚPD je v súlade so schváleným Zadaním a Súborným stanoviskom ku Konceptu riešenia ÚPN-O Batizovce.

1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov

Spracovanie ÚPD si nevyžadovalo doplnenie prieskumov a rozborov.

1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov

Mapové podklady

Polohopis v M 1:2 500 a 5 000 bol vektorizovaný z ROEP-u Batizovce a doplnený z obhliadky v teréne a skenovaním ďalších podkladov.

Výškopis bol vektorizovaný zo základných máp ČSFR v M 1:10 000 z roku 1992.

Mapový podklad v M 1:10 000 bol skenovaný z tých istých máp.

Ostatné materiály

- ÚPN-VÚC Prešovský kraj v znení neskorších ZaD (1998, 2004 a 2009),
- Prieskumy a rozborov obce Batizovce (Atrium Košice, 2004)
- Koncept riešenia ÚPN-O Batizovce (Atrium Košice, 2005)
- UŠ – Batizovce (STP Košice, 1980),
- UŠ – Batizovce – Štrkoviská (AA Poprad, 1998),
- Štúdia rozvoja letiska Poprad – Tatry (VŠDS Žilina, 1996),
- PSP – Diaľnica D1 Mengusovce – Jánovce (Dopravoprojekt Bratislava, 2003),
- Zmeny a doplnky ÚPD - O Batizovce – Panské záhrady (Archstudio PP, 2003),
- ÚPD-O Mengusovce, Gerlachov, Svit a Poprad
- vydané stavebné povolenia a územné rozhodnutia za roky 2002 – 2004 a
- rozhodnutia na ťažbu v DP ,
- projekty plynofikácie, kanalizácie, vodovodu a pod.
- vydané ÚR a SP od r. 2006.

1.4 Charakteristika riešeného územia

1.4.1 Prírodné podmienky

Obec Batizovce leží v hornej časti údolia Batizovského potoka v nadmorskej výške 739 – 765 m. Batizovský potok tvorí prirodzenú os obce, pričom väčšia časť staršej zástavby intravilánu leží na jeho ľavom brehu, kým novšie časti prevládajú na brehu pravom. Údolie rieky je charakteristické profilom širokého U až zarezaného V. Vyskytujú sa v ňom slabo vyvinuté riečne terasy. Extravilán obce tvorí submontánna až montánna lesno-lúčno-oráčinová krajina. Najnižší bod katastra je 714 m n. m., najvyšší bod na severozápadnom okraji katastra dosahuje 873 m n. m. Rozloha k.ú. je 1451ha.

Územie leží z hľadiska geomorfologického členenia vo Fatransko-tatranskej oblasti, jej celku Podtatranská kotlina a jej podcelkoch Tatranské podhorie a Popradská kotlina, ktorá je ďalej členená na časti Popradská rovina a Lomnická pahorkatina. Geologická stavba predmetného územia je pomerne jednoduchá. Predkvartérne horniny sú tvorené flyšovými horninami hutianskeho a zubereckého súvrstvia vnútrokarpatského paleogénu, predovšetkým pieskovce a vápnité ílovce. Z hľadiska výskytu kvartérnych hornín patrí celé územie do rajóna glaciofluviálnych sedimentov, tvorených pieskami, hrubými až balvanovitými piesčitými štrkami a blokmi v terasách a kuželoch. Z geomorfologického hľadiska predstavuje územie v širšom okolí obce reliéf kotlinových pahorkatín s úvalinovitými dolinami tokov, členený na mierne a stredne členité pahorkatiny. Údolie Popradu predstavuje nerozčlenenú rovinu.

Predmetné územie leží v zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska v hydrogeologickom regióne 139. kryštalinikum časti Vysokých Tatier a kvartér ich predpolia, ktorého horniny majú medzizrnovú priepustnosť, čo nevytvára podmienky pre sústredenie väčšieho množstva podzemných vôd. Podzemná voda pochádza len zo zrážok, ktoré z dlhodobého hľadiska dosahujú ročný priemer okolo 800 mm. Povrchové vody sú odvodňované Velickým potokom s prítokmi, Batizovským a Háganským potokom a riekou Poprad- územie patrí do povodia Popradu. Z hľadiska režimu odtoku leží predmetné územie v oblasti stredohorskej so snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Podzemné vody sú rozdelené do dvoch hydrogeochemických skupín podľa pôvodu rozpustených látok – petrogénne a fluviogénne. Z petrogénnych najväčšie rozšírenie majú silikátogénne a silikátovo-karbonátogénne vody. Fluviogénne podzemné vody sú viazané na úzky pruh alúvia Popradu.

Pôdy v predmetnej oblasti patria do skupiny pseudoglejov – pseudogleje modálne kyslé až pseudogleje stagnoglejové. V nive Popradu sa vyskytujú fluvizeme kultizemné a okrajovo zasahujú aj kambizeme pseudoglejové nasýtené zo skupiny kambizemí.

Z klimatického hľadiska leží obec v mierne chladnom okrsku chladnej oblasti.

Vplyv človeka na viacerých miestach poznamenal okolie obce. Na časti plochy pôvodných lesov vznikli činnosťou človeka náhradné spoločenstvá a oráčiny. V období budovania socializmu, po kolektivizácii a združstevňovaní bola časť plôch prirodzených náhradných spoločenstiev zničená a premenená na druhotné lúky a pasienky s umelou druhovou skladbou, ovplyvnenou ekonomickým aspektom. Napriek tomu sa v okolí Batizoviec zachovala krajina s dostatočným zastúpením významných krajinných prvkov, s pomerne pestrou skladbou spoločenstiev, čo sa odráža aj vo výskyte vzácnějších druhov rastlín a živočíchov. Dnes je najväčším problémom absencia tradičného obhospodarovania na časti rozsiahlych plôch lúk a pasienkov, ktoré zarastajú sukcesnými štádiami lesa.

Ešte lepšia situácia je v zalesnenej časti katastra. Prevažnú časť pôvodných lesov okolia Batizoviec tvorili smrekové a smrekovo-jedľové lesy, ktoré sa na mnohých miestach zachovali dodnes. Špecifickým prípadom vegetácie sú lesné lúky a lúčne enklávy v okrajoch lesov, na ktorých boli často dlhodobo fixované špecifické spoločenstvá s mnohými dnes vzácnymi druhmi. Ústup od ich pôvodného využívania a dokonca zalesňovanie, vedené bezpochyby dobrou snahou prinávratenia týchto plôch medzi porastové, znamená často nezvratné škody v cenných spoločenstvách. Veľkú časť plôch lesa tvoria rašeliniská, prameniská a trvalo podmáčané pôdy, na ktorých sú pôvodné prirodzené spoločenstvá, v rámci Slovenska veľmi vzácné, s výskytom mnohých vzácných druhov rastlín a živočíchov.

Okolie Batizoviec predstavuje z typologického hľadiska poľnohospodársku krajinu so sústredenými vidieckymi sídlami, montánnu, oráčino-lúčno-lesnú, lesná krajina je zaradená k neosídlennej až riedko osídlennej, so sekundárnou skladbou drevín, hornatinovej až vysočinovej, pričom lesná krajina je v prevahe nad poľnohospodárskou.

Poľnohospodárska krajina je sústredená najmä v okolí obce a v priestore juhovýchodne od nej. Dostatočné množstvo skupinovej i líniovej ekostabilizačnej zelene vyhovujúcej kvality sa vyskytuje lokálne, niektoré plochy sú bez dostatočného zastúpenia. Menšie plochy lesných porastov tvoria enklávy v poľnohospodársky využívannej krajine ako súčasť brehových porastov potokov.

Značnú časť mimolesnej zelene tvoria brehové porasty jednotlivých potokov a ich prítokov, značné plochy zaberajú aj skupiny na prameniskách a zamokrených plochách.

V posudzovanom území sa v súčasnej dobe nachádzajú dve vyhlásené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“).

Prírodná rezervácia Jelšina, vyhlásená v roku 1991, leží časťou svojej výmery 16,43 ha na území katastra obce s 4^o ochrany.

Národná prírodná rezervácia Mraznica s 4^o ochrany, vyhlásená v roku 1991, má výmeru 159,8 ha a do katastr. územia obce zasahuje len okrajovo. V ich OP platí 3. stupeň ochrany.

Severným okrajom katastra prebieha hranica **Tatranského národného parku** a kataster samotný leží v ochrannom pásme NP prevažne s 2. stupňom ochrany.

Z lokalít sústavy NATURA 2000 do územia katastra zasahuje lokalita SKUEV0309 **Poprad** s 2^o ochrany, predstavujúca časť nivy horného toku Popradu medzi Mengusovcami a Popradom, ktorá je však atakovaná diaľnicou D1.

Z ďalších prvkov chránených zákonom sú v území vyhlásené ochranné lesy a lesy osobitného určenia, medzi ktoré patria všetky lesné porasty v území. Osobitný význam má lesík medzi obcou a Svitom.

V súvislosti so zákonom a vyhláškou Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny, boli v území vyčlenené biotopy európskeho a národného významu, ktorých plochy sú zachytené v grafickej prílohe v rámci jednotlivých ekologicky významných segmentov, rovnako boli zaznamenané druhy živočíchov a rastlín európskeho a národného významu.

Posudzované územie bolo zahrnuté do Regionálneho ÚSES okresu Poprad, ktorý bol zahrnutý do Krajinného-ekologického plánu regiónu Vysoké Tatry, spracovaného ako modelové overenie metodického postupu spracovania krajinného-ekologického plánu pre územný plán regiónu, ako aj do ÚSES, spracovaného pre kataster obce. V rámci tohto materiálu sú v katastri vyčlenené regionálne a miestne prvky ÚSES, zobrazené v grafickej prílohe. Z nadregionálnych materiálov podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR prebieha severne od severnej hranice katastra nadregionálny biokoridor.

Národná ekologická sieť Slovenska NECONET zahŕňa do svojich štruktúr celý kataster – jeho severná časť je zahrnutá do územia rozvoja prírodných prvkov s hlavnou funkciou ochrany jadrového územia európskeho významu E30b. Vysoké Tatry, do južného okraja zasahuje plocha územia rozvoja prírodných prvkov s funkciou štruktúrneho prvku ekologického koridoru, ktorého dve časti sú

prepojené terestrickým koridorom národného významu. Rieka Poprad na území katastra predstavuje riečny ekologický koridor národného významu n15. Poprad. Celé územie katastra je súčasťou západokarpatského biosférického jadrového územia.

1.4.2 Civilizačné podmienky

A. Urbanizmus, kultúrno-historické a výtvarne hodnoty

Obec je súčasťou širšieho Podtatranského priestoru, v ktorom bola dokázaná prítomnosť človeka neandertálskeho typu približne pre 120 000 rokmi. Tu žili vo viacerých sídliskách a pevnostiach ľudia aj v období posledného glaciálu, v mladšej dobe kamennej (neolit) a v neskorších obdobiach, až po dobu rímsku.

Novému kolonizačnému prúdu sa podtatranská oblasť otvorila v neskoršej dobe kamennej (eneolite). Významné sídlisko existovalo napr. na výšine Burbrich pri Veľkej Lomnici, vo Veľkej, Pod Lesom pri Novom Smokovci i v Batizovciach, v ktorých našli vhodné životné podmienky nositelia tzv. badenskej kultúry. Do vývoja horskej krajiny priniesol tento prúd trvalý vklad v podobe pevnej nite sídelnej kontinuity, ktorá od tých čias ostala v podstate už neprerušená a mladšie generácie už neustále čerpali z miestnej tradície a civilizačných výdobytkov starších generácií.

Keltský vplyv sa zreteľnejšie prejavil v mladšej dobe železnej (laténskej) s čoraz vyššou hospodárskou úrovňou, ktorá sa v tomto období priblížila k vysokému štandardu stredoeurópskej civilizácie (zvyšky pôvodného schudobneného lužického ľudu boli vtedy keltskými kmeňmi postupne asimilované).

Surovinu potrebnú pre bane a hutu získavali Kelti najmä z bahenných rúd a rudných žíl vychádzajúcich na povrch. Na úpätí Tatier dymilo vtedy množstvo železiarskych pecí.

V dôsledku geografickej polohy a politicko-mocenských dejín Veľkej Moravy patril Spiš k okrajovým územiám tohto štátu. Z toho historici vyvodzujú názor, že ekonomicko-spoločenské premeny sa tu vtedy oneskorovali. Obyvatelia žili ešte vo zväzkoch susedských obcí, ktoré pravdepodobne pretrvali až do 11.-12. storočia. Medzi domácim obyvateľstvom sa už v tejto dobe všeobecne udomácnilo kresťanstvo, ktoré rozširovali najmä benediktínsky mnisi.

Hoci maďarskí Arpádovci sa o Spiš začali vážne zaujímať až po mocenskom súperení s poľským kniežat'om Boleslavom Chrabrým začiatkom 11. storočia, jediným etnikom, až do čias nemeckej kolonizácie, bolo na Spiši slovanské obyvateľstvo (vplyv poľskej expanzie sa nepodarilo dokázať). V národostnom zložení sa neprejavila ani rozpínavosť maďarských jazdeckých družín, ktorá zasiahla Spiš, rovnako ako iné oblasti Slovenska, po bitke s Tatármi neďaleko Mohi pri Slanej v roku 1421.

Batizovce založil na zákupnom práve komes Botyz, syn Marka z Markušoviec, ktorému v roku 1264 daroval Belo IV. les Chetene. V roku 1279 Botyz poveril dedičných richtárov Gotšalka z Matejoviec a Frolinga z Veľkej aby toto územie vyklčovali a osídlili. Neskôr obec patrila Máriašyovcom. Jej chotár sa vytváral pomaly – kľčovanie lesa sa pretiahlo až do novoveku. V roku 1308 bola založená farnosť.

Základnými podmienkami hospodárskych istôt prvých osadníkov bolo právoplatné vytýčenie obecných chotárov a upevnenie vlastníckych pomerov. Obyvatelia sa zaoberali poľnohospodárstvom, prácami v lese, pálením uhlia, chytaním pstruhov, hrnčiarstvom, tkaním ľanového plátna. V roku 1794 postavili plátenické bielidlo.

V medzivojnovom období postavili v Batizovciach tehelňu, ktorú zrušili v roku 1965. V roku 1934 vznikli pre obec nové zárobkové možnosti vo Svite, keď tu Baťa postavil továreň na výrobu chem. vlákien umelej striže.

Obyvatelia sa zapojili do SNP. JRD založili v roku 1950. Od roku 1956 tu bolo detašované vývojové pracovisko tehliarskych závodov Brno.

Hromadná cestná dedina sa vyvinula z potočnej radovej. Nová výstavba sa orientovala do ulíc vedených paralelne s pôvodnou zástavbou. Starú dominantu tvorili kostoly a novú centrum s hotelom, škola a športový štadión. Staršiu zástavbu z 2. pol. 19. storočia a zač. 20. storočia charakterizujú domy trojpriestorové (izba, pitvor, komora), murované, omazané a obielené, často podmurované alebo podpivničené, s hospodárskymi budovami radenými za sebou v otvorených dvoroch, štítmí orientované na os. Strechy sú sedlové so štítom, podlomenicou, kabrincom a hálkou, krytina tvrdá. Dvor uzatvárali zrubové stodoly. Podľa analógií v okolitých obciach (Mengusovce, Štôla) pred týmito murovanými domami existovali trojpriestorové zrubové domy pod šindľom. Druhým menej

rozšíreným typom boli murované domy so sieňou na čelnej stene (porov. Vyšné a Nižné Ružbachy). Z 2. tretiny 20. storočia pochádzajú trojpriestorové murované podpiwničené domy s murovaným štítom a povalovým priestorom využitým ako sypanec. Po roku 1945 na obvode sa začali stavať domy so štvorcovým pôdorysom s manzardou v záhradkách – domy pracujúcich v priemysle na okolí.

V ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok sú evidované tieto objekty:

Kaštieľ č. ÚZPF 859/2 (neskôr kláštor, dnes sýpka PD), je to pôvodne renesančný objekt zo 16. storočia prestavaný zač. 18. storočia. Začiatkom 20. storočia bol kaštieľ upravovaný a prestavaný. Hospodárska časť pochádza z 19. storočia. Kaštieľ je dvojpodlažná stavba obdĺžnikového pôdorysu s hladkými fasádami a s valbovými strechami. V miestnostiach sú rovné stropy s drevenými trámami.

Kaštieľ č. ÚZPF 860/0 (dnes dom sociálnych služieb) je barokový objekt z roku 1756, opravený v roku 1956 až 1957. Je to jedpodlažná obdĺžniková stavba so stredným rizalitom, zastrešená manzardovou strechou. Hlavná fasáda s voľným dvojramenným schodiskom je situovaná do záhrady. Nádvojná fasáda má otvorenú loggiu. Fasády sú členené pilastrami a lizénami a na rizalitoch sú okenné frontóny a volútové štíty. Miestnosti sú radené vedľa seba po oboch stranách slávnostnej siene. Novou prestavbou boli narušené. V miestnostiach sú pruské klenby a rovné stropy. Vo dvore je dvojpodlažná hospodárska budova s hladkými fasádami a manzardovou strechou.

Kostol č. ÚZPF 861/0, bol postavený v rokoch 1786 – 1791 v klasicistickom slohu, renovovaný bol v rokoch 1867 a 1928. Oltár je klasicistický s obrazom Zmŕtvychvstania Krista od J. Czauzicka z r. 1814. Krstiteľnica je kamenná, renesančná zo 16. - 17. storočia. Kalich s akantovou ornamentikou je datovaný r. 1784, cínový kalich je zo 17. storočia, strieborný kalich s ovocnou ornamentikou je z roku 1758. Cínová konvica je z roku 1879. Pri kostole je zvonica.

Kostol Všetkých svätých č. ÚZPF 862/0 (kat.), je to pôvodne románska stavba z 2. štvrtiny 13. storočia, okolo roku 1300 vybudovali zaklenutú svätyňu a na jej východnej strane pravdepodobne renesančnú prístavbu. Exteriér aj interiér bol zbarokizovaný v roku 1764 – 1767. Dispozične kostol predstavuje obdĺžnikový jednoloďový priestor s rovným uzáverom presbytéria. Na východnej strane pristavaná obdĺžniková stavba – vežička. Na západe je predstavaná veža. Presbytérium je zaklenuté rannogotickou krížovou rebrovou klenbou. Klinové rebrá s jedným žľabom dosadajú na plastické konzoly s naturalistickým ornamentom, rebrá sa zbiehajú vo svorníku, ktorý nesie reliéfnu ružicu. Na východnej strane presbytéria je zamurované románske okno. Loď je zaklenutá pruskými klenbami, na západnej strane je postavená empora s podkasaným parapetom, rozčleneným na kazety, v ktorých sú ušnicové a akantové ornamente. Uprostred je reliéf s postavou Dávida. Na severnej strane kostola v priestore povaly sú neskororománske nástenné maľby zistené sondami. Fasády sú členené lizénami. Na južnej strane bol odkrytý neskororománsky ústupkový portál, na hlaviciach je plastická rastlinná ornamentika. Na západnej strane vedie z veže pôvodný polkruhový vstup na emporu. Hlavný oltár je ambitový rokokový z roku 1776. V strede stĺpovej a pilastrovej architektúry je obraz Madony, po stranách sa nachádzajú sochy sv. Štefana a sv. Ladislava. V nadstavci je plastická scéna Najsv. Trojice. Bočný oltár sv. Dizmasa je rokokový z roku 1776, v strede s obrazom kajúceho lotra. V dvojstupňovom nadstavci nad sebou sú reliéfy Kladenie do hrobu a Vzkriesenie. Oltár dopĺňajú plastiky anjelov a putti. Bočný oltár sv. Jozefa z r. 1776, pedant, je rokokový v strede s obrazom sv. Jozefa. Po stranách sú plastiky sv. Anny a sv. Joachima. V dvojstupňovom nadstavci reliéfy: Útek do Egypta a Ježiš v chráme. Kazateľnica je rokoková z roku 1776. Na rečništi sú plastiky putti, spájajúca časť má maľbu s postavou sv. Petra. Vo vrchole baldachýnu je plastika Immaculaty. Stalum je z roku 1776 dvojsedadlové. Na podkasanom parapete sú reliéfy v rokajových kartušiach. Lavice sú z roku 1776, na bočniciach majú volútovú ornamentiku. V prístavbe je náhrobná doska J. Mariassyho z roku 1655 z červeného mramoru. V sakristii sa nachádza rokokova skriňa z roku 1776, rustikálneho charakteru. Na dvierkach sú reliéfy: Madona, Ukrižovanie a sv. Jozef. Skriňa je pokrytá bohatou rokajovou a akantovou ornamentikou. Parapet chóru z roku 1776 má v strede maľbu Dávida. Kalich z 2. polovice 18. storočia. Kazula je zlatom vyšívaná z konca 18. storočia. Zvon je z roku 1755.

V roku 1993 SÚPS, str. Poprad, vypracovalo návrh OP-NKP r. k. kostola Všetkých svätých za účelom zachovania špecifického urbanisticky-architektonického a krajinárskeho prostredia s cieľom postupne odstraňovať nežiaduce zásahy.

Za mimoriadnu hodnotu považujeme sypance a pozostatok mlyna.

AÚ SAV eviduje viaceré archeolog. lokality a polohy s ojedinelými nálezmi. Lokality sú datované od paleolitu, doby bronzovej, železnej, z 12.-15. st. a od obdobia novoveku. Medzi najdôležitejšie patria: Nádvorie r.k. kostola Všetkých svätých, Nad pravým brehom Velického potoka, Veľké záhumnia I a II., Piesiská, Malé pole, Veľké lúky, Vyšné lósy I.-III., Vyšné lósy – Kríž a Kríž

pri Hájiku.

Obec patrila do župy Spišskej, po vojne (do r. 1960) do okresu Poprad a kraja Košického, potom do okresu Poprad a kraja Východoslovenského, v súčasnosti patrí obec do okresu Poprad a Prešovského samosprávneho kraja.

V starých listinách sa názov obce Batizovce vyskytuje ako silva Chetene (1264), Batizfalva (1286), Botiz (1308), Batizfalva, que alio modo Cheteve vocitatur (1352), Batis Villa (1773), Botsdorf (1786), Batizovce (1808), v maďarčine ako Batizfalu, v nemčine Botsdorf, Botzdorf, alebo Bachsdorf.

Vývoj počtu obyvateľov:

rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1940	1948	1961	1970
počet obyv.	806	849	896	813	788	752	778	976	1165	1415	1639

V r. 2001 bývalo v obci 2 028 a v r. 2010 - 2 235 obyvateľov.

B. Funkčné využitie plôch a stavebno-technický stav budov

K.ú. je rozčlenené na poľnohospodársku, lesnú, ťažobnú a „postťažobnú“ krajinu, do ktorej je včlenené urbanizované územie obce. Sídlo je polyfunkčné s dominujúcou obytnou zástavbou, ktorá je „prerastená“ občianskym vybavením miestneho, ale aj nadregionálneho významu, výrobným a športovo-rekreačným vybavením.

Spádovým sídlom je Svit, s ktorým je obec prepojená cestou 3. triedy cez úrovňový železničný prejazd. Železničná zastávka je spoločná. Stredom obce prechádza os náletového kužľa letiska Poprad - Tatry a do k.ú. vniká plánované predĺženie vzletovej dráhy / tri objekty zasahujú do náletového kužľa/. Južným okrajom k.ú. je vedená diaľnica D1 – Mengusovce – Jánovce s dvoma odpočívadlami. V rámci tejto stavby je pripravené mimoúrovňové cestné spojenie so Svitom pod železničnou traťou.

Obytná funkcia je zastúpená prevažne rodinnými domami (samostatne stojace, ale aj radové). V bytových domoch je 62 bytov.

Plochy ťažby a spracovania štrkopieskov sa rozprestierajú medzi obcou a riekou Poprad. Sprístupnenie je samostatnou účelovou komunikáciou vedenou mimo obec. Ťažobná činnosť spôsobuje hlučnosť, prašnosť a devastáciu prostredia. Niektoré štrkoviská sú naplnené vodou.

Východne od obce je odčlenený priemyselný okrsk s hygienicky nezávadnou činnosťou - FIRES, Pyrobatys, RIO, VESA, ... (výroba a skúšobňa protipožiarnych uzáverov, balenie, sklad, výroba nápojov a pod).

V HD Poľnohospodárskeho družstva je ustajnený hovädzí dobytok a býky. Sú tu vystavané maštale, silážne jamy, sklady, dielne a garáže. OP je vymedzené v súlade s ŠVS. Poľné hnojisko je pri Velickom potoku.

Občianske vybavenie je dislokované pozdĺž Batizovského potoka a na južnom okraji obce (ZŠ, ihrisko, cintorín).

Stavebo-technický stav domov je rozmanitý. Prevažujú však vyhovujúce a na rekonštrukciu schopné domy. Značná časť domového fondu je neobývaná.

Urbanisticky najhodnotnejšou časťou je potočný priestor ulíc Štúrovej a Nálepkej. Tu dominuje pôvodná zástavba s kostolmi. Mimoriadnu hodnotu majú sypance, teda hospodárske objekty „roztrúsené“ pozdĺž potoka. Pri vstupe do obce je umiestnený hotel s kultúrnym domom a parčíkom pred ním. Novou obytnou ulicou je ul. Záhradná s vilovým typom zástavby.

Obec je pekne vkomponovaná do krajiny. Je dobre viditeľná z masívu Bôrik a naopak z obce a jej k.ú. sú krásne výhľady na panorámu Tatier.

Neudžiavaným priestorom je rómska osada.

A2. Riešenie územného plánu

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešeným územím je celé administratívne - tj. katastrálne územie obce Batizovce a je prezentované v M1:10 000 (južná hranica nekorešponduje s reálnym tokom Popradu). Podrobne je obec a časť dobývacieho priestoru riešená v mierke M 1:5 000.

Katastrálne územie obce veľkosti 1451 ha sa rozprestiera v západnej časti Popradskej kotliny, cca 1 km od mesta Svit, 5 km od Popradu a cca 80 km od krajského mesta Prešov. Obec leží v spádovom území miest Svit a Poprad a je súčasťou „Združenia tatranských a podtatranských obcí“.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Na územie okresu Poprad a Prešovského kraja bol v roku 1998 uznesením vlády SR č. 268/1998 schválený Územný plán veľkého územného celku (ďalej len ÚPN – VÚC) Prešovský kraj a nariadením vlády SR č.216/1998 Z.z. bola vyhlásená jeho záväzná časť.

Jeho zmeny a doplnky 2004 schválilo zastupiteľstvo PSK uznesením č.228 zo dňa 22.06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť VZN č.4/2004.

Zmeny a doplnky 2009 schválilo zastupiteľstvo PSK uznesením č.588 zo dňa 27.10. 2009, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť VZN č.17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Uvedené záväzné časti vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do návrhu ÚPN – obce Batizovce. Jedná sa o nasledovné záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja Prešovského kraja:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. *V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia*
 - 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a budovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.1 vytvárať podmienky západo-východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov,
 - 1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,
 - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - 1.2.1.1.1 žilinsko-podtatranskú rozvojovú os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.2 podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne / nadregionálneho až celoštátneho významu /
 - 1.3.2.1 popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia,
 - 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.2 prvej skupiny ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Poprad,
 - 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
 - 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
 - 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
 - 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
 - 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
 - 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
 - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
 - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
 - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
 - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulancie a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
 - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
 - 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
 - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
 - 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
 - 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
 - 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
 - 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
 - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
 - 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
 - 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
 - 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
 - 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
 - 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
 - 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
 - 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2 *V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky*

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrby, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke, Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, *Stredný Spiš, Vihorlat,*

- 2.3 v obciach nachádzajúcich sa na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj a Pieninského národného parku sa môžu umiestňovať stavby:
 - 2.3.1 len v hraniciach zastavaného územia vymedzeného v zmysle schváleného územného plánu obce,
 - 2.3.2 do doby schválenia ÚPN obce sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaného územia *k 1.1.1990*, ktoré boli premietnuté do odťahčkov katastrálnych máp,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.5 zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku a ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty:
 - 2.5.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,
 - 2.5.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladiť s požiadavkami ochrany prírody,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno-poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územno-technické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
 - 2.16.1.2 cestné prepojenie západových–východných z južnej časti Slovenska, zachytávajúce diagonálne prepojenie naprieč Európou (od juhozápadnej Európy po severovýchodnú Európu) :
 - hranica Žilinského kraja – Prešov – hranica Košického kraja,
 - 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom.
- 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
 - 2.16.2.1 cestné koridory:
 - Poprad – Levoča – Prešov –
 - 2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,
- 2.16.3 na regionálnej úrovni,
 - 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné Turistické centrá regiónu:
 - a) 007 Podtatranská cyklomagistrála
 - b) 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)

4 Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 *pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hneďých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.*
- 4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov, *najmä:*
 - 4.2.2 podtatranskej oblasti,
 - 4.2.4 oblasti ťažby nerastných surovín v blízkosti chránených území,
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
 - 4.3.7 *obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.8 postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín v osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny a v územiach sústavy NATURA 2000 a revitalizovať dobývacie priestory, *po ukončení ich exploatacie s akcentom ich krajinnárskeho zakomponovania do okolitého prírodného prostredia,*
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
 - 4.9.1 *zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu*

- navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.3 rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,
- 4.9.8 chrániť mokrade splňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradi medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradi lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradi,
- 4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,
- 4.9.10 neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich a navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.11 nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.
- 5 V oblasti dopravy
- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
- 5.1.2 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov (hlavná sieť TINA),
- 5.1.2.1 multimodálny koridor č. V.a (TEM 4) Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy,
- 5.1.2.1.1 koridor a priestory mimoúrovňových križení a križovatiek, diaľničných privádzačov a komunikačných pripojení pre trasu diaľnice D1 na území kraja,
- 5.1.2.1.2 letisko pre medzinárodnú dopravu v Poprade a jeho rozvojové potreby,
- 5.2 chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:
- 5.2.1 cestný ťah E 50 v trase cesty I/18, hranica Žilinského kraja - Poprad - Prešov a v trase cesty I/68 v úseku Prešov – hranica Košického kraja,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdných úsekov dotknutými sídlami na:
- 5.3.1 ceste I/18
- 5.3.1.1 v úseku medzi obcami Svit - Poprad pre možnosť rozšírenia na štvorpruhovú cestu,
- 5.3.43 statných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
- 5.6.1 modernizáciu hlavného tranzitného ťahu kategórie I.a Žilina / Žilinský kraj / - Poprad – Košický kraj / Košice / na rýchlosť 120-160 km/h,
- 6 V oblasti vodného hospodárstva
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov
- 6.2.3.12 hlavný privádzač pre Spišsko-popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do Smokovcov,
- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,

- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
 - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami
 - 6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreačné účely,
- 7 *V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie*
 - 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynofikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
 - 7.1.3 chrániť koridor pre budúce rekonštrukcie VTL plynovodu Drienovská Nová Ves - Tatranská Štrba DN 300 PN 40 v k.ú. Tatranská Štrba,
 - 7.2 v oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie
 - 7.2.3 rezervovať pre nové 2x400 kV vedenie koridor v trase 220 kV vedenia č. 273 Lemešany – Medzibrod, a rezervovať koridor po južnej strane súbežne s vedením 400 kV V407 (Liptovská Mara – Spišská Nová Ves) a V408 (Spišská Nová Ves – Lemešany),
 - 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
 - 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.
 - 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
 - 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
 - 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
- 8 *V oblasti hospodárstva*
 - 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
 - 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
 - 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
 - 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
 - 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
 - 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

- 1. *V oblasti dopravy*
 - 1.1 diaľnica D1 a jej mimoúrovňové križenia a križovatky na území kraja, diaľničné privádzače,
 - 1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre
 - 1.2.1 medzinárodný cestný ťah E 50 v trase cesty I/18 Žilina - Poprad - Prešov a v trase cesty I / 68 v úseku Prešov Košice,
 - 1.2.37 modernizácia hlavného tranzitného ťahu železničnej trate kategórie I.a Žilina - Poprad – Košice, na rýchlosť 120-160 km/h.,
- 2. *V oblasti vodného hospodárstva*
 - 2.4 pre skupinové vodovody
 - 2.4.12 hlavný privádzač pre Spišsko-popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svät – Poprad a prepojenie do Smokovcov,
 - 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov
 - 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
 - 2.13 požiarne nádrže v obciach.
- 3. *V oblasti zásobovania plynom a energiami,*

- 3.1 v oblasti zásobovania plynom - *stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.*
- 3.2 stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
 - 3.2.3 *stavba vedenia 2x400 kV v trase 220 kV vedenia č. 273 Lemešany – Medzibrod a stavba vedenia po južnej strane súběžne s vedením 400 kV V407 (Liptovská Mara – Spišská Nová Ves) a V408 (Spišská Nová Ves – Lemešany),*
- 5 V oblasti telekomunikácií
 - 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
6. *V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva*
 - 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 - 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 - 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
7. *V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva*
 - 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
10. *V oblasti odpadového hospodárstva*
 - 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

V historických súvislostiach mala obec rovnomerný nárast počtu obyvateľov od r.1869 (806) po 1940 (976), odkedy je zaznamenaný nárast celkového počtu obyvateľov až po dnešok (r. 2003 – 2 120, r. 2005 – 2 147 a v r. 2010 - 2 235 obyv.).

Demografický vývoj po roku 1940, prírastky bytov, budovanie komplexného technického vybavenia a posilňovanie významu obce v rámci širšieho sídelného a rekreačného zázemia, potvrdzujú potenciál pre ďalší rozvoj obce. Je daný samotnou polohou pri diaľnici D1 (lízkosť jej dvoch križovatiek a odpočívadiel), synergickým vzťahom so Svitom, okresným mestom a okolitými obcami, blízkosťou letiska a železničnej stanice.

Sídlo leží na atraktívnej tatranskej „radiále“ a disponuje bohatým ložiskom štrkopiesku, ktorého doťaženie priestory dávajú šancu na výstavbu najmodernejšieho podtatranského strediska športu, rekreácie a cestovného ruchu.

Obec disponuje úplnou technickou infraštruktúrou a rezervami na jej skapacitnenie. Svojou „nezávislou“ a kľudnou polohou je atraktívne pre nízkopodlažnú bytovú výstavbu a následne výstavbu občianskeho vybavenia.

Je uchovávateľom ľudovej tradície. „Ponúka“ skupinu národných kultúrnych pamiatok, hodnotnú a vývojaschopnú urbanistickú štruktúru.

Uvedené podnety vytvárajú silné predpoklady pre rozvoj služieb, turizmu, CR, rekreácie a športu na medzinárodnej úrovni v perspektívnom stredisku „Štrkoviská“ a samotnej obci.

2.3.1 Demografický vývoj

Ako podklad slúžili štatistické údaje zo sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 a doplnujúce údaje z obce.

V obci bývalo v tom čase 2 028 obyvateľov, z toho 1 097 žien. Ekonomicky aktívnych bolo 858 obyvateľov (z toho 185 nezamestnaných), nepracujúcich dôchodcov bolo 462, ostatných nezávislých 17, detí a žiakov ZŠ 497, študentov 77 a ostatných bolo 117. Narodených a bývajúcich v obci bolo 1 121 obyvateľov. Dočasne neprítomných bolo 183 a dočasne prítomných 175 obyvateľov. Prevažuje slovenská národnosť – 1 860 a rómska – 123 obyvateľov.

Vysokoškolské vzdelanie malo 62 obyvateľov a stredoškolské 776. Náboženská štruktúra: rím.-kat. - 1154/ 629, grec.- kat. 31/ 19, pravosláv. 7/ 5, ev. a.v. 574/ 312, ev. metod. 3/ 1, bratská 27/ 15, kresťanské zbory 60/ 30, jehovovi svedkovia 4/ 2 a bez vyznania bolo 117/ 61 obyvateľov.

Vývoj počtu obyvateľov:

rok	1948	1961	1970	1980	1991	2001	2005	2010
počet obyv.	1165	1415	1639	1703	1755	2028	2 147	2 235

Návrh

Prognóza výhľadového vývoja obyvateľstva vychádza jednak z doterajšieho vývoja a jednak z aspektu vonkajších ekonomických faktorov, ktoré pôsobia na tendenciu vývoja obce. Je to predovšetkým očakávaná stabilizácia hospodárskej základne širšieho urbanistického priestoru a rozvoj služieb (najmä CR).

Na základe uvedeného predpokladáme mierny nárast obyvateľstva s postupnou priaznivou zmenou indexu vitality (zvýšenie počtu mladšieho obyvateľstva) pri súbežnom prísťahovalectve z miest (dôchodcovia, mladé rodiny a pod). Predpokladaný medziročný prírastok bude cca 50 obyvateľov.

Predpokladáme nasledovný nárast počtu obyvateľov:

do r. 2015.....	2 400 obyv.
do r. 2025.....	2 650 obyv.
po r. 2025.....	2 900 obyv.

2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Pracovné príležitosti v obci sú vo všetkých odvetviach, dominuje však sekundárny a terciálny sektor.

Ekonomicky aktívnych bolo 858 obyvateľov (z toho 384 žien), z toho podnikateľov 38, zamestnaných 572, členov družstva 1 a ostatných bolo 247 obyvateľov. 349 obyvateľov odchádzalo do zamestnania mimo obec a nezamestnaných bolo 185 obyvateľov / v roku 1970 bolo 645 ekonomicky aktívnych obyvateľov /. V produktívnom veku bolo 1215 obyvateľov, v poproduktívnom 330, v školskom 273 a predškolskom veku 190 obyvateľov. V poľnohospodárstve pracovalo 52 obyvateľov, v lesníctve 2, v ťažbe 8, v priemysle 236 (stavebníctvo 24), v obchode 44 a zdravotníctve 69 obyvateľov (spolu robotnícka profesia 421/ 149), v správe a školstve pracovalo 63 obyvateľov a vo verejných a sociálnych službách 42 obyvateľov.

Pracovná aktivita podľa odvetví:

	<i>muži</i>	<i>ženy</i>	<i>spolu</i>	<i>odchádza mimo obec</i>
I. sektor	41	13	54	10
II. sektor	189	84	273	163
III. sektor	124	180	304	164
bez udania	120	107	227	12
spolu	474	384	858	349

Návrh

Predpokladáme rozvoj pracovných príležitostí najmä rozvojom služieb a rozvojom turizmu a cestovného ruchu. ÚPN predpokladá intenzifikáciu existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov s prírastkom nových pracovných príležitostí. Údaje o stave sa budú dynamicky meniť, avšak predpokladáme v obci nasledovný výhľadový nárast pracovných príležitostí:

	stav (r. 2001)	návrh (r.2025)
I. sektor	54	60
II. sektor	110	60
III. sektor	140	400
Bez udania	215	
	509 (580)	520

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Záujmové územie obce Batizovce tvoria katastr. územia obcí vo väzbe na riešené územie. Sú to mesto Svit, obce Gerlachov a Mengusovce s ktorými má obec prirodzené spoločenské, vybavenostné, hospodárske a dopravné väzby, ďalej obce Starý Smokovec, Štôla a Lučivná a mestská časť Poprad – Veľká. Je vyjadrené v M1: 50 000.

V koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 patrí obec z pohľadu zabezpečenia obsluhy obyvateľstva občianskou vybavenosťou a ďalšou sociálnou infraštruktúrou do aglomerácie mesta Poprad, ktoré je zaradené do druhej podskupiny prvej skupiny centier osídlenia a do rozvojovej osi prvého stupňa žilinsko – podtatranská rozvojová os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov, ktoré podporujú sidelné väzby medzi obcami a vytvárajú vhodné podmienky pre dostupnosť k infraštruktúre.

Obec tvorí prirodzené jadro podhorského osídlenia, ktoré bude prirodzene posilňovať a spadať všetkými vyššími funkciami do mesta Svit a Poprad.

Obec je cieľom medzinárodného cestovného ruchu – blízkosť pohoria Vysokých a Nízkych Tatier s vysokou koncentráciou prírodných a civilizačných daností.

Z hľadiska urbanistického sú širšie územné vzťahy premietnuté v ÚPN – VÚC Prešovský kraj.

Celé k.ú. leží v ochrannom pásme TANAP-u a severným okrajom prechádza jeho hranica. katastrom prechádzajú európske, národné, nadregionálne, regionálne a miestne systémy ekologickej stability. SZ hranica k.ú. sa dotýka NPR Mraznica a do jej západného okraja vniká PR Jelšina. Hydrologickú kostru tvorí rieka Poprad, Velický a Batizovský potok.

Južne a JZ od obce je územie dlhodobo deštruované ťažbou štrku s nadväznou infraštruktúrou (Štrkopiesky s r.o. Batizovce a Agrostav – družstvo Poprad). Ich činnosť bude ukončená v r. 2020 a následne priestor programovo rekultivovaný v prospech výhľadového strediska CR medzinárodného významu s s možnou podporou geotermálnych vrtov.

Priemyselná výroba a sklady sú sústredené do východného výrobného okrsku (FIRES, Pyrobatys). Ten navrhujeme intenzifikovať a rozšíriť v rámci intravilánu.

Poľnohospodárska výroba je orientovaná na živočíšnu a rastlinnú produkciu. Hlavným subjektom je PD Batizovce. V jeho HD navrhujeme redukovať stavy živočíšnej výroby, resp. posunúť ich ustajňovanie ďalej od obytnej zástavby.

Lesy spadajú do LHC Batizovce a ich správcom je Pozemkové spoločenstvo urbarialistov. Časť z nich je ochranná.

Obytné funkcie sú koncentrované v samotnej obci, ako aj na jej JZ okraji. Nové zóny sú navrhované južne a východne.

Občianske vybavenie je orientované do centrálnej osi obce a bude slúžiť jej obyvateľom, ako aj návštevníkom. Jadrom bude priestor okolo hotela Guľa. Domov sociálnych služieb je určený pre širšiu regionálnu klientelu.

Najväčší rozvoj zaznamená turizmus a cestovný ruch a to výhľadovým využitím štrkovísk pre komplexný prírastok športových, oddychových a rekreačných aktivít, aj na báze geotermálnej energie.

Obec je zásobovaná el. energiou z 22 kV vzdušného VN vedenia č. 219 a 405. Systém bude doplnený o nové TS.

Telefónna ústredňa prislúcha ÚTO Poprad. Územie je vykryté signálom mobilných operátorov a TV signálom. Obec má vlastný televízny rozvod.

Obec je plynofikovaná z VTL plynovodu cez regulačnú stanicu RS 1200 Nm³ a priemyselná zóna cez RS 800 Nm³. Systém navrhujeme ponechať.

Zásobovanie teplom je z lokálnych a skupinových kotolní na báze plynu, ale využíva sa aj tuhé palivo a elektrina, ktoré budú postupne prechádzať na plyn. Nové funkcie budú vykurované na báze plynu, ako aj obnoviteľných zdrojov.

Zásobovanie pitnou vodou je zo skupinového vodovodu Štôla – Mengusovce – Lučivná – Batizovce cez VDJ s objemom 100 m³. K.ú. zasahuje OP II^o vodných zdrojov. Lokálne je zásobovanie aj z vlastných studní. Navrhujeme prepojenie Štôlskeho skupinového vodovodu na vodovod Svit VDJ Podskalka 2x400 m³ s max. hladinou 810 m.n.m. tlakovo a kapacitne vykryje i výhľadovú potrebu obce a strediska CR pri štrkoviskách.

V obci je vybudovaná kanalizácia s ČOV. Niektoré časti nie sú napojené. Bolo vybudovaných viac drobných ČOV, resp. septikov. Časť z nich je funkčná. Celá obec bude napojená na kanalizáciu.

Obec je komunikačne napojená na širšie jednotky osídlenia, výroby a turizmu cestou III/018150 a tá na cestu Slobody II/537. Napojenie na cestu 1/18 bude cez navrhované mimoúrovňové železničné priecestie. Južným okrajom k.ú. je vedená diaľnica D1 s mimoúrovňovým križovaním cesty III. triedy.

Celé k.ú. zasahuje OP letiska Poprad a dotýka sa ho náletová dráha letiska, ktorá sa pripravuje na predĺženie. Prítomnosť letiska bude zvyšovať jeho hlukové zaťaženie.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno – technických, krajinno-ekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia do roku 2025. Rešpektuje princípy ochrany a tvorby krajiny a životného prostredia.

Územie je rozčlenené na tieto priestorové jednotky:

1 - Obec

2 - **Štrkovisko** - výhľadová plocha pre stredisko športu, rekreácie a cestovného ruchu.

1 – **Obec** – základná funkčná a prevádzková štruktúra zohľadňuje nasledovné ciele:

- posilniť úlohu turistického sídla, ako nástupného bodu na Tatranskej „radiále“
- vyčleniť ťažiskový pás v obci pre občianske a turistické vybavenie
- zvýrazniť prítomnosť kultúrno-historických pamiatok a prezentácie folklóru
- posilniť nové plochy občianskeho vybavenia v nových kompično – prevádzkových „uzloch“ a „osiach“ - ťažisko bude pri vstupe do obce a hlavná os pozdĺž Batizovského potoka
- nové rozvojové plochy bývania orientovať na južný a východný okraj obce
- dopravné prepojiť obce s „Kanadou“ a hlavne s obcou Mengusovce a mimoúrovňovým priecestím so Svitom
- redukovať hygienické ochranné pásmo od hospodárskeho dvora reštruktúraciou výroby (funkčne a priestorovo vo vzťahu k bývaniu)
- rozvíjať nezávadnú priemyselnú výrobu intenzifikáciou jestv. priemyselných areálov, resp. bývalého hliniska
- predĺžiť rekreačnú funkciu okolo Batizovského potoka k areálu Pyrobatys a ďalej
- humanizovať zóny pre insolventných stavebníkov – osada
- maximálne zachovať borovicový lesík, ako izolačnú bariéru od diaľnice D1.

2 – **Štrkovisko** - výhľadová plocha pre stredisko športu, rekreácie a cestovného ruchu – bude komplexne vybaveným a revitalizovaným priestorom v rozsahu DP – ubytovanie, stravovanie, športové a rekreačno-oddychové vybavenie; Úlohou bude zhodnotiť jestvujúcu infraštruktúru a potlačiť negatíva v prospech vybudovania najmodernejšieho strediska v podtatranskom priestore na báze geotermálnych vôd. Priestor bude výhľadovo integrovaný do aglomerovaného rekreačného priestoru Batizovce – Mengusovce – Štôla – Svit. Deliacim pásom medzi obcou a strediskom bude jestvujúci kanál. Stredisko bude poskytovať podmienky pre umiestnenie intenzívnych funkcií zo širšieho ekologického hľadiska pre celý podtatranský priestor.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Základná funkčná skladba k.ú. vychádza z optimalizácie vnútorných potrieb a vonkajších územno-technických, socio-ekonomických, kultúrno-historických a krajinno-ekologických determinantov.

Obec - bude plniť dominantnú funkciu obytnú, vybavenostnú, športovo – turistickú, rekreačnú a výrobnú – dopravnú. Nové funkčné plochy sú vymedzené v zastavanom území, ale aj mimo, v závislosti od ich kvality (dopravné sprístupnenie, TI, priestorový kontext a pod.).

Rozvoj bývania je riešený nasledovne:

Panské záhrady I (č.lok.1 a 11) – 57 + 9 RD. Na túto zónu bolo vydané územné rozhodnutie, ktoré je do ÚPN-O prebrané. Zóna je diferencovaná na obytnú a športovo-rekreačnú časť a vymedzuje:

- vstupný priestor do obce s futbalovým štadiónom
- budúce centrum okolo križovatky
- novú obytnú zástavbu.

Na okraji OP ČOV v bývalom výrobnom areáli je navrhovaná homogénna skupina RD s koeficientom zastavania do 0,25 a uličnou čiarou min. 5 m od oplotenia.

Panské záhrady II (č.lok.10 a 12) – 54 + 14 RD; navrhovaná obytná zóna bude využívať nezastavané územie obce, jeho kvalitnú expozíciu a prítomnosť ekokoridoru Batizovského potoka. Pozdĺž potoka je navrhovaná športovo-rekreačná zóna využívajúca rovinatosť terénu. Na začiatku je zvýraznená polyfunkčným objektom – obchod, občerstvenie a šatne. Dopravná os sa bude napájať na navrhovanú preložku cesty III.tr a vstupný areál priemyselnej zóny. Skupina 26 RD nadväzujúcich na jestvujúce priemyselné plochy je podmienenčne vhodná z hľadiska hygienického a bezpečnostného.

Obytná skupina nad Firesom (ul. Hviezdoslavova - lok.č.12) a severná časť panských záhrad

je výškovo limitovaná OP letiska – navrhujeme zástavbu max.1NP + podkrovie a koeficient zastavania do 0,25.

Severne od ul. Hviezdoslavova je vymedzené výhľadové obytné územie.

Veľké lúky (č.lok. 2, 3) – Počet navrhovaných RD je 4 + 7 + 11 a jeden bytový dom s 8 bj. Značná časť je výhľadovo navrhovaná pre výstavbu RD a BD. Ich výstavba je podmienená realizáciou ochrannej hrádze proti veľkým vodám Hagánskeho potoka.

Obytná lok.č. 3 je výškovo limitovaná OP letiska – navrhujeme zástavbu max.1NP + podkrovie a koeficient zastavania do 0,25 a uličnú čiaru min. 5 m od oplotenia. Pre lokalitu č. 2 navrhujeme zástavbu max.2NP.

Rómska osada (č. lok. 4) – 7 RD. Pre výstavbu RD navrhujeme využitie jestvujúcej komunikácie a siete TI. Zástavba je výškovo limitovaná na max. 2NP, uličnou čiarou na min. 8 m od pozemku a koeficientom zastavania do 0,35.

Súčasťou priestoru je rómska osada, v ktorej navrhujeme likvidáciu chatrčí a následnú revitalizáciu celej osady.

Okrem bývania výhľadovo vyčleňuje zadný priestor obytnej skupiny pre nešpecifikované občianske vybavenie a krajinnú zeleň.

V rozptyle je navrhovaných 27 RD (lok.č.5,6,7,8 a 9) . Vo všetkých je zástavba výškovo limitovaná na max. 1NP + podkrovie, uličnou čiarou na min. 5 m od oplotenia a koeficientom zastavania do 0,25.

Štruktúra občianskeho vybavenia reaguje na nové úlohy obce v CR a na nárast počtu obyvateľov. Komerčné, kultúrne, cirkevné a turistické aktivity sú sústredené do centrálneho pásu s ťažiskom okolo hotela „Gula“. Umiestnenie Obecného domu výhľadovo navrhujeme do nového polyfunkčného objektu v jeho blízkosti. Areálové zariadenia zostávajú mimo ťažiska zástavby (školský a športový areál, cintorín, dom opatrovateľskej služby a pod.). Nové dve vybavenostné „ramená“ budú smerovať do strediska CR Štrkovisko. Dôležitým priestorovým akcentom bude navrhovaný futbalový štadión pri vstupe do obce.

Rozvoj CR je navrhovaný využitím neobývaných RD ako aj ubytovaním na súkromí. Komplexné služby budú riešené v penziónoch. Pre účely CR budú využité aj sypance v centrálnej zóne – galérie, remeslá, kaviarne a pod.

Poľnohospodárska výroba ja navrhovaná na reštruktúraciu s cieľom minimalizovania hygienických dopadov na obytnú a turistickú funkciu - redukcia živočíšnej výroby, resp. jej odsunutie severne. Pre CR je vhodný chov koní s funkciou hypoterapie, zábavy a pod. severne od HD. Dominantné bude agroturistické vybavenie na okraji HD s výhľadom na panorámu Tatier.

Nezávadná priemyselná výroba, skušobníctvo a sklady budú orientované do hraníc zastavovaného územia v priestore Pyrobatisu.

Štrkovisko - výhľadová plocha pre stredisko športu, rekreácie a cestovného ruchu – bude plniť úlohu komplexného strediska medzinárodného významu s prevahou ubytovacích kapacít pozdĺž kanála – penzióny a hotel, a pri borovicovom hájiku – autocamp. Športové a vodné plochy budú orientované južne – do priestorov štrkovísk. Ich rekultiváciu je potrebné koordinovať s krajinárskym projektom športovísk. Za vhodné funkčné využitie považujeme golf, vodné športy – člnkovanie, plávanie, vodné lyžovanie, rybolov a pod. spojené s využitím potenciálnej geotermálnej energie. Vhodnými aktivitami je aj zimné lyžovanie cyklotrial, napojenie na hypotrasy a pod.

Dopravnú kostru bude tvoriť jestv. účelová komunikácia vo funkcii zbernej, z ktorej bude napojená „Kanada“ a Mengusovce a bude nositeľom rekreačnej hromadnej dopravy.

A. Zásady urbanistickej kompozície

Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Osobitne dôležitým je priestor historickej zóny. Tu výška zástavby nesmie prekročiť 1NP a zástavba sa musí prispôsobiť pozdĺžnemu charakteru parciel.

Nové lokality rodinných domov budú odrážať súčasnú európsku architektúru vo svetle podtatranských tradícií a krajiny. Počet nadz. podlaží – 2.

Princípy citlivosti ku krajinnej štruktúre – merítka, materiál budú uplatnené vo výhľadovej výstavbe strediska CR Štrkoviská. Vhodnými objektmi na prezentáciu súčasnej európskej architektúry budú nové hotely a penzióny.

Za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok je potrebné doplniť územie o prvky drobnej architektúry (zastávky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, odpadkové koše a pod.).

B. Ochrana pamiatok

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok („ÚZPF“) sú evidované nasledovné objekty:

Kaštieľ č. ÚZPF 859/2 - neskôr kláštor, dnes sýpka PD

Kaštieľ č. ÚZPF 860/0 - dnes dom sociálnych služieb

Kostol č. ÚZPF 861/0

Kostol Všetkých svätých č. ÚZPF 862/0.

V roku 1993 SÚPS, str. Poprad, vypracovalo návrh OP-NKP r. k. kostola Všetkých svätých. Za účelom zachovania špecifického urbanisticky - architektonického a krajinárskeho prostredia s cieľom postupne odstraňovať nežiadúce zásahy.

Za mimoriadnu hodnotu považujeme sypance a pozostatok mlyna v centrálnej časti obce.

AÚ SAV eviduje viaceré archeologické lokality a polohy s ojedinelými nálezmi. Lokality sú datované od paleolitu, doby bronzovej, železnej, z 12.-15. st. a od obdobia novoveku. Medzi najdôležitejšie patria: Nádvorie r.k. kostola Všetkých svätých, Nad pravým brehom Velického potoka, Veľké záhumnia I a II., Piesiská, Malé pole, Veľké lúky, Vyšné lósy I.-III., Vyšné lósy – Kríž a Kríž pri Hájiku.

Uvedené stavby a lokality sú v plnom rozsahu integrované do rozvoja obce, t.j. ÚPD ich ponecháva v pôvodnom stave. Historické jadro s úplným zachovaním pôvodnej urbanistickej štruktúry je navrhované na ochranu.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

Ako podklad slúžili štatistické údaje zo sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001.

2.7.1 Bytový fond

Súčasný bytový fond pozostáva z rodinných a bytových domov. Celkový počet bytov bol 489 (z toho v RD – 414, BD – 68 a 7 v ostatných budovách), z toho trvalo obývaných bolo 411 (z toho v RD – 343, BD – 62 a 6 v ostatných budovách). Ich vlastníckmi sú prevažne fyzické osoby – 325. Prevažujú murované domy – 345 (z toho RD – 318 a BD – 21).

Trvalo bývalo v RD 1406 osôb, v BD – 380 a v ostatných budovách 25 osôb. Priemerná obložnosť na 1 byt trvalo obývaných bytov bola 4,41 osôb (z toho v RD – 4,1 a BD – 6,3). Priemerná obytná plocha na 1 byt bola 64,2 m² (z toho v RD – 68,3 a v BD - 41,7 m²) a priemerný počet obytných miestností bol 3,59 (z toho v RD – 3,81 a BD – 2,44). V I. kategórii bolo 75,4% z trvalo obývaných bytov (z toho v RD – 87,4% a BD – 10,6%), a v II. kategórii 13,4% (z toho v RD – 67,3% a BD – 32,7%). Najviac bolo trvalo obývaných 3 izbových bytov – 37,2% a 5 izbových bytov – 26%.

Na plyn bolo napojených 342 bytov, na vodovod 394, na kanalizáciu 136. Septik alebo žumpu využívalo 246 bytov. Ústredné vykurovanie slúžilo 277 bytom (z toho na plyn 264), etážové – 43 bytom (z toho 41 na plyn) a vykurovanie kachľami 32 bytom. Automatická pračka sa nachádzala v 286 bytoch, telefón v 291, mobilný telefón v 80 bytoch (343 obyvateľov), rekreačná chata v 6 bytoch a automobil v 156 bytoch.

Návrh

Záujemcov o výstavbu je v súčasnosti cca 12 RD/rok.

Vzhľadom na technický stav staršej zástavby sa predpokladá prirodzený úbytok:

-do roku 2015 – 5 RD

-do roku 2025 – 5 RD.

Tento úbytok bude čiastočne kompenzovaný rekonštrukciou, alebo novou výstavbou na tom istom pozemku. Neobývané domy sú prevažne nízkeho stavebno-technického stavu a budú využité pre chalupárenie a turizmus, resp. občianske a turist. vybavenie. Časť z nich predpokladáme na opravu a opätovne využitie pre bývanie.

Priemerná obložnosť trvalo obývaných bytov bola v roku 2001 - 4,41 obyvateľov/ byt. Prognóza vychádza z nárastu počtu obyvateľov a poklese obložnosti na 3,9 obyvateľov/ byt.

Riešenie potreby nových bytov:

rok	2015	2025
potreba nových bytov	90	191

Bilancia územného rozvoja bytového fondu podľa ÚPD:

<i>Stav k roku 2001</i>	489
<i>Predpokladaný úbytok k roku 2025</i>	0 - 10
<i>Návrh výstavby k roku 2025</i>	191
<i>Spolu v roku 2025</i>	680

Celkovo je navrhovaných 183 parciel pre RD a jeden BD so 8-mimi bytmi. Sústreďenie je navrhované v lok. *Panské záhrady I a II, Veľké lúky a Rómska osada*. Návrh predpokladá teda rozvoj bývania južne a východne od obce v podobe novej výstavby, dostavbou prelúk v obci, rekonštrukciou neobývaných domov a úpravou jestvujúcich domov. Úbytok sa predpokladá v prospech služieb, CR a dopravy a bude činiť cca 20 bytov.

Výhľadovo je navrhovaných 57 parciel pre RD a tri BD pre 44 bj.

2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

A. Poľnohospodárska výroba

Tento výrobný sektor poskytuje podľa sezóny 44 – 66 pracovných príležitostí. Najväčším podnikateľským subjektom v k.ú je Poľnohospodárske družstvo Batizovce. Kedysi obhospodarovalo cez 2 tis. ha PP, dnes je rozsah redukovaný. Rastlinná výroba je zameraná na obiloviny (jačmeň, pšenica) a okopaniny (zemiaky). Značná časť PP je veľkoplošne odvodnená.

Živočíšna výroba je orientovaná na chov hovädzieho dobytku a býkov v počte 520 ks (v roku 1980 bol stav HD 1 000 ks, ošípaných 1 100 ks a hydiny 20 000 ks).

Návrh

Ďalšiu poľnohosp. činnosť v obci nenavrhujeme. Južná časť hospodárskeho dvora PD je výhľadovo navrhovaná aj pre neehospodárske činnosti s cieľom minimalizácie jeho OP.

Poľnohospodárstvo bude integrované aj do agroturistických aktivít (parkúr, hypodrom, agropenzióny a pod.).

B. Lesné hospodárstvo

Lesný pôdny fond je súčasťou LUC Lučivná patriaci do lesov TANAP-u. Obhospodaruje ho Pozemkové spoločenstvo urbarialistov Batizovce. Jeho rozsah v katastri nie je veľký a lesná činnosť je doplnková. Počet zamestnancov – 2.

Návrh

Predpokladá sa stabilizácia na úseku ťažby a odvozu dreva.

C. Výroba, ťažba, služby a remeselné živnosti

V štruktúre zamestnanosti je silne zastúpený sekundárny sektor. Vytvára celkovo 430 pracovných príležitostí. Priestorovo najnáročnejšou činnosťou je dobývanie výhradného ložiska, netriedeného nerastu štrkopieskov v dobývacom priestore (DP je totožný s CHLÚ) Batizovce, Batizovce I. a II. a aj mimo neho. Pre ťažbu štrkopiesku bolo fy Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. a Agrostav – stavebné a obchodné družstvo Poprad povolená otvárka, príprava a dobývanie do r. 2007. Ťažba však pokračuje aj v r. 2010. Okrem ťažby sa vykonáva prebierka a vývoz nákladnými autami po účelovej komunikácii mimo obytné územie. Problémom je napojenie na cestu I/ 18 cez úrovňové železničné priecestie. Agrostav vyrába betónové zmesi. Obe organizácie zamestnávajú 50+13 osôb.

Predpoklad ukončenia dobývania, prebierky, prípravy betónových zmesí a ich distribúcia je do r. 2020 v celom k.u. Batizoviec. Následne vykonajú uvedené firmy rekultiváciu dobývacích priestorov. Borovicový háj bude čiastočne zachovaný.

Významným priemyselným odvetvím je výroba protipožiarnych uzáverov - Pyrobatys, s.r.o. Batizovce (zamestnáva 250 – 300 osôb z toho 125 miestnych) a protipožiarna a stavebná skúšobňa – Fires, s.r.o. Batizovce (zamestnáva 20 osôb z toho 5 miestnych). Rozvoj je navrhovaný nadväzne v priestore bývalej tehelne.

Výrobou protipožiarnych dverí sa zaoberá aj f. Legato, s.r.o. Batizovce umiestnená v areáli PD. Zamestnáva 12 osôb.

Oceľ. konštrukcie vyrába Ingmat, s.r.o. Batizovce, tak isto prenajímajúca priestory v PD. Zamestnáva 12 osôb.

Potravinárstvu sa venujú firmy Rio café, s.r.o. Batizovce – praženie, balenie a predaj kávy, s počtom zamestnancov 10 (z toho 4 Batizovčania), Vesa, s.r.o. Batizovce, vyrába ekologické nápoje na báze konbuchy a praktizuje psychotroniku. Zamestnáva 12 osôb. Pod HD je lokalizovaná pekáreň a zamestnáva 6 ľudí. V rodinnom dome v obci vyrába firma DaK ponožky a zamestnáva 2 ľudí.

Návrh

Ďalšie výrobné aktivity, ako aj závadne remeselné prevádzky navrhujeme orientovať do jestvujúcich výrobných areálov, teda mimo obytnú, rekreačnú a turist. zónu. Nová výrobná plocha je navrhovaná v nadväznosti na jestv. areál.

D. Komerčné služby a obchod

Komerčné činnosti sú lokalizované v prevažne účelových zariadeniach. Celkom sa nachádza v obci 13 týchto prevádzok poskytujúcich zamestnanie pre 40 osôb.

Pre výhľadové potreby obyvateľov nebudú uvedené kapacity stačiť.

Návrh

Rozvoj komerčných služieb navrhujeme v objektoch na hlavných kompozičných osiach a ubytovacie a stravovacie kapacity v autentických objektoch ľudovej architektúry a súkromných penziónoch – adaptácia objektov RD.

Priestormi ich sústredenia budú výhľadovo aj štrkoviská.

Navrhujeme intenzívnejšie využitie centrálnej zóny – penzióny v pôvodných domoch a sypancoch. Doplnkový rozvoj komerčných služieb a obchodných zariadení navrhujeme aj v rodinných domoch.

Zásadný obrat zaznamená CR a turizmus a to výhľadovou výstavbou strediska CR medzinárodného významu – Štrkoviská. Pribudnú prírodné kúpaliská, aquapark, golf a ďalšie športoviská a následne ubytovacie a stravovacie kapacity s doplnkovými službami.

2.7.3 Občianske vybavenie

V rámci občianskeho vybavenia sa navrhuje rozvoj jednotlivých zariadení podľa výhľadových potrieb obyvateľov obce, ako aj širšieho záujmového územia nasledovne:

Školské a predškolské zariadenia

Jasle v obci nie sú. Potreba je 24 miest / 1 trieda a 1 080 m² pozemku. Vhodná poloha je v nadväznosti na jestv. areál MŠ.

Materská škola má 4 triedy a využíva ju 65 detí. Plocha pozemku je 0,4ha. Súčasťou je školská jedáleň s 50 stoličkami. Potreba je 100 miest a 0,45 ha. Zariadenie vyhovuje aj výhľadovo za predpokladu umiestnenia 35 detí v iných zariadeniach v obci i mimo nej.

Základná škola je 9 triedna. Služi pre 1. stupeň (1. – 4. trieda). V súčasnosti ju navštevuje 120 žiakov a vyhovuje aj perspektívne. Pozemok má rozlohu 1,9 ha. Súčasťou ZŠ je aj družina. Druhý stupeň ZŠ je vo Svite. Teoretická potreba je 163 miest pre 1. a 163 miest pre 2. stupeň, t. j. 2 x 7 až 9 tr. pre oba stupne a veľkosť pozemku 1 ha pre oba stupne. Rezervná plocha umožňuje dostavbu telocvične, resp. plavárne, ostatných športovísk a pod. ZUŠ je vo Svite čo vyhovuje aj perspektívne.

V obci je špecializovaná ZŠ (Prešovský samosprávny kraj) pre 1. stupeň v rozsahu 2 tried a vyhovuje aj perspektívne.

Kultúra a osвета

Kultúrny dom má vyhovujúcu viacúčelovú sálu s kapacitou 150 – 200 miest. Je súčasťou viacúčelového komplexu pri vstupe do obce (hotel, reštaurácia, bar a predajňa potravín).

Knižnica s obradnou sálou sú v budove Domu služieb. Výhľadový potenciál 2900 – 4000 zväzkov bude v novom Obecnom dome. Obecné múzeum bude zriadené v skupine sýpok medzi kostolmi, resp. v neobývanom RD.

Kostoly, r.k. a ev. a. v. vyhovujú. Kresťanský zbor Batizovce a farnosti sú v ich blízkosti. Zborový dom ev. a. v. je obohatený o 15 lôžok. Na ulici Hviezdoslavovej je Ethos – bapstistický zbor. Ekumenická modlitebňa pre ostatné cirkvi bude riešená v jednom z opustených domov, resp. budove pošty po jej presunutí.

Telovýchova a šport

Plochy neorganizovanej telovýchovy a športu nie sú zastúpené. Areál futbalového ihriska TJ Družstevník Batizovce zahŕňa aj „Sokolovňu“ (šatne a vybavenie s bytom správcu). Výmera 1,7 ha s veľkou rezervou vyhovuje. Nové plochy sú navrhnuté pri vstupe do obce, pozdĺž Batizovského potoka hlavne v navrhovanom stredisku CR Štrkoviská – geotermálne kúpaliská, golf a iné športoviská, využitie vodných plôch na lyžovanie, rybolov a člňkovanie. V školskom areáli navrhujeme krytý bazén 15 × 10 m.

Zdravotníctvo

Zdravotné služby sú uskutočňované ambulantnou službou v budove OcÚ 1x týždenne. Poliklinika je vo Svite a nemocnica v Poprade. Systém bude vyhovovať aj perspektívne. Lekáreň navrhujeme v novom Obecnom dome.

Sociálna starostlivosť

Klub dôchodcov ani zariadenie opatrovateľskej služby v obci nie sú. Najbližším miestom je Svit. Dom sociálnych služieb slúži pre širší región s kapacitou 200 miest. Pre potreby obce navrhujeme adaptovať jestvujúci OcÚ pre účely domu opatrovateľskej služby s vývarovňou s kapacitou 15 miest a 20 stoličiek.

Administratíva

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné prevádzky:

- Obecný úrad s matrikou (6+3 prac.) so zasadačkou (obradná sála a MLK je v inej budove).
- Pozemkové spoločenstvo urbarialistov.
- AB podnikov:
- Štrkopiesky Batizovce, s.r.o.,
- PD Batizovce,
- Pyrobatys, s.r.o. a Fires, s.r.o.,
- Poľovnícke združenie Gerlach.

V centrálnej zóne navrhujeme polyfunkčný Obecný dom s obecným úradom, obradnou sálou, knižnicou, klubmi, poštou a ďalšími funkciami obce.

Ostatné

Požiarňa zbrojnica s úž. plochou 280 m² pre 3 autá vyhovuje. Ochranu zabezpečuje Dobrovoľný hasičský zbor Batizovce, územne spadajúci do OR HaZZ Poprad.

Cintorín s rozlohou 1,21 ha, ako aj Dom rozlúčky s kapacitou 10 miest vyhovuje.

Pošta je umiestnená v neúčelovom objekte rodinného domu o úž. ploche 130m². Pracujú tu 3 pracovníci. Navrhujeme sústrediť funkcie pošty a obecného úradu do nového spoločného objektu Obecného domu.

Sklad CO je v suteréne Domu služieb a vyhovuje aj perspektívne.

2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia

Obec je súčasťou rekreačného územného celku Vysoké Tatry II. kategórie s disponibilitou pre strednodobý CR s celoročným využitím, medzinárodného významu na báze všetkých druhov turistiky, poľovníctva, rybolovu, chalupárstva, agroturistiky, poznávania kultúrno – historických a folklórnych hodnôt, ale aj ako bádateľské územie. Obec leží na jednom z nástupných ramien do V. Tatier: Svit – Batizovce – Gerlachov – T. Polianka a pre mesto Svit tvorí prirodzené vidiecke zázemie. Je súčasťou výhľadového rekreačného celku Mengusovce – Štôľa – Batizovce – Gerlachov.

Potenciál pre rozvoj CR:

- zachovalý a príťažlivý historický tvar obce s radom kultúrnych pamiatok národného a európskeho významu,
- neobývaný domový fond,
- harmonické súžitie s krajinou,
- udržiavanie a rozvíjanie folklórnych tradícií,
- mimoriadne vzácne výhľady na tatranskú panorámu,
- vedenie diaľnice s odpočívadlami na okraji k.ú.,
- uvoľňujúci sa priestor po ťažbe štrku s vodnými plochami,
- ľahká prístupnosť a dostupnosť širšieho rekreačného a kultúrneho priestoru Spiša a Liptova.

Štruktúra ponuky pre CR je zatiaľ nízka. Blízky Gerlachov plní funkciu rekreačnej obce III. kategórie. Na základe poznania však vidíme v priestore štrkovísk najväčší potenciál pre rozvoj CR pod V. Tatrami a potrebu prehodnotiť doposiaľ platné ÚPD.

Obec „poskytuje“ 40 lôžok hotelového typu (Guľa), 35 v penzióne (Jantár) a viazané lôžka v kresťanských zariadeniach (20).

Stravovacie kapacity činia sumárne 270 + 50 stoličiek.

Počet návštevníkov je nízky – v lete cca 200 a v zime 50.

Návrh

Zásadný impulz pre rozvoj CR a turizmu bude ukončenie ťažby a triedenia štrku v priestore „Štrkovísk“ a výhľadová rekultivácia vytlačeného priestoru pre potreby športových a turistických aktivít – člnkovanie, vodné a bežecké lyžovanie, rybolov, opaľovanie, golf, aktivity na báze využívania geotermálnej energie, respirácia, kondičné aktivity, cykloturistika, stanovanie a pod.

Výhľadovo navrhujeme integrovať uvedený potenciál do strediska CR a turizmu medzinárodného významu „Aquabatiz“. Jeho predpokladaná optimálna denná návštevnosť bude v lete 2 000 a v zime 500 osôb.

Pre uvedenú návštevnosť sú výhľadovo vymedzené ubytovacie plochy v stredisku - okolo kanála (350) a v obci (150), a doplnkové služby.

Výhľadová štruktúra lôžkových a stoličkových kapacít bude nasledovná:

Lôžka	- hotelové	100
	- penzióny	200
	- ubyt. na súkromí	100
	- chalupy	100
	- stany	300
	Spolu	500 + 300

Stoličky	- reštaurácie	200
	- snack	100
	- bary, vinárne	100
	- kaviarne	200
	- pohostinstvá	200
	Spolu	800

2.7.5 Ekonomické aktivity

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje terciálny sektor (vrátane sezónnej zamestnanosti). Rozvoj ekonomiky obce bude vychádzať z týchto prognóz:

- v poľnohospodárskej výrobe uvažovať so stabilizáciou výroby
- stabilizovať drobnú výrobu vo vlastnej obci na báze doplnkovej výroby a služieb,
- rozvíjať služby pre cestovný ruch a turizmus na báze miestnych daností, turistiky, cykloturistiky a chalupárenia.

2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2017

2. etapa – rok 2025.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 2 400 obyvateľov a 250 návštevníkov. V 1. etape je navrhovaných 90 bytov v RD a BD a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením. Prestavbu na mieste neobývaných domov navrhujeme vo dvoch prípadoch.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Navrhovaná hranica zastavaného územia obce podľa § 139a Stav. zákona je odvodená od hranice súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 a je rozšírená o jestvujúce a navrhované plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, rekreácie, CR, dopravy a infraštruktúry. Je rozšírená severne a južne – okraj navrhovanej obytnej skupiny a agro hotel.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

- cintorín – 50 m od okraja pozemku
- ČOV – 50 m od oplotenia
- zdrojov pitnej vody – OP II° skupinového vodovodu Mengusovce - Štôľa – JV časť k.ú.
- diaľnica D1 – 100 m od osi príľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo zastavané územie
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 m od osi vozovky (na smerovo rozdelených cestách a miestnych komunikáciách sa tieto vzdialenosti merajú od osi príľahlej vozovky)
- pri celoštátnej dráhe a pri regionálnej dráhe - 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od hranice obvodu dráhy,
- pri celoštátnej dráhe vystavanej pre rýchlosť väčšiu ako 160 km/h - 100 m od osi krajnej koľaje,

najmenej však 50 m od hranice obvodu dráhy,

- Letisko Poprad – Tatry – OP sú stanovené rozhodnutím Leteckého úradu zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001 a týkajú sa:

Výškového obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. nasledovne:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 746 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 1:25) s výškovým obmedzením cca 746 - 837 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1:70) s výškovým obmedzením cca 720,3 – 880 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 1:8) s výškovým obmedzením 720,3-746 m n.m.B.p.v.
- ochranným pásmom zo zákazom stavieb a to:
 - ochranné pásmo prevádzkových plôch letiska - v tomto ochrannom pásme je zakázané:
 - trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby (budovy, ploty, komíny, stožiare, nadzemné vedenia VN a VVN a podobne)
 - zvyšovať alebo znižovať terén tak, aby sa tým porušila plynulosť povrchu,
 - vysadzovať stromy, kry alebo iné výškové porasty.
 - trvalo alebo dočasne umiestňovať vozidlá, hospodárske alebo stavebné stroje a iné predmety,
 - ochranné pásmo záujmového územia letiska - je stanovené ako plocha výhľadovo využiteľná na výstavbu letiskových objektov a zariadení
- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru riadeného okrsku TAR s výškovým obmedzením cca 718-760 m n.m.B.p.v. (v smere od letiska).
- ochranným pásmom kurzového presného priblíženia rádiomajáka ILS LLZ 01

Ochranné pásmo sa skladá z dvoch sektorov A a B. V OP sú zakázané všetky stavby, stromy, komunikácie, kovové oplotenia a nadzemné vedenia. V prednom sektore rádiomajáka ILS LLZ za hranicami sektorov A a B v predĺžení až po prah RWY je povolená výška predmetov s odrazovou schopnosťou a objektov nasledovne:

- v sektore $\pm 35^\circ$ vzhľadom na os RWY maximálne do 3 % vzdialenosti od antény. Najmenšia prípustná vzdialenosť vonkajších vedení ľubovoľného druhu od zariadení v sektoroch A a B od predĺženej osi RWY je 800 m. Všetky druhy prác v sektoroch A a B je možné vykonávať len so súhlasom zložiek RS Letových prevádzkových služieb Poprad - Tatry.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväzná obmedzujúca výška je stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Terén v časti katastrálneho územia riešeného predmetnou ÚPD už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny, tzn. tvorí leteckú prekážku. Zohľadniac existujúci okolitý terén a letové postupy na Letisku Poprad - Tatry, je možné konštatovať, že navrhované riešenie územia je možné za predpokladu rešpektovania maximálnej prípustnej výšky stavieb (vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách), zariadení nestavebnej povahy a použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavieb, a to **10 m nad terénom.**

Nad túto výšku a výšky stanovené ostatnými ochrannými pásmami je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami,

ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia; zákaz použitia silných svetelných zdrojov),

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; zákaz zriaďovať skládky, stohy, siláže; režim obrábania pôdy musia užívatelia pozemkov dohodnúť s prevádzkovateľom letiska),
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; obmedzenie zriaďovania poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažatníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva),
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu
- TANAP-u - celé k.ú. s 2. stupňom územnej ochrany
- PR Jelšina a NPR Mraznica – 100 m pás územia po obvode hranice PR a NPR – 3. stupeň územnej ochrany
- NKP - r. k. kostol Všetkých svätých
- poľnohospod. dvor – okraj dvora
- bývanie, zdravotnícke a školské zariadenia a pre kúpeľné miesto – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest a železnice – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z..

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb:

- 5 m široký nezastavaný manipulačný pás pozdĺž upravených tokov (§ 49 vodného zákona a § 17 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách)
- 10 m pozdĺž neupraveného toku

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.
- 20 m pri napätí nad 110 kV a 25 m pri napätí nad 400 kV vrátane od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 7 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.)
- 50 m pre plynovody o menovitej svetlosti nad 700 mm,

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 656/2004) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť)

- 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4-4 MPa a menovitou svetlosťou do 150 a nad 350 mm

2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie využitia v zmysle príslušných zákonných ustanovení

- dobývacie priestory Batizovce, Batizovce I. a II.
- ochranné lesy
- NPR Mraznica a PR Jelšina - severný a západný okraj k.ú. so 4. stupňom územnej ochrany
- lokalita sústavy NATURA 2000 - SKUEV 0309 Poprad – s 2. stupňom územnej ochrany.

2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

Obec je zatriedená do IV. kategórie ukrytia obyvateľov v úkrytoch budovaných svojpomocne.

Za týmto účelom bola prevedená analýza stavebno-technického stavu budov a identifikovanie suterénnych priestorov. Samostatná doložka CO v rozsahu ukrytia obyvateľov pred radiačným žiarením bude spracovaná mimo ÚPD po dohode s ObÚ – OKR Poprad, v súlade s Vyhl. MV SR č. 532/ 2006 Z.z. O podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Protipožiarna ochrana je spadá pod OHaZZ Poprad. Najbližšia PS je vo Svite. V obci je dobrovoľný hasičský zbor.

MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Ochrana pred povodňami je riešená zástavbou mimo inundované územia, resp. za výhľadovo navrhovanou ochrannou hrádzou Hagánskeho potoka. Pozdĺž potokov je nevyhnutné zachovať ochranný pás 20+20 m pre obnovenie a doplnenie brehovej vegetácie slúžiaci súčasne ako ochrana zóna pred veľkými vodami do doby vypracovania mapy povodňového rizika. V prípade záujmu o výstavby v blízkosti tokov je potrebné dokladovať hladinu Q100 ročnej veľkej vody dotknutého toku a následne zástavbu umiestniť mimo inundačné územie.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

V riešenom území sa v súčasnej dobe nachádzajú dve vyhlásené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“). **Prírodná rezervácia Jelšina**, vyhlásená v roku 1991, leží časťou svojej výmery 16,43 ha na území katastra obce. **Národná prírodná rezervácia Mraznica**, vyhlásená v roku 1991, má výmeru 159,8 ha a do katastr. územia obce zasahuje len okrajovo. Severným okrajom katastra prebieha hranica **Tatranského národného parku** a kataster samotný leží v ochrannom pásme NP. Z lokalít sústavy NATURA 2000 do územia katastra zasahuje lokalita - **SKUEV0309 Poprad**, predstavujúca časť nivy horného toku rieky Poprad medzi Mengusovcami a Popradom, ktorá bude atakovaná pripravovanou výstavbou diaľnice D1.

Z ďalších prvkov chránených zákonom sú v území vyhlásené ochranné lesy a lesy osobitného určenia, medzi ktoré patria všetky lesné porasty v území. Osobitný význam má pozostatok lesíka medzi obcou a Svitom.

Rieka Poprad na území katastra predstavuje riečny ekologický koridor národného významu n15. Poprad. Celé územie katastra je súčasťou západokarpatského biosférického jadrového územia.

V území boli vyčlenené nasledovné genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné segmenty, ktoré je potrebné zachovať a nepoškodiť im:

1. Poprad. Prírodzene tečúca podhorská rieka v ohraničenej nive s dobre vyvinutými brehovými porastami, ktoré lokálne vyplňajú celú nivu a tvoria plošné lesné porasty. Obe časti biotopu ohraničujú regulovaný úsek rieky mimo katastra, aj tam je však niva vyplnená súvislými porastami drevín lužného lesa. Súčasťou biotopu je Prírodná rezervácia Jelšina, celý úsek biotopu je zahrnutý do územia sústavy NATURA 2000.

2. Štrkovisko. Rozsiahla oblasť dobývacieho priestoru ťažobne štrku s rozličnými štádiami vývoja prírodzenej sukcesie na poškodených plochách. Rozsiahle plochy v západnej časti priestoru sú pokryté druhotnými jelšovými monokultúrami, ktoré postupne nadobúdajú charakter prírodzených porastov. Veľké plochy pokrývajú zavodnené štrkové jamy s okrajmi, pokrytými pálkou a trstím, zvyšok pokrývajú trávobylinné porasty a krovité formácie. Značnú časť tvoria živé plochy ťaženého štrku.

3. Hagánsky potok. Horná časť prírodzene tečúceho, bohato meandrujúceho potoka, ktorý je až po hranicu katastra kanalizovaný. V prírodzenej časti toku sú dobre vyvinuté brehové porasty charakteru lesného porastu so značným podielom prírodzene sa vyskytujúceho smreka. Potok je prepojený s Batizovským potokom.

4. Batizovský potok. Prírodzene tečúci bohato meandrujúci potok s dobre vyvinutými brehovými porastami, málo narušenými, odrastenými, bohato štruktúrovanými, najmä pod obcou. Na západnom okraji obce je bývalý umelý vodný kanál, v súčasnosti čiastočne rekonštruovaný v súvislosti s výstavbou.

5. Srnčí kút. Pravostranný prítok Velického potoka, prírodzene tečúci, bohato meandrujúci, s dobre vyvinutými brehovými porastami, v hornej časti rozvetvený, so striedaním mezofilných nivných lúk, krovinových formácií a rozsiahlymi plochami mokradí a rašelinísk s prevažne smrekových porastoch.

6. Čierny potok. Pravostranný prítok Velického potoka s dobre vyvinutými brehovými porastami ostro ohraničenými intenzívne obhospodarovanou poľnohospodárskou pôdou.

7. Velický potok. Prirodzene tečúci horský tok prechádzajúci do typu podhorského toku. Pomerne široká dobre vyvinutá niva je vyplnená brehovými porastami charakteru lužného lesa, dobre štruktúrovanými, s hodnotnými spoločenstvami podrastu.

8. Ľavostranné prítoky Velického potoka. Sieť prirodzene tečúcich, bohato meandrujúcich potokov, s čiastočne upravenými korytami okolo cesty do Gerlachova. Pozdĺž nich sú dobre vyvinuté brehové porasty, miestami medzernaté, najmä v horných častiach tokov s veľkým podielom smreka.

9. Na vyhladke. Rozsiahla plocha hodnotných mezofilných lúk, pramenísk a podmáčaných plôch, lokálne zarastajúcich krovinovými a drevinovými formáciami, ktoré vplyvom absencie obhospodarovania zaberajú čoraz väčšie plochy. Toto územie hraničí s NPR Mraznica.

10. Medzi lesmi – Pánske Kamence. Plochy podmáčaného smrekového lesa s početnými prameniskami, rašeliniskami a podmáčanými plochami s hodnotnými spoločenstvami podrastu.

11. Kubáňov kút. Lesný porast s lokálnymi rašeliniskami a podmáčanými plochami s hodnotnými spoločenstvami podrastu, v okrajových častiach s mezofilným krovinovým lemom.

12. Albertová. Plochy trávnych spoločenstiev prevažne mezofilného charakteru prirodzeného druhového zloženia s výskytom vzácnejších druhov, udržiavajúcich sa vďaka obhospodarovaniu.

V severnej časti katastra, predovšetkým v blízkosti vodných tokov a s napojením na maloplošné chránené územia (PR a NPR) sa nachádzajú biotopy národného významu (Ls8.0 Jedľové a jedľovo-smrekové lesy) a prioritný biotop európskeho významu *91E0 (Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy a Ls 1.4 Horské jelšové lužné lesy).

Pozdĺž potokov, ktoré sú definované ako biokoridory je nevyhnutné zachovať ochranný pás 20+20 m pre obnovenie a doplnenie brehovej a sprievodnej vegetácie.

Osobitnú pozornosť vyžaduje dobývací priestor štrkoviska na južnom okraji k. ú. Akékoľvek jeho využitie je možné až po úplnom ukončení ťažby a opustení priestoru. Navrhujeme komplexnú revitalizáciu zdevastovanej krajiny a jej následné prípadné využitie pre športovo-rekreačné účely, najmä s využitím štrkovísk.

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity nie je potrebné vytvárať v menej stabilnej časti katastra v III. pásme zvláštne podmienky pre obnovu poľnohospodárskej a lesnej krajiny. Prirodzené pasienky je potrebné udržiavať v doterajšom stave, resp. zabezpečiť intenzívnejšie využívanie kvôli primeranému odstraňovaniu biomasy a prevencii zaburiňovania. V oblasti lesného hospodárstva a využívania plôch drevín charakteru lesných porastov treba zabezpečiť dodržiavanie opatrní LHP, nakoľko porasty nemajú hospodársky charakter.

Osobitnú pozornosť je treba venovať nelegálnym skládkam odpadu, poľným hnojiskám a ich bezprostrednému okoliu. Do tejto oblasti je možné začleniť návrhy na budovanie a doplnenie náučných, turistických a cykloturistických trás, ktoré by sa mali týkať najmä II. a I. pásma v rámci rozvíjania nestatického cestovného ruchu, turistického a rekreačného využívania krajiny. V žiadnom prípade by však nemali byť na úkor prírodných hodnôt a ekologickej stability krajiny.

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie plošnej výmery a kvality drevinovej vegetácie v obci (III. pásmo) je potrebné spracovať samostatný generel. Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelné, bez potrebného odborného zázemia, pri plánovite zakladaných štruktúrach obecnej zelene chýba odborná starostlivosť. Pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

V dotyku s diaľnicou sú navrhované krajinársko-izolačné výsadby a pozdĺž rekreačnej výstavby a ornej pôdy krajinárska výsadba.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

A. Širšie dopravné vzťahy

Zastavaným územím obce Batizovce vedie trasa cesty III/018150, ktorá sa na nadradenú cestnú sieť napája :

- južne vo Svite, na cestu I/18 so smerom Žilina – Poprad – Košice, ktorá je zaradená do ciest medzinárodného významu s označením E 50.

V zmysle záverov konferencie ministrov dopravy európskych krajín v Helsinkách v roku 1997 a Odhad potrieb dopravnej infraštruktúry v asociovaných krajinách - projekt TINA, v trase E 50 prechádza hlavný dopravný a urbanistický koridor Bratislava-Žilina-Poprad-Prešov-Košice s lokalizáciou európskeho intermodálneho koridoru č.Va (podľa KURS 2001).

Do štruktúry európskych intermodálnych koridorov je zaradená trasa diaľnice D I, Bratislava-Žilina-Košice-Záhor štátna hranica SR/Ukrajina, ktorá je vedená v trase cesty E 50 a v koridore č.Va.

- severne na cestu II/537 so smerom Tatranská Lomnica – Podbanské.

B. Charakteristika a návrh komunikačnej siete obce

V obci cesta III/018150 plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B 2, ktorá je v zastavanom území vybudovaná kategórie MZ 6/40(MZ9/40) a v extraviláne kategórie C-7,5/40. Cesta úrovňovo križuje železničnú trať č.180 Žilina-Poprad-Košice.

Na ceste III/018150 sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2000. Ide o sčítací úsek č. 03420 s údajmi záťaže jednotlivých druhov dopravy v sčítacom profile v skutočných vozidlách / 24 hod. Výhľadové zaťaženie cesty na rok 2 020, bolo napočítané priemernými výhľadovými koeficientami nárastu jednotlivých druhov dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty III. triedy:

	rok 2 000	rok 2 020
- nákladné automobily	248 voz/24 h	255 voz/24 h
- %-tuálny podiel nákl.aut.	15,6 %	14,7 %
- osobné automobily	1 335 voz/24 h	1 470 voz/24 h
- motocykle	4 voz/24 h	5 voz/24 h
- vozidlá spolu	1 587 voz/24 h	1 730 voz/24 h

Návrh

Cesta III/018150 bude aj v návrhovom roku plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B 2, ktorú navrhujeme v zastavanom území prestavať na kategóriu MZ 8,5(8,0)/50 a v extraviláne na kategóriu C-7,5/70

- v centrálnej polohe obce navrhujeme prestavať existujúcu plošne rozľahlú križovatku s neprehľadnou dopravnou situáciou na štvoramennú križovatku s návrhom bezkolízneho situovania zastávok SAD, ktoré budú vybavené samostatnými zastavovacími pruhmi. Vzhľadom na veľkú plochu križovatky je alternatívne navrhnutá do tohto priestoru okružná križovatka. Týmto riešením by došlo ku spomaleniu rýchlosti vozidiel na ceste III. triedy a ku zvýšeniu bezpečnosti cestnej premávky
- pozdĺž zbernej komunikácie navrhujeme obojstranné pešie chodníky šírky min.2,0m s návrhom bezkolízneho pohybu peších vo väzbe na zariadenia hromadnej dopravy, občianskej a komerčnej vybavenosti obce
- v južnej polohe obce sú na územie opusteného ťažobného priestoru navrhované plochy športu a oddychu. Územie tohto areálu štrkopieskov je na cestu III. triedy napojené komunikáciou s asfaltovým povrchom so šírkou vozovky 7,0m s polomerami zakružovacích oblúkov pre nákladnú dopravu. ÚPN výhľadovo navrhuje touto komunikáciou prepojiť obce Batizovce a Mengusovce. Komunikácia bude plniť funkciu zbernej komunikácie, funkčnej triedy B3 a kategórie MZ 8,5/50.

Ostatné miestne komunikácie majú charakter obslužný, funkčnej triedy C2,C3. Cesty sú v horšom technickom stave a majú nevyhovujúcu šírku vozovky 4,0-5,0 m bez peších chodníkov. Cesty sú vedené paralelne s vodným tokom Nový potok so štyrmi priečnymi križovaniami toku. Mostné objekty sú nepostačujúcej šírky pre obojsmernú premávku.

Návrh

- v starej časti zástavby obce sú obslužné komunikácie vedené paralelne po oboch stranách vodného toku, sú nepostačujúceho šírkového usporiadania. Navrhujeme postupnú prestavbu na kategóriu MO 6,5/40. V zmysle STN 73 6110 ide o obojsmernú komunikáciu vedenú v stiesnených pomeroch
- v lokalitách novej zástavby IBV je uličný priestor miestnych komunikácií dostatočnej šírky pre možnosť postupnej prestavby komunikácií na kategóriu MO 7,5/40, s jednostranným peším chodníkom šírky min. 1,5m, čo je v zmysle ukazovateľov STN 73 6110.
- prístupovú komunikáciu a mostný objekt do areálu spoločnosti Pyrobatys navrhujeme prebudovať na kategóriu MO 8/40, so samostatným peším chodníkom

- v niektorých úsekoch tesnej zástavby, kde nie je možné rozšírenie uličného priestoru, napr. pri cintoríne je potrebné navrhnuť zjednosmernenie komunikácií, čo si vyžaduje spracovanie projektu dopravného značenia
- v novonavrhovaných lokalitách IBV navrhujeme obslužné a prístupové komunikácie v kategórii MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m.

C. Pešie a cyklistické komunikácie

V obci sú v niektorých úsekoch vybudované jednostranne krátke úseky peších chodníkov bez akejkoľvek vzájomnej návaznosti a logiky smerovania ku objektom občianskeho vybavenia.

Od autobusovej zastávky s označením č.d. 276 je smerová tabuľa s vyznačením zelenej cyklistickej trasy so smerom Poprad. Trasa nie je vedená po samostatnom chodníku, je nasmerovaná na vozovku Záhradnej ulice.

Návrh

Pozdĺž zberných komunikácií navrhujeme zrealizovať obojstranné pešie chodníky s prepojením lokalít bývania, športu a oddychu so zastávkami SAD a objektami občianskej vybavenosti. Dôležité je pešie a cykl. prepojenie s Gerlachovom, Svitom, Popradom a Mengusovcami. Na miestnych obslužných komunikáciách, pokiaľ to umožňuje šírka uličného priestoru navrhujeme aspoň jednostranne zrealizovať pešie chodníky šírky min. 1,5m slúžiace aj pre cyklist. dopravu.

D. Statická doprava

V obci sú vybudované tieto parkovacie a odstavné plochy :

- pri hoteli Gula 15 státí
- pri potravinách na Štúrovej ul. 12 státí
- pri potravinách na Nálepkovej ul. 3 státi
- areál Pyrobatys spol.s r.o. parkovacia plocha o kapacite cca 50 miest so stojanmi na bicykle.

Návrh

- na Záhradnej ulici sú vo výstavbe súkromné penzióny, ktorých vlastníci sú povinní realizovať na vlastnom pozemku potrebný počet parkovacích státí pre služby poskytované návštevníkom, v počte podľa ukazovateľov STN 73 6110.
- na prízemí troch bytových domov na Jurkovičovej ul. je zrealizovaných 3 x 4 garáží. Tento počet je nepostačujúci. Navrhujeme spracovať komplexnú štúdiu dvorových priestorov bytových domov s vyriešením potrieb pre statickú dopravu, pešie priestranstvá a plochy oddychu a zelene.
- obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe sú povinní zabezpečiť garážové státi a odstavné plochy pre svoje potreby na vlastných pozemkoch
- pre výhľadové plochy športu a oddychu, ktoré sú navrhované v južnej polohe obce na území areálu štrkopieskov budú parkoviská dimenzované pre konkrétne funkčné využitie, podľa predpokladanej priemernej návštevnosti v zmysle ukazovateľov STN 73 6110. Potreby statickej dopravy je potrebné umiestniť na pozemkoch jednotlivých areálov
- pri návrhu nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov, alebo areálov je potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 110 na vlastnom pozemku. Takto sa zabráni parkovaniu vozidiel na miestnych komunikáciách
- v centrálnej zóne navrhujeme doplniť potrebné parkovacie plochy pozdĺž okružnej komunikácie.

E. Osobná hromadná doprava

Obec Batizovce je na sieť autobusovej hromadnej dopravy napojená jednou prímestskou linkou SAD č.706423 so smerom Poprad-Svit-Gerlachov-Vysoké Tatry, Starý Smokovec. V obci sú zriadené tieto zastávky :

- Batizovce č.d. 276-na zastávke zastavuje 22 + 11 žiackych spojov /priemerný prac.deň
- Batizovce č.d.172 - 8 žiackych spojov/priemerný prac. deň
- Batizovce rázc. Gerlachov - 27 + 12 žiackych spojov/priemerný prac. deň

Zastávka v centre obce s označením č.d. 276 je jednostranne vybavená murovaným prístreškom pre cestujúcich.

Návrh

Zastávku SAD v smere jazdy na Tatranskú Lomnicu a zastávku v západnej polohe obce navrhujeme vybaviť samostatnými zastavovacími pruhmi, zhromažďovacími čakacími priestormi a prístreškami pre cestujúcich.

Na železničnú dopravu je obec Batizovce napojená železničnou traťou č. 180 Košice-Štrba-Žilina so zriadením železničnej stanica vo Svite. Od autobusovej zastávky Batizovce č.d.276 po autobusovú zastávku Svit železničný prechod je vzdialenosť 2 km. Za priemerný pracovný deň zastavuje na železničnej stanici 6 vlakov. Prístup na stanicu je možný podchodom pre peších, ktorý je vedený popod železničnú trať zo strany Svitu.

F. Železničná doprava

Z juhu je obec tangovaná železničnou traťou č.180 Žilina-Poprad-Košice (v súbehu s cestou E 50), ktorá je identická s medzinárodným železničným koridorom č.5. V súčasnosti cesta III/018150 z Batizoviec úrovňovo križuje túto železničnú trať.

Návrh

V prvej etape zvyšovania rýchlosti bude trať rekonštruovaná na rýchlosť 160 km/h. Trasovanie trate č.180 je jednou z možností vedenia vysokorýchlostnej trate.

G. Ochranné pásma a hluk od dopravy

Základné cestné ochranné pásma podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z.:

- a) 100 metrov od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- b) 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy v extravilánových úsekoch,
- c) 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia v extravilánových úsekoch,
- d) 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy v extravilánových úsekoch,
- e) 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Na smerovo rozdelených cestách a miestnych komunikáciách sa tieto vzdialenosti merajú od osi príľahlej vozovky.

OP dráhy je podľa zák. č. 164/1996 Z.z. :

- a) pri celoštátnej dráhe a pri regionálnej dráhe 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od hranice obvodu dráhy,
- b) pri celoštátnej dráhe vystavanej pre rýchlosť väčšiu ako 160 km/h 100 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 50 m od hranice obvodu dráhy.

OP letiska Poprad

Obmedzenia, ktoré vyplývajú z OP sú stanovené rozhodnutím Leteckého úradu zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001 a pre k.ú. obce Batizovce sa týkajú:

Výškového obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené nasledovne:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 746 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 1:25) s výškovým obmedzením cca 746 - 837 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1:70) s výškovým obmedzením cca 720,3 – 880 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 1:8) s výškovým obmedzením 720,3-746 m n.m.B.p.v.
- ochranným pásmom zo zákazom stavieb a to:
 - ochranné pásmo prevádzkových plôch letiska - v tomto ochrannom pásme je zakázané:

- trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby (budovy, ploty, komíny, stožiare, nadzemné vedenia VN a VVN a podobne)
 - zvyšovať alebo znižovať terén tak, aby sa tým porušila plynulosť povrchu,
 - vysadzovať stromy, kry alebo iné výškové porasty.
 - trvalo alebo dočasne umiestňovať vozidlá, hospodárske alebo stavebné stroje a iné predmety,
- ochranné pásmo záujmového územia letiska - je stanovené ako plocha výhľadovo využiteľná na výstavbu letiskových objektov a zariadení
- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru riadeného okrsku TAR s výškovým obmedzením cca 718-760 m n.m.B.p.v. (v smere od letiska).
 - ochranným pásmom kurzového presného priblíženia rádiomajáka ILS LLZ 01

Ochranné pásmo sa skladá z dvoch sektorov A a B. V OP sú zakázané všetky stavby, stromy, komunikácie, kovové oplotenia a nadzemné vedenia. V prednom sektore rádiomajáka ILS LLZ za hranicami sektorov A a B v predĺžení až po prah RWY je povolená výška predmetov s odrazovou schopnosťou a objektov nasledovne:

- v sektore $\pm 35^\circ$ vzhľadom na os RWY maximálne do 3 % vzdialenosti od antény. Najmenšia prípustná vzdialenosť vonkajších vedení ľubovoľného druhu od zariadení v sektoroch A a B od predĺženej osi RWY je 800 m. Všetky druhy prác v sektoroch A a B je možné vykonávať len so súhlasom zložiek RS Letových prevádzkových služieb Poprad - Tatry.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväzná obmedzujúca výška je stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Terén v časti katastrálneho územia riešeného predmetnou ÚPD už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny, tzn. tvorí leteckú prekážku. Zohľadniac existujúci okolitý terén a letové postupy na Letisku Poprad - Tatry, je možné konštatovať, že navrhované riešenie územia je možné za predpokladu rešpektovania maximálnej prípustnej výšky stavieb (vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách), zariadení nestavebnej povahy a použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavieb, a to **10 m nad terénom**.

Nad túto výšku a výšky stanovené ostatnými ochrannými pásmami je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia; zákaz použitia silných svetelných zdrojov),
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom),
- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; zákaz zriaďovať skládky, stohy, siláže; režim obrábania pôdy musia užívatelia pozemkov dohodnúť s prevádzkovateľom letiska),
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; obmedzenie zriaďovania poľnohospodárskych stavieb, napr. hydínární, kravínov, bažatníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva),

V zmysle §28 ods. 3 a §30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Poprad - Tatry,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

Výpočet hluku

Hlavným líniovým zdrojom hluku pre zastavané územie obce je **priet'ah cesty III. triedy**. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku je intenzita dopravy zo sčítania dopravy stav k roku 2020, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácie. Výpočet hluku bol prevedený podľa "Metodických pokynov SK-VTIR" z roku 1984, v miere podrobnosti pre ÚPN-O. Výpočet predstavuje hladinu hluku bez redukcii odrazov, pevných prekážok a pod.

Výpočet hluku od automobilovej dopravy pre rok 2020 :

špičková hodinová intenzita (n)	100 skutočných vozidiel / hod
% - tuálny podiel nákladnej dopravy	14,7 %
Faktory	F1 = 1,55, F2 = 1,22, F3 = 1,0
pomocná veličina X	190

Základná ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5m od osi komunikácie je $L(Aeq) = 62,8 \text{ dB(A)}$

Pre obytné súbory stanovuje Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max. 60 dB(A). Táto hluková hladina je dosiahnutá vo vzdialenosti 16,0m od osi cesty. Touto hlukovou hladinou sú zasahované fasády rodinných domov v južnej polohe jednostrannej zástavby ul. Osloboditeľov. V ÚPN –O je navrhovaná územná rezerva pre 67 bytových domov severne od ulice Osloboditeľov. Pri osadzovaní rodinnej zástavby na tomto území je potrebné dodržať hlukové ochranné pásmo.

Ďalším zdrojom hluku je prevádzka **letiska Poprad-Tatry**, nakoľko areál letiska sa nachádza východne od obce a os vzletovej a pristávacej dráhy s ochrannými pásmami výškových obmedzení vedie jej zastavaným územím. V „Štúdiu rozvoja letiska Poprad – Tatry“, ktorá bola spracovaná VŠDS Žilina F-PEDaS a VPÚ LETKONZULT s.r.o. Bratislava v 05.1996, bola posúdená hluková záťaž okolia letiska pomocou Integraten Noise Model. Pre posúdenie hlučnosti v ďalekej budúcnosti po r. 2002, bol použitý predpokladaný limit priemerného počtu pohybov lietadiel (prognóza – 64 pohybov z toho 16 dopravných lietadiel, t.j. 32 vzletov a 32 pristátí) s vylúčením najhlučnejších lietadiel, ktoré sú už mimo prevádzky.

Výpočtom bolo preukázané, že hodnoty hlukovej záťaže v budúcnosti nepresiahnu hodnoty povolené v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií.

Prijaté sú opatrenia, že pri vzletoch lietadiel nad obcami Batizovce a Mengusovce sú piloti navigovaní tak, aby došlo ku zníženiu hlukového zaťaženia v týchto obciach.

2.12.2 Energetika a telekomunikácie

A. Energetika a energetické zariadenia

Zásobovanie elektrickou energiou

Batizovce sú napojené dvomi primárnymi 22kV vedeniami. Pozdĺž severného okraja obce z vedenia V 219 a pozdĺž južného okraja z vedenia V 405. Obe vedenia vychádzajú z ES 110/ 22kV Poprad 2.

Distribúciu elektrickej energie na území obce zabezpečujú trafostanice 22/0,4kV v počte 10 DTS, z ktorých pre obyvateľstvo a občiansku vybavenosť slúži 5 DTS. Ďalších 5 DTS využívajú výrobné podniky.

Prehľad výkonov a zaťaženia trafostaníc v obci:

	Miesto	Typ	Inštal. výkon kVA	Výpoč. Zaťaženie kVA	Počet OM skut.	Podiel kVA na 1 OM	
						Inštal.	Výpočt.
TS1	Osada	stĺpová	250	152	106	2,46	1,43
TS2	Bytovky	stĺpová	400	226	143	2,80	1,58
TS3	Štrkovisko	stožiarová	250	267	168	1,48	1,59
TS4	Mlyn	stožiarová	160	98	59	2,72	1,56
TS5	Rio café	murovaná	400	135	12		
	<i>Spolu</i>		<i>1460</i>	<i>878</i>	<i>488</i>		

OM – odberné miesto

Návrh

Smernica č. 2/ 82 SEP udáva pre plynifikovanú obec primerané podielové zaťaženie na DTS 1,5 kVA/byt. Porovnanie podielu inštalovaného výkonu s podielom skutočného zaťaženia ukazuje, že výkony transformátorov majú rezervy, ktoré budú využité na pripájanie rodinných domov v počte 42 plánovaných na voľných parcelách v uliciach obce.

Výstavba ďalších rodinných domov je plánovaná mimo stred obce:

Na lokalite „Panské záhrady“ $54 + 14 \text{ RD} \times 1,5 = 102 \text{ kVA}$

Na lokalite „Malé záhumnia“ $7 \text{ RD} \times 1,5 = 10 \text{ kVA}$

Na lokalite „Veľké lúky“ $22 \text{ RD} \times 1,5 = 33 \text{ kVA}$

Na lokalite „Lósy“ $52 \text{ RD} \times 1,5 = 78 \text{ kVA}$

Rodinné domy budú plynofiované s podielovým zaťažením 1,5 kVA/DTS. Príkion 102 kVA pre 68 RD „Panské záhrady“ bude krytý plánovanou trafostanicou TS6 s výkonom 160 kVA v súčasnosti vyprojektovanom VSE a.s. s umiestnením na Hviezdoslavovej ul.- dom č.1.

Príkion 10 kVA pre 7 RD „Malé záhumnia“ bude krytý trafostanicou TS3 – 250 kVA - 250 kVA na Partizánskej ulici, ktorej časť záťaže prevezme plánovaná trafostanica TS7 – 250 kVA v súčasnosti vyprojektovaná VSE s umiestnením na začiatku ul. Osloboditeľov pri vstupe do obce slúžiacej variantne buď pre 19+7 bj. pre Veľké lúky alebo 68 RD Panské záhrady.

Stav rozvodnej siete v obci:

Sekundárne rozvody NN sú realizované vzdušným vedením pozdĺž miestnych komunikácií. Vodiče sú z lán AIFe6 50mm pomerne tenké. Vývody z trafostaníc na Hviezdoslavovej ulici a na ulici Osloboditeľov sú dlhé 800-900m nezaokruhované. Úbytky napätia na koncoch takýchto vývodov prekračujú normou prípustné odchýlky. Problém rieši podnik VSE a.s. osadením dvoch nových trafostaníc: TS6 – 160 kVA na konci vývodu do Hviezdoslavovej ulice a TS7 – 250 kVA na konci vývodu do Ulice Osloboditeľov. Obidve trafostanice pokryjú aj potrebu príkonov pre zástavbu plánovanú v ich okruhu.

Terajší odber (T) a budúca spotreba (B) el. energie v obci:

	<i>odber tis. kWh</i>	<i>počet OM (odberných miest)</i>	<i>priemer kWh/odber. miesto</i>
--	-----------------------	-----------------------------------	----------------------------------

Maloodber obyvateľstva	T	B	T	B	T	B
na svetlo+malé spotrebiče	35	45	58	63	605	700
detto+akuml. spotrebiče	8	-	5	-	1600	-
detto+ väčšie el. spotrebiče	436	625	197	260	2210	2400
detto+bojler+akuml. teplo	901	1350	217	300	4140	4500
elektifik dom. priamovýhrev	120	130	11	10	10 900	13 000
Spolu	1500	2150	488	633		
MOP podnik, organizácie, školy						
malý odber	158	150	21	20	7540	7500
malý dvojtarif	179	200	10	10	17 900	20 000
veľký odber	199	240	1	1	199 000	240 000
Spolu	536	590	32	31		
Celkom	2036	2740				

Terajší odber 2 036 000kW vzrastie k r. 2025 na 2 740 000kWh aj pri pokračujúcej plynofikácii vykurovania v obci. Elektrické aj plynové spotrebiče v domácnostiach majú dlhú životnosť, preto vedľa plynu pretrvá aj potreba elektriny.

Vyčíslené množstvo elektriny je primeraná veľkosti obce a jej distribúciu a prenos k odberateľom miestna sieť zabezpečí.

Miestne závody zabezpečujú svoje potreby elektriny priamym odberom z primárnych vedení cez vlastné trafostanice.

Výhľadové stredisko rekreácie a cestovného ruchu:

Elektrinu uvažujeme len na osvetlenie a varenie. Vykurovanie plynom.

Zariadenia:	Hotel	100 lôžok	× 0,7 kW/lôžko	= 170 kW
	Penzióny	6 × 50 lôžok	× 0,5 kW/lôžko	= 150 kW
	Autocamp	125 stanov	× 0,3 kW/lôžko	= 40 kW
	Aquapark	čerpádlá 4	× 2,0 kW	= 8 kW
	Spolu			268 kW

Na území strediska je 5 podnikových trafostaníc, z ktorých vhodné umiestnenie má trafostanica Agrostavu s výkonom 400 kVA, ktorú po dožití podniku navrhujeme využiť.

Potreba el. energie:

Hotel – svetlo, varenie, klimatiz.	70kW × 3000 hod	= 210 000 kWh/rok
Penzióny – svetlo, varenie	150kW × 1500 hod	= 225 000 kWh/rok
Autocamp – svetlo, varenie	40kW × 1000 hod	= 40 000 kWh/sezóna
Aquapark – svetlo, čerpádlá	8kW × 1500 hod	= 12 000 kWh/sezóna
Spolu		487 000 kWh/rok

Vyčíslený príkon 268 kW aj množstvo 487 000 kWh/rok trafostanica s výkonom 400 kVA spoľahlivo zabezpečí.

Zásobovanie teplom

Rozhodujúca spotreba tepla je pri vykurovaní v závislosti na spôsobe vykurovania.

V Batizovciach prevažuje ústredné kúrenie lokálne na plyn v 264 domoch a etážové na plyn v 41 bytoch, spolu v 305 bytoch. Popri plyne široko sa využíva elektrina v 217 bytoch na akumuláčn é vykurovanie. Priamo výhrevné elektrické vykurovanie majú v 13 plne elektrifikovaných domácnostiach. Pevné palivo sa využíva ešte v 37 domoch. Ostatné a iné palivá sa využívajú v 57 domácnostiach.

Na vykurovanie v občianskej vybavenosti sa plyn využíva v 20 objektoch a elektrina v 10 objektoch.

Návrh územného plánu rieši výstavbu 183 rodinných domov a 8 BD, ktoré budú mať plynové kotly. Nárast potreby tepla v obci vybilancujeme v porovnávacej tabuľke na základe ukazovateľov získaných rozborom doterajšej spotreby palív a tepla v obci:

Plyn využíva aj miestny priemysel odberom z VTL plynovodu cez vlastnú regulačnú stanicu umiestnenú v závode Pyrobatys.

Terajšia spotreba palív a tepla v obci:

spotrebitelia	počet		elektr. tisíc kWh		plyn tis. m ³		pev. palivo t		teplo				
	T	B	T	B	T	B	T	B	T	B	T	B	
<i>obyvateľstvo</i>													
BD varenie	68	68	125	130					450	470	7	7	
BD vykurovanie	68	68			100	100			3000	3000	44	44	
RD varenie a vykurovanie	307	400			1025	1440			30 750	43 400	100	108	
RD varenie a vykurovanie	217	300	901	1350					3250	4860	15	16	
RD bojler akumul.	5	-	8	-					29	-	6	-	
RD elektrifik.	11	10	120	130					397	470	36	47	
RD varenie a vykurovanie	92	50					180	100	2700	1500	29	30	
Spolu			1154	1610	1125	1540	180	100	40 576	53 700			
<i>Občianska vybavenosť</i>													
el. vykurovanie	10	10	179	180					650	650			
vykurovanie	20	20			345	345			10 350	10 350			
Spolu									11 000	11 000			
Celkom			1333	1790	1470	1885			51 576	64 700			

Návrh

Bilancia vykazuje nárast budúcej potreby tepla pre obyvateľov Batizoviec do r. 2025 zo 40 576 na 53 700 GJ/rok. Tento nárast bol vybilancovaný za predpokladov:

- výstavby 183 rodinných domov
- úsporného využívania plynu, elektriny aj tuhých palív
- ustálenej jestvujúcej občianskej vybavenosti

Rastúce ceny palív nútia spotrebiteľov k úspornej spotrebe a kombinovaniu využívania rôznych palív.

Podľa súčasných cien, najlacnejšie teplo možno získať spaľovaním dreva (100 Sk/GJ), z uhlia (230 Sk/GJ), z plynu (330 Sk/GJ) a najdrahšie z elektriny (540 Sk/GJ).

Tendencia úspornosti nadobúda trvalý charakter v dôsledku stáleho zvyšovania cien palív. Dôležitá pri tom je voľba tepelného zdroja. Moderné efektívne kotle ÚK na plyn alebo elektrinu a najnovšie aj na menej hodnotné palivá vyťažia z paliva všetko získateľné teplo podľa tepelnej vyťaženia paliva. Predpokladáme, že v obci sa postupne presadia moderné zdroje tepla, či už na plyn, elektrinu alebo aj drevo. Zvýši sa množstvo získaného tepla a zníži sa spotreba palív pre zabezpečenie optimálnej tepelnej pohody v bytoch a domoch v obci.

Zásobovanie plynom

Zásobovanie obce plynom zabezpečuje regulačná stanica plynu VTL/ STL s kapacitou 1200m³/hod, ktorá dodáva do obce plyn s nominálnym tlakom 3 bary (0,3 MPa). Zásobovacie potrubie DN 100 LPE vychádza z regulačnej stanice a privádza plyn do uličných potrubí vytvárajúcich sieť miestnych plynovodov. Celá sieť je strednotlaká a dodáva odberateľom plyn cez domový regulátor STL/ NTL. Celkový počet domácností v obci je 498 z toho plynom zo siete je zásobovaných 375 (75%). Doteraz sa na plyn nepripojilo 123 domácností.

Z občianskej vybavenosti obce je na plyn pripojených 20 objektov. V obci sú traja veľkoodberatelia, ktorí odoberajú plyn priamo z VTL plynovodu cez vlastnú prípojku a regulačnú stanicu.

Návrh

Návrh územného plánu rieši výstavbu 183 rodinných domov a 8 bj. v BD, ktoré budú plynofikované. Nárast potreby plynu v obci vybilancujeme v porovnávacej tabuľke na základe ukazovateľov získaných rozborom doterajšej spotreby plynu v obci.

Bilancia spotreby a potreby plynu v obci:

<i>Skupina odberateľov</i>	<i>Terajšia spotreba</i>			<i>Budúca spotreba</i>		
	<i>počet odb.</i>	<i>ročný odber (m³/rok)</i>	<i>priemer (m³/odb.)</i>	<i>počet odb.</i>	<i>ročný odber (m³/rok)</i>	<i>priemer (m³/odb.)</i>
Obyvateľstvo:						
- bytové domy	68	100 000	1770	68	100 000	1770
- rodinné domy – varenie, vykúr.	307	1 250 000	3340	400	1 440 000	3600
MO školy, obch., org.	20	345 000	17 250	25	300 000	12 000
Ročná potreba obce			1 695 000			1 800 000
Hodinový výkon RS			700 m ³ /hod			750 m ³ /hod

Návrh územného plánu obsahuje aj výhľadový rozvoj zariadení a cest. ruchu

Výhľadová potreba plynu:

Hotel	100 lôžok × 20GJ/lôžko/rok	= 2000GJ: 0,03GJ/m ³	= 66 000m ³
6 penziónov	á 50 lôžok × 25GJ/lôžko/rok	= 6×1250GJ: 0,03GJ/m ³	= 246 000m ³
Ročná potreba plynu			= 316 000m ³
Potrebný príkon RS			= 130m ³ /hod

Vyčíslené množstvo plynu i potrebný hodinový príkon 750 + 130 m³/hod regulačná stanica výkonom 1200 m³/hod zabezpečí s rezervou.

Návrh napojenia lokalít:

Územný plán rieši výstavbu rodinných domov v počte 145 RD predovšetkým ako rozptýlenú na voľných parcelách v intraviláne obce a potom aj variantne na lokalitách mimo intravilán v týchto počtoch:

- na voľných parcelách v obci 42 RD
- na lokalite „Panské záhrady“ 68 RD
- na lokalite „Malé záhumnia“ 7RD
- na lokalite „Veľké lúky“ 30 RD
- na lokalite „Lósy“ 57 RD

Zásobovanie 42 RD v obci bude z jestvujúcich uličných plynovodov priamym napájaním domovými prípojkami. Na uliciach Komenského a Poľná navrhujeme dobudovať uličné plynovody na obidvoch uliciach a vzájomne ich prepojiť pred Cintorínskou ulicou.

Nové lokality vyžadujú rozšírenie siete uličných plynovodov.

Výhľadové zariadenia rekreácie a cestovného ruchu budú zásobované plynom cez rozvodnú sieť obce. Prívodné potrubie navrhujeme odbočením od uličného plynovodu DN 100 na Komenského ul. Pri ihrisku a cez Cintorínsku ul. Povedie pozdĺž budúcej príjazdnej cesty k budúcemu Hotelu a k penziónom.

ÚPN VÚC PSK navrhuje zdvojenie jestvujúceho VTL plynovodu, ktoré je do ÚPD obce prebraté.

B. Telekomunikácie a miestny rozhlas

Telekomunikácie

Batizovce sú súčasťou Regionálneho technického centra – východ - primárnej oblasti 052 Poprad. Telefónni účastníci v obci sú pripojení miestnou telefónnou sieťou na telefónnu ústredňu Batizovce. Ústredňa je kontajnerového typu umiestnená v strede obce pri Gerlachovskej ceste. Kapacitne je dimenzovaná na zabezpečenie požiadaviek na jednotlivé telekomunikačné služby cez miestnu sieť.

Využívanie služieb telekomunikácií v obci bolo zisťované pri poslednom celoštátnom sčítaní obyvateľstva domov a bytov v r. 2001 s nasledujúcimi výsledkami:

<i>Vybavenosť bytov</i>	<i>Rok 2001</i>	<i>Prognóza r. 2025</i>
Počet trvale obývaných bytov	411 bytov	680 bytov

<i>Vybavenosť bytov</i>	<i>Rok 2001</i>		<i>Prognóza r. 2025</i>	
Počet trvale obývaných bytov	411 bytov		680 bytov	
- telefón v byte	291	71%	500	
- mobilný telefón	80	19%	630	
- osobný počítač	35	8%	470	
- OP s internetom	7	2%	460	
Úrad, ústav, org., školy	28 Pp		40 Pp	
Podniky, výroba, družstvo	16 Pp		30 Pp	

Miestna telefónna sieť:

Terajšie telefónne rozvody vedené závesnými káblami budú podľa programu prevádzkovateľa uložené do zeme. Územný plán vyhradzuje koridor na uloženie telefónnych káblov do zeme na okrajoch miestnych komunikácií pod terajšími vedeniami a podpernými bodmi.

Návrh

Lokality novej zástavby rodinných domov „Panské záhrady“ a „Malé záhumnia“ budú napojené na miestnu telefónnu sieť káblami uloženými v zemi cez Hviezdoslavovu, resp. Partizánsku ulicu.

Budúci komplex rekreácie a cestovného ruchu bude napojený na miestnu ústrednú úložným káblom v krajnici budúcej príjazdnej komunikácie cez Partizánsku ulicu.

Služby operátorov mobilných telefónov sú sprístupnené pre celé riešené územie.

Rozhlas a televízia

V obci funguje miestny rozhlas s centrárou v budove Obecného úradu. Rozvody v obci sú vedené na oceľových stĺpoch z vodičov FeZn, reproduktory sú upevnené na stĺpoch prípadne na budovách. Počuteľnosť v každej časti obce je dobrá.

Príjem TV signálu umožňuje rozvodná sieť káblovej televízie s vyhradeným infokanádom pre obec.

Územie obce je pokryté signálom mobilných telefónov operátorov Orange i T-mobile. Do lokalít novej zástavby je vyhradený spoločný koridor po okrajoch ulíc pre telefónne, televízne káble a aj káble miestneho rozhlasu.

Signál mobilných telefónov zabezpečuje základňová stanica Orange umiestnená na kopci „Skalka“ a základňová stanica T-mobile v k.ú. Svit.

C. Ochranné a bezpečnostné pásma

Ochranné pásmo rozvodného vodovodného potrubia je 2 m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. Ochranné pásmo výtlačných a zásobovacích vodovodov je 4 m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. V ochrannom pásme vodovodného potrubia je možné robiť akúkoľvek stavebnú činnosť len so súhlasom správcu vodovodu.

Po výstavbe kanalizácie navrhujeme v zmysle §15 ods. 2 písm. b) zákona č.442/ 2002 Z. z. určiť pozdĺž kanalizačného potrubia ochranné pásmo vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany 2,5 m. Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie - vid' § 19 uvedeného zákona.

Zákon 656/2004 Z.z. § 36 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 1.1.2005 stanovuje:

Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

- pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) 20 m pri napätí nad 110 kV a 25 m pri napätí nad 400 kV vrátane,
Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a nad (pod) týmto elektrickým vedením - viď § 36 uvedeného zákona. Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.

ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m. Vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia je možné porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať iné činnosti, pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky.

Zákon 656/2004 Z.z. § 56 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 1.1.2005 stanovuje ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,

e) 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev. tlakom nižším ako 0,4 MPa,

f) 8 m pre technologické objekty.

Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorózneho ochrany a telekomunikačné zariadenia.

Bezpečnostné pásma

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

a) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete.

2.12.3 Vodné toky a vodné hospodárstvo

A. Vodné toky

Stredom obce preteká Batizovský potok meandrujúci medzi záhradami v prirodzene vymytenom koryte, ktoré má svahy miestami spevnené na ochranu záhrad proti podmývaniu a odnášaniu pôdy. Proti záplavám je obec chránená stavadlom vybudovaným na potoku 2 km nad obcou na odrazenie prívalových vôd do Velického potoka.

Potok je recipientom všetkých vôd, zrážkových aj vyčistených z ČOV a ústi do Velického potoka.

Juhozápadným okrajom obce preteká Hagánsky potok, upravený ako melioračný kanál na odvodnenie príľahlých pozemkov. Je upravený na kapacitu Q10-20 ročnej veľkej vody. V JV časti obce je výhľadovo navrhovaná ochranná hrádza.

Juhozápadná polovica katastrálneho územia je štrkoviskom s jamami po vyťaženom štrku s vodnou hladinou z priesakových spodných vôd. Prevádzka tohto štrkoviska je pred dožitím. Na celom území je výhľadovo navrhovaný rekreačno-turistický komplex a vodné plochy na športovo-

rekreačné využitie.

Rieka Poprad vo svojom začiatočnom úseku tečie okrajom kat. územia obce, obteká štrkovisko v preloženom upravenom koryte spevnenom kamenným záhozom. Neohrozuje priľahlé územie vybrežovaním.

V k.ú. sú zrealizované nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.: odvodovacie kanály otvorené (e.č.5406 007 003) a kryté (e.č.5406 129 007; ..008;..009;..010;..013). Je tu vybudované rozsiahle detailné odvodnenie poľnohospod. pozemkov drenážnym systémom.

B. Vodné hospodárstvo

Zásobovanie pitnou vodou

Verejný celoobecný vodovod v Batizovciach je napojený prívodovým potrubím odbočujúcim od skupinového vodovodu: Štôla – Mengusovce – Lučivná. Potrubie DN 100 privádza vodu do vodojemu na svahu, nad horným koncom obce na kótu 793 m.n.m. Vodojem je zemného typu s obsahom 100 m³. Z vodojemu vychádzajúce zásobovacie potrubie DN 150 dodáva vodu do celoobecnej vodovodnej siete.

K odpočívadlu na D1 je privedené potrubie PE160 z vodovodného systému Svit. Ten je napojený na VDJ Podskalka 2x400 m³ s max. hladinou 810 m.n.m.

ÚPN-VÚC PSK vyčleňuje koridor hlavného vodovodného privádzača z VN Garajky do Spišsko – popradskej vodárenskej sústavy.

Doterajší vývoj výroby a spotreby pitnej vody v obci:

Ukazovateľ	1979		1995		2000		2003	
Počet obyvateľov	1667		1900		2028		2120	
- z toho napojených	1446	87%	1802	94%	1863	93%	1902	90%
Voda vyrobená tis.m ³	108	3,4l/s	156	5,3l/s	128	4,1l/s	128	4,1 l/s
Voda fakturovaná tis.m ³	97	184 l/o/d	112	170 l/o/d	102	150 l/o/d	110	158 l/o/d
- z toho domácnosti tis.m ³	79	151 l/o/d	71	108 l/o/d	75	112 l/o/d	83	119 l/o/deň
- poľnohosp. tis.m ³	15		20		17		18	
- ostatní tis.m ³	7		21		10		9	
Voda nefakturovaná tis.m ³	11	10%	45	40%	26	20%	18	14%

Prehľad vykazuje, že napojenosť obyvateľstva sa pohybuje okolo 90%. Vykazuje tiež, že napriek vzrastu počtu obyvateľstva, terajšia spotreba vody domácností viac rokov stagnuje. Príčinou je značný pokles špecifickej spotreby vody v domácnostiach z pôvodných 151 na 119 l/osobu/deň. Postupne klesá aj spotreba ostatných odberateľov. Pokles spotreby nastal v dôsledku zdražovania vody, čo núti odberateľov šetriť. Šetrenie pitnou vodou zostane trvalou tendenciou v daných ekonomických podmienkach, čo sa musí zohľadniť pri stanovení jej budúcej potreby.

Návrh

Výhľadovú potrebu pitnej vody stanovíme s prihliadnutím na doterajšie tendencie vývoja spotreby vody v jednotlivých ukazovateľoch bilančnou metódou v porovnávacíj tabuľke:

Ukazovateľ	1979		2000		2025	
Počet obyvateľov	1 667		2 028		2 650	
- z toho napojených	1 446	87%	1 863	93%	2 490	94%
Voda vyrobená tis.m ³	108	3,4l/s	128	4,1l/s	165	5,2 l/s
Voda fakturovaná tis.m ³	97	184 l/o/deň	102	150 l/o/deň	135	203 l/o/deň
- z toho domácnosti tis.m ³	79	151 l/o/deň	75	112 l/o/deň	100	120 l/o/deň
- poľnohosp. tis.m ³	15		17		20	
- ostatní tis.m ³	7		10		15	
Voda nefakturovaná tis.m ³	11	10%	26	20%	30	18%

Budúca potreba vody k r. 2025:

Priemerná denná potreba	$Q_p = 5,2 \text{ l/s} = 450 \text{ m}^3/\text{deň}$
Maximálna denná potreba	$Q_m = 5,2 \times 1,6 = 8,3 \text{ l/s} = 720 \text{ m}^3/\text{deň}$
Maximálna hodinová potreba	$Q_h = 8,3 \times 1,8 = 15,0 \text{ l/s}$

Výhľadová potreba vody pre plánované zariadenia cestovného ruchu:

Hotel 100	$= 100 \text{ lôžok} \times 500 \text{ l/lôž/deň} = 50\,000 \text{ l/deň}$
Penzióny 6 × 50	$= 300 \text{ lôžok} \times 1500 \text{ l/lôž/deň} = 45\,000 \text{ l/deň}$
Autocamping	$= 500 \text{ osôb} \times 100 \text{ l/lôž/deň} = 50\,000 \text{ l/deň}$
Pasanti	$= 1450 \text{ osôb} \times 5 \text{ l/os/deň} = 7\,250 \text{ l/deň}$
	$Q_p = 152\,250 \text{ l/deň}$

Priemerná denná potreba	$Q_p = 152\,250 \text{ l/deň} = 1,8 \text{ l/s}$
Maximálna denná potreba	$Q_m = 1,8 \times 1,6 = 2,9 \text{ l/s} = 250 \text{ m}^3/\text{deň}$
Maximálna hodinová potreba	$Q_h = 2,9 \times 1,8 = 5,2 \text{ l/s}$

Potreba vody pre obec a cestovný ruch spolu:

Priemerná denná potreba	$Q_p = 450 + 152 = 602 \text{ m}^3/\text{deň} = 7,0 \text{ l/s}$
Maximálna denná potreba	$Q_m = 602 \times 1,6 = 963 \text{ m}^3/\text{deň} = 11,2 \text{ l/s}$
Maximálna hodinová potreba	$Q_h = 11,2 \times 1,8 = 20,0 \text{ l/s}$

Skupinový vodovod Štôla – Mengusovce – Lučivná s kapacitou 34,5 l/s max. dennú potrebu $Q_m = 11,2 \text{ l/s}$ pre Batizovce zabezpečí. Prívodné potrubie DN 100 s kapacitou 15,5 l/s nezabezpečí $Q_h = 20,0 \text{ l/s}$. Navrhujeme výmenu prívodného potrubia na DN 150. Zásobovacie potrubie DN 150 pri rýchlosti $v = 2 \text{ m/s}$ dodá 23,5 l/s pričom max. hodinová potreba bude 20,0 l/s.

Potreba akumulácie:

Doterajšiu akumuláciu vyše 40 rokov zabezpečoval vodojem s obsahom 100 m³, v ostatných rokoch s menšími či väčšími obmedzeniami dodávky vody v odberových špičkách.

Maximálna denná potreba podľa predošlej bilancie vzrastá

- pre samotnú obec na denné maximum:	$Q_m = 720 \text{ m}^3/\text{deň}$
- pre výhľadové zariadenia rekreácie a cestovného ruchu:	$Q_m = 250 \text{ m}^3/\text{deň}$
Spolu	$Q_m = 970 \text{ m}^3/\text{deň}$

Potrebu akumulácie určuje norma min. 60% maximálnej dennej potreby:

$$V = Q_m \times 0,6 = 970 \times 0,6 = 580 \text{ m}^3$$

PVS a.s. pripravuje prepojenie Štôlanskeho skupinového vodovodu na vodovod Svit a to odpočívadla na diaľnici D1, kde je privedené potrubie PE160. VDJ Podskalka 2x400 m³ s max. hladinou 810 m.n.m. tlakovo a kapacitne vykryje i výhľadovú potrebu obce a strediska CR pri štrkoviskách. Realizácia sa predpokladá v r. 2011.

Tlakové pomery jestv. VDJ nad obcou:

Kóta dna vodojemu nad obcou	793 m. n. m.
Kóta terénu zástavby v obci	- najvyššia 775 m. n. m.
	- najnižšia 735 m. n. m.
rozdiel kót	15-55 m. v. s.

Kóta terénu budúcich zariadení cestovného ruchu

- najvyššia	787 m. n. m.
- najnižšia	765 m. n. m.
rozdiel kót	6-28 m. v. s.

Zistený rozdiel kót v obci 15 – 55 m vodného stĺpca je dostačujúci pre gravitačnú dodávku vody odberateľom v obci. Rozdiel kót 6 m vodného stĺpca nepostačuje pre gravitačný prívod vody do niektorých zón v obci. Tu navrhujeme dotlak HDF stanicou.

Vodovodná sieť v obci:

Výstavba Štôlanskeho skupinového vodovodu bola realizovaná v roku 1958. Prívodný rad do obce a vodovodná sieť v obci z liatinového potrubia je tiež z roku 1958, má teda 47 rokov. Staré liatinové potrubie je poruchové – vznikajú straty vody. Prívodný rad do vodojemu DN 100 a vodojem kapacitne nepostačujú na plynulé zásobovanie obyvateľstva ani v súčasnosti a nepostačia ani v budúcnosti, ako to dokazujú vyššie vykonané bilancie potreby vody do roku 2025.

Navrhujeme rekonštrukciu prívodného potrubia DN 100 na profil DN 150 z materiálu polyetylén (PE). Vodojem s obsahom 100 m³ navrhujeme ponechať a napojiť sústavu na vodovod

Svit. Sieť doplniť o hydranty.

Pre lokality novej zástavby navrhujeme:

- Vybudovať uličné vodovody pre navrhov. rodinné domy na lokalite „Panské záhrady II“ odbočkou z potrubia DN 150 na Štúrovej ulici so zokruhováním na koniec Hviezdoslavovej ulice.
- Vybudovať prívodné potrubie DN 80 pre budúcich 11 rodinných domov na lokalite „Vyšné lúky“ od potrubia DN 100 na ul. Partizánskej po potrubie DN 80 na rómskej osade a toto potrubie zokruhovať okolo cintorína na DN 100 na Poľnej ulici.

Komplex rekreácie a cestovného ruchu výhľadovo navrhujeme zásobovať z vodovodnej siete obce. Navrhujeme predĺžiť potrubie DN 80 z Cintorínskej ulice pozdĺž budúcej príjazdnej cesty k navrhovanému hotelu a penziónom.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Odpadové vody z navrhovaných lokalít zástavby v obci budú odvádzané oddelene.

Dažďové vody budú odtekať rigolmi vedľa komunikácií do miestnych potokov. Splaškové vody z domácností budú odvedené splaškovou kanalizáciou na obecnú čističku odpadových vôd.

Jestvujúca splašková kanalizácia v obci bude dobudovaná do všetkých ulíc a na ňu sa bude napájať plánovaná zástavba domov prípojkami.

Plánovaná zástavba na nových lokalitách vyžaduje vybudovanie kanalizačných zberačov zaústených do najbližších kanalizačných stôk.

Navrhujeme vybudovať uličnú kanalizačnú sieť pre budúcich 54 rodinných domov na lokalite „Panské záhrady“ z potrubia DN300 PVC so zberačom DN 300 PVC zvedeným vedľa príjazdnej cesty do závodu Pyrobatys a zaústeným do kmeňovej stoky DN 400 a do ČOV.

Navrhujeme vybudovať uličnú kanalizáciu pre budúcich 11 +7 rodinných domov v lokalite „Malé záhumnia“ z potrubia DN 300 PVC so zberačom DN 300 PVC zaústeným do kanalizácie na Partizánskej ulici.

Komplex rekreácie a cestovného ruchu výhľadovo navrhujeme odkanalizovať rozdielne. Hotel a penzióny kanalizačným zberačom cez obecnú kanalizačnú sieť do ČOV obce. Športoviská a autocamping, ako sezónne zariadenia, vybaviť objektovými čističkami.

Výhľadovo navrhujeme vybudovať kanalizačný zberač DN 300 PVC od budúceho hotela a penziónov pozdĺž budúcej príjazdovej cesty okolo rómskej osady a lokality „Malé záhumnia“ a spolu so zberačom z tejto lokality zaústiť do kanalizácie na Partizánskej ulici.

Zneškodňovanie odpadových vôd

Na zneškodňovanie splaškových vôd bola v roku 1999 vybudovaná obecná čistička odpadových vôd ČOV s kapacitou $2 \times 175 \text{ m}^3/\text{deň}$ ($2 \times 2,0 \text{ l/s}$) pre 2300 EO (ekvivalentných obyvateľov).

Množstvo odpadových vôd:

V súčasnosti podľa evidencie OcÚ je na kanalizáciu pripojených 167 domov s 590 obyvateľmi.

Produkcia splaškových vôd podľa doterajšej spotreby pitnej vody: 112 l/os/deň.

$$590 \text{ obyvateľov} \times 112 \text{ l/os/deň} = 66\,000 \text{ l/deň}$$

$$\text{produkcia ostatných odberateľov} = 10\,000 \text{ l/deň}$$

$$\text{Spolu} = 76\,000 \text{ l/deň} = 0,9 \text{ l/s}$$

Množstvo splaškových vôd produkovaných v súčasnosti v obci v porovnaní s kapacitou ČOV 4l/s zaťažuje ČOV na 22 %.

Množstvo splaškových vôd produkovaných v budúcnosti podľa budúcej spotreby pitnej vody:

$$\text{domácnosti a ostatní} = 370\,000 \text{ l/deň}$$

$$\text{budúci hotel a penzióny} = 152\,000 \text{ l/deň}$$

$$\text{Spolu} = 522\,000 \text{ l/deň} = 6,0 \text{ l/s}$$

Návrh

Výhľadové množstvo splaškových vôd by zaťažilo ČOV na 150 %, čo by vyžadovalo rekonštrukciu na vyšší výkon. Predpokladom zvládnutia výhľadového zaťaženia ČOV je zamedzenie prítoku balastných vôd na ČOV.

Navrhujeme začať s pravidelným sledovaním toku vody v kanalizačných úsekoch medzi šachtami, postupne od horných po dolné úseky, zistiť neprímerané prítoky, odhaliť a utesniť zdroje

prítokov.

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Obec a jej k.ú. disponuje kvalitnými podmienkami ŽP človeka a spoločnosti. Nachádzajú sa tu však niektoré stacionárne a mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami. Rozvoj obce limituje letecká doprava, ťažba a spracovanie štrkopieskov.

Na kvalitu ŽP majú vplyv globálne, regionálne a miestne vplyvy. Za globálne možno považovať ekologické zmeny nárastom priemerných teplôt vzduchu, najmä v zimnom období, pokles zrážok v závere vegetačného obdobia a klesajúci priemerný prietok vodných tokov. Zhoršuje sa stav lesných porastov diaľkovým prenosom, najmä zo sídelno – priemyselnej aglomerácie Sliezska. Na celkové zhoršenie podmienok vplýva polom lesného porastu Vysokých Tatier v roku 2004.

Regionálne a miestne vplyvy:

Kvalita ovzdušia

Najväčším producentom emisií v celom okrese bol Chemosvit, avšak znížením produkcie viskózy, odstránením celofánovej výroby a zavádzaním novej technológie recyklácie odpadového materiálu a pod., je situácia dnes uspokojivá.

Zdrojom kontaminácie ovzdušia je živočíšna výroba v HD PD Batizovce. OP je vytýčené ŠVS okrajom dvora. Kvalitu ovzdušia ovplyvňuje aj prašnosť pri obrábaní rolí a ich hnojenie. Zlepšenie kvality bude riešené výsadbou izolačnej zelene a odsúvaním živočíšnej výroby v HD ďalej od obytnej zóny.

Zdrojom emisií je aj cestná doprava (cesta III. triedy a diaľnica D1). Navrhujeme preložku časti cesty v obci. Zlepšenie kvality bude riešené výsadbou izolačnej zelene a zachovaním borovicového lesíka.

Zdrojom prašnosti je ťažba, spracovanie a odvoz štrku z DP. Ťažba a spracovanie štrku bude ukončené v r. 2020.

Kvalita vôd je daná intenzitou poľnohospodárskej výroby a spôsobom nakladania so splaškami. Dlhoročné uprednostňovanie intenzívnej poľnohospodárskej výroby viedlo k degradácii krajiny a jej ekologickej diverzity (meliorácie, chemizácia, ...). Živočíšna výroba v HD má riešené močovkové hospodárstvo a poľné hnojisko. Fekálnymi vozmí sa zalievajú role, pasienky a lúky v dohodnutom režime s OÚ ŽP Poprad.

Obec má splašky prevažne odkanalizované a zaústené do ČOV. Niektoré, prevažne priemyselné prevádzky majú žumpy a septiky. Zlepšenie kvality je riešené rekonštrukciou jestvujúcej kanalizácie (dotesnenie) a odkanalizovaním nových funkčných plôch. Bilanciu vôd ovplyvňuje aj ťažba štrkopieskov.

Hlučnosť - limitujúcim faktorom rozvoja obce je hlučnosť z leteckej dopravy, ktorá postihuje prevažne jej centrálnu časť. Plánované rozšírenie letiska síce preukazuje primeraný nárast záťaž huku na okolité prostredie, avšak pri vzlete je hlučnosť vyššia, čo je žiaduce overovať meraniami. Zlepšenie kvality je riešiteľné povinnosťou zladiť súčasnú prevádzku a rozvoja letiska s dodržaním hygienických noriem vo vzťahu k obci.

Ďalším zdrojom hluku je automobilová doprava (diaľnica a cesta III. triedy). Pozdĺž diaľnice je preto navrhovaná výsadba izolačnej zelene a uchovanie borovicového lesíka. Navrhujeme preložku časti cesty v obci.

Ťažiskovým zdrojom hluku sú areály ťažby a spracovania štrkopiesku, ako aj širší priestor dobývania, vrátane nákladnej dopravy / je vedená mimo obytnú zónu /. Ťažba bude ukončená v r. 2020.

Odpad - odpadové hospodárstvo sa realizuje na základe princípov POH okresu Poprad a je premietnuté do vlastného Programu odpad. hospodárstva do r. 2005. V obci sa nenachádzajú žiadne zariadenia vhodné na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov, preto obec využíva služby takýchto zariadení mimo svojho územia. Likvidácia komunálneho odpadu je zabezpečovaná Technickými službami mesta Svit zberom do odpad. nádob a odvozom 1x týždenne na riadenú skládku Ľubica a Úsvit v Žakovciach. Zber je separovaný (sklo, papier, plasty), energeticky a materiálovo zhodnocovaný. 2x ročne je organizovaný zber stavebnej suty, tuhého a nebezpečného odpadu do kontajnerov. Vo dvore OcÚ sú permanentne umiestnené kontajnery pre nebezpečný a stavebný odpad. Biologický odpad je uskladňovaný na individuálne kompostoviská. Pripravuje sa jeho zhodnocovanie v regionálnej kompostárni v k.ú. Svit. Podnikateľské subjekty zber a zhodnotenie nebezpečného a ostatného odpadu zabezpečujú zmluvnými partnermi.

Účelom odpadového hospodárstva do r. 2025 bude predchádzanie vzniku odpadov a obmedzovanie ich tvorby. Ak už ale odpady vzniknú, bude ich predovšetkým treba zhodnotiť materiálovo, alebo energeticky a len keď sa to nedá, zabezpečiť ich vhodné zneškodnenie. Najviac úsilia bude treba vynaložiť na zabezpečenie zapojenia občanov a všetkých ďalších pôvodcov odpadov do systému zberu KO v obci, používania zodpovedajúcich zberných nádob na zber KO a využívanie separovaného zberu v obci. Nakladanie s KO sa bude riadiť VZN obce. Podľa zák. 223/2001 Zz. o odpadoch je potrebné zabezpečiť úplný separovaný zber zložiek KO a ich zhodnotenie.

Teoretická produkcia KO do ktorej je zahrnutý odpad zo zariadení obč. vybavenia, cestovného ruchu, turizmu a zotavenia sa predpokladá na úrovni 600 t/rok..

Odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. V súčasnosti takéto odpady vznikajú v stredne veľkých prevádzkach, kde je žiaduce využívať najlepšie na trhu dostupné technológie šetriace prírodné zdroje a zhodnocujúce vlastný odpad, ale aj odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Rešpektovať § 16 odst.8 zákona NR SR č.470/2005 Z.z. o pohrebniectve a zmenu a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúci ochranné pásmo pohrebiska na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy).

Pre udržanie biodiverzity, vitality a estetiky k. ú. je navrhovaná kostra ekologickej stability zahŕňajúca miestne, regionálne a nadregionálne významné ekosystémy.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov

Do katastrálneho územia obce zasahujú dobývacie priestory Batizovce, Batizovce I a II. Sú totožné s chráneným ložiskovým územím výhradných ložísk netriedeného nerastu štrkopieskov. Ich správcom sú Štrkopiesky Batizovce, s.r.o., ktoré vykonávajú ťažbu na základe ÚR na lok. Batizovce II. Predpokladaný termín ukončenia ťažby je r 2020.

Ďalšou organizáciou je Agrostav – stavebné a obchodné družstvo Poprad, ktorej bola povolená otvarka, príprava a dobývanie do r. 2007. Okrem ťažby sa tu vykonáva prebierka a vývoz materiálu.

2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Zvýšenú ochranu si vyžadujú priestory v inundovanom území potokov, všetky biokoridory v k.ú., centrálny pás v obci a územia znehodnotenú ťažbou.

2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Základné východiskové podklady: hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990, druhy pozemkov a BPEJ (ROEP Batizovce), odvodnenia (Hydromeliorácie, š.p. Bratislava) a kontaminácie PP (VÚPOP – reg. pracovisko Banská Bystrica).

Pôda v k. ú. je zaradená do 7-9. kvalitatívnej skupiny BPEJ. Jedná sa prevažne o pôdy oglejené lužné a hnedé lesné.

V k.ú. sú zrealizované nasledovné odvodňovacie zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. a to odvodňovacie kanály otvorené (e.č.5406 007 003) a kryté (e.č.5406 129 007; ..008;.. 009;.. 010;.. 013). Je tu vybudované rozsiahle detailné odvodnenie poľnohospod. pozemkov drenážnym systémom.

Podľa VÚPOP je pôda z hľadiska kontaminácie zaradená do kategórie A-B, teda rizikové pôdy – obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit A,A1, až po limit B. Obsah týchto látok je nad hornou hranicou prirodzeného pozadia.

Poľnohospodárska pôda je v užívaní PD Batizovce. Obhospodaruje celkovo 21 000 ha PP, z toho orná pôda činí 693 ha, lúky 588 ha a pasienky 564 ha.

Návrh

ÚPD rieši rozvoj obce do roku 2025 a to prirodzeným sceľovaním zastavaného územia a posúvaním aktivít JZ smerom k štrkoviskám. V 1. etape sa budú využívať rezervy v jeho hraniciach. Ďalším rozvojovým zámerom je východný smer. Zastavané územie bude teda max. využitú.

Celkovo je navrhovaných na záber pôdy 33 lokalít v rozsahu 31,1824 ha, z toho poľnohospod. pôdy je 19,4241 ha (z toho v zastavanom území 3,9545 ha).

2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého k.ú. tvorí vyvážený celok rešpektujúci prírodoochranné a civilizačné hodnoty. Sú rešpektované maloplošné prírodné rezervácie, ochranné pásmo TANAP - u, prvky nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability a významné biotopy a segmenty na miestnej úrovni. Je rešpektovaná ochrana urbanistickej štruktúry historicky hodnotnej centrálnej zóny a NKP.

Ďalší rozvoj obce je postavený prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestv. funkčných plôch. Nové obytné plochy dotvárajú malebný charakter obce s cieľom uchovať jej harmonický vzťah k prírode. Strediská turizmu budú primerane zasahovať do krajiny s cieľom zabezpečenia rekreačného komfortu.

Demografický vývoj po roku 1940, prírastky bytov, budovanie komplexného technického vybavenia a posilňovanie významu obce v rámci širšieho sídelného zázemia, potvrdzujú potenciál pre ďalší rozvoj obce. Je daný samotnou polohou pri diaľnici D1 / blízkosť jej dvoch križovatiek a odpočívadiel /, synergickým vzťahom so Svitom, okresným mestom a okolitými obcami, blízkosťou letiska a železničnej stanice.

Sídlo leží na atraktívnej tatranskej „radiále“ a disponuje bohatým ložiskom štrkopiesku, ktorého dotážené priestory dávajú šancu na výhľadovú výstavbu najmodernejšieho podtatranského strediska športu, rekreácie a cestovného ruchu.

Obec disponuje úplnou technickou infraštruktúrou a rezervami na jej skapacitnenie. Svojou „nezávislou“ a kľudnou polohou je atraktívne pre nízkopodlažnú bytovú výstavbu a následne výstavbu občianskeho vybavenia.

Je uchovávateľom ľudovej tradície. „Ponúka“ skupinu národných kultúrnych pamiatok, hodnotnú a vývojaschopnú urbanistickú štruktúru obce.

Uvedené podnety vytvárajú silné predpoklady pre rozvoj služieb, turizmu, CR, rekreácie a športu na medzinárodnej úrovni v samotnej obci a vo výhľadovom stredisku „Štrkoviská“.